

Uppmätning av area i bostad

Fastighetsuppgifter		Uppdragsgivare	
Fastighetsbeteckning	Borås Ormvråken 3	Namn:	Jacob Tobias Östlund
Gatuadress:	Östermalmsgatan 2	Postadress:	-
Ort:	504 55 Borås	Postnr:	-
Kommun:	Borås	Ort:	-

Besiktningssuppgifter

Internt uppdragsnummer: B2349

Besiktningsdatum: 2022-10-19

Besiktningförrättare: Magnus Henriksson, OBM-Gruppen

Byggnader som ingår i areabestämningen

Byggnad A						
Byggnadsbeskrivning:	2½ plans villa med källare					
Byggnadsår:	1937					
Area	Boarea:	291.5 m ²	Biarea:	35,5- m ²	Tot yta:	327m ²

Byggnad B						
Byggnadsbeskrivning:	-					
Byggnadsår:	-					
Area	Boarea:	-m ²	Biarea:	-m ²	Atemp:	-m ²

Byggnad C						
Byggnadsbeskrivning:	-					
Byggnadsår:	-					
Area	Boarea:	-m ²	Biarea:	-m ²	Atemp:	-m ²

Övriga kommentarer

Fastigheten är idag fördelad på 3st lägenheter om 196 m², 56 m² samt 39 m². Vidare finns gemensamhetsutrymme som källare, trapphus/entréhall. Fastigheten har taxeringskod 220. Viss felmarginal kan förekomma.

Mätning

Mätning sker i huvudsak med Leica lasermätare.

Mätning av mycket korta avstånd kan även ske med mätband eller tumstock.

Magnus Henriksson
OBM-Gruppen