

12 JAN. 73 0058 73

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändrad och utvidgad stadsplan för del av ÖSTRA FÅGELSÅGNET (stg 1244, 1248 m m) i Norrtälje, Norrtälje kommun, upprättat å stadsarkitektkontoret i Norrtälje den 2 augusti 1971. Reviderad den 8 oktober 1971.

§ 1 Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter:

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Specialområde:

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation.

§ 2 Mark som icke eller endast undantagsvis får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Utan hinder härav får garage, förråd och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

*Undantages från
farktskattutskott
Ett beslut*

§ 3 Byggnadssätt.

Å med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 4 Del av tomt som får bebyggas.

Av tomt som omfattar med F markerat område får högst en fjärdedel bebyggas.

§ 5 Våningsantal.

Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

§ 6 Byggnads höjd.

Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,5 och 7,5 meter.

§ 7 Inredning av vind.

Å med n betecknat område får vind icke inredas som bostad utöver angivet våningsantal.

§ 8 Inredning av källare.

Å med k betecknat område får källare inredas som bostad till högst två tredjedelar av byggnads bottenyta.

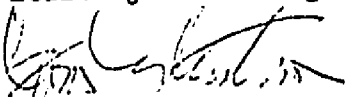
§ 9 Antal lägenheter.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad inrymma högst två bostads-lägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

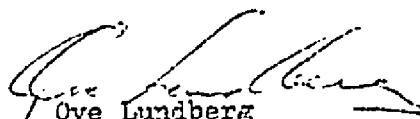
§ 10 Förbud mot utfart.

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirkclar.

Norrtälje den 2 augusti 1971.

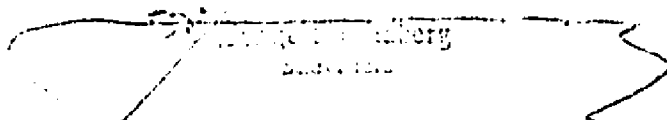


Björn Cederström
Stadsarkitekt

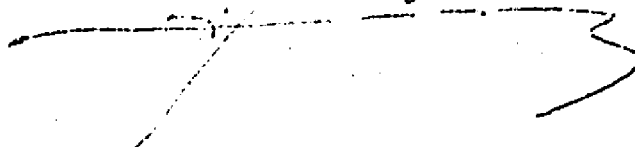


Ove Lundberg
Stadsplaneingenjör

Tillhör Byggnadsnämndens i
Norrtälje beslut den 14/10 1971, S 1400



Tillhör kommunfullmäktiges
i Norrtälje kommun beslut
1972-12-19, § 361.





Kopians likhet med originalet
bestyrkes i tjänsten:
E. Jönq

