

Årsredovisning för
Brf Söderport
769634-3420
Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen för Brf Söderport, 769634-3420, avger härmed följande årsredovisning.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning och därmed främja medlemmarnas ekonomiska intressen.

Fastigheten

Föreningen har sitt säte i Strängnäs och äger fastigheten Gorsinge 1:76 i Strängnäs kommun.

Fastigheten omfattar totalt 18 lägenheter med bostadsrätt, lägenhetsyta 1 257 kvm.

Föreningen har parkering med elstolpar för motorvärme.

Fastigheten har värdeår 1979.

Föreningen är ett privatbostadsföretag (en äkta bostadsrättsförening).

Föreningens nu gällande stadgar är registrerade 2021-11-30.

Föreningens fastighet är försäkrad till fullvärde hos Länsförsäkringar.
I försäkringen ingår bostadsrättstillägget för medlemmarna.

Avsättningen till föreningens fond för yttre underhåll sker enligt föreningens stadgar.

Föreningen har avtal med:

Ekonomisk förvaltning

Ekonomisk förvaltning

Elleverantör

Vattenleverantör

Renhållning/sophämtning

MARK Fastighet Mälardalen AB fr o m 211001

Ekwi AB t o m 210930

SEVAB Strängnäs Energi och Göteborg Energi Din El

SEVAB Strängnäs Energi

SEVAB Strängnäs Energi

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Anahid Omini	Avgått under 2021
Esa Axenaho	Ordförande
Ove Jansson	Ledamot
Maud Larsson	Ledamot
Camilla Pergelius	Ledamot
Victoria Björklund	Suppleant
Rezgar Mahmudi	Suppleant

Styrelsen har under året hållit 12 protokollförda sammanträden

Revisorer

LR Revision & Redovisning Ordinarie Extern

Stämma

Föreningen höll sin ordinarie föreningsstämma 2021-06-06 samt en extrastämma 211205.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Brf Söderport försöker hålla kostnaderna på så låg nivå som möjligt.

Ny styrelse tillsattes i juni 2021.

Ny ekonomisk förvaltare under 2021.

Ny revisor efter beslut på extra årsstämma december 2021.

Bostadsrättsföreningen använder appen 'Boappa' för alla boende och styrelsen. All information, dokument, chatt mm finns i appen.

Torkskåp installerat i tvättstugan.

Beslut om utvändig ommålning av stugorna.

Belysningen på parkeringen är fixad.

Kostnaden för reparation av värmepump mm som orsakades av elfel i inkommande elkabel är reglerat med försäkringsbolaget.

Alla lägenheter och stugor är sålda.

Föreningens ekonomi

Byte av ekonomisk förvaltare fr o m 211001.
Avgifterna har varit oförändrade under 2021.

Kassaflöde	2021	2020
Likvida medel vid årets början	445 087	251 927
Inbetalningar		
Rörelseintäkter	1 041 369	930 192
Ökning av kortfristiga skulder		11 564
Insatser (ombokning från bokslut 2020)	26 450	
	1 067 819	941 756
Utbetalningar		
Rörelsekostnad exkl avskrivningar	-521 151	-477 888
Finansiell kostnader	-197 142	-195 407
Minskning av kortfristiga skulder	-191 835	
Ökning av kortfristiga fordringar	-8 529	-4 301
Ökning av tillgångar/elstolpar motorvärme		-71 000
Ökning av tillgångar/inventarier (dator)	-7 490	
	-926 147	-748 596
Likvida medel vid årets slut	586 760	445 087
Årets förändring av likvida medel	141 673	184 490

Likvida medel redovisas i balansräkningen under posten Kassa och Bank.

Medlemsinformation

Antal medlemslägenheter: 18 st
Vid räkenskapsårets utgång var medlemsantalet 21.

Under räkenskapsåret har 9 st bostadsrätter överlåtits.

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av förvärvaren och pantsättningsavgift betalas av pantsättaren.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019
Årsavgift per kvm lägenhetsyta, kr	727	675	593
Låneskuld per kvm lägenhetsyta, kr	7 916	7 916	7 916
Räntekostnad per kvm lägenhetsyta, kr	157	155	130
Nettoomsättning, tkr	1 003	881	785
Resultat efter finansiella poster, tkr	-127	-192	-173
Soliditet, %	68	68	68
Belåningsgrad, % (skuld/taxeringsvärde)	71	71	71
Avsättning underhållsfond kr/kvm lägenhetsyta	17		

Ej helt verksamhetsår 2019

Eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	22 149 000	26 450		22 122 550
Fond för yttre underhåll	21 210	21 210		
Summa bundet eget kapital	22 170 210			22 122 550
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-405 875	-21 210	-192 027	-192 638
Årets resultat	-127 376	-127 376	192 027	-192 027
Summa fritt eget kapital	-533 251			-384 665
Summa eget kapital	21 636 959			21 737 885

Resultatdisposition

	Belopp
Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:	
Årets resultat	-127 376
Balanserat resultat före reservering/ianspråktagande yttre fond	-384 665
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-21 210
Summa balanserat resultat	-533 251
Styrelsen föreslår att medlen disponeras:	
Att i ny räkning överförs	-533 251

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

51

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
RÖRELSENS INTÄKTER			
Årsavgifter och hyror	1	1 003 241	881 096
Övriga rörelseintäkter	2	38 128	49 096
		1 041 369	930 192
RÖRELSENS KOSTNADER			
Driftskostnader	3	-434 884	-384 255
Övriga externa kostnader	4	-86 266	-93 633
Avskrivningar	5	-450 453	-448 924
		-971 603	-926 812
RÖRELSERESULTAT		69 766	3 380
RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader		-197 142	-195 407
		-197 142	-195 407
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-127 376	-192 027
ÅRETS RESULTAT		-127 376	-192 027

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	31 151 528	31 600 733
Maskiner och inventarier		6 242	-
		<u>31 157 770</u>	<u>31 600 733</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>31 157 770</u>	<u>31 600 733</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	4 301
Övriga fordringar		21 500	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	-	8 670
		<u>21 500</u>	<u>12 971</u>
Kassa och bank		<u>586 760</u>	<u>445 087</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>608 260</u>	<u>458 058</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>31 766 030</u>	<u>32 058 791</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Inbetalda insatser		22 149 000	22 122 550
Fond för yttre underhåll	8	21 210	-
		<u>22 170 210</u>	<u>22 122 550</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-405 875	-192 638
Årets resultat		-127 376	-192 027
		<u>-533 251</u>	<u>-384 665</u>
Summa eget kapital		<u>21 636 959</u>	<u>21 737 885</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	9 950 000	9 950 000
		<u>9 950 000</u>	<u>9 950 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 832	50 496
Skatteskulder		42 420	-
Övriga skulder		-	50 450
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	113 819	269 960
		<u>179 071</u>	<u>370 906</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>31 766 030</u>	<u>32 058 791</u>

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2009:1 Årsredovisning i mindre företag.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder, oavsett om fortsatt belåning sker hos bank.

Låneskulden om fem år är endast med hänsyn till de planerade amorteringarna.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över förväntade nyttjandeperioder. För byggnad sker en viktad avskrivning, baserad på komponenternas respektive värde i en modell.

Följande avskrivningsprocent tillämpas baserad på anskaffningsvärdet:

Avskrivningar	2021	2020
Stomme	1%	1%
Takbeklädnad	2,5%	2,5%
Fasadbeklädnad	2%	2%
Fönster	2%	2%
Byggnad invändigt	2,5%	2,5%
Värme/Sanitet	2%	2%
El	2,5%	2,5%
Markanläggningar	5%	5%
Inventarier	20%	

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1

ARSAVGIFTER OCH HYROR

	2021	2020
Årsavgifter	914 374	848 296
I lyresintäkter	86 296	32 800
Övrigt	2 572	
Summa	1 003 241	881 096

Not 2

ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

Försäkringsättning/återbäring	9 077	
Övriga intäkter	29 051	49 096
Summa	38 128	49 096

Not 3 DRIFTSKOSTNADER

Fastighetskostnader

Snöröjning / sandning	19 300	10 164
Förbrukningsmaterial	5 869	1 123
Summa	25 169	11 287

Reparationer	2021	2020
Fastighetsförbättringar	97 628	117 488
Lås	943	
VVS	9 609	
Värmeanläggning/undercentral	2 062	
Summa	110 242	117 488

Periodiskt underhåll

Summa

Taxebundna kostnader

El	128 404	116 413
Vatten	68 879	66 840
Sophämtning/renhållning	24 765	43 411
Summa	222 048	226 664

Övriga driftskostnader

Försäkring	35 006	28 816
Summa	35 006	28 816

Fastighetsavgift/fastighetsskatt

Fastighetsskatt/Kommunal fastighetsavgift	21 210	
Ändrad taxering	21 210	
Summa	42 420	

TOTALT DRIFTSKOSTNADER

434 885 384 255

Not 4

ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2021	2020
Juridiska åtgärder	338	
Ersättning till revisor	10 000	40 875
Förvaltningskostnader	62 314	39 412
Förvaltningskostnader, övriga	3 048	
Administration	3 614	
Korttidsinventarier	600	
Bankkostnader	2 073	6 561
Medlems- och föreningsavgifter	4 279	4 200
Observationskonto		2 585
Summa	86 266	93 633

Not 5

AVSKRIVNINGAR

Byggnad	429 994	429 994
Markanläggningar	19 211	18 930
Inventarier	1 248	
Summa	450 453	448 924

Not 6

BYGGNADER OCH MARK

Akkumulerade anskaffningsvärden

	2021-12-31	2020-12-31
Vid årets början	32 099 118	32 099 118
Markanläggning	384 223	384 223
Utgående anskaffningsvärde	32 483 341	32 483 341

Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Vid årets början byggnad	-859 988	-429 994
Årets avskrivningar byggnad enligt plan	-429 994	-429 994
Vid årets början markanläggning	-22 620	-3 690
Årets avskrivningar markanläggning	-19 211	-18 930
Utgående avskrivning enligt plan	-1 331 813	-882 608

Planenligt restvärde vid årets slut

31 151 528 31 600 733

Taxeringsvärde

Taxeringsvärde byggnad	5 600 000	5 600 000
Taxeringsvärde mark	1 470 000	1 470 000
	7 070 000	7 070 000

Fastighetens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande

Bostäder	7 070 000	7 070 000
	7 070 000	7 070 000

Not 7

FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2021-12-31	2020-12-31
Ekonomisk förvaltning, Ekwit		8 670
		8 670

Not 8

FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL

	2021	2020
Vid årets början	-	
Reservering enligt stadgar	21 210	
Vid årets slut	21 210	

Not 9

SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats	Belopp	Belopp	Villkors- ändringsdag
	2021-12-31	2021-12-31	2020-12-31	
SEB	2,09%	4 950 000	4 950 000	2024-01-28
SEB	1,85%	5 000 000	5 000 000	2023-02-28
Summa skulder till kreditinstitut		9 950 000	9 950 000	

Kortfristig del av skulder till kreditinstitut

-	-
9 950 000	9 950 000

Skulden om 5 år är 9 950 000 kr om föreningen fortsätter med amorteringsfria lån som i dagsläget.

51

Not 10

UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2021-12-31	2020-12-31
Räntekostnader	1 089	
Extern revisor	35 000	25 000
Snöröjning	19 300	
El	16 400	5 313
Vatten	6 100	15 821
Sophämtning/Renhållning	2 600	
Försäkring	2 900	
Förutbetalda avgifter och hyror	30 430	208 256
Bankkostnader		160
Redovisningstjänster		15 000
Övriga upplupna kostnader		410
	113 819	269 960

Not 11

STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar till säkerhet för fastighetslån	13 650 000	13 650 000
--	------------	------------

Eventualförpliktelser

Inga	Inga
------	------

Not 12

VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER RÄKENSKAPSÅRETS UTGÅNG

Nedgrävning av elkabel när tjälen har släppt.

Ingen höjning av avgifterna är planerad under 2022.

Underskrifter

Strängnäs den 19 / 4 2022



Esa Axenaho
Ordförande



Ove Jansson
Ledamot



Maud Larsson
Ledamot



Camilla Pergelius
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 / 4 2022



Jonas Lotterberg
Auktoriserad Revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Söderport
Org.nr 769634-3420

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Söderport för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2021-05-28 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Söderport för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

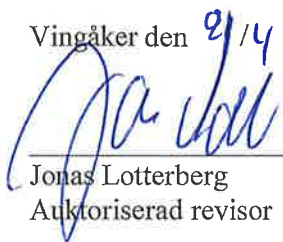
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Vingåker den 29/4 2022



Jonas Lotterberg
Auktoriserad revisor

