

Årsredovisning
för
Brf Vyn Bergdalen
769636-8401

Räkenskapsåret
2021-01-01 – 2021-12-31

Styrelsen för Brf Vyn Bergdalen får härmed avge årsredovisningen för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har under året färdigställt byggnationen på fastigheterna Borås Kiden 1 och Borås Kiden 2 och inflyttning har skett från februari 2021.

Genom entreprenadskontrakt har Serneke Bygg AB genomfört byggnationen på totalentreprenad.

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden.

Bostadsrättsföreningen är inte ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229).

Föreningen har sitt säte i Borås Kommun, Västra Götalands län.

Styrelse och revisorer

Styrelsens sammansättning under verksamhetsåret har varit:

Jaana Englund	ledamot, ordförande
Richard Johannesson	ledamot
Magnus Ohlsson	ledamot
Joakim Gedda	ledamot
Bo Bresky	suppleant
Ann-Charlotte Philipsson	suppleant
Peter Karlsson	revisor

Under verksamhetsåret har styrelsen haft 4 st protokollförda möten inkl ett konstituerande möte.

Föreningens stadgar

Föreningens senaste stadgar registrerades hos Bolagsverket 2019-12-03 och kungjordes 2019-12-05.

Fastighet och byggnader

Brf Vyn Bergdalen äger fastigheterna Borås Kiden 1 och Borås Kiden 2, 2 st flerbostadshus med totalt 43 bostäder, vilka samtliga upplåts med bostadsrätt. Föreningen disponerar över 32 st garageplatser.

Samtliga platser förvaltas av Kiden Samfällighetsförening. Överskottet från samfällighetsföreningen kommer att tillfalla föreningen.

Fastighetens taxeringsvärde är 71 064 000 kr varav byggnad 54 264 000 kr och mark 16 800 000 kr.

Antal	Lägenheter	Yta, kvm
12	2 rok	624,2
20	3 rok	1455,7
<u>11</u>	<u>4 rok</u>	<u>1004,9</u>
43		3084,8

Försäkringar

Föreningens byggnader är fullvärdeförsäkrade hos Länsförsäkringar. I försäkringen ingår också styrelseansvarsförsäkring och kollektivt bostadsrättstillägg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Underhåll

Styrelsen följer kontinuerligt upp föreningens egendom.
Under året har normalt löpande underhåll genomförts på fastigheten.

Ekonomi

Föreningens fastighet har under året färdigställts. Föreningen tog över fastighetens drift från och med 1 maj 2021, innan dess har CEB Holding III AB och Cernera Fastigheter AB ansvarat för föreningens intäkter och kostnader.

Föreningens samtliga lägenheter är sålda och de flesta är tillträdde i februari 2021. Övriga lägenheter tillträdde i april 2021.

Ägarförhållanden

Föreningen har ägt samtliga aktier i dotterbolaget CEB Kiden AB, 559107-2581. Bolaget likviderades under räkenskapsåret.

Kapitaltillskott	<u>2021-12-31</u>
Gjorda amorteringar	261 000 kr

Kapitaltillskott till föreningen är den del av inbetalda årsavgifter som används till amortering av föreningens lån.

Västentliga avtal

Lots Ekonomi AB	Ekonomisk förvaltning
Länsförsäkringar Älvsborg	Fastighetsförsäkring
FR Fastighetsservice	Fastighetsskötsel
Borås Energi och Miljö	Vatten, återvinning, fjärrvärme
Borås Elnät AB	El
Telia	Bredband/TV

Medlemsinformation

Lägenhetsöverlåtelse

Under verksamhetsåret har 10 av föreningens bostadsrätter överlåtits.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt (Tkr)	2021
Nettoomsättning*	1 601
Resultat efter finansiella poster*	-415
Soliditet (%)	75
Driftsnetto (tkr)*	818
Årsavgift bostäder (kr/kvm)	605
Lån bostäder (kr/kvm)	12 429
Bokfört värde byggnad och mark (kr/kvm)	50 194

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

*Redovisat belopp för 2021 avser 8 månader (maj-dec) fr.o.m. när föreningen tog över driften av fastigheten.

Förändring av eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0	0
Ökning av insatskapital	117 175 000				117 175 000
Disposition av föregående års resultat:		0	0	0	0
Årets resultat				-415 139	-415 139
Belopp vid årets utgång	117 175 000	0	0	-415 139	116 759 861

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst/förlust	0
årets förlust	-415 139
	-415 139

behandlas så att

Avsättning till yttre underhållsfond	154 240
i ny räkning överföres	-569 379
	-415 139

I årets resultat ingår avskrivningar med 938 646 kr. Avskrivningar är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens byggnad och posten påverkar inte föreningens likviditet.

Resultat exluderat avskrivningar (kronor) 523 507 kr

Avsättning till fond för yttre underhåll sker med 50 kr /kvm enligt ekonomisk plan, tills dess att underhållsplan är upprättad.

Efter resultatdispositionen uppgår fonden för yttre underhåll till 154 240 kr.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
	1		
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter och hyror	2	1 601 134	0
		1 601 134	0
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	3	-707 208	0
Övriga kostnader	4	-75 543	0
Personalkostnader	5	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-938 646	0
		-1 721 397	0
Rörelseresultat		-120 263	0
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-294 876	0
Resultat efter finansiella poster		-415 139	0
Resultat före skatt		-415 139	0
Årets resultat		-415 139	0

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6, 8	154 839 354	43 210 606
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	0	100 552 247
		154 839 354	143 762 853
Summa anläggningstillgångar		154 839 354	143 762 853
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		19 905	2 520 783
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		242 801	43 268
		262 706	2 564 051
<i>Kassa och bank</i>		573 361	1 675 647
Summa omsättningstillgångar		836 067	4 239 698
SUMMA TILLGÅNGAR		155 675 421	148 002 551

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

117 175 000

0

Fritt eget kapital

Årets resultat

-415 139

0

Summa eget kapital

116 759 861

0

Långfristiga skulder

Byggnadskreditiv

0

38 342 000

Skulder till kreditinstitut

10

37 994 000

0

Summa långfristiga skulder

37 994 000

38 342 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

10

348 000

0

Byggnadskreditiv

0

61 658 000

Förskott från kunder

184 662

7 545 000

Leverantörsskulder

177 395

212 045

Aktuella skatteskulder

29 338

0

Övriga skulder

28 414

39 706 706

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

153 751

538 800

Summa kortfristiga skulder

921 560

109 660 551

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

155 675 421

148 002 551

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Förenklingsregeln gällande periodisering har tillämpats.

Bristande jämförbarhet

Årsredovisningen har under uppförandeperioden redovisats enligt BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) men har i och med färdigställande och övertagande av boendestyrelse övergått till att redovisas enligt BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre företag (K2-regelverket). Bostadsrättsföreningen är ett mindre företag och har utnyttjat mindre företags möjlighet att inte räkna om jämförelsetalen. Det kan därför finnas bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Föreningens fastighet är anskaffad genom akitebolag och har redovisats enligt Fars uttalande RedU 9.

Anläggningstillgångar

Avskrivningen baseras på ursprungligt anskaffningsvärde och avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Tillämpad avskrivningstid:

Byggnader

120 år (0,83%)

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Driftsnetto

Resultat före avskrivningar

Not 2 Årsavgifter och hyror

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Månadsavgifter bostäder	1 244 297	0
Hyror garage	50 000	0
El och vatten medlemmar	297 795	0
Överlåtelseavgifter	7 140	0
Pantsättningar	1 904	0
Övriga intäkter	-2	0
	1 601 134	0

Not 3 Driftskostnader

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Fastighetsskötsel	105 385	0
Hisskostnader	18 368	0
Löpande underhåll	5 370	0
El	170 784	0
Fjärrvärme	143 093	0
Vatten och avlopp	49 648	0
Avfallshantering	59 928	0
Fastighetsförsäkring	22 104	0
Kabel Tv/Bredband	81 895	0
Övriga kostnader	50 633	0
	707 208	0

Not 4 Övriga externa kostnader

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Redovisningstjänster	65 923	0
Överlåtelseavgifter	5 950	0
Pantsättningsavgifter	1 904	0
Övriga kostnader	1 766	0
	75 543	0

Not 5 Anställda och personalkostnader

Föreningen har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 6 Byggnader och mark

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 210 606	48 063 892
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	
Omklassificeringar	112 637 566	
Justerad köpeskilling	-70 172	-4 853 286
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	155 778 000	43 210 606
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-938 646	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-938 646	0
Utgående redovisat värde	154 839 354	43 210 606
Taxeringsvärden byggnader	54 264 000	
Taxeringsvärden mark	16 800 000	
	71 064 000	
Bokfört värde byggnader	111 698 920	
Bokfört värde mark	43 140 434	43 210 606
	154 839 354	43 210 606

Taxeringsvärdet 2020 var ej åsatt vid bokslutet.

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Räntekostnader fastighetslån	294 876	0
	294 876	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	38 603 000	38 603 000
	38 603 000	38 603 000

Not 9 Pågående nyanläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 552 247	24 210 786
Inköp	12 085 319	76 341 461
Omklassificeringar	-112 637 566	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	100 552 247
Utgående redovisat värde	0	100 552 247

Not 10 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2021-12-31
Ulricehamns Sparbank 386-1	1,16	2024-02-10	12 413 000
Ulricehamns Sparbank 363-0	1,24	2026-02-10	12 413 000
Ulricehamns Sparbank 390-3	1,05	2026-03-30	13 516 000
Kortfristig del av långfristig skuld			-348 000
			37 994 000
Kortfristig del av långfristig skuld			348 000

Lån som villkorsändras under år 2022 klassificeras som kortfristig skuld enligt BFNAR (2016:10)punkt 17.5. Föreningen har inte fått några indikationer på att lånen inte kommer att omsättas / förlängas.

Borås

Vid digital signering erhålls signeringsdatumet från signeringsverktyget.

Jaana Englund
Ordförande

Magnus Ohlsson

Joakim Gedda

Richard Johannesson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats med digital signering där signeringsdatumet erhålls från signeringsverktyget.

BDO Göteborg AB

Peter Karlsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

JAANA ENGLUND Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JAANA ENGLUND

Jaana Englund
jaana.englund@previa.se

2022-06-10 06:36:21 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

RICHARD JOHANNESSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: RICHARD JOHANNESSON

Richard Johannesson
richard.johannesson@gmail.com

2022-06-13 08:38:22 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

MAGNUS OHLSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS OHLSSON

Magnus Ohlsson
magnus.ohlsson@edu.boras.se

2022-06-08 07:56:41 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

JOAKIM GEDDA Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOAKIM GEDDA

Joakim Gedda
joakim.gedda@gmail.com

2022-06-08 06:29:37 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

PETER KARLSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER KARLSSON

Peter Karlsson
peter.karlsson@bdo.se

2022-06-13 10:46:40 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Vyn Bergdalen
Org.nr. 769636-8401

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Vyn Bergdalen för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Vyn Bergdalen för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Borås den 13 juni 2022

BDO Göteborg AB

Peter Karlsson

Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

13.06.2022 12:53

SENT BY OWNER:

Peter Karlsson • 13.06.2022 12:52

DOCUMENT ID:

BkHev5VFq

ENVELOPE ID:

S1VgPq4Y5-BkHev5VFq

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse BRF Vyn Bergdalen 2021.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PETER KARLSSON	 Signed	13.06.2022 12:53	eID	Swedish BankID (DOB: 10/10/1981)
peter.karlsson@bdo.se	Authenticated	13.06.2022 12:53	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed