

Bil B

BYGGNADSPANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse över del av fastigheten Harka 4³ m.fl. i Frötuna socken och kommun av Stockholms län.

1 §

BYGGNADSPANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Specialområden

Med Th betecknat område får användas endast för hamnändamål.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som ej får utfyllas eller överbyggas.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.

2 §

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående hus.

4 §

TOMTPLATS STORLEK

A med F betecknat område får tomtplats ej givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

5 §

BYGGNADS LÄGE

A med F betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras närmare gräns mot granntomtplats än 6 meter.

A med F betecknat område får uthus ej uppföras närmare gräns mot granntomtplats än 4,5 meter.

6 §

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

A tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast

en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

A tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad ej upptaga större areal än 80 kvadratmeter.

A tomtplats som omfattar med F betecknat område får uthus ej upptaga större areal än 40 kvadratmeter.

7 §

BYGGNADS HÖJD

A med I betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 3,5 meter.

A med I betecknat område får uthus ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 §

ANTAL LÄGENHETER

A med F betecknat område får huvudbyggnad ej inrymma flera än en bostadslägenhet. I uthus får efter byggnadsnämndens prövning enstaka bostadsrum inredas.

Stockholm i januari 1968
ENSKILD LANTMÄTERIBYRÅ AB

Olle Thunwall
Olle Thunwall
Lantmätare

~~Lenna-karta~~

Att förestående handling är
i överensstämmelse med Frö-
tuna kommunalfullmäktiges be-
slut den 25.10.1968 betygar

Olle Thunwall
~~kommunalfullmäktiges ordf.~~
kommunalnämndens ordf.

FÖRSLAG
TILL BYGGNADSPLAN
ÖVER DEL AV FASTIGHETEN
MARKA 4³ M.F.L.

I FRÖTUNA SOCKEN OCH KOMMUN
AV STOCKHOLMS LÄN
UPPRÄTTAT ÅR 1967 AV
ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB

Olle Thunwall
OLLE THUNWALL
LANTMÄTARE

0 50 100 150 200
SKALA 1:2000

REVIDERAT 1 AUGUSTI 1967

Olle Thunwall
OLLE THUNWALL
LANTMÄTARE

Sten Thunwall

BETECKNINGAR, GRUNDKARTAN

- LIMMANSGÅNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- ÅKER
- KÄNN
- BÄCKKÄLLA
- GÖSTADSHUS RESP. UTHUS
- VÄG
- DKV
- FLEDDING
- BRÄVDA
- STRÄNDELINJE
- NIVÅKURVUR
- POLYDUNKT
- GRÄNSPUNKT
- RUTNÄTSPUNKT

År 1869 om 19 augusti
bestämda dessa markens gränser
på kart bestämde till och med dag som
den gränserna i beaktande av den
På Uthuset vid
Sten Thunwall

BETECKNINGAR, PLANEN

- PLANINGENS
- OMRÅDESGRÄNS
- BEHÅLLNINGSGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVGECDA ÅTT FASTSTÄLLAS
- ALLMÄN PLATS VÄGMÄRK
- PARK ELLER PLANTERING
- OMRÅDE FÖR BESTÄMNINGSMÅL, FRISTÄNDE HUE
- VATTENOMRÅDE
- VATTENOMRÅDE SOM EJ FÅR ÖVERBYGGAS
- FÅR ÖVERBYGGAS
- MÅK SOM EJ FÅR ÖVERBYGGAS
- ANTAL VÄNINGAR
- PARKERING
- TOMTPLATSNUMMER

Norrtäljeviken

Vb

P

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

BFI

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD ÅR 1966
AV ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB
LANTMÄTARE OLLE THUNWALL

Björnö
21