

Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Sandviken Sättra 2:18 med adress Livgatan 4, 81152 Sandviken

Allmänt om fastigheten

Förvärvat år? 2019

Finns erforderliga bygglov? Nej Ja Vet ej

Hur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? 15 st, varav 3 st till husets ytterdörr, 4 st till garage (2 var per port), 2 st till gäststuga, 2 st till vind/förvaring bredvid gäststuga, 4 st till altanens skjutparti

Renoveringar

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när Altan + uterum, alla väggar på entré och övervåning är målade, alla innertak förutom sovrums 2 och badrum på övervåning är målade, golv i mindre hall, sovrums 1 och hall på övervåning är bytt m.m. All renovering har genomförts 2019-2021

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumssintyg? Nej Ja Vet ej

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande:

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? Nej Ja

Problem med dränering/fuktskydd? Nej Ja

Problem med elsystem? Nej Ja

Dålig vattenkvalité? Nej Ja

Problem med vattentillgång? Nej Ja

Problem med avloppssystem? Nej Ja

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare? Nej Ja

Anmärkingar från byggnadsnämnd, miljöförvaltning, sotare etc. avseende oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc.? Nej Ja

Frågelistan besvarades 2023-02-22 av Mathilda Piippola