



Beskrivning Kiladalen 171:1

Grundläggning: Gjuten betongplatta med golvvärme.

Exteriör

Tak: Tvåkupiga röda betongpannor, strö och bärläkt, papp, råspont, takstolar, ångbroms, glespanel 28 mm, målad finsågad panel 14 mm.

Väggar: Stående grundmålad panel Ellingepanel 120 och 145 mm, spikläkt, vindskydd, 195 mm stående regel, 45 mm liggande regel, träfiberskiva 11 mm, gips 13 mm.

Fönster och fönsterdörrar: Velfac 200 energy

Entrédörrar: Swedoor Artic Bering.
Cylinderlås Dorma duo

Målning: Grundmålad panel utvändigt. (Se förslag på färgsättningsplan).

Isolering: Cellulosa i väggar 195 mm och tak 500 mm.
Grundisolering cellplast 300 mm.

Entretak: Designtak Easy Collection. Silver.

Interiör

Golvtyor: Ekparkett 3-stav vitlaserat.
Klinker i tvättstuga och hall, Svenska Kakel Replace Antracite 30x60 cm
Klinker i badrum/wc modell Svenska Kakel Solid Dark Antracite 20*20 cm.

Väggtyor: Tvättstuga och klädskåp, vitmålad.
Kakel i badrum, Svenska Kakel Vit 20x40 cm vit blank.
I övriga rum tapet typ standard "Borosan" eller målat enligt senare val.



Innertak:	Vitmålad finsågad panel i massivt trä 112*14 mm i sovrum, kök, hall och vardagsrum. Slätt vitmålat gipstak i tvättstuga, badrum, WC och klädkammare.
Innerdörrar:	Swedoor unique Purity 01L vit.
Listverk:	Taklist: Hålkärl 15*43 Golvsockel: Släta 12*56 Foder: Släta 12*56 Listverk målas vita.
Trapp:	Vitlaserad i furu. Räckan, handledare samt ribbor vitlaserade.
Köksinredning:	Ikea med Luckor Voxtorp, vita Bänkskivor Ikea Ekbacken, grå betongmönstrad. Bänkskåp med lådutdrag och överskåp med hyllor. Kakel 10*20 vit blank.
Vitvaror Rostfria:	Inbyggnadsugn IBU5212RF CYLINDA Inbyggnadshäll IHI5261S Cylinda Frysskåp F 3485NERFVE Cylinda Kylskåp F3485NERFHE Cylinda Diskmaskin Ikea Renodlad Köksfläkt Slimline.9004144 inbyggnads CYLINDA Mikrovågsugn IM5131SRF Cylinda Tvättmaskin FT 5574X Cylinda Torktumlare TK 5570X Cylinda
EL	Placering av eluttag mm enligt svensk standard.
Invändig belysning:	Fasta takarmaturer i tvättstuga, klädkammare. Spotlights i gäst wc och badrum. Belysning ovan tvättställ i badrum, modell God morgon 80 cm från ikea. Underskåpsarmaturer i kök Ikea.
Utvändig belysning:	Fasta väggarmaturer vid samtliga ytterdörrar. Modell Paris.



Nätverk:	Datauttag i sovrummen och vardagsrummet.
VVS	
Värme:	Vattenburen golvvärme. Frånluftsvärmepump Nibe 730F.
Kök:	Diskho Norrsjön från Ikea 54*44 cm. Blandare FMM med avstängning för diskmaskin.
Bad	Dusch med termostatblandare duschset FMM Duschvägg Macro fast med frostat glas 90 cm. WC stol IFÖ. Badrumskommod Ikea modell God morgon vit 82 cm. Tvättställ modell Odensvik med en ho. Blandare FMM 9000E Spegel Ikea modell God morgon 80*96 cm
WC/D	Dusch med termostatblandare duschset FMM Duschvägg Macro fast med frostat glas 90 cm. WC stol IFÖ. Badrumskommod Ikea modell God morgon vit 82 cm. Tvättställ modell Odensvik med en ho. Blandare FMM 9000E Spegel Ikea modell God morgon 80*96 cm
Tvättstuga:	Luckor Veddinge vita. Diskho Norrsjön från Ikea 54*44 cm Bänkskiva Ekbacken betongmönstrad (även över TM och TT)
Utvändigt:	Väggvattenutkastare utanför groventré.
Carport:	Ca 36 m2 byggyta. Förråd ca 9,5 m2 med betongplatta. Isolering 120 mm i väggar och 200 mm i tak Väggbeklädnad osb 11 mm och gips 13 mm. Omålat invändigt. Utvändigt utförande lika hus.



Tillval:

Kamin: Contura 556 svart
70 000 kr