







MAGASINHUSEN



-  Cykelställ
-  Cykelställ under tak
-  Miljöhus
-  Gräsyta
-  Planteringsyta
-  Träd

Vi reserverar oss för ändringar och eventuella tryckfel.

Rumsbeskrivning

GENERELLT

Lägenhetsdörrar	Säkerhetsdörr
Innerdörrar	Släta vita
Fönsterbänkar	Natursten
Rumshöjd	ca 2,5m
Bröstningshöjd	Enligt ritning

HALL

Golv	Ekparkett
Sockel	Vit fabriksmålad furulist
Väggar	Vitmålade
Tak	Vitmålat, synlig v-fog
Övrigt	Skjutdörrsgarderaber enligt ritning

VARDAGSRUM

Golv	Ekparkett
Sockel	Vit fabriksmålad furulist
Väggar	Vitmålade
Tak	Vitmålat, synlig v-fog

KÖK

Golv	Ekparkett
Sockel	Vit fabriksmålad furulist
Väggar	Vitmålade
Tak	Vitmålat, synlig v-fog
Vitvaror	Cylinda
	Infälld induktionshäll
	Inbyggnadsugn
	Inbyggnadsmikro
	Spiskåpa
	Diskmaskin
	Kyl/Frys (2 rok)
	Kyl & Frys (3-4 rok)

KÖKSINREDNING

Vit köksinredning, Marbodal, enligt köksritning;
Skåp
Bänkskiva Laminat
Rostfria handtag
Kakel

SOVRUM

Golv	Ekparkett
Sockel	Vit fabriksmålad furulist
Väggar	Vitmålade
Tak	Vitmålat, synlig v-fog
Övrigt	Garderaber alternativt skjutdörrsgarderaber enligt ritning

FÖRRÅD/KLÄDKAMMARE

Golv	Ekparkett
Sockel	Vit fabriksmålad furulist
Väggar	Vitmålade
Tak	Vitmålat, synlig v-fog
Övrigt	Klädstång och ev. skåp enligt ritning

BADRUM/TVÄTT

Golv	Klinker
Väggar	Kakel
Tak	Vitmålat, synlig v-fog
Vitvaror	Tvättmaskin och torktumlare alternativt kombimaskin, Cylinda, enligt ritning
Övrigt	Spegel med sidoljus, Duschväggar, Tvättställ med kommod, Svedbergs
	Handdukstork, PAX
	Bänkskiva och skåpsinredning enligt ritning

WC

Golv	Klinker
Väggar	Kakel
Tak	Vitmålat, synlig v-fog
Övrigt	Tvättställ med pelare, spegel, Svedbergs

Teknisk beskrivning

GRUNDLÄGGNING

Betongbottenplatta

BÄRANDE STOMME

Betong och stålpelare

FASAD

Tegel

YTERTAK

Bandtäckt plåt

FÖNSTER

Aluminiumklädda träfönster

BALKONG

Balkong med räcke

UTEPLATS

Betongplattor

INNERVÄGGAR

Betong, alt. gips på plåt- eller träreglar

LÄGENHETSSKILJANDE VÄGGAR

Betong

LÄGENHETSDÖRRAR

Säkerhetsdörrar

ENTRÉPARTIER

Glasparti av aluminium

VATTEN OCH VÄRME

Kommunens fjärrvärmenät
Vattenburen värme med termostatstyrda radiatorer

Anslutning vatten och avlopp, NSVA
Vatten och Värme ingår i månadsavgiften

VENTILATION

Mekaniskt frånluftssystem med återvinning
Tilluft via ventiler i fasad

EL

Lägenhetscentral med automatsäkringar och jordfelsbrytare
Hushållselen mäts och betalas separat.
Den gemensamma elförbrukningen ingår i månadsavgiften

TV, TELEFON OCH DATOR

Multimediauttag

FÖRRÅD

Finns i respektive lägenhet.

CYKEL

Plats för cykel finns, Ute / Cykelförråd

BARNVAGNSRUM

Rum för barnvagn finns i respektive trapphus

AVFALLSHANTERING

Miljöhus finns på gård

TRAPPHUS OCH POSTBOXAR

Postboxar med lås placeras i trapphus

PARKERING

Parkeringsplatser finns väst och sydväst om bostadshuset

ÖVRIGA GEMENSAMMA UTRYMMEN

Undercentral, elrum, fläktrum