

Steffen Zettergren

Valbäck 10
45293 Strömstad

Tillstånd till minireningsverk för vattentolett samt bad-, disk- och tvättavlopp på Överby 1:82

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att lämna tillstånd till minireningsverk Biovac FD5N PEH för vattentolett samt bad-, disk- och tvättavlopp på fastigheten Överby 1:82.
2. att ta ut en avgift om 9207 kr för prövning av ansökan enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige (faktura skickas separat).

Tillståndet gäller under förutsättning att nedanstående villkor uppfylls.

Villkor

Avloppsanläggningen

- Minireningsverket ska installeras enligt tillverkarens tekniska anvisningar och enligt beslutet.
- Minireningsverket ska vara av typ Biovac FD5N PEH och vara dimensionerat för vattentolett samt bad-, disk- och tvättavlopp från 1 hushåll motsvarande 5 pe.
- Anläggningen ska placeras enligt situationsplanen i ansökan. Kopia på situationsplan bifogas.
- Anläggningsarbetet ska utföras av sakkunnig person.
- Installation och injustering av minireningsverket ska utföras av person med yrkesmässig kompetens inom sakområdet
- Utgående avloppsvatten från minireningsverket ska kunna provtas.
- Minireningsverkets 1:a, 2:a och 4:e kammare ska slamtömmas minst 1 gång/år. Reaktorkammaren ska ej slamtömmas. Slamtömning ska ske i enlighet med tillverkarens anvisningar.
- Tak-, dag- och dräneringsvatten får inte anslutas till någon del av anläggningen.

Rapportering

- Vid avvikelse från situationsplanen ska ändringen ske i samråd med miljöavdelningen. Ny situationsplan ska bifogas utförandeintyget.
- Miljöavdelningen ska informeras innan anläggningsarbetet påbörjas.
- En kopia på ifyllt utförandeintyg ska lämnas in till miljöavdelningen inom 10 dagar efter färdigställandet.

Drift

- Anläggningen ska underhållas och skötas så att dess funktion säkerställs. Detta kan ske genom att följa tillverkarens instruktioner och/eller anlita sakkunnig.
- Journal ska upprättas för anläggningen och hållas aktuell av fastighetsägaren/fastighetsägarna till avloppsanläggningen.
- Minireningsverket ska ha en larmfunktion så att driftstörningar upptäcks.
- Minireningsverket/slamavskiljaren/sedimenteringsdelen ska slamtömmas minst 1 gång/år. Slamtömning ska ske enligt tillverkarens anvisningar.

Lagstöd

1. Beslutet tas med stöd av 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och med hänvisning till 1 kap. 1 §, 2 kap. 2-3, 6-7 §§, 9 kap. 7 § miljöbalken (1998:808).
2. För handläggning av ansökan tar miljö- och byggnadsnämnden ut en avgift med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och med hänvisning till av kommunfullmäktige fastställd taxa.

Ärendets bakgrund

Ansökan om minireningsverk på fastigheten Överby 1:82 kom in den 15 mars 2021 från Steffen Zettergren. Befintlig avloppsanläggning är av äldre datum och bedöms inte uppfylla dagens krav på rening. Fastigheten ligger utanför planlagt område och omfattas inte av strandskydd eller naturreservat.

Anläggningen kommer att betjäna ett bostadshus. Av ansökan framgår att avloppsvatten från vattentoalett samt bad-, disk- och tvättinstallationer avses ledas till ett Biovac FD5N PEH minireningsverk med utsläpp i befintlig kulvert.

Platsen har den 21 april 2021 inspekterats av miljöavdelningen. Närvarande vid platsbesöket var försäljare Arne Edvardsson samt miljö- och hälsoskyddsinspektör Jakob Nestlog. Avloppsvattnet leds till minireningsverk av typ Biovac FD5N PEH och vidare till befintlig kulvert. Denna kulvert används idag för att avleda avloppsvatten från fastigheten. Närmsta vattentäkt ligger mer än 20 m från minireningsverket.

Skäl för beslut

Miljöbalkens portalparagraf

Miljöbalkens övergripande mål syftar till en hållbar utveckling, att hälsa och miljön ska skyddas mot skador och olägenheter och att nuvarande samt kommande generationer ska försäkras en hälsosam och god miljö.

Miljömålen

Riksdagen har vid sidan av miljöbalkens mål beslutat om 16 nationella miljö kvalitetsmål som syftar till en hållbar utveckling. Miljö kvalitetsmålen ska vara vägledande vid handläggning och prövning enligt miljöbalken. Utsläpp av avloppsvatten från enskilda hushåll kan påverka flera av våra nationella miljö kvalitetsmål till exempel genom att bidra till övergödning av hav, sjöar och vattendrag samt genom påverkan på grundvatten. Väl fungerande avloppsvattenrening är en av förutsättningarna för att vi ska kunna uppnå de nationella miljö kvalitetsmålen.

Skyddsnivå för miljöskydd

Fastigheten ligger inom Norra Tanumskustens avrinningsområde och vattenområdet har en måttlig ekologisk status. Miljö och byggnadsnämnden bedömer att platsen omfattas av hög skyddsnivå för miljö enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17). Enligt uppgifter i ansökan har den aktuella avloppsanordningen genomgått provning enligt SS-EN- 12566-3. Enligt resultatet från provtagningarna har anläggningen potential att klara reduktion av syretärande ämnen (BOD), fosfor (P) och kväve (N) som motsvarar kraven för hög skyddsnivå. Anläggningens dokumenterade reningskapacitet enligt CE-märkning ligger till grund för tillståndet.

Föreslagen anläggning bedöms inte innebära betydande negativ påverkan på Natura 2000-områden längs kusten. Prövning enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken görs därför inte i detta ärende.

Upplysningar och information

- För fastigheten finns ett beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten från vattenspolande toalett som träder i kraft 2021-05-01. Förbudet innebär att befintlig avloppsanläggning inte får belastas med utsläpp från vattenspolande toalett efter det angivna datumet.
- Ny avloppsanläggning bör färdigställas och dokumentation över anläggningen, såsom ett ifyllt utförandeintyg, bör lämnas in till miljöavdelningen så snart som möjligt. Det är först när dokumentationen kommit in och granskats av miljöavdelningen som förbudet kan upphävas och som information kan skickas till inskrivningsmyndigheten för borttagning av anteckning på fastigheten.
- Om du inte är nöjd med beslutet så kan du överklaga till länsstyrelsen, i bilagan kan du läsa hur man gör.
- Beslutet är en värdehandling. Vid eventuellt ägarbyte bör beslutet samt handlingar gällande skötsel och underhåll lämnas över till den nya fastighetsägaren.

- Miljöavdelningen har inte tagit ställning till om det behövs andra tillstånd för anläggningen, till exempel för att använda annans mark.
- Notera åtgärder som är viktiga för anläggningens funktion i journalen, till exempel kemikaliepåfyllning, provtagning, större ingrepp, driftstörningar, materialbyte eller motsvarande.
- Träd och större buskar med rötter kan skada anläggningens funktion och bör inte växa i närheten av anläggningen.
- Anläggningen är inte gjord för att utsättas för ständiga belastningar från fordon och den bör därför inte placeras under parkeringsplats, väg eller liknande.
- Tänk på arbetsmiljön. Placera helst minireningsverket inom 10 m från väg för slamtömningsfordon och med minsta möjliga nivåskillnad. Fordonet ska bara behöva backa vid vändning. Brunnslöck bör inte väga mer än 15 kg.
- Du som fastighetsägare ansvarar för att instruktioner från tillverkaren om hur man slamtömmer finns uppsatta i locket till minireningsverket. Detta för att säkerställa att slamtömningen sker på rätt sätt. Utan tydliga instruktioner kommer kommunens renhållningsbolag inte genomföra tömningen. Om instruktion saknas och minireningsverket därför inte töms måste du som fastighetsägare ändå betala för framkörningen.
- Belasta inte minireningsverket med stora mängder vatten under kort tid eftersom det kan röra om det sedimenterade slammet och orsaka slamflykt ut i anläggningen. Backspolning från vattenreningsfilter bör ledas bort som dagvatten och inte till anläggningen. Tappa ur större badkar/jacuzzis långsamt eller etappvis.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Beslutet är elektroniskt undertecknad av
Jakob Nestlog
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Bilagor:

1. Hur man överklagar
2. Kopia av situationsplan
3. Prestandadeklaration
4. Skötsel av minireningsverk
5. Ritning
6. Utförandeintyg

Kopia till: arenaedvardsson@gmail.com

HUR DU ÖVERKLAGAR MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

VART SKA BESLUTET ÖVERKLAGAS?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos

Länsstyrelsen Västra Götalands län,
Rättsenheten
403 40 Göteborg

Överklagandet ska skickas eller lämnas in till
Miljö- och byggnadsnämnden
Tanums kommun
45781 Tanumshede

Eller epost: mbn.diarium@tanum.se

Observera att miljö- och byggnadsnämnden endast behöver ett exemplar av överklagandet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid överlämnar miljö- och byggnadsnämnden överklagandet och handlingar i ärendet till Länsstyrelsen i Västra Götalands län.

HUR LÅNG TID HAR MAN PÅ SIG ATT SVARA?

Överklagandet ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag du tagit del av beslutet.

Vid förenklad delgivning beräknas du ha tagit del av handlingen två veckor från den dag förvaltningen skickade ut den.

HUR SKA ÖVERKLAGANDET UTFORMAS?

Ditt överklagande ska vara skriftligt och innehålla:

- vilket beslut du överklagar, t.ex. genom att ange beslutsdatum, paragrafnummer och ärendets diarienummer.
- redogörelse för hur du anser att beslutet ska ändras och varför.
- ditt namn, adress och telefonnummer.