

TEKNISK BESKRIVNING

HUSMODELL: CM02

GRUND

Isolerad, armerad betongplatta på mark
Dränering runt grunden

STOMME

Yttervägg: Regelverk av trä, isolering, folie, osb, gips
Innerväggar: Träregelkonstruktion med osb, gips
samt isolering. Brandväggar utförs med dubbla lager gips.

FASAD, INKL FÖRRÅD

Liggande träpanel/skivmaterial enligt fasadritning
Målad träpanel

YTERTAK BOSTADSHUS

Takstolar av trä
Taktäckning av plåt

MELLANBJÄLKLAG

Träbjälklag med isolering

FÖNSTER

3 glas isolerglas
Invändigt fabriksmålad träkarm, utvändigt aluminiumram

DÖRRAR

Entrédörr/fönsterdörr:
Invändigt fabriksmålad träkarm, utvändigt aluminiumram, helglasad
Innerväggar: fabriksmålade vita, släta, massiva

EL

Elcentral i bostad är försedd med automatsäkringar och jordfelsbrytare

TV, TELEFON, IT

Indragen fiber

VENTILATION

Tilluft via ventiler
Frånluft via don i våtrum och kök

VÄRME, VATTEN, SANITET

Vattenburen golvvärme på entréplan. Golvvärmen styrs av rumsgivare.
Konvektorer på övre plan.
Frånluftsvärmepump
Vatten och avlopp ansluts till kommunalt VA-nät Vattenutkastare

BOA

Ytor anges i BOA (boarea), beräknat enligt Svensk standard SS 21054:2009
Reservationer för förändringar med hänsyn till utformning av schakt, innerväggar etc.

TOMT

Ytbeläggning enligt situationsplan/tomtritning
Avvikelser kan förekomma gällande lutning på fastigheten

FÖRRÅD

Kallförråd, gjuten betongplatta. Fasadbeklädnad lik huvud-hus.