

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

| | | |
|-----------------------------------|---|----------------------|
| Ägarens namn Boklok Sandbäcken | Personnummer/Organisationsnummer 769610-2362 | Utländsk adress € |
| Adress Galoppstigen 22A | Postnummer 653 48 | Postort Karlstad |
| Land | Telefonnummer | Mobiltelefonnummer |
| E-postadress | | |

Byggnadens ägare - Övriga

| | |
|--------------|----------------------------------|
| Ägarens namn | Personnummer/Organisationsnummer |
|--------------|----------------------------------|

Byggnaden - Identifikation

| | | |
|--|---|--|
| Län Värmland | Kommun Karlstad | Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning € |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Fänriken 2 | Egen beteckning Galoppstigen 22 justerad deklaration | |
| Husnummer 1 | Prefix byggnadsid 2 | Byggnadsid 42288 |
| Orsak vid felrapport | | |
| Adress Galoppstigen 22a | Postnummer 65348 | Postort Karlstad |
| | | Huvudadress jn |
| Adress Galoppstigen 22b | Postnummer 65348 | Postort Karlstad |
| | | Huvudadress jn |
| Adress Galoppstigen 22c | Postnummer 65348 | Postort Karlstad |
| | | Huvudadress jn |
| Adress Galoppstigen 22d | Postnummer 65348 | Postort Karlstad |
| | | Huvudadress jn |
| Adress Galoppstigen 22e | Postnummer 65348 | Postort Karlstad |
| | | Huvudadress jn |
| Adress Galoppstigen 22f | Postnummer 65348 | Postort Karlstad |
| | | Huvudadress jn |

Giltigt.o.m. 2023-02

Uppgifter om ventilationskontroll

| | | | |
|---|------------------------------|------------------------------------|--|
| Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nej | |
| Typ av ventilationssystem | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
| | <input type="checkbox"/> F | <input type="checkbox"/> Självdrag | |
| Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nej | <input type="checkbox"/> Delvis ¹⁰ <input type="text"/> % godkänd |

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

| | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nej |
| Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007 | Byggnadens nuvarande kyleffektbehov | Area som är luftkonditionerad |
| <input type="text"/> kW | <input type="text"/> kW | <input type="text"/> m ² |

Uppgifter om radon

| | | |
|--|---|---------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nej |
| Radonhalt | Typ av mätning | Datum för radonmätning |
| <input type="text"/> Bq/m ³ | <input type="text"/> Långtidsmätning enligt SSM | <input type="text"/> 2008-04-10 |

Giltig t.o.m. 2020-03-02

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

| | |
|---|---|
| Har byggnaden deklarerats tidigare? j n Ja j n Nej | Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Byggnadsägare <input type="text"/> |
| Har byggnaden besiktigats på plats? j n Ja j n Nej | Kommentar Undercentral och vind |

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

| | | |
|--|------------------------------------|---|
| Akrediterat företag Skanska Installation AB | Organisationsnummer 556224-0944 | Akrediteringsnummer 7615:01 |
| Förnamn Johan | Efternamn Svensson | E-postadress johan.svensson@skanska.se |

Expert

| | |
|-------------------------------------|--|
| Förnamn Lars | Efternamn Andersson |
| Datum för godkännande 2010-03-02 | E-postadress lasse.andersson@skanska.se |

Giltig t.o.m. 2020-03-02

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetskötare också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

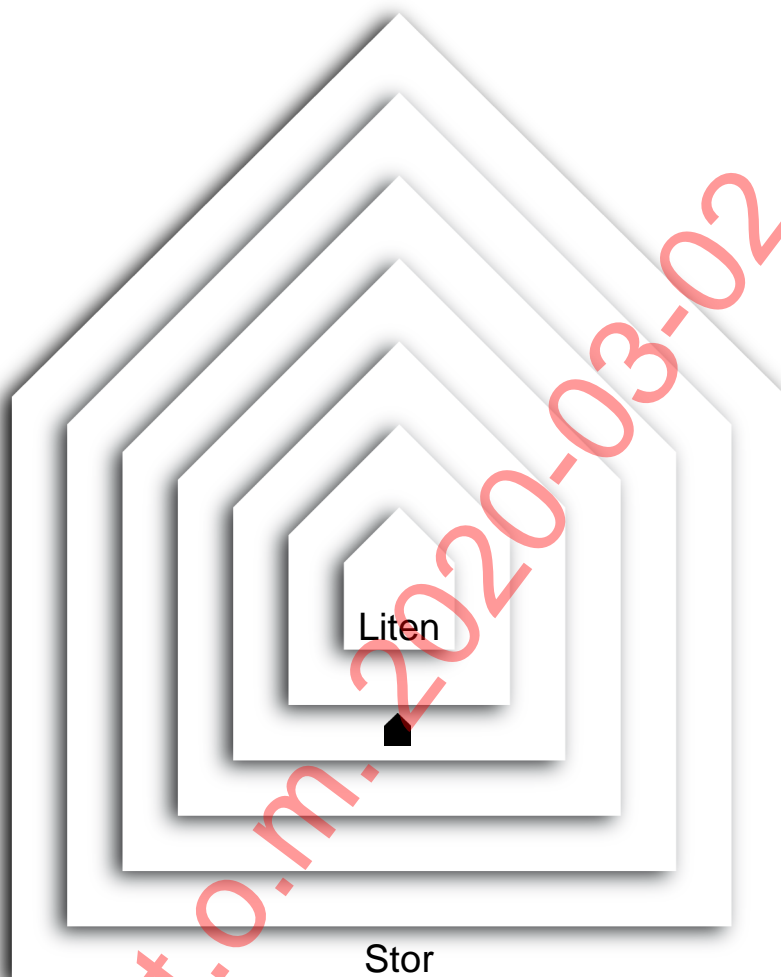
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Galoppstigen 22a, Karlstad.

- Detta hus använder 144 kWh/m² och år, varav el 5 kWh/m².
Liknande hus 122–148 kWh/m² och år, nya hus 130 kWh/m².
Radonmätning är utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2010-03-02 av:
Lars Andersson, Skanska Installation AB