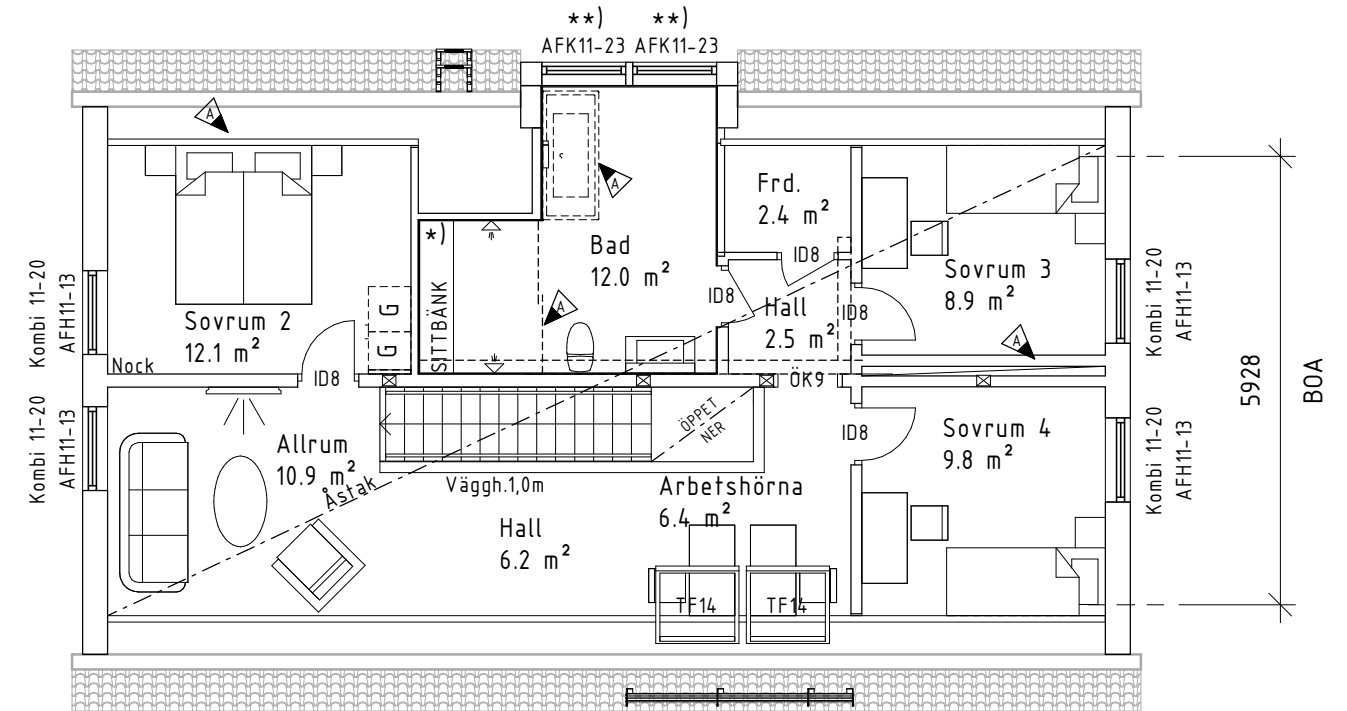
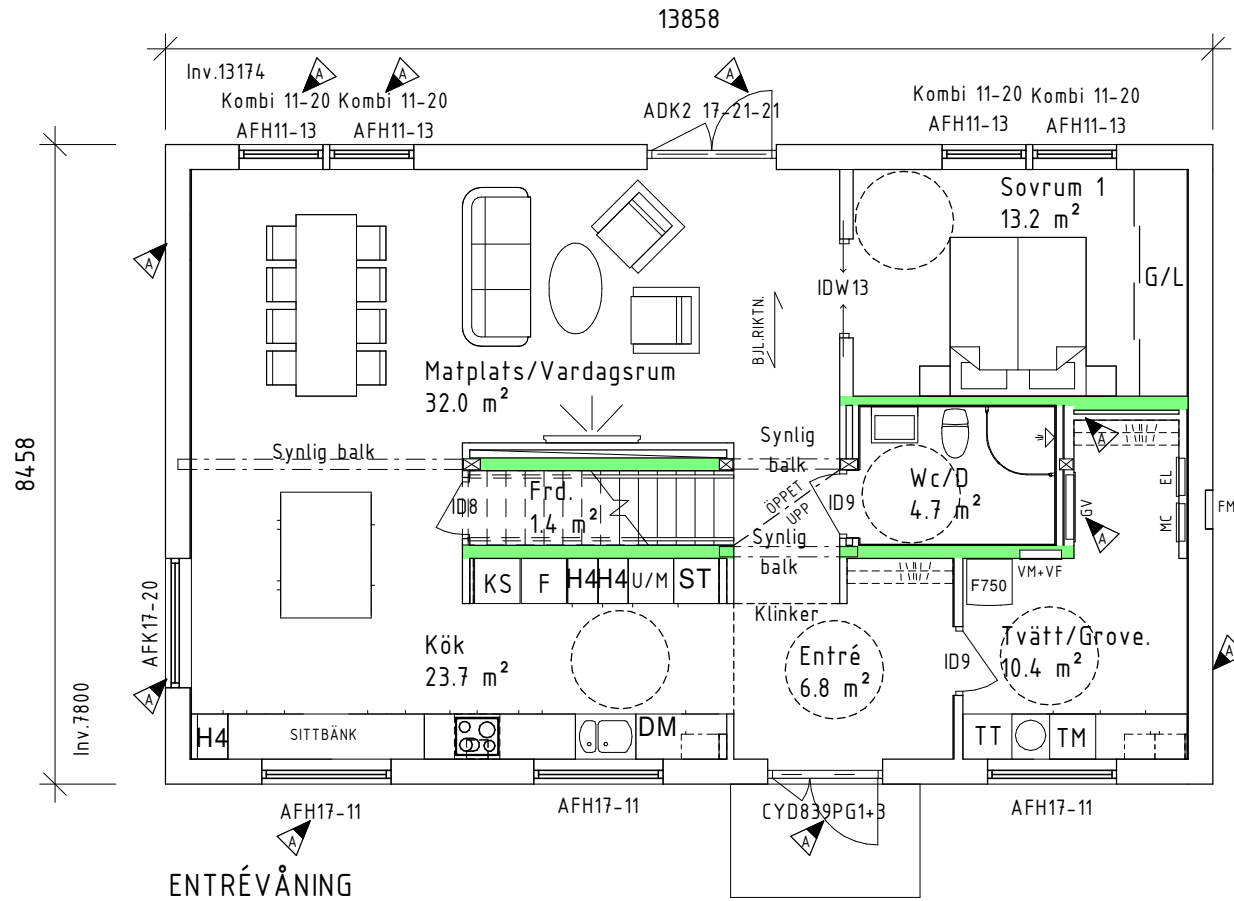


Denna ritning tillhör Myresjöhus. Den får ej användas av tredje person. Överträdelse beivras.



\*.) Sittbänk enligt byggherrens anvisningar

\*\*.) Fönstret och tätskiktets anslutningar mot fönstret får ej vattenbegjutning. Myresjöhus fransäger sig reklamationer som har sin grund i att fönstret har utsatts för vatten.

Trapp-plan till entré ingår ej från Myresjöhus

Placeringen av eventuell invändig taklucka kan ändras på grund av konstruktionslösningar.

Inklädnad för VA och Ventilation kan förekomma.

På grund av olika tolkningar av brandskyddskraven hos kommunerna i Sverige kan brandavskiljningen eventuellt ändras/kompletteras efter tekniskt samråd.

Golvytta (Atemp)	
Plan 2	Atemp 95.0 m <sup>2</sup>
Boarea (BOA)	
Plan 1	BOA 102.8 m <sup>2</sup>
Plan 2	BOA 77.8 m <sup>2</sup>
Bruttoarea (BTA)	
Plan 1	BTA 117.2 m <sup>2</sup>
Plan 2	BTA 82.4 m <sup>2</sup>



BFS2019:2-BBR29

## BYGGLOVSHANDLING

A	SPEGELVÄNT, FÖ, VÄGG, BAD, SCHAKT	220217	EFN
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN



574 85 VETLANDA  
TEL. 010-434 10 00

RITAD / KONSTR AV  
EFN

AVTALSNR  
109448-01

DATUM  
2022-01-26

SKALA  
1 : 100

SIRI & VIKTOR DURELL  
PLANER  
NYBYGGNAD Å FAST. LERUM RYD 1:104, GRÅBO  
LERUMS KOMMUN

HUSTYP  
G-SPECIAL

RITINGSNR  
01

### FVP

Mekanisk frånlufts-ventilation. Tilluft via reglerbara tilluftsventiler Fresh TL80DE dbs i yttervägg. Utvunnen energi värmer tappvarmvatten och varmvatten.



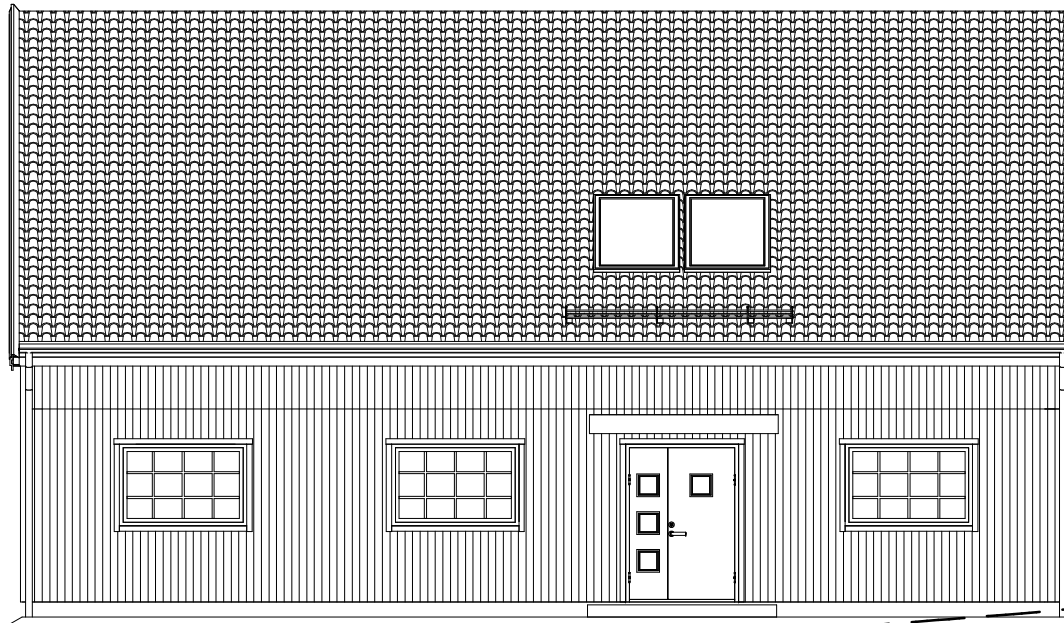
Byggsystem kontrollerat av Certifikat 0144/02 med undantag för följande byggdelar: Delvis plåttak För information om vad detta innebär, se teknisk typbeskrivning

Leveransbeskrivning: 216i Uppvärmning: FVP, golvvärme E vån: Golvvärme Ö vån: Vattenradiatorer Ventilation: FVP

Trä  
Fasadsten  
Murblock  
Betong  
Bärande vägg  
Bärande stolpe

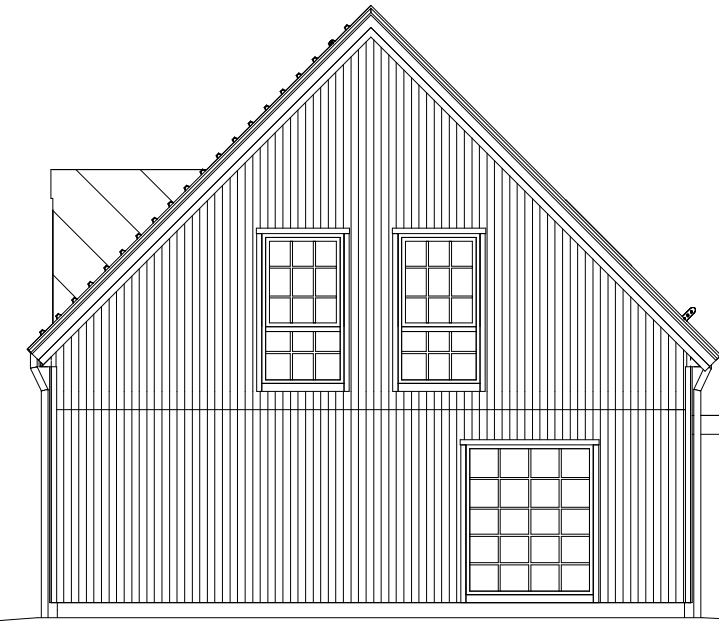
Spalje  
Barriär/Räcke  
Balk  
AFK = Ej öppningsbart fönster  
RÅ = Cotswold/Etsat

Denna ritning tillhör Myresjöhus. Den får ej användas av tredje person. Överträdelse beivras.



PARKERING

FASAD MOT VÄSTER



FASAD MOT NORR

Ev. stödmur (trappa & räcke) & markanpassning ingår ej i Myresjöhus åtagande

Fasadbeklädnad	
FUNKISPANEL	
TOMTGRÄNS	BEFINTLIG MARK
	FÖRESLAGEN MARK
	GATA



BFS2019:2-BBR29

### BYGGLOVSHANDLING



574 85 VETLANDA  
TEL. 010-434 10 00

RITAD / KONSTR AV  
EFN

AVTALSNR  
109448-01

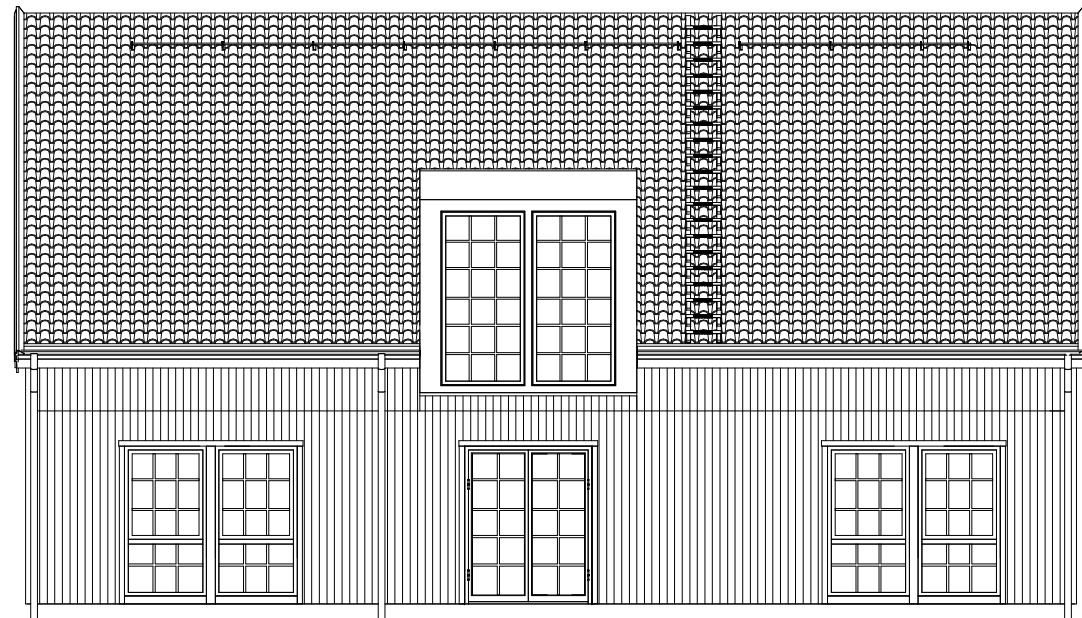
DATUM  
2022-01-26

SKALA  
1 : 100

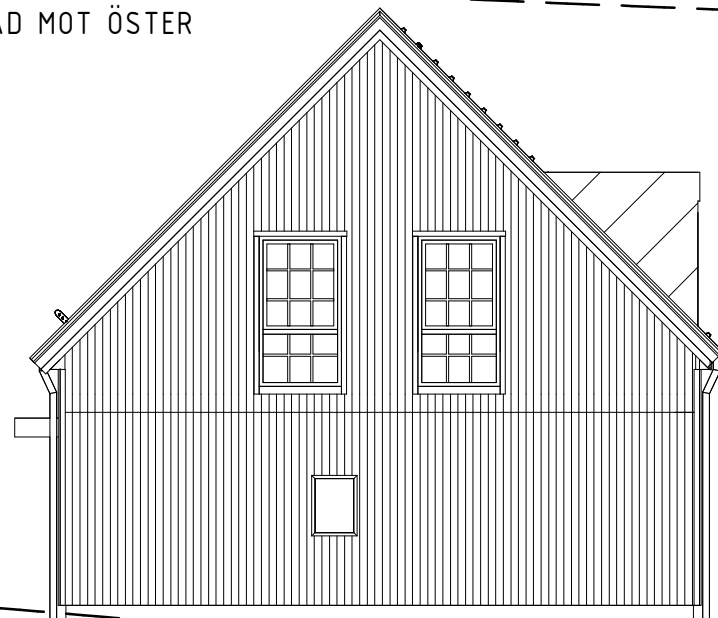
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
	SIRI & VIKTOR DURELL		
	FASADER		
	NYBYGGNAD Å FAST. LERUM RYD 1:104, GRÅBO		
	LERUMS KOMMUN		
	HUSTYP G-SPECIAL	RITINGSNR 02	

S:\Avtal\_2022\109448-01\Huvudritning-Grundritning\Huvudritning - Grundritning\109448-01.rvt  
2022-02-17 11:34:32

Denna ritning tillhör Myresjöhus. Den får ej användas av tredje person. Överträdelse beivras.



FASAD MOT ÖSTER



FASAD MOT SÖDER

Ev. stödmur (trappa & räcke) & markanpassning  
ingår ej i Myresjöhus åtagande

Fasadbeklädnad

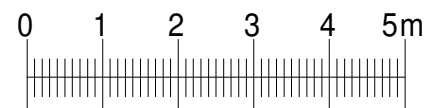
FUNKISPANEL

TOMTGRÄNS

BEFINTLIG MARK

FÖRESLAGEN MARK

GATA



Skala 1:100

BFS2019:2-BBR29

BYGGLOVSHANDLING



574 85 VETLANDA  
TEL. 010-434 10 00

RITAD / KONSTR AV  
EFN

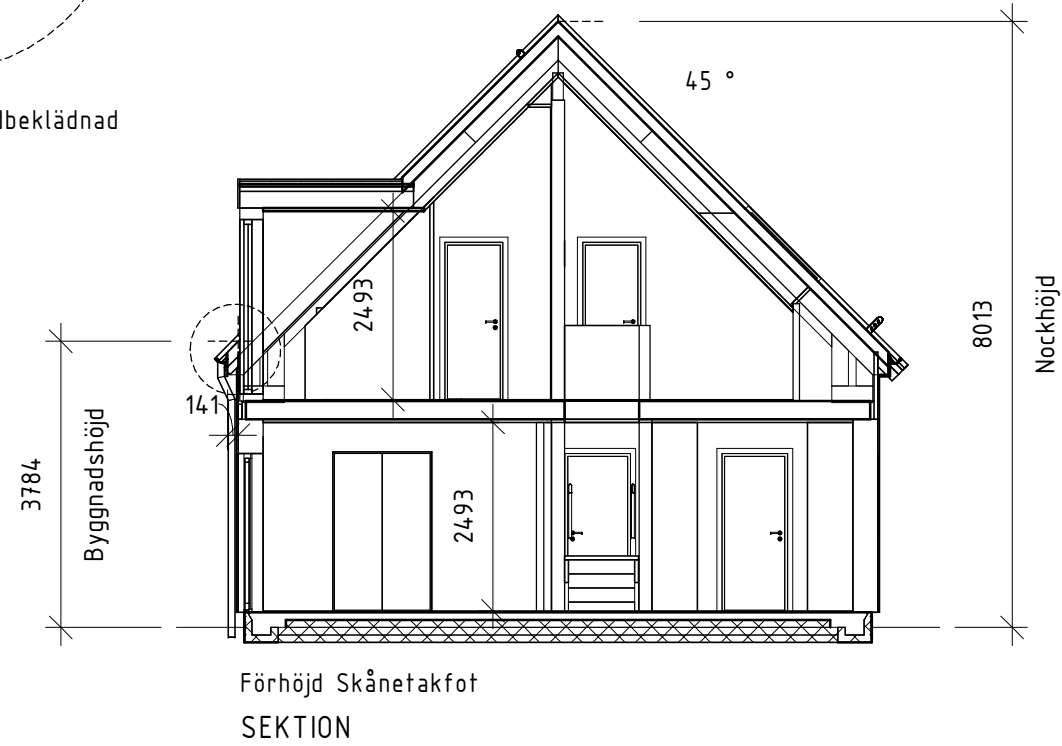
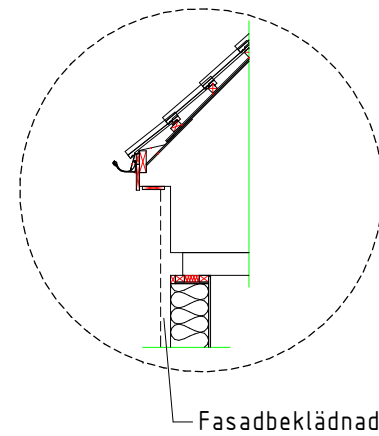
AVTALSNR  
109448-01

DATUM  
2022-01-26

SKALA  
1 : 100

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
	SIRI & VIKTOR DURELL		
	FASADER		
	NYBYGGNAD Å FAST. LERUM RYD 1:104, GRÅBO		
	LERUMS KOMMUN		
	HUSTYP G-SPECIAL	RITINGSNR 03	

Denna ritning tillhör Myresjöhus. Den får ej användas av tredje person. Överträdelse beivras.



Vindstabiliteten påverkas av terrängtyp och husets utformning vilket kan komma att påverka byggnadens konstruktion.



BFS2019:2-BBR29

## BYGGLOVSHANDLING



574 85 VETLANDA  
TEL. 010-434 10 00

RITAD / KONSTR AV  
EFN

AVTALSNR  
109448-01

DATUM  
2022-01-26

SKALA  
1 : 100

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
	SIRI & VIKTOR DURELL		
	SEKTION		
	NYBYGGNAD Å FAST. LERUM RYD 1:104, GRÅBO		
	LERUMS KOMMUN		
	HUSTYP G-SPECIAL	RITINGSNR 04	