

Karta
 över ett område
 i Asarums socken av Blekinge län;
 upprättad vid avstyckning år 1933 av
Gustaf Westberg
 Extra Lantmätare.

Skala 1:400
 meter

EJ SKALENLIG

Länstyrelsen i Blekinge län har genom beslut denna dag meddelat fastställelse A ifrågakvarn av styckningsförättning, betvagas. Blekinge läns landskontor den 3/2, 1933.

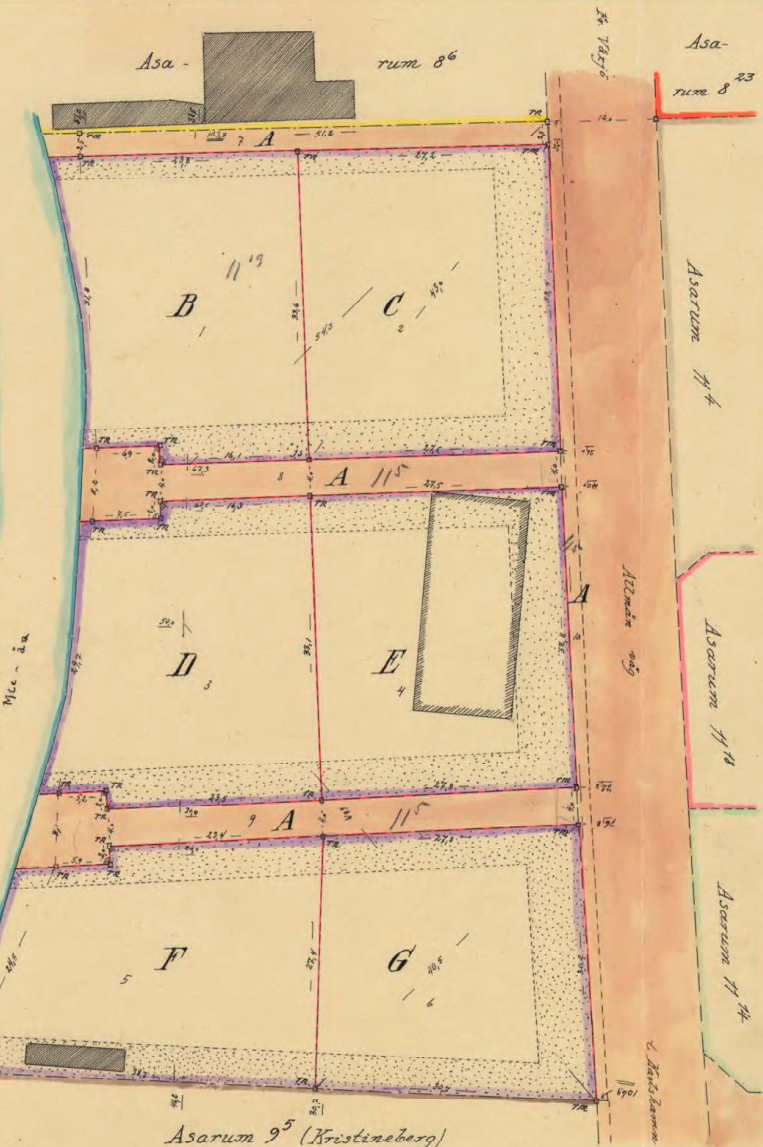
Avstyckningsbeskrivning		Ägodelsterna bestå av									
Styckningsnummer	Styckningsareal i kvadratkilometer	Lantbruk		Skog		Ödlingsmark		Vatten		Summa	
		Ar	Km	Ar	Km	Ar	Km	Ar	Km	Ar	Km
B	1	8,30									8,30
C	2	7,16									7,16
D	3	8,80									8,80
E	4	9,15									9,15
F	5	9,15									9,15
G	6	8,36									8,36
Summa avstyckad areal											58,92
Stamfastigheter bestå av											
A	7									1,37	
	8									2,36	
	9									2,75	
	10									1,53	
Summa											8,02

R.Nr 11¹⁹
 11²⁰
 11²¹
 11²²
 11²³
 11²⁴
 R.Nr 11⁵

Notit: Till förordet för de avstyckade delarna har på stamfastigheter lagts en avdelad, omfattande rättigheter till avstyckad areal samt, utom i de fall som tillkommit, till avstyckad areal.

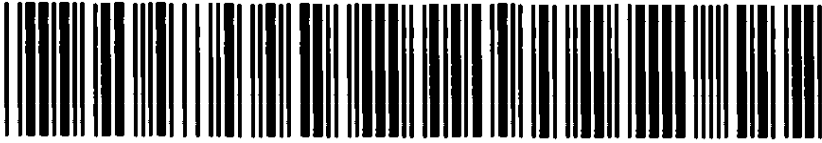
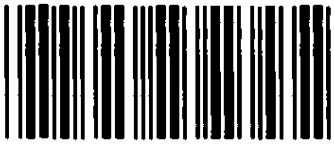
om vissa nya avstyckade delar utgår från de för tilläggen.

Kluttermy
 Tullaryds Spor



Asarum 9⁵ (Kvisteneberg)

10-ASA-734



Akt nr:

10-ASA-734

AU\$10-ASA-734

Asarum: akt 734³³

J.D. nr 42.
Lantmäterikont. Karlskrona
Ink. 26. JAN. 1933

A.D. nr 80.
Lantmäterikont. Karlskrona
Ink. - 4. FEB. 1933

D.-Nr 375.

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

Asarum 11⁵

eller lägenheten Olsborg

i Asarums socken av Blekinge län;

upprättade år 1933

av

Gustaf Wassilund

Extra lantmätare.

Arkiv-Nr

Akten består av 9 skrivna sidor jämte en karta.

Asarum: akt 734

/i# B- R.N.r 11¹⁹
 " C- " 11²⁰
 " D- " 11²¹
 " E- " 11²²
 " F- " 11²³
 " G- " 11²⁴

Protokoll rörande avstyckning från
 fastigheten Asarum 11⁵
 eller lägenheten Olsborg
 i Asarums socken
 av Blekinge län.

1 §.

Ar 19.33. den 16 januari inställde sig å förrättningsstället
 undertecknad extra lantmätare för förrättningsens företagande till
 handläggning och hade därvid tillstädeskommit:

förrättnings sökanden Emil Sunden och John Pettersson såsom represen-
 tanter enligt företedd behörighetshandling för Föreningen Folkets hus
 i Karlshamn u.p.a.

Den företedda handlingen skulle i avskrift åtfölja koncept-
 akten såsom bil. nr 1.

2 §.

Ansöknings om förrättningen upplästes och bilades protokollet.

Se bil. A.

3 §.

Antecknades, att anledning till jäv mot förrättningsmannen icke
 förekom samt att biträde av gode män icke ansågs erforderligt.

4 §.

Företeddes:

- 1) karta rörande den 5 oktober 1932 av Konungens befallningshavande i
 Blekinge län godkänd plan för ordnande av lägenheten Olsborg eller
 Asarum 11⁵ i Asarums socken samt
- 2) gravationsbevis, utfärdat den 10 januari 1933 och utvisande utom annat
 att Föreningen Folkets hus i Karlshamn u.p.a den 6 oktober 1903 er-
 hållit lagfart å lägenheten Olsborg (Asarum 11⁵).

De närvarande

5 §.

~~Salögav~~ bestämde:

att styckningen skulle omfatta hela fastigheten Asarum 11⁵
att vid förrättningen skulle avstyckas såsom bostadslägenheter
de å kartan rörande den godkända planen med B, C, D, E, F och G
betecknade områdena och återstoden betraktas som stamfastighet,
att med de avstyckade områden^{-na} skulle följa rättighet att använda
angränsande, å kartan angivna trafikleder samt
att med områdena i övrigt icke skulle följa några särskilda rättig-
heter eller förmåner.

6 §.

Härefter företogs utredning rörande de omständigheter, som kunde vara
av beskaffenhet att inverka på frågan, huruvida tillstånd till den ifrå-
gasatta avstyckningen borde meddelas eller icke.

Över vad härvid förekommit upprättades skriftlig redogörelse.

Se bil. B.

7 §.

Förrättningsmannen avgav följande

Utlåtande.

Den begärda avstyckningen är att hänföra till sådan, som avses i 19
kap. 1 § andra stycket jorddelningslagen, och, på sätt framgår av den
ovan under 6 § intagna redogörelsen, överensstämmer densamma med vad
nämnda lag innehåller såsom villkor för att sådan avstyckning må ske.

På grund härav och då i övrigt intet förekommit, som kan utgöra hin-
der mot den föreslagna avstyckningen, prövar förrättningsmannen skäligen
meddela tillstånd till densamma.

8 §.

Antecknades, att anledning att underställa utlåtandet Konungens befall-
ningshavandes prövning ej förekom.

9 §.

Förrättningsmannen beslöt, att genom ny mätning i skalan 1:400 upp-
rätta karta över hela styckningsfastigheten., varemot de närvarande intet

hade att erinra. omfattande endast
det till avstyckning föreslagna området jämte vad som i övrigt enligt
19 kap. 10 § jorddelningslagen var nödigt. Sakägare förklarade sig
icke hava något att erinra häremot.

10 §.

Bestämmande av gräns mot fastighet, som icke ingår i avstycknings-
förrättningen, påfordrades ej av sakägarna.

11 §.

John Pettersson utsågs att emottaga avskrift av för-
rättningshandlingarna och kopia av kartan. -anhöll-
att berörda avskrift måtte tillställas. mot postförskott
å kostnaderna för förrättningen.

12 §.

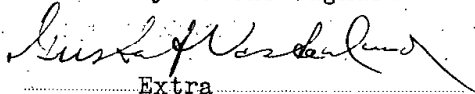
Förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen
skulle jämte övriga förrättningskostnader gäldas av föreningen.

13 §.

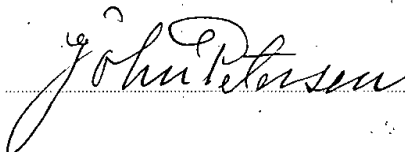
I samråd med närvarande sakägare beslöt förrättningsmännen, att
sedan utstakning och utmärkande av styckningslinjerna ävensom uppmätning
av området verkställdes, karta upprättats och arealuträkning utförts,
skulle, därest laga hinder ej mötte, (förrättningen) avslutas i förrätt-
ningsmannens tjänstelokal i Karlshamn. Lördagen
den 21 innevarande januari kl 11 f.m.

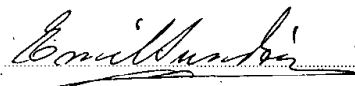
Asarum den 16 januari 1933.

På tjänstens vägnar:


Extra
Distriktslantmätare.

Såsom sakägare underskriva:





14 §.

Ar 1933 den 21 januari.

Vid det till denna dag utsatta sammanträdet hade förut antecknade
sakägare kommit tillstädes.

15 §.

Här skulle antecknas,

att ovan i 13 § omförmälda arbeten utförts,

att arealen av de avstyckade områdena därvid befunnits utgöra
för litt B 0,0830 hektar, för litt C 0,0916 hektar, för litt D
0,0880 hektar, för litt E 0,0915 hektar, för litt F 0,0915 hektar
och för litt G 0,0840 hektar,

att under handläggningen av förrättningen befunnits, att någon åtgärd för bestämmande av gräns mot fastighet, som icke ingår i styckningsförrättningen, ej vore erforderlig, enär gränserna mot närliggande fastigheter vid undersökning visat sig vara i behörig ordning, att avstyckningsbeskrivning tecknats å kartan, samt

att förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen jämlikt 35 § gällande lantmäteritaxa uppgick till 110 kronor.
~~kronor~~ ökr.

16 §.

Förrättningen förklarades avslutad med tillkännagivande, att avskrift av förrättningshandlingarna komme att inom femton dagar härefter, på sätt ovan i 11 § sägs, tillställas vederbörande, samt att den, som vore missnöjd med under densamma meddelat beslut eller vidtagen åtgärd, ägde att fullfölja talan däremot hos Konungens befallningshavande i

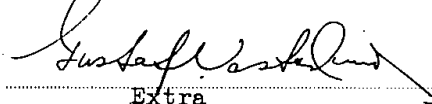
Blekinge län genom _____

besvär, som skulle ingivas dit _____ inom trettio dagar härefter eller på klagandens eget äventyr med posten insändas så tidigt, att de komma nämnda myndighet tillhanda inom ovannämnda tid.

Talan mot beloppet av förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen skulle inom tre månader härefter anhängiggöras genom stämning å förrättningsmannen till _____ Bräkne _____ härads _____ domsagas _____ ägodelningsrätt.


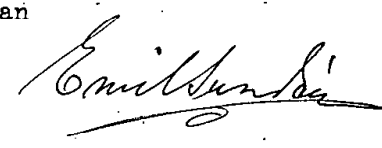
Karlshamn den 21 januari 1933.

På tjänstens vägnar:


Extra
Distriktslantmätare.

Förestående protokoll är för oss uppläst, och förklara vi oss godkänna den förrättning, protokollet, avser.

Karlshamn som ovan

- 5 -

Om 375

nr 732

Bil. A.

Till

e. lantmätaren G. Vesterlund.

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Asarum 11⁵
eller lägenheten Olsborg i Asarums socken.

Karlshamn den 7 januari 1933.

Konild Lundin ~~G. B. Andersson~~

REDOGÖRELSE

för verkställd utredning med anledning av ifrågasatt avstyckning från fastigheten Asarum 11⁵ eller lägenheten Olsborg i Asarums socken av Blekinge län.

Nämnda lägenhet har avsöndrats från fastigheten Asarum 11⁴ genom länsstyrelsens resolution den 21 december 1843. Enligt jordregistret utgör lägenhetens areal 0,5476 hektar.

Till lägenheten höra icke några särskilda rättigheter eller förmåner.

Från densamma har tidigare icke avskilts någon del.

Avsikten med förrättningen är, att sex för bostadsändamål avsedda lägenheter skola var för sig avstyckas. Dessa finnas utmärkta å kartan rörande den plan för styckningsfastighetens ordnande, vilken, såsom i 4§ förrättningsprotokollet antytts, blivit av Konungens befallningshavande godkänd den 5 oktober 1932.

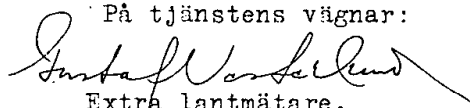
De föreslagna lägenheterna variera i storlek mellan 830 och 916 kvadratmeter. Var och en av dem blir med hänsyn till omfång, belägenhet och beskaffenhet i övrigt lämplig att på varaktigt sätt användas för det avsedda ändamålet.

Den å ovan nämnda karta med A betecknade markremsan är avsedd att genom särskild förrättning avstyckas för att sammanläggas med den i norr angränsande fastigheten.

Stamfastigheten skulle komma att bestå av uteslutande vägområden, å vilka de avstyckade lägenheterna enligt i 5 § förrättningsprotokollet meddelad bestämmelse komme att äga servitutsrätt.

Asarum den 16 januari 1933 .

På tjänstens vägnar:


Extra lantmätare.

Avskrift.

Bil. nr 1.

582.

På begäran intygas härmed,

att Föreningen Folkets hus i Karlshamn utan personlig ansvarighet
~~xxxxxx~~ den 17 augusti 1900 blivit i det härstädes förda föreningsre-
gistret registrerad,

att styrelsen, som har sitt säte i Karlshamn, enligt senast i re-
gistret intagen anmälan utgöres av Carl Bernhard Andersson, Olsborg, Asa-
rum, samt skomakaren Albert Karlsson Lindberg, maskinarbetaren Erik Emil
Sunden, skräddaren Karl Andersson, snickaren John Pettersson, järnsvar-
varen Axel Gideon Ohlander och byggnadssnickaren Hjalmar Johansson i Karls-
hamn, ordinarie ledamöter, med grovarbetaren Olof Karlsson, Karlshamn,
samt verkstadsarbetaren Axel Karlsson och muraren Karl Olsson i Asarum
som suppleanter, samt

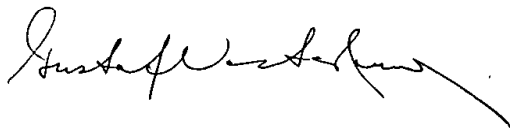
att föreningens firma tecknas gemensamt av John Pettersson och
Emil Sunden.

Karlskrona å landskansliet den 13 september 1932.

På tjänstens vägnar:

Gunnar Nilsson.

Bestyrkes i tjänsten:



Att jag denna dag emottagit vederbörlig avskrift av för-
rättningshandlingarna rörande verkställd avstyckning från fastigheten
Asarum 11⁵ i Asarums socken av Blekinge län. erkännes.

Karlshamn den 24/1 1933.

John Pettersen

Att jag denna dag emottagit kopia av kartan rörande den 3/2 1933
fastställd avstyckning från fastigheten Asarum 11⁵ i Asarums socken av
Blekinge län. erkännes.

Karlshamn den 11 februari 1933.

Förningen Folkets Hus

i Karlshamn u. p. a.

John Pettersen

Arealuträkning med triangelsidor.

$$\Delta = \sqrt{p(p-a)(p-b)(p-c)}$$

p p-a p-b p-c	Log	Σ Log	Δ	
51.95	1 7 1 5 5 8 6			a = 43.0
8.95	0 9 5 1 8 2 3			b = 33.4
18.55	1 2 6 8 3 4 4			c = 27.5
24.45	1 3 8 8 2 7 9			2 p = 103.9
Σ Log	5 3 2 4 0 3 2	2 6 6 2 0 1 6	4 5 9 2 1	p = 51.95
51.9	1 7 1 5 1 6 7			a = 43.0
8.9	0 9 4 9 3 9 0			b = 33.6
18.3	1 2 6 2 4 5 1			c = 27.2
24.7	1 3 9 2 6 9 7			2 p = 103.8
Σ Log	5 3 1 9 7 0 5	2 6 5 9 8 5 2	4 5 6 9 3	p = 51.9
			9 1 6 1 4	a =
				b =
				c =
				2 p =
				p =
50.7	1 7 0 5 0 0 8			a = 40.5
10.2	1 0 0 8 6 0 0			b = 30.7
20.0	1 3 0 1 0 3 0			c = 30.2
20.5	1 3 1 1 7 5 4			2 p = 101.4
Σ Log	5 3 2 6 3 9 2	2 6 6 3 1 9 6	4 6 0 4 6	p = 50.7
47.85	1 6 7 9 8 8 2			a = 40.5
7.35	0 8 6 6 2 8 7			b = 27.8
20.05	1 3 0 2 1 1 4			c = 27.4
20.45	1 3 1 0 6 9 3			2 p = 95.7
Σ Log	5 1 5 8 9 7 6	2 5 7 9 4 8 8	3 7 9 7 4	p = 47.85

huv C = 8 4 / 0 2 0