

Årsredovisning för

Brf Triangeln

747000-0477

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-9
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Triangeln, 747000-0477 får härmed avge årsredovisning för 2021

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens mål

Föreningens syfte är att äga hörntomten vid Valldamms- och Ehrenbuschgatorna inom kvarteret 12 B Triangeln Södra i Trelleborg, för att där åt medlemmarna upplåta bostäder under nyttjanderätt för obegränsad tid. Liksom att eventuellt hyra ut övriga utrymmen i fastigheten.

Fakta om föreningen

Brf Triangeln registrerades 1938-05-31. Senaste registreringsdatum för föreningens stadgar hos bolagsverket är 2018-09-17.

Föreningens gatuadresser är Ehrenbuschgatan 1 A och 1 B, 231 43 Trelleborg. Föreningens fastighet uppfördes 1938 samma år som föreningen bildades och har 20 lägenheter, alla upplåtna med bostadsrätt.

Antalet medlemmar var vid årets början 22. Av husets bostadsrätter har 4 överlåtits under året, vilket medfört att 5 medlemmar har begärt utträde från föreningen, samt att 5 beviljades nytt medlemsskap. Antalet medlemmar var vid årets slut 22.

Föreningen beskattas som privatbostadsföretag (vanligen kallat äkta bostadsrättsförening). Föreningen har sitt säte i Trelleborgs kommun. Fastigheten var vid årsskiftet taxerad till kronor (9 389 000) och försäkrad till fulla värdet - inklusive ansvarsförsäkring för styrelsen - via försäkringsbolaget IF.

Information om föreningens lån finns specificerade i årsredovisningen, not 5.

Föreningens styrelse

Till föreningsstämman 25 maj

Ordinarie

Mina Culum Husic, ledamot

Christian Larsson, ledamot

Amanda Södergren, ledamot

Suppleant

Veronika Jönsson

Efter föreningsstämman 25 maj

Ordinarie

Mina Culum Husic, ordförande

Amanda Södergren, ledamot

Christian Larsson, ledamot

Suppleant

Veronika Jönsson

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 3 protokollförda styrelsemöten.

Årsstämma hölls 2021-05-25

Revisor

Lennart Nilsson, Revelino Revision AB

Förvaltning

Bokföringstjänst i Trelleborg AB har enligt avtal skött merparten av föreningens ekonomiska förvaltning, som i övrigt skötts av styrelsen. Föreningens tekniska förvaltning har skötts av Smygehamn Bostäder AB.

Fastighetsunderhåll

Renovering av innertak i lägenhet 512
Fönsterputsning av trappfönster beställd

Fastighetsunderhåll 2022

Skyddsrum iordningställ och måla



Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	1 003 980	1 001 022	995 844	993 149
Resultat efter finansiella poster	12 750	-113 210	-913 204	41 837
Soliditet, %	0	0	0	12,1

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	35 730	10 100	-323 115	-113 210	-390 495
Resultatdisposition enligt föreningsstämma					
Balanseras i ny räkning			-113 210	113 210	-
Årets resultat				12 750	12 750
Vid årets slut	35 730	10 100	-436 325	12 750	-377 745

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-436 325
årets resultat	12 750
Totalt	-423 575
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-423 575
Summa	-423 575

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 003 980	1 001 022
Övriga rörelseintäkter		9 356	1 892
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 013 336	1 002 914
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	3	-704 319	-830 355
Personalkostnader	2	-86 834	-80 842
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-134 415	-134 415
Summa rörelsekostnader		-925 568	-1 045 612
Rörelseresultat		87 768	-42 698
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		636	1 066
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 654	-71 578
Summa finansiella poster		-75 018	-70 512
Resultat efter finansiella poster		12 750	-113 210
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		12 750	-113 210
Skatter			
Årets resultat		12 750	-113 210

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 818 242	3 952 657
Maskiner och andra tekniska anläggningar		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		3 818 242	3 952 657
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos intresseföretag		2 000	2 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000	2 001
Summa anläggningstillgångar		3 820 242	3 954 658
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-1 966	1 625
Övriga fordringar		9	135
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 566	58 898
Summa kortfristiga fordringar		57 609	60 658
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		528 926	458 111
Summa kassa och bank		528 926	458 111
Summa omsättningstillgångar		586 535	518 769
SUMMA TILLGÅNGAR		4 406 777	4 473 427

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Inbetalda insatser		35 730	35 730
Reservfond		10 100	10 100
Summa bundet eget kapital		45 830	45 830
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-436 325	-323 115
Årets resultat		12 750	-113 210
Summa fritt eget kapital		-423 575	-436 325
Summa eget kapital		-377 745	-390 495
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 553 283	4 582 683
Summa långfristiga skulder		4 553 283	4 582 683
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		16 800	-
Leverantörsskulder		61 231	125 933
Skatteskulder		3 178	7 039
Övriga skulder		1 766	945
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		148 264	147 322
Summa kortfristiga skulder		231 239	281 239
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 406 777	4 473 427

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Föreningen har valt att tillämpa BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag(K2)

Redovisningsprincipen är oförändrad.

Fordringar har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknande livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	55
-Markanläggningar	20
-Trädäck	10

Not 2 Personal

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Styrelsearvode	66 080	64 230
Summa	66 080	64 230
Sociala kostnader	20 754	16 612
	86 834	80 842

Not 3 Fastighetskostnader

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetskostnader och städning		
Fastighetsskötsel	51 510	55 519
Returpapper	9 955	9 744
Reparationer		
Byggnad	79 749	85 204
Gård	2 373	14 485
Rep vattenskada	0	99 369
Taxebundna kostnader		
Elkostnader	20 876	19 492
Värmekostnader	209 547	189 730
Vattenkostnader	108 028	140 538
Renhållning	34 455	34 042
Övriga driftskostnader		
Försäkring	36 703	35 931
Kabeltv/Bredband	60 900	60 900
Fastighetsskatt	28 167	28 167

Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader

Förvaltning	18 421	5 670
Revisionsarvode/Redovisningstjänster	32 622	37 169
Administration/övriga kostnader	6 544	10 015
Avgift till SBC	4 470	4 380
	704 320	830 355

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 568 546	6 568 546
	6 568 546	6 568 546
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 615 889	-2 481 474
-Årets avskrivning enligt plan	-134 415	-134 415
	-2 750 304	-2 615 889
Redovisat värde vid årets slut	3 818 242	3 952 657
Taxeringsvärden byggnader	6 600 000	6 600 000
Taxeringsvärden mark	2 789 000	2 789 000
	9 389 000	9 389 000

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 486 083	4 582 683
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett till fem år efter balansdagen	67 200	0
	4 553 283	4 582 683

Räntesatser på lån per 211231

Lån Spintab (1 808 811) ingen amortering rörligt ränta per 211231 2,011

LånSpintab (888 872) amortering rörligt ränta per 211231 1,659

Lån Spintab (1 872 400 ingen amortering rörligt ränta per 211231 1,261

Lån per kvadratmeter i kr	4 503	4 515
Årsavgifter per kvadratmeter i kr	989	986
Fjärrvärme i kilowatt per kvadratmeter	211	117

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
För egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	5 323 470	5 323 470
Summa ställda säkerheter	5 323 470	5 323 470

Not 7 Rapport om årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anneli Hynning Nilsson, Bokföringstjänst i Trelleborg AB

Underskrifter

Trelleborg 2022-05-25



Mina Culum Husic

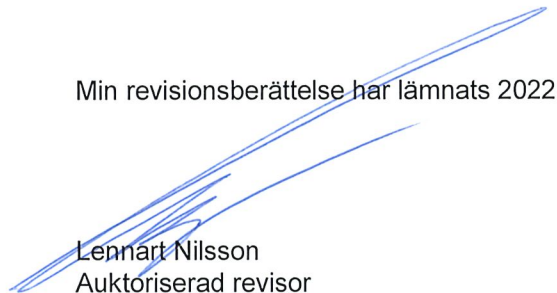


Christian Larsson



Amanda Södergren

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-01



Lennart Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Triangeln

Org.nr 747000-0477

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Triangeln för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Brf Triangeln, Org.nr 747000-0477

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Triangeln för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Brf Triangeln, Org.nr 747000-0477

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtljöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Trelleborg 2022-06-04

Lennart Nilsson
Auktoriserad revisor

Brf Triangeln, Org.nr 747000-0477

Till styrelsen eller vederbörande representant för företagsledningen i Brf Triangeln

Trelleborg, 2022-03-25

Uppdragsbrev för revisionsuppdrag

Revisionsuppdraget

Jag har av föreningsstämman i Brf Triangeln fått uppdraget att utföra revision i Brf Triangeln ("Företaget"). Jag bekräftar genom detta brev att jag åtar mig uppdraget. Uppdraget löper under ett räkenskapsår fram till slutet av den årsstämma som ska hållas under 2022.

Revisionsuppdraget omfattar:

- Granskning enligt tillämplig lagstiftning av Företagets bokföring och årsredovisning samt styrelsens ("Företagsledningens") förvaltning av Företaget som syftar till att ge mig underlag för min revisionsberättelse till stämman,
- Annan granskning och rapportering som det enligt lag ankommer på den valde revisorn att utföra ("Lagstadgade tilläggsuppdrag"), eller
- Biträde och rådgivning som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning och annan jämförbar rådgivning ("Revisionsrådgivning").

Revisionen kommer att utföras enligt god revisionssed i Sverige.

Villkor för uppdraget

Min revision utförs grundat på att Företagsledningen och de som har ansvar för Företagets styrning är medvetna om och förstår sitt ansvar för att upprätta finansiella rapporter som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.

För revisionsuppdraget gäller i övrigt av FAR, branschorganisationen för revisorer, redovisningskonsulter, skatterådgivare, lönekonsulter och specialister, fastställda Allmänna villkor om revision av svenska företag och organisationer, Bilaga 1. Om uppdraget förnyas och annat inte skriftligen överenskomms gäller dessa villkor även för det nya uppdraget.

Arvode

Arbetet utförs på löpande räkning baserat på nedlagd tid för uppdragets genomförande.

Behandling av personuppgifter

Jag är personuppgiftsansvarig för personuppgifter som jag behandlar för våra interna administrativa ändamål vad gäller antagande och hantering av kunder och uppdrag. Jag är även personuppgiftsansvarig för personuppgifter som behandlas i samband med utförandet av revisionsuppdraget.

Behandling av personuppgifter ska ske på ett lagligt, öppet och korrekt sätt. Personuppgifter får endast behandlas för särskilda uttryckligt angivna och berättigade ändamål, och inte sparas för längre tid än vad som är nödvändigt. Med beaktande av behandlingens art, omfattning, sammanhang och ändamål samt riskerna för den registrerades rättigheter ska jag genomföra lämpliga tekniska och organisatoriska säkerhetsåtgärder för att säkerställa att behandlingen utförs i enlighet med gällande rätt. Som personuppgiftsansvarig har jag rätt att använda mig av underleverantörer, inom eller utom EES-området, i samband med antagandet och utförandet av uppdraget och/eller för att lagra information hänförligt till revisionsuppdraget. Detta under förutsättning att avtal rörande behandlingen av personuppgifter har ingåtts med sådan underleverantör enligt gällande rätt, att underleverantören är bunden av ett sekretessåtagande och har förpliktat sig att vidta lämpliga tekniska och organisatoriska åtgärder som

säkerställer att den registrerades rättigheter skyddas. Personuppgifter kan också komma att behandlas av tredje part till vilken personuppgifter lämnas ut enligt gällande rätt t.ex. myndigheter.

Företaget ansvarar för att det har rätt att överföra personuppgifterna till mig i samband med revisionsuppdraget och att personuppgifterna har behandlats enligt gällande rätt.

Företaget ansvarar vidare för att de registrerade, vars personuppgifter överlämnas till mig inför antagandet och i samband med utförandet av revisionsuppdraget, har försetts med sådan information som det åligger den personuppgiftsansvarige att lämna till den registrerade vid insamlingen enligt gällande rätt (inkl. att deras personuppgifter kan komma att behandlas i samband med revisionsuppdraget), så att kraven på rättvis och öppen behandling tillgodoses. Företaget ansvarar för att ovan nämnd information innehåller upplysningar om de registrerades rättigheter. Företaget svarar till fullo för att den registrerades rättigheter tillvaratas avseende den registrerades rätt till tillgång, begränsning, radering och rättelse.

Bekräftelse

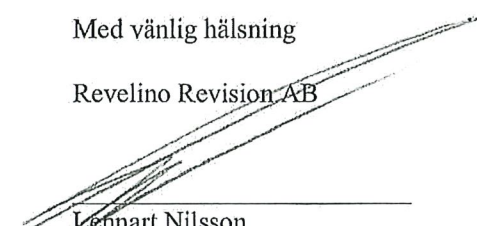
Vänligen kontakta undertecknad om ni har några frågor angående innehållet i detta uppdragsbrev.

Jag ber er underteckna detta uppdragsbrev, som upprättats i två exemplar, för att visa att ni bekräftar och samtycker till denna överenskommelse. Jag får särskilt fästa er uppmärksamhet på beskrivningen i de allmänna villkoren av företagsledningens respektive revisorns ansvar i revisionsuppdraget.

Jag emotser ett exemplar av uppdragsbrevet i retur till Lennart Nilsson.

Med vänlig hälsning

Revelino Revision AB



Lennart Nilsson
Auktoriserad revisor

Bilagor

Bilaga 1: FAR:s Allmänna villkor om revision av svenska företag och organisationer (2020:1)

Brf Triangeln

2022-03-25
Datum



Christian Larsson



Mina Culum Husic



Amanda Södergren