

Revisionsberättelse

Till årsstämman i Bostadsrättsföreningen Masten (769612-6114)

Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i föreningens namn för räkenskapsåret 2021.

Det är styrelsen som ansvarat för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om redovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att redovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. Min revision innefattar att granska underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna.

I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i redovisningen.

Jag har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller om den ekonomiska förvaltaren har handlat i strid med föreningens stadgar eller årsmötesbeslut.

Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Jag tillstyrker att resultaträkning och balansräkning för räkenskapsåret fastställs.

Styrelseledamöterna har enligt min bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar, varför jag tillstyrker att styrelsens ledamöter och kassören beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Jag vill samtidigt föreslå en höjning av det arvode som föreningen betalar till föreningens styrelse från 60 000 kr/år till 80 000 kr/år. Detta baserar sig på min värdering av hur bra styrelsen arbetar, men också att föreningen måste göra det attraktivt att medverka i styrelsearbetet.

Gävle den 7 april 2022

Thomas Lundberg