

anhållit om fastställelse af sina vid nyssnämnda sammanträden den 22 april och den 1 juli 1909 fattade beslut.

Till följd af särskilda nådiga remisser har öfverintendentsämbetet den 14 februari 1911 afgifvit underdånigt utlåtande öfver stadsfullmäktiges ofvan omförmälda framställningar och därvid tillika öfverlämnat en af stadsfullmäktige i Borgholm gjord, af Eder jämte utlåtan- den af byggnadsnämnden och stadsstyrelsen till ämbetet insänd underdånig ansökning om nådig fastställelse af följande af fullmäktige vid sammanträde den 14 juli 1910 beslutade bestämmelser med afseende å sättet för byggnadstomternas användande inom den för kvarteren Araben västra, Araben östra, Borgen, Ceres, Tor, Svea, Runan och Pilen å lägenheterna Stadstorpet nr 1 och 2 af stadsfullmäktige den 22 april och den 1 juli 1909 antagna stadsplan:

1.

Byggnadstomterna inom kvarteren Araben västra, Araben östra, Borgen, Ceres, Tor, Svea, Runan och Pilen få ej styckas eller delas.

2.

Alla tomter skola bebyggas enligt så kalladt öppet byggnadssätt och byggnaderna uppföras så, att de få karaktär af villabyggnader och genom sin arkitektur gifva stadsdelen prägel af villastad.

3.

Byggnad må ej förläggas närmare gatulinje eller gräns mot grann- tomt än 4 meter, dock må uthus eller annan därmed jämförlig byggnad förläggas i tomtgräns, så vida det sker i sammanhang med byggande af dylikt hus på motsvarande plats å grannens tomt, så att båda uthus- byggnaderna få utseende af en enda sammanhängande byggnad.

4.

Byggnaderna å samma tomt må ej upptaga större sammanlagd areal än en fjärdedel af tomtens yta.

5.

Byggnads höjd till takfoten får ej öfverstiga för hufvudbyggnad 10 meter samt för uthusbyggnad 5 meter, och må i hufvudbyggnad inredas ögst 2 våningar utom vindsvåning och i uthusbyggnad en våning och vindsvåning.

Hufvudbyggnad får ej användas för annat än bostadsändamål, dock må butik i boningshus inredas."

Då Vi nu i nåder låtit detta ärende Oss föredragas, hafva Vi funnit godt fast ställa stadsfullmäktiges den 25 oktober 1906, den 22 april och den 1 juli 1909 fattade beslut om ändring af och tillägg till den för Borgholm gällande stadsplan, sådan samma ändring och tillägg angifvits å den af stadsingenjören Lundkvist i april 1909 upprättade karta med tillhörande beskrifning, dock att från fastställelsen undantages den å kartan angifna tomtindelning inom kvarter.

Vidare hafva Vi, som ansett fastställelse för närvarande icke böra meddelas å de af stadsfullmäktige vid sammanträde den 14 juli 1910 beslutade bestämmelser ifråga om förbud mot styckning och delning af byggnadstomterna inom kvarteren Araben västra, Araben östra, Borgen, Ceres, Tor, Svea, Runan och Pilen, funnit godt fastställa öfriga af stadsfullmäktige vid sistnämnda sammanträde antagna bestämmelser med afseende å sättet för byggnadstomternas användande inom samma kvarter.

Därjämte hafva Vi, med ändring af nådiga reglementet för stadsstyrelsen i Borgholm den 30 juli 1875, funnit godt medgifva, att staden må äga att mot åsättande af viss årlig afgift försälja tomter å det i aden tillhöriga, norr om Kvarngatan belägna, förut till trädplantering använda område, som inbegripes under den nu fastställda stadsplanen. Hvilket Eder till egen och vederbörandes kännedom härigenom i nåder meddelas. Omförmälda tre kartor med beskrifningar äfvensom öfriga i ärendet ingifna kartor öfverlämnas härmed för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 2 juni 1911.

G u s t a f

/ Hugo Hamilton

Angående ändring i och tillägg till stadsplanen för Borgholm m.m.

Bestyrkes.

På tjänstens vägnar.

*H. Hamilton*