

		<u>HUS A</u>	<u>HUS B</u>	<u>HUS C</u>	<u>HUS D</u>	<u>HUS E</u>	<i>(Prel tidpunkt)</i>
<b><u>Tomtfastigheten</u></b>	<b>Köpeskillning:</b>	<b>2 014 726 kr</b>	<b>1 869 805 kr</b>	<b>1 869 805 kr</b>	<b>2 014 805 kr</b>	<b>1 247 182 kr</b>	
<b>1.</b> Kontant vid kontraktets undertecknande	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	100 000 kr	jan-23
<b>2.</b> Tillträdesdagen (=30 dagar efter meddelad byggstart) <i>(Byggstart meddelas då 60%, dvs 3 enheter sålda)</i>	Resterande	1 914 726 kr	1 769 805 kr	1 769 805 kr	1 914 805 kr	1 147 182 kr	jul-23
	<b>Summa:</b>	<b>4 230 274 kr</b>	<b>4 230 195 kr</b>	<b>4 230 195 kr</b>	<b>4 230 195 kr</b>	<b>3 547 818 kr</b>	
<b>1.</b> Vid klar stomme	50,00%	2 115 137 kr	2 115 097 kr	2 115 097 kr	2 115 097 kr	1 773 909 kr	feb-24
<b>2.</b> Två månader före tillträde till bostadshuset	35,00%	1 480 596 kr	1 480 568 kr	1 480 568 kr	1 480 568 kr	1 241 736 kr	maj-24
<b>3.</b> Tillval (senast på tillträdesdag)							
<b>4.</b> Senast på tillträdesdagen	15,00%	634 541 kr	634 529 kr	634 529 kr	634 529 kr	532 173 kr	jun-24
	<b><u>Totalt pris</u></b>	<b><u>6 245 000 kr</u></b>	<b><u>6 100 000 kr</u></b>	<b><u>6 100 000 kr</u></b>	<b><u>6 245 000 kr</u></b>	<b><u>4 795 000 kr</u></b>	

#### Not 1)

Klar stomme innebär tätt klimatskal. Fönster och dörrar sitter i och panel monterad rå insida utan ytskikt. Ej isolerat, inget bjälklag. Bärande väggar ,ej alla innerväggar

#### Not 2)

Huset är i princip färdigt men vissa sakvaror kan ännu vara omonterade.

Alla ytskikt klara, eventuellt pågår vissa förbättringsarbeten eller finsnickerier.

Målningsarbeten utvändigt klara med undantag av väderlek.

#### Not 3)

huset är klart. Besiktninganmärkningar har åtgärdats och slutintyg har getts av kommunen.

#### Övrigt

Alla byggherrekostnader, anslutningsavgifter och myndighetsavgifter så som bygglov, kontroll mm ingår i entreprenadkontraktet. Med undantag av de som anges i entreprenadkontraktet.