

SPETSGÅRDEN BRF

EGET RESPEKTIVE BRF:s UNDERHÅLLSANSVAR

	Ansvar			Ansvar	
	eget	brf		eget	brf
BALKONG			VVS-ARTIKLAR		
Insidor	x		Tvättställ	x	
Utsidor		X	Diskbänk	x	
YTTER- o ALTANDÖRR			Blandare o packning	x	
Dörrblad, karm, foder		X	Synliga va-ledningar	x	
Dito invändigt	x		Wc-stol	x	
Målning, invändigt	x		Badkar	x	
Lås och handtag	x		Golvbrunnar	x	
Lister	x		Ventilationsdon	x	
GOLV			Radiatorer, målning	x	
Ytbeläggning	x		Dito, ventiler o termostater		X
Trösklar	x		Stamledningar, målning	x	
Tätskikt i våtutrymme	x		Fjärrvärmeväxlare		X
INNERVÄGGAR			Diskmaskin	x	
Ytbeläggning	x		Tvättmaskin	x	
Dörrar, lister, foder	x		Torkskåp	x	
Tätskikt i våtutrymme	x		ELARTIKLAR		
INNERTAK			Stamledningar		X
Ytbeläggning	x		Övriga ledningar	x	
FÖNSTER			Köksfläkt, elmotor		X
Bågar och glas	x		Dito, kåpa	x	
Målning, utvändigt och			Rengöring; byte av filter till d:o	x	
invändigt	x		Ringklocka	x	
Lister och beslag	x		Antennledning i vägg		X
Fönsterbrädor	x		Strömbrytare	x	
Handtag	x		ÖVRIGT		
INREDNING			Förråd	x	
Skåp i kök och rum	x		Grönytor och altan	x	
Spis	x		Ändringar i bostaden som tidigare		
Kyl- och frysskåp	x		borättsinnehavare vidtagit	x	
Hatthylla, badrumsskåp,			Vattenskador som inte orsakats		
gardinbeslag, invändig			utifrån eller av stamledning eller		
trappa	x		radiator	x	
			Kallgarage, port		X
			Kallgarage, lås o handtag	x	
			Avskiljande nätvägg i förråd		X
			Snöröjning		X

Reviderad enligt beslut 4 oktober 2012
Styrelsen