

Lantmäteriutdrag Nässjö Brynstenen 20

Fastighet

Beteckning ¹	Nässjö Brynstenen 20	Adress(er) ¹	Södra allén 43
Godkänd FR ¹		Godkänd IR ¹	2021-06-13
Distrikt ¹	Nässjö		
Ursprung ¹	Nässjö Brynstenen 4, Nässjö Brynstenen 5		
Areal ¹	Land: 910 kvm Vatten: 0 kvm Totalt: 910 kvm		
Andel i Samf/GA ¹			
Åtgärder ¹	Tomtmätning, 1958-05-13, 0682K-36/1958 Sammanläggning, 1958-06-12,		

Planer ¹	Beslutade
	Stadsplan: 06-NÄS-364 Datum: 1961-03-17

Rättigheter	Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig
-------------	--

Lagfart

Lagfart ¹	Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart
	2021-06-03	D-2021-00239736:1	19560602-2407 Ingrid Marie Elisabeth Viklund Tetorpsvägen 45 19439 Upplands Väsby Bouppteckning: 2021-04-06 Köpeskilling: Ingen köpeskilling redovisad Beslut: Beviljad Andel: 1/1

Inskrivningar ¹	Inskrivningsdag	Aktnr	Förmånsnr
----------------------------	-----------------	-------	-----------

Inteckningar ¹	Inskrivningsdag	Aktnr	Status	Förmånsnr	Belopp
1	1960-05-18	60/1467	Datapantbrev	1	25 000 SEK
2	1960-05-18	60/1468	Datapantbrev	2	20 000 SEK
3	1983-04-27	83/3266	Datapantbrev	3	25 000 SEK
Totalt 3 st				Summa	70 000

Anteckningar ¹	Inskrivningsdag	Aktbeteckning
---------------------------	-----------------	---------------

Taxeringsuppgifter

Taxering ¹	Taxeringsenhet, typ: 220 - Småhusenhet, bebyggd		
	ID för tax.enhet: 352611-3	Markvärde	351 kkr
	Taxering genomförd: 2021	Byggnadsvärde	783 kkr
	Areal: 910 kvm	Taxeringsvärde	1 134 kkr
	Tax.enhet avser: Hel registerfastighet		

Värderingsenhet	Taxeringsvärde	351 kkr	
Småhusmark ¹	Areal	910 kvm	Id.nr: 19856118
	Fastighetsrättsliga förhållanden	Självständig	
	Typ av bebyggelse	Friliggande	
	Vatten och avlopp	Kommunalt vatten året om Kommunalt avlopp	
	Belägenhet	Ej strand- eller strandnära tomt. Bostadsbyggnaden ligger mer än 150m från strandlinjen.	

Värderingsenhet	Taxeringsvärde	783 kkr	Boarea	96 kvm
Småhusbyggnad ¹	Fastighetsrättsliga förhållanden	Självständig	Biarea	96 kvm
	Typ av bebyggelse	Friliggande	Tillbyggnadsyta	0 kvm
	Nybyggnadsår	1960	Totalvärdegr. area	115 kvm
	Värderingsår	1960	Tillbyggnadsår	
	Summastandardpoäng	29	Underbyggnad	Nej

Tidigare ägare
Lagfarter¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
2011-03-11	11/5955	Maj Adèle Johansson	Gåva: 2011-02-22 Köpeskilling: Ingen köpeskilling redovisad Ägd andel: 1/2 Överlåten andel: 1/1

1) Källa: Lantmäteriet 2022-06-22