



CADHOUSE

Kontrollplan

enligt Plan- och Bygglagen (2010:900)

Del: 1 av 1

Projektnamn/ Dnr byggherre:	Mandelblomman 12
Byggherre:	Sam Ameen Mohammed
Fastighetsbeteckning:	Mandelblomman 12
Kommun:	Eskilstuna
Dnr - byggnadsnämnden (BN) :	BYGG-SBN.2021.1147
Upprättad datum (åååå-mm-dd):	2021-12-09

☐ Denna kontrollplan är uppdelad i flera delkontrollplaner, se 2.1

Revidering:	Datum (åååå-mm-dd):	Ändringens omfattning:	Utförd av:
1	2022-09-27	Entreprenörer	P.L

1. ADMINISTRATIVA UPPGIFTER				
Fastighetsbeteckning:		Ärendet avser:		
Mandelblomman 12		☒ X	Nybyggnad	☐ Om-/Tillbyggnad/ Ändring
Bygglövs finns:		Datum (åååå-mm-dd):		Bygglövs finns ej:
☒ X	Ja, beslutsnummer: BYGG-SBN.2021.1147			Nej
Ärende inlämnat Dnr: BYGG-SBN.2021.1147				
Fastighetens adress:				
Lilleskogsvägen 5B				
632 33 Eskilstuna				
Namn byggherre (BH):		Organisations-/personnummer:		
Sam Ameen Mohammed				
Byggherrens adress:				
Korpralsvägen 5, lgh 1302				
177 43 Järfälla				
Kontaktperson:			Telefon:	
Sam Ameen Mohammed			076-063 55 99	
E-post kontaktperson:				
sam_83@live.se				
2. BESKRIVNING AV PROJEKTET				
Beskriv planerat projekt kortfattat				
Nybyggnation av bostadshus samt installation av eldstad.				
2.1 Kontrollplanens omfattning (eventuell uppdelning av flera kontrollplaner)				
Nybyggnation av bostadshus samt installation av eldstad.				
2.2 Förvaring av kontrolldokumentationen				
☒ X	På byggarbetsplatsen	☐	Annan plats (beskriv var):	

3. KONTROLLORGANISATION				
Entreprenadform:		Planerad byggstart	Planerat färdigställande	Gällande lagstiftning (PBL/BBR)
Delad entreprenad		Vintern 2021	Sommaren 2022	BBR 28

3.1 Kontrollansvarig enligt PBL (KA)				
Kontrollansvarig (namn):		Telefon:	e-post:	
Patrik Lind		070-660 54 74	patrik.lind@cadhouse.se	
Kontrollansvariges adress:			Certifieringsorgan och behörighet (nr):	
Cadhouse AB			RISE SC0686-14	
Nystrandsgatan 23				
633 46 Eskilstuna				

3.2 Projektering						
Roll (funktion)	Namn (ansvarig för kontroll)	Initialer	Företag	Telefon	e-post:	
Arkitekt	Hampus Floberg	H.F	Mellby Hus		hampus.floberg@mellbygarage.se	
Konstruktör	Hampus Floberg	H.F	Mellby Hus		hampus.floberg@mellbygarage.se	
Konstruktör Grund	Dennis Yaro	D.Y	Cadhouse AB	016-517100	dennis.yaro@cadhouse.se	
VVS-Projektör	Hoshman Ghafuor	H.G	Bygglövsbyrå	072-2664849	adel@bygglövsbyra.se	

3.3 Entreprenörer (utförare)									
Roll (funktion)	Namn (ansvarig för kontroll)	Signatur	Företag	Telefon	e-post:				
Grundentreprenör	Maria Granfors	M.G	M Granfors Entreprenad AB	0703489988	mgranfors1971@gmail.com				
Snickare prefabhus	Ludwig Eklöf	L.E	L. Eklöf AB	0762007873	ludde@leklof.se				
VVS	Mats Jansson	M.J	Rörmokaren i Mälardalen AB	0739648225					
Våtrum	Sandra Jonsson	S.J	NB Plattsättning AB	0706128132	niklas@nbplattsattning.se				
Elektriker	Alwan	A.A	Tuna EL & Automation AB	0736778084	Info@avr-el.se				
Snickare invändigt	Jan Bözansson	J.B	Västerås Bygg & Montage AB	0723216551	vasterasbygg@gmail.com				

4. ÖVRIGT enligt PBL**4.1 Anmälningar till byggnadsnämnden** (utförs av kontrollansvarig (KA) eller byggherren då KA ej krävs)

☐	Byggstart	☒	Byggnadens slutskede, slutsamråd önskas
☐	När grundbotten är klar	☒	Avvikelse från bygglov (före utförande)
☒	När huset är vädertätt	☐	Avvikelse från tidplan
Annat Beskriv nedan:			
☐			
☐			
☐			

4.2 Planerade arbetsplatsbesök med byggnadsnämnden

Datum/skede		Klockan:
1		
2		
3		

4.3 Farligt avfall (vid ändring/ ombyggnad/ rivning) och annat avfall

(skriv gärna på baksida eller separat bilaga om mer utrymme behövs)

Typ av avfall:	Åter-bruk	Åter-vinning	Energi-utvinning	Deponi:	Annat (ange vad):

4.4 Varsamhet och förvanskningförbud (ej aktuellt vid uppförande av ny byggnad, dock vid ändring av befintliga byggnader)

☐	Byggnadens skick före ändringen finns dokumenterad & har redovisats för byggnadsnämnden. Tillgänglig dokumentation finns enligt nedan:
Följande avvägningar gentemot tekniska egenskapskrav erfordras för åtgärden:	

5. KONTROLLPUNKTER									
Regelverk	VAD ska kontrolleras:	Typ av kontroll (HUR)	Kontrollerad (MOT VAD):	Verifiering	VEM kontrollerar:		Anteckningar/ noteringar mm:		
Nr:	Kritiskt moment, kontrollera:	Metod för att utföra kontrollen:	Underlag/ Ritningsnr. / Beskrivning (namn och datum) osv.	Verifikat utöver sign.: (intyg, foto, rapport, etc)	Kontroll av:	Datum för kontrollen:	Sign	(skriv gärna på baksida eller separat bilaga om mer utrymme behövs)	
	PRODUKTION								
	GRUNDKONSTRUKTIONER								
	PLATTA PÅ MARK								
	- marklutning								
9	Kontrollera att huset placerats på rätt höjd över mark	Mätinstrument		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL		
10	Kontrollera att marklutningen från huset inte understiger 1:20 - 3 meter ut/ runt om byggnaden	Avvägningsinstrument		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL		
	- fyllning								
11	Fyllning och packning utförs enligt AMA	Övervakning		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL		
12	Rätt levererat fyllningsmaterial överensstämmer med beställningssedel	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL		
13	Ingen is eller organiskt material finns i fyllningsmaterialet	Okulärt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL		
14	Uppfyllningen har fått rätt plushöjd	Avvägningsinstrument		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL		
	- tjälfarlighet								
15	Kontrollera markens tjälfarlighet	Grundentreprenör		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL		
16	Kontrollera erforderligt grundläggningsdjup	Grundentreprenör		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL		

5. KONTROLLPUNKTER									
	Regelverk	VAD ska kontrolleras:	Typ av kontroll (HUR)	Kontrollerad (MOT VAD):	Verifiering	VEM kontrollerar:			Anteckningar/ noteringar mm:
Nr:	Stöd för valet av kontrollpunkt (även funktionskrav)	Kritiskt moment, kontrollera:	Metod för att utföra kontrollen:	Underlag/ Rättningsnr./ Beskrivning (namn och datum) osv.	Verifikat utöver sign.: (intyg, foto, rapport, etc)	Kontroll av:	Datum för kontrollen:	Sign	(skriv gärna på baksida eller separat bilaga om mer utrymme behövs)
17		Kontrollera att erforderligt grundläggningsdjup överensstämmer med fabrikantens anvisningar	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	
18		Kontrollera att grundläggning sker på rätt djup enligt underlaget	Mätning		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	
		- dränering							
19		Kontrollera fiberdukens utförande	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	
20		Fraktsedel för rätt dränerande material överensstämmer mot fraktsedel	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	
21		Kontrollera dräneringslagrets tjocklek	Tumstock		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	
22		Kontrollera höjdläge och lutning på dräneringsrör	Avvägningsinstrument		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	
23		Kontrollera kringfyllnad av dräneringsrör	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	
24		Kontrollera anslutningen till brunnen	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	
25		Kontrollera att marken under plattan lutar mot dräneringsrören	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	
26		Utförandet överensstämmer med fabrikantens läggningsanvisningar av dräneringsrören	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	
		- skydd mot kapillärstigning							
27		Det kapillärbrytande materialet har rätt tjocklek	Mätsticka		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	
28		Kontrollera att isolerande skivmaterial är utlagt utan genomgående skarvar	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	
29		Kontrollera att isoleringsmaterialet är av rätt typ.	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL	

5. KONTROLLPUNKTER									
Regelverk	VAD ska kontrolleras:	Typ av kontroll (HUR)	Kontrollerad (MOT VAD):	Verifiering	VEM kontrollerar:		Anteckningar/ noteringar mm:		
Nr:	Kritiskt moment, kontrollera:	Metod för att utföra kontrollen:	Underlag/ Ritningsnr. / Beskrivning (namn och datum) osv.	Verifikat utöver sign.: (intyg, foto, rapport, etc)	Kontroll av:	Datum för kontrollen:	Sign	(skriv gärna på baksida eller separat bilaga om mer utrymme behövs)	
30	- skydd mot ångtransport								
31	Kontrollera att underliggande/utvändig isolering är utförd enligt normalutförandet	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL		
32	GOLVVÄRME								
33	Kontrollera mot fabrikantens anvisningar att monterat görs rätt.	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL		
34	Kontrollera att det är tillräcklig isolering under plattan.	Okulärt		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL		
35	Provtryckning av systemet före och efter gjutning	Provtryckning		Egenkontroll	M.G	22-01-08	PL		
36	BYGGFUKT								
37	Skydd mot fukt under byggtiden finns med i upphandlingen	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL		
38	Kontrollera varje dag att byggnadsdelar skyddas mot regn och blötslask	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL		
39	Virke som ska byggas in har en fuktkvot under 15%.	Fuktkvotsmätare		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL		
40	RF i betongen överallt understiger det RF som leverantören av ytskikt föreskriver.	Med hjälp av fackman		Egenkontroll	M.G	22-01-10	PL		
42	Daglig kontroll att byggmaterial förvaras torrt	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL		
43	Inga syllar, ens på mellanväggarna, har direkt kontakt med betongen	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL		
44	Levererat virke håller den fuktkvot du beställt	Fuktkvotsmätare		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL		
45	RADON								
46	Radonslang placeras i kapillärbrytande makadam under grunden	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-10	PL		

5. KONTROLLPUNKTER									
	Regelverk	VAD ska kontrolleras:	Type av kontroll (HUR)	Kontrollerad (MOT VAD):	Verifiering	VEM kontrollerar:			Anteckningar/ noteringar mm:
Nr:	Stöd för valet av kontrollpunkt (även funktionskrav)	Kritiskt moment, kontrollera:	Metod för att utföra kontrollen:	Underlag/ Ritningsnr./ Beskrivning (namn och datum) osv.	Verifikat utöver sign.: (intyg, foto, rapport, etc)	Kontroll av:	Datum för kontrollen:	Sign	(skriv gärna på baksida eller separat bilaga om mer utrymme behövs)
47		Grunden är tät mot luftläckage	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-10		
48		TRÄSTOMMEN							
49		Rätt virkeskvalitet kontrolleras mot stämpel	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25		
50		Stommen har rätt centrumavstånd enligt k-ritning	Måttstock		Egenkontroll	L.E	22-03-25		
51		Förankring av syll, regler, hammarband och takstolar enligt konstruktör	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25		
52		Det finns inga hål eller urtag i stommen som försvagar bärgigheten menligt	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25		
53		YTTERVÄGGAR							
54		Kontrollera att träpanel är enligt beställning	Jämför med leveranssedlar		Egenkontroll	L.E	22-03-25		
55		Läktning för fasadpanel tillåter luftning	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25		
56		Panelens fuktkvot före målningsbehandling uppfyller ställda krav	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25		
57		Plåtbeslagens uppdragning bakom fasadmaterialet, språng ut från fasaden, lutning samt uppdragning vid plåtgavlar	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25		
58		Marklutningen och fasadmaterialets avstånd till mark	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25		
59		LUFTTÄTHET							
60		Plastfolien i väggar och tak är oskadade och tätt skarvade	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25		
61		Det är tätt mellan syllar och grund	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25		

Varje kontrollpunkt ska signeras av ansvarig för kontrollen (enl. denna kontrollplan).

Byggnaden får tas i bruk först när **slutbesked** har meddelats enl. 10kap 34§ PBL (2010:900)

5. KONTROLLPUNKTER

Nr:	Regelverk Stöd för valet av kontroll-punkt (även funktionskrav)	VAD ska kontrolleras: Kritiskt moment, kontrollera:	Typ av kontroll (HUR) Metod för att utföra kontrollen:	Kontrollerad (MOT VAD): Underlag/ Ritningsnr./ Beskrivning (namn och datum) osv.	Verifiering Verifikat utöver sign.: (intyg, foto, rapport, etc)	VEM kontrollerar:		Anteckningar/ noteringar mm: (skriv gärna på baksida eller separat bilaga om mer utrymme behövs)
						Kontroll av:	Datum för kontrollen:	
62		Isoleringen av grundkantelement är intakta	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-01-09	PL
63		Tätheten är god vid väggarnas anslutningar mot tak	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL
64		Det underliggande tätskiktet har en tillräcklig täthet i en kaklad våtrumsvägg	Visuellt		Våtrumsintyg	S.J	22-08-03	PL
65		FÖNSTER						
66		Fönsterleveransen är utan transportskador och överensstämmer mot beställning och leveranssedlarna	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL
67		Droppbleck och fönsterbleck lutar utåt och har ordentligt språng	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL
68		Bleck är instoppade under respektive fasadtyp, uppvikta mot fasadskiktet samt fönsterbleckets infästning i karmen har inte skadat karmen	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL
69		Lufttätningen runt karmen sitter på den varma sidan	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL
70		Rätt sorts tätningsskikt finns mellan karmen och innerbågen samt mellan bågarna	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL
71		Ev skarvar på fönsterblecken är täta	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL
72		TAKSTOLAR						
73		Rätt virkeskvalitet kontrolleras mot stämpel	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL
74		Takstol överensstämmer med takstolsritning	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL
75		Det finns inga hål eller urtag som försvagar bärigheten menligt	Okulärt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL

5. KONTROLLPUNKTER									
	Regelverk	VAD ska kontrolleras:	Typ av kontroll (HUR)	Kontrollerad (MOT VAD):		Verifiering	VEM kontrollerar:		Anteckningar/ noteringar mm:
Nr:	Stöd för valet av kontroll-punkt (även funktionskrav)	Kritiskt moment, kontrollera:	Metod för att utföra kontrollen:	Underlag/ Ritningsnr./ Beskrivning (namn och datum) osv.	Verifikat utöver sign.: (intyg, foto, rapport, etc)	Kontroll av:	Datum för kontrollen:	Sign	(skriv gärna på baksida eller separat bilaga om mer utrymme behövs)
76		Takstolarna innehåller inte genomgående sprickor eller lösa kvistar	Okulärt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
77		Spikplåtarnas anläggning och att det är tillräckligt många spikar	Okulärt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
78		Rätt takstol placerats på rätt ställe och vänds rätt vid asymmetriska takstolar	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
79		Ev. hjärtväggar eller andra tänkta stöd för takstolarna finns på plats	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
80		Kontrollera takstolarnas anläggningstryck mot hammarband/balkar	Med hjälp av fackman		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
81		Kontrollera att takstolarna har tillräckligt brett upplag på hammarband/balkar	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
82		Kontrollera att takstolarna har vindförankrats	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
83		YTERTAK							
84		Underlagstäckningar, uppdragningar och genomföringar kontrolleras före montering av takbeläggningen	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
85		Plåttäckningar leder vatten till ovansidan på taktäckningen.	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
86		Hängrännan lutar minst 1:200 och att infästningarna är tillräckligt starka.	Mätning och handkraft		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
87		Kontrollera innan pannorna läggs att tegelpannor har tillräckligt överlapp samt att ströläkt tillåter vattenavrinning	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
88		Speciella lösningar är utförda enligt fabrikantanvisningarna	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
89		AVLEDNING AV DAGVATTEN							
90		Utförande och anslutning av dagvatteninstallation är korrekt.	Med hjälp av fackman		Egenkontroll	M.G	22-01-11	PL	

Varje kontrollpunkt ska signeras av ansvarig för kontrollen (enl. denna kontrollplan).
Byggnaden får tas i bruk först när **slutbesked** har meddelats enl. 10kap 34§ PBL (2010:900)

5. KONTROLLPUNKTER									
	Regelverk	VAD ska kontrolleras:	Typ av kontroll (HUR)	Kontrollerad (MOT VAD):	Verifiering	VEM kontrollerar:			Anteckningar/ noteringar mm:
Nr:	Stöd för valet av kontrollpunkt (även funktionskrav)	Kritiskt moment, kontrollera:	Metod för att utföra kontrollen:	Underlag/ Ritningsnr./ Beskrivning (namn och datum) osv.	Verifikat utöver sign.: (intyg, foto, rapport, etc)	Kontroll av:	Datum för kontrollen:	Sign	(skriv gärna på baksida eller separat bilaga om mer utrymme behövs)
91		INSTALLATIONER							
92		VÅTRUM							
93		Kontrollera att branschgodkända yrkesmän genomfört och dokumenterat sin egenkontroll	Visuellt		Våtrumsintyg	S.J	22-08-03	P.L	
94		Kontrollera golvvärms förankring och höjdpacering i undergolvet	Visuellt		Våtrumsintyg	S.J	22-08-03	P.L	
95		Avloppsgenomföringar/stosar har tillräcklig höjd för att dra upp tätskiktet minst 15 mm och att avståndet till t.ex. väggar medger tillräckligt utrymme för jobbet	Visuellt		Våtrumsintyg	S.J	22-08-03	P.L	
96		Kontrollera tätskiktets utförande innan keramiska plattor läggs	Visuellt		Våtrumsintyg	S.J	22-08-03	P.L	
97		Abetet är utfört enligt ritningar, beskrivningar, checklistor och branschregler.	Visuellt		Våtrumsintyg	S.J	22-08-03	P.L	
98		VATTENINSTALLATIONER							
99		Rörgenomföringar placerats utanför vattenbegjutna rumsdelar.	Okulärt		Egenkontroll	M.J	22-09-01	P.L	
100		Rörledningar är fast förankrade	Handkraft		Egenkontroll	M.J	22-09-01	P.L	
101		Kontrollera säkerhets- och avstängningsventilers funktion genom att stänga och öppna.	Handkraft		Egenkontroll	M.J	22-09-01	P.L	
102		Kontrollera varmvattentemperaturen efter tappställe	Termometer		Egenkontroll	M.J	22-09-01	P.L	
103		Kontrollera vattenledningarnas täthet	Provtryckning av systemet		Provtryckning	M.J	22-09-01	P.L	

5. KONTROLLPUNKTER									
	Regelverk	VAD ska kontrolleras:	Typ av kontroll (HUR)	Kontrollerad (MOT VAD):	Verifiering	VEM kontrollerar:			Anteckningar/ noteringar mm:
	Stöd för valet av kontrollpunkt (även funktionskrav)	Kritiskt moment, kontrollera:	Metod för att utföra kontrollen:	Underlag/ Ritningsnr./ Beskrivning (namn och datum) osv.	Verifikat utöver sign.: (intyg, foto, rapport, etc)	Kontroll av:	Datum för kontrollen:	Sign	(skriv gärna på baksida eller separat bilaga om mer utrymme behövs)
Nr:									
104		Kontrollera att utvändiga utkastare är frostsäkra.	Visuellt		Egenkontroll	M.J	22-09-01	PL	
105		Kontrollera VA-ledningarnas djup i mark med tumstock före igenfyllnad.	Tumstock		Egenkontroll	M.G	21-12-15	PL	
106		Kontrollera att rördledningarna inte har avstick eller proppade rör, där varmvattnet kan bli ljummet och leda till legionellatillväxt.	Visuellt		Egenkontroll	M.J	22-09-01	PL	
107		AVLOPPSINSTALLATIONER							
108		Avloppsledningar och golvbrunnar är fast förankrade.	Handkraft		Egenkontroll	M.J/ M.G	22-12-14	PL	
109		Avluftningsledningen är öppen.	Visuellt		Egenkontroll	M.J	22-09-01	PL	
110		Kontrollera avloppsfunktionerna	Vattenspolning med fullt flöde		Egenkontroll	M.J	22-09-01	PL	
111		Kontrollera att avloppsledningens kringfyllnad i mark och ev isolering överensstämmer med det som föreskrivits före igenfyllnad	Visuellt		Egenkontroll	M.G	22-12-14	PL	
112		Kontrollera avloppsledningens djup i mark och fall	Tumstock och riktbräda respektive vattenpass före igenfyllnad		Egenkontroll	M.G	22-12-14	PL	
113		VÄRMEINSTALLATIONER							
114		Kontrollera att värmesystemet injusteras av sakkunnig person och att dokumentation upprättas.	Visuellt		Egenkontroll	M.J	22-09-25	PL	
115		Kontrollera värmevattnets temperatur på tilllopps- och returledningen.	Mätning		Egenkontroll	M.J	22-09-25	PL	
116		Kontrollera att användbara drift- och underhållsinstruktioner upprättats.	Visuellt		Egenkontroll	M.J	22-09-25	PL	

5. KONTROLLPUNKTER									
	Regelverk	VAD ska kontrolleras:	Typ av kontroll (HUR)	Kontrollerad (MOT VAD):	Verifiering	VEM kontrollerar:			Anteckningar/ noteringar mm:
Nr:	Stöd för valet av kontrollpunkt (även funktionskrav)	Kritiskt moment, kontrollera:	Metod för att utföra kontrollen:	Underlag/ Ritningsnr./ Beskrivning (namn och datum) osv.	Verifikat utöver sign.: (intyg, foto, rapport, etc)	Kontroll av:	Datum för kontrollen:	Sign	(skriv gärna på baksida eller separat bilaga om mer utrymme behövs)
117		VENTILATION							
118		Till- och frånluftssystemet kontrolleras av sakkunnig OVK -kontrollant enligt bestämda kontrollmoment.	Med hjälp av sakkunnig		OVK	R.S	22-09-27	PL	
119		OVK -besiktningen blir gjord och dokumenterad innan byggnaden tas i bruk.	Visuellt		OVK	R.S	22-09-27	PL	
120		Kontrollera att injustering införts.	Visuellt		Luftflödesprot okoll	R.S	22-09-27	PL	
121		FLÖDEN OCH DON							
122		Kontrollera att en besiktning av ventilationssystemet görs innan byggnaden tas i bruk.	Visuellt		Luftflödesprot okoll	R.S	22-09-27	PL	
123		DRIFT-och UNDERHÅLLSINSTRUKTIONER (DU-instruktioner)							
124		Kontrollera att det finns uppgifter om vem som gjort instruktionerna, viktiga telefonnummer och aktuella säkerhetsbestämmelser.	Visuellt			S.A	22-09-27	PL	
125		TILLGÅNGLIGHET							
126		Gångvägens lutning kontrolleras	Lång rätskiva och vattenpass		Egenkontroll	S.A	22-09-27	PL	
127		Entredörrrens, altandörrrens och innerdörrarnas fria passagemått mäts med tumstock med dörren öppen så mycket som det går.	Mätning med tumstock		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
128		Kontrollera att hygienrumsmöbleringen överensstämmer med ritning	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	
129		Kontrollera tröskelhöjderna	Visuellt		Egenkontroll	L.E	22-03-25	PL	

Varje kontrollpunkt ska signeras av ansvarig för kontrollen (enl. denna kontrollplan).
Byggnaden får tas i bruk först när **slutbesked** har meddelats enl. 10kap 34§ PBL (2010:900)

5. KONTROLLPUNKTER									
	Regelverk	VAD ska kontrolleras:	Typ av kontroll (HUR)	Kontrollerad (MOT VAD):	Verifiering	VEM kontrollerar:			Anteckningar/ noteringar mm:
Nr:	Stöd för valet av kontrollpunkt (även funktionskrav)	Kritiskt moment, kontrollera:	Metod för att utföra kontrollen:	Underlag/ Ritningsnr./ Beskrivning (namn och datum) osv.	Verifikat utöver sign.: (intyg, foto, rapport, etc)	Kontroll av:	Datum för kontrollen:	Sign	(skriv gärna på baksida eller separat bilaga om mer utrymme behövs)
130		BARNSÄKERHET							
131		Kontrollera spisens ugnslag samt håll- och tipskydd	Visuellt		Egenkontroll	S.A	22-09-27	P.L	
132		Kontrollera låsbart utrymme för kemikalier och mediciner samt säkerhetsbeslag för milda kemikalier och vassa föremål	Visuellt		Egenkontroll	S.A	22-09-27	P.L	
133		Varmvattentemperatur kontrolleras med termometer	Mätning med termometer		Egenkontroll	M.J	22-09-01	P.L	
134		TAKSKYDDSANORDNINGAR							
135		Kontrollera glidskydd vid lös takstege	Visuellt		Protokoll	R.S	22-09-27	P.L	
136		Från takets utsida kontrolleras infästningarna genom att skaka i anordningarna.	Handkraft		Protokoll	R.S	22-09-27	P.L	
137		RÖKKANAL							
138		Rökkkanalen täthetprovas av t ex skorstensfejare	Röktrycksprovning		Protokoll	R.S	22-09-27	P.L	
139		Brandskyddskontroll av behörig skorstensfejare	Brandskyddskontroll		Protokoll	R.S	22-09-27	P.L	
140		BRANDSKYDD							
141		Kontrollera att utrymningsvägarna uppfyller kraven.	Visuellt		BSB	H.F	21-11-14	P.L	
142		Kontrollera att avstånden mellan byggnader är sådana att brandkraven uppfylls.	Visuellt		BSB	H.F	21-11-14	P.L	
143		Kontrollera att fönster som ska användas som utrymningsväg har tillräckligt fritt mått.	Visuellt		BSB	H.F	21-11-14	P.L	
144		Kontrollera imkanalens brandisolerings och skyddsavstånd till brännbart material.	Visuellt		Protokoll	R.S	22-09-27	P.L	
145		Kontrollera att det finns brandvarnare.	Visuellt		Egenkontroll	S.A	22-09-27	P.L	

Varje kontrollpunkt ska signeras av ansvarig för kontrollen (enl. denna kontrollplan).
Byggnaden får tas i bruk först när **slutbesked** har meddelats enl. 10kap 34§ PBL (2010:900)

[illegible]