

Årsredovisning

2021-01-01—2021-12-31

Brf Boklok Fyren

Org nr 769635-9459



Bild lånad från Boklok

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5 -6
Tilläggsupplysningar	7 - 10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf BoKlok Fyren får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31. Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Föreningen är ett privatbostadsföretag med säte i Ängelholms kommun, som har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och eller lokaler till nyttjande utan tidsbegränsning

Föreningen registrerades hos Bolagsverket 2018-02-05. Nya stadgarna är registrerade av Bolagsverket 2019-03-24.

Årets resultat är 128 254 kr (176 343 kr).

Årets resultat exklusive avskrivning av byggnad uppgår till 647 141 kr (695 230 kr). Avskrivningar är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens byggnader och påverkar inte föreningens likviditet. Avskrivning av byggnad har gjorts med 508 200 kr och för markanläggningen 10 688 kr.

Föreningen har 3 lån hos Stadshypotek. Planerad amortering är 240 000 kr per år, se not 8. Inga lån omsätts under år 2021.

Föreningen har asfalterat infarter, denna kostnad har aktiverats med avskrivning på 10 år.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Harren 4, med adress Umeågatan 18 A-H, J-N, P-Q samt Umeågatan 20 A-H, J-M i Ängelholms kommun.

Fastighetsbeteckning:	Harren 4 Ängelholms kommun
Antal lägenheter:	27 lägenheter i 2 flerbostadshus, samtliga upplåtna med bostadsrätt
Bostadsyta: BOA:	ca 1 797 kvm
Tomtyta:	8 421 kvm, tomten ägs av föreningen.

Part Fastighetsförvaltning AB har biträtt styrelsen med föreningens ekonomiskförvaltning.

Föreningen har ingått följande avtal

PART Fastighetsförvaltning AB	Ekonomisk förvaltning
Trygg Hansa	Försäkring

Teknisk status

Avsättning till yttre underhållsfond. Enligt föreningens stadgar ska avsättning för föreningens fastighetsunderhåll göras årligen, senast från och med det verksamhetsår som infaller närmast efter det slutfinansieringen av föreningens fastighet gjorts.

Efter senaste stämman, 2021-05-19 och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning. Konrad Berggren avgått i mars 2022.

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Mandat t.o.m. ordinarie stämma
Konrad Berggren	2022
Malin Wictorin	2023
Paulin Larsson	2022
Suppleanter	
Peter Babamov	2022

Revisorer och övriga funktionärer

Revisor	
Grant Thornton Sweden AB, Boel Hansson	Auktoriserad revisor

Valberedning
Linda Månsson
Cornelia Tångne

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga händelser inträffat som påverkar föreningens ekonomi på ett sätt som väsentligt skiljer sig från den normala verksamhetens påverkan på ekonomin.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets slut är 40 (42) personer. Under verksamhetsåret har 2 (1) överlåtelse skett.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg Hansa, som också omfattar ansvarsförsäkring för styrelsen. Föreningen har tecknat och bekostar en kollektiv försäkring beträffande bostadsrättstillägg. Hemförsäkring tecknas och bekostas av medlem.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning	2021	2020	2019
Årsavgifter	1 270 541 kr	1 270 541 kr	446 353
Resultat efter finansiella poster	128 254 kr	176 343 kr	-28 107
Resultat exklusive avskrivningar	647 141 kr	695 230 kr	225 933 kr
<i>Nyckeltal</i>			
Soliditet	63 %	63%	62%
Årsavgifter	707 kr	707 kr	707 kr
Avsättning underhållsfond	0 kr	40 kr	0 kr
Lån	12 390 kr	12 524 kr	12 657 kr

Flerårsöversikten för 2019 gäller för perioden 20190902-20191231.

Årsavgifter, lån är i förhållande till bostadsytan, BOA.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Underhålls- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balanser	38 945 000	71 880	-99 987	176 343	39 093 236
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>			176 343	-176 343	0
Förändring av underhållsfond					0
Årets resultat				128 254	128 254
Belopp vid årets utgång	38 945 000	71 880	76 356	128 254	39 221 490

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	76 356
Årets resultat	128 254
Summa	204 610

Styrelsens förslag till disposition:

Avsättning till underhållsfond	71 880
Balanseras i ny räkning	132 730

Summa 204 610

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning			
Belopp i kr	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter	1	1 312 011	1 311 601
Övriga intäkter		1 017	31
		1 313 028	1 311 632
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	2	-374 643	-324 750
Övriga externa kostnader	3	-44 989	-36 806
Arvode till styrelsen		-13 359	-19 710
Avskrivningar av materiala anläggningstillgångar	4,5	-518 888	-518 888
		-951 878	-900 154
Rörelseresultat		361 150	411 478
Finansiella kostnader			
Räntekostnader		-232 896	-235 136
		-232 896	-235 136
Resultat efter finansiella poster		128 254	176 343
ÅRETS RESULTAT		128 254	176 343

Balansräkning			
Belopp i kr	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
	4,5		
Byggnader och mark		60 429 500	60 937 700
Markanläggning		85 500	96 188
Summa anläggningstillgångar		60 515 000	61 033 888
Omsättningstillgångar		60 515 000	61 033 888
Kortfristiga fordringar			
Hyses-/kundfordringar		240 662	230 416
Övriga kortfristiga fordringar		250	67 360
Förutbetalda kostnader o uppl intäkter	6	15 634	15 220
Summa kortfristiga fordringar		256 546	312 996
Kassa och bank	7	1 149 531	718 273
Summa omsättningstillgångar		1 406 077	1 031 269
SUMMA TILLGÅNGAR		61 921 077	62 065 156

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Belopp i kr	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Inbetalda insatser		38 945 000	38 945 000
Föreningens fond för yttre underhåll		71 880	71 880
		39 016 880	39 016 880
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		76 356	-99 987
Årets resultat		128 254	176 243
Balanserat resultat		204 610	76 256
Summa eget kapital		39 221 490	39 093 136
Långfristiga skulder			
Skuld till kreditinstitut			
Fastighetslån	8	14 685 000	22 265 000
Summa långfristiga skulder		14 685 000	22 265 000
Kortfristiga skulder			
Skuld till kreditinstitut	8	7 580 000	240 000
Leverantörsskulder		44 736	25 621
Skatteskuld		0	67 360
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	389 851	373 939
Summa kortfristiga skulder		8 014 587	706 920
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		61 921 077	62 065 056

Tilläggsupplysningar

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd samt K2-reglerna i BFNAR 2016:10.

Belopp i kr om inget annat anges.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges. Fordringar har efter individuell bedömning upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Föreningens fond för yttre underhåll

Underhåll utfört enligt underhållsplanen benämns som planerat underhåll. Reparationer avser löpande underhåll som ej finns med i underhållsplanen.

Enligt anvisning från Bokföringsnämnden redovisas underhållsfonden som en del av bundet eget kapital. Avsättningar enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder överföring mellan fritt och bundet eget kapital efter beslut av styrelsen. Avsättning utöver plan sker genom disposition på föreningsstämman.

Personal

Ingen personal finns.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baserat på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång

Följande avskrivningstider tillämpas

Byggnader	100 år
Markanläggning	10 år

Not 1	Avgifter och hyror	2021-01-01	2020-01-01
		2021-12-31	2020-12-31
	Avgifter	1 270 541	1 270 541
	Hyror	41 470	41 060
		1 312 011	1 311 601

Not 2	Driftskostnader	2021-01-01	2020-01-01
		2021-12-31	2020-12-31
	Reparationer	3 419	0
	Försäkringar	31 988	33 080
	El	57 151	36 700
	Värme	110 268	104 865
	Vatten	34 994	29 366
	Städning	20 988	20 310
	Renhållning	31 370	29 871
	Trädgårdsskötsel	19 500	17 444
	Snöröjning	17 300	2 500
	Hiss	12 889	10 320
	Bevakningskostnad	0	6 520
	Fastighetsförvaltning	34 776	33 774
		374 643	324 750

Not 3	Övriga externa kostnader	2021-01-01	2020-01-01
		2021-12-31	2020-12-31
	Revisionskostnad	10 610	11 831
	Övriga förvaltningskostnader	34 379	24 975
		44 989	36 806

Not 4	Byggnader och mark	2021-12-31	2020-12-31
		Ingående ackumulerande anskaffningsvärden	50 820 000
	Under året nerlagda kostnader	-	-
	Mark	10 880 000	10 880 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 700 000	61 700 000

Ingående avskrivningar	762 300	254 100
-------------------------------	----------------	----------------

Årets avskrivningar		
Byggnad	508 200	508 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	1 270 500	762 300

Redovisat värde	60 429 500	60 937 700
------------------------	-------------------	-------------------

Utgående redovisat värde	60 429 500	60 937 700
--------------------------	-------------------	-------------------

Byggnad	49 549 500	50 057 700
Mark	10 880 000	10 880 000

Not 5	Markanläggning	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	106 875	-
	Under året nerlagda kostnader	-	106 875
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	106 875	106 875

	Markanläggning		
	Ingående avskrivningar	10 688	-
	Årets avskrivningar	10 688	10 688
	Utgående ackumulerade avskrivningar	21 375	10 688

Redovisat värde	85 500	96 188
------------------------	---------------	---------------

Not 6	Förutbetalda kostnader och upp intäkt	2021-12-31	2020-12-31
	Förutbetalda försäkring	10 784	10 420
	Övriga förutbetalda kostnader	4 850	4 800
		15 634	15 220

Not 7	Kassa och bank	2021-12-31	2020-12-31
	Kassa	1 149 531	718 273
	Handelsbanken		
		1 149 531	718 273

Not 8	Skuld till kreditinstitut	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetslån	22 265 000	22 505 000
	Kortfristig del av lån	-7 580 000	-240 000
		14 685 000	22 265 000

Lån	Ränta	Slutförfallodag	Lånebelopp	Lånebelopp
			2021-12-31	2020-12-31
Stadshypotek	0,90%	2022-09-01	7 420 000	7 500 000
Stadshypotek	1,10%	2023-09-01	7 420 000	7 500 000
Stadshypotek	1,12%	2024-09-01	7 425 000	7 505 000
			22 265 000	22 505 000

Förfaller fastighetslån	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller inom 1 år från balansdagen	7 580 000	240 000
Förfaller inom 2-5 år från balansdagen	14 685 000	960 000
Förfaller senare än 5 år från balansdagen	0	21 305 000
	22 265 000	22 505 000

Not 9	Upplupna kost. och förutbetalda intäkter	2021-12-31	2020-12-31
	Upplupna soc avgifter & skatt	0	9 210
	Förutbetalda hyresintäkter	328 615	328 675
	Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	61 236	36 054
		389 851	373 939

Not 10	Ställda säkerheter och eventual förpliktelser	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	22 805 000	22 805 000
	Eventual förpliktelser	Inga	Inga

Not 11 Väsentliga händelser efter räkneskapsårets slut

Styrelsen bedömer inte att utbrottet av Covid-19 och invasionen av Ukraina skulle kunna få en väsentligt negativ effekt på föreningens resultat på nya året. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och kommer att vidta åtgärder om någon effekt uppstår.

Underskrifter:

Ängelholm 2022-

Malin Wictorin

Peter Babamov

Paulin Larsson

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning
har lämnats Malmö 2022-

Grant Thornton Sweden AB
Boel Hansson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

19.05.2022 07:56

SENT BY OWNER:

Felicia Sonesson · 18.05.2022 10:10

DOCUMENT ID:

H1gjb5mGPc

ENVELOPE ID:

HJjZcQfD9-H1gjb5mGPc

DOCUMENT NAME:

Brf Boklok Fyren - Årsredovisning 2021.pdf

12 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Paulin Ida Larsson paulin.larsson@hotmail.com	Signed Authenticated	18.05.2022 10:18 18.05.2022 10:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 21/11/1996) IP: 78.82.172.204
2. Peter David Babamov peter.babamov@outlook.com	Signed Authenticated	18.05.2022 11:18 18.05.2022 11:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 30/09/1991) IP: 98.128.180.129
3. Malin Wictorin fialottawictorin@hotmail.com	Signed Authenticated	18.05.2022 21:38 18.05.2022 21:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 16/12/1966) IP: 78.82.169.181
4. BOEL HANSSON boel.hansson@se.gt.com	Signed Authenticated	19.05.2022 07:56 19.05.2022 07:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 03/05/1966) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen BoKlok Fyren
Org.nr. 769635-9459

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen BoKlok Fyren för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar vi lämpligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen BoKlok Fyren för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha

särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Malmö 2022-

Grant Thornton Sweden AB

Boel Hansson

Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

19.05.2022 07:54

SENT BY OWNER:

Felicia Sonesson · 18.05.2022 10:12

DOCUMENT ID:

rJ8wcXzD9

ENVELOPE ID:


HySPqXGP5-rJ8wcXzD9

DOCUMENT NAME:

Brf Boklok Fyren - RB.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. BOEL HANSSON	 Signed	19.05.2022 07:54	eID	Swedish BankID (DOB: 03/05/1966)
boel.hansson@se.gt.com	Authenticated	19.05.2022 07:53	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed