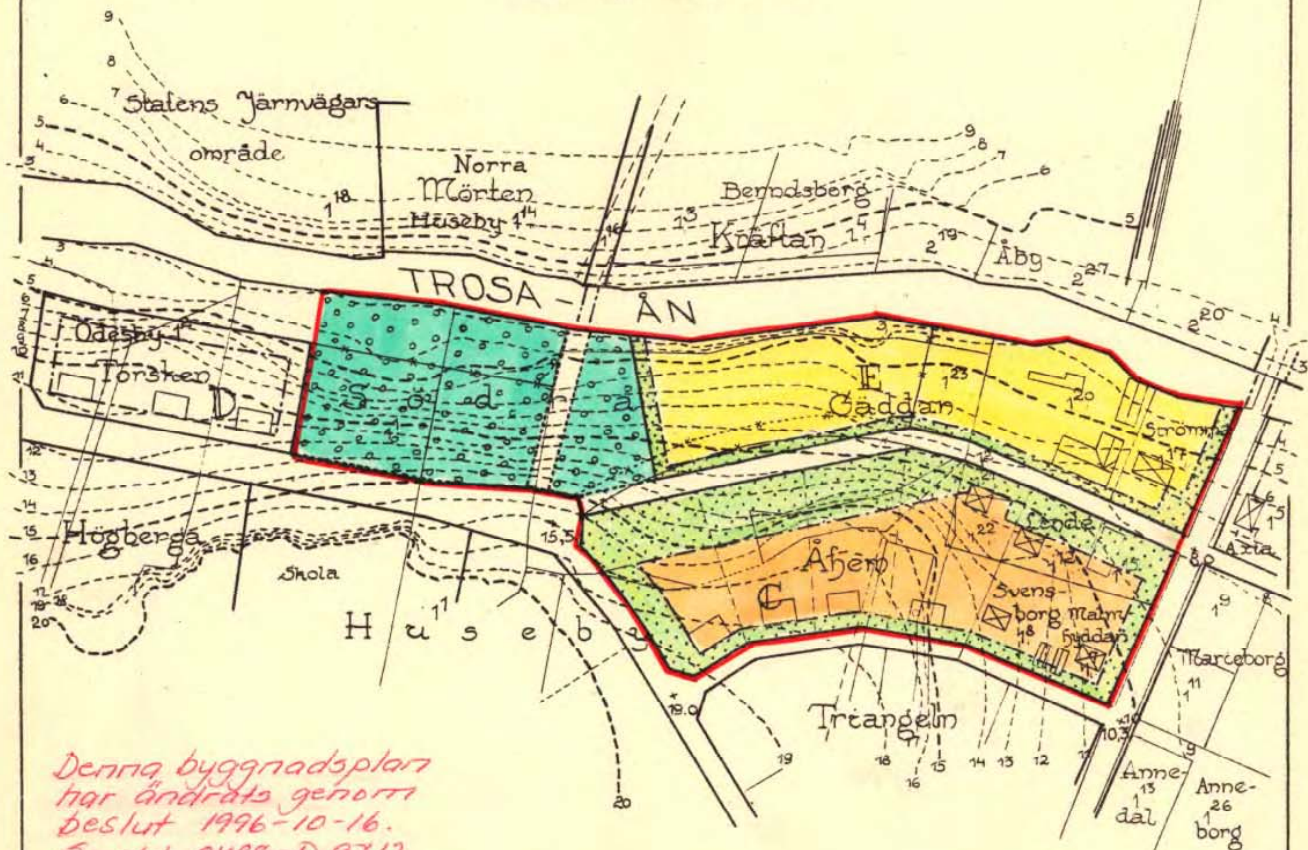


FÖRSLAG
till ändring av
BYGGNADSPLANEN
för kvarteren Gäddan, Torsken och Åhem m.m. inom
VAGNHÄRADS STATIONSSAMHÄLLE

Upprättat år 1945 av
Länsarkitektkontoret i Nyköping.

Sven Lönn.



*Den här byggnadsplan
har ändrats genom
beslut 1946-10-16.
Se akt 0488-P 97/2.*

Förslag till byggnadsplan.

- Gräns för byggnadsplaneändringen.
- Kvarteregräns.
- Fastställda linjer, avsedda att utgå.
- Förgårdar och andra kvartersdelar, vilka icke få bebyggas.
- Allmänna platser avsedda att planteras.
- Byggnadskvarter avsett huvudsakligen för öppet byggnadsätt.
- Byggnadskvarter avsett för industrändamål.

Ej avsett att nu fastställas.

- Föreslagen tomtgräns.
- " byggnadsplacering.

Beteckningar.

- Ägo- och gränser.
- Befintlig byggnad.
- Nivåkurvor.

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 29 juni 1946

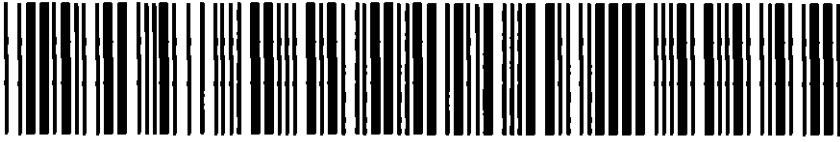
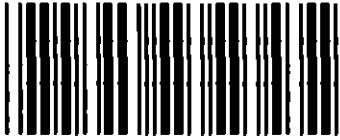
Kopierat med originalet betygat.
Nyköping den 20 Mars 1946.
STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
[Signature]

Skala 1:2000.

0 20 40 60 80 100 150 200 meter

akt 149.

Ej skalenlig



Akt nr:

04 - TRJ - 351

AU\$04-TRJ-351

Se även dnr 0488-797/2

N:o 35/Trosa-Vagnhäradsocken.

1/2 i handl. kart ... plan ... kart ... rullad

*Denna byggnadsplan
har ändrats genom
beslut 1996-10-16.
Se akt 0488-P97/2.*

Avskrift.

N:o 1/51 Stadspl.D.1946.

B e s k r i v n i n g över ändring av byggnadsplanen för kv.
GÄDDAN TORSKEN och ÅHEM m.m. inom VAGNHÄRADS STATIONSSAMHÄLLE.

B e s k r i v n i n g

Över ändring av byggnadsplanen för kvarteren Gäddan, Torsken och Åhem m.m. inom Vagnhära stationsområdes södra planområde.

Gällande byggnadsplan för området fastställdes av Konungens Befallningshavande den 18 juni 1938.

Planförslaget är motiverat av en önskan att kunna utvidga en såg- och snickorianläggning inom kvarteret Gäddan. Då utvidgningen måste ske på bekostnad av allmän plats, har motsvarande dylik mark utlagts å kvarteret Torsken.

Enligt numera rådande krav vid planläggning för industri och bostadbebyggelse har inom kvarteret Åhem utlagts visst brandskyddsbälte, som ej får bebyggas.

Ändring av byggnadsplanbestämmelserna eller nya sådana erfordras icke utan avses att redan fastställda sådana skola i tillämpliga delar fortfarande gälla, ehuru under hänvisning till nu förevarande karta.

Nyköping i länsarkitektkontoret den 15 december 1945.

Arvid Stillo.

Tillhör länsstyrelsens i Södermanlands län beslut den 29 juni 1946.

Rätt avskrivst; betygar

På tjänstens vägar:



Avskrift.

N:o 1/51 Stadspl.D.1946.

Länsstyrelsens i Södermanlands län
resolution i ärende, varom nedan vidare
förmäles; given Nyköping i landskansliet
den 29 juni 1946.

Genom resolution den 18 juni 1938 fastställde länsstyrelsen ett av stadsingenjören Ferd. Eggert, Djursholm, upprättat förslag till byggnadsplan för Vagnhärads stationssamhälle i Trosa-Vagnhärads socken i vad förslaget avsåge ett å i ärendet företedd karta med streckad röd linje begränsat område, omfattande statens järnvägars väster om kvarteren Ödlan och Mimer belägna områden, ävensom söder om samma område belägen mark.

Uti en den 4 januari 1946 hit inkommen, av vederbörande byggnadsnämnds yttrande åtföljd ansökning, har lantbrukaren Aug. Andersson, Södra Husby, Vagnhärad, med bifogande av ett av länsarkitektkontoret i Nyköping upprättat förslag till ändring av ovan nämnda byggnadsplan, avseende kvarteren Gäddan, Torsken, och Åhem m.m., ävensom tillhörande beskrivning, anhållit om länsstyrelsens fastställelse å den föreslagna ändringen.

Yttranden hava i ärendet avgivits av länsarkitekten och överlantmätaren i länet varefter ändringsförslaget jämlikt 90 och 92 §§ Kungl. byggnadsstadgan den 20 november 1931 hållits tillgängligt för granskning under tiden från och med den 4 till och med den 23 mars 1946 utan att några anmärkningar mot detsamma till länsstyrelsen inkommit.

Länsstyrelsen har tagit ärendet i övervägande och finner jämlikt 60 § stadsplanelagen den 29 maj 1931 skäligt fastställa ifrågavarande av länsarkitektkontoret i Nyköping upprättade förslag till ändring av byggnadsplanen för kvarteren Gäddan, Torsken och Åhem m.m. inom Vagnhärads stationssamhälles södra planområde uti Trosa-Vagnhärads socken, vilket förslag avfattats å en av sagda länsarkitektkontor år 1945 upprättad karta med tillhörande, den 15 december sistnämnda år dagtecknad beskrivning, varvid de

7

av länsstyrelsen den 18 juni 1938 fastställda byggnadsplanebestämmelserna i tillämpliga delar fortfarande skola gälla för nu ifrågavarande område, med iakttagande att, där dessa bestämmelser hänvisa till karta, hänvisningen beträffande område, som av ändringsförslaget beröres, skall avse ovan omförmälda, av länsarkitektkontoret i Nyköping år 1945 upprättade karta.

Den, som icke åtnöjes med detta beslut, äger att däruti hos Kungl. Maj:t i underdånighet söka ändring genom besvär, vilka, av den klagande själv eller genom lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola till Kungl. Kommunikationsdepartementets expedition ingivas inom en månad från denna dag. Om besvärstidens slutdag inträffar å sön- eller helgdag, få besvären ingivas å nästa söckendag därefter; varande den klagande även medgivet att på eget äventyr i betalt brev med allmänna posten insända besvären till nämnda Kungl. departement.

Som ovan.

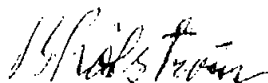
På länsstyrelsens vägnar:

S.Ljungstedt.

B. Löfström.

Rätt avskrivet; betygar

På tjänstens vägnar:



(B.Löfström.)