

Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 108 i Riksbyggen Luleå Hus Nr 10 797000-1512 med adress sandviksgatan 31 A, 97238 Luleå

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2020

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 5

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Alla ytskick utbytta, rumsfördelningen omgjord från 4a till 3a med öppen planlösning, kök helrenoverat, badrum helrenoverat.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Har anlitat fackman för våtrumsförsegling och kakling, eldragning i hela lägenheten, vvs i badrum och kök, montering av köksstommar, rivning av bärande vägg och hållfasthetsberäkningar. Gjort alla övriga ytskikt och rivning/uppbyggnad av övriga väggar själv.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☒ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *El för uttag, belysning och infravärme på balkongen är framdragen men inte ikopplad.*

Frågelistan besvarades 2022-06-29 av Izze Niemi