

BESLUT

Delegationsärende i miljö- och byggnadsnämndens beslut § 71/2011.

Bygglov beviljas och startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende. Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att kontrollplanen godkännes.

BESLUTSNUMMER: 2012-000025
BESLUTSDATUM: 2012-02-29
FASTIGHET: VIKSTAD 3:11
SÖKANDE: Nybyggarna i Karlstad AB
Box 2060
65 002 Karlstad
ÄRENDE: Bygglov tillbyggnad altan kedjehus
BESLUTSUNDERLAG: Ansökan 2012-02-06
Detaljplan Kil 338
Kontrollplan
AVGIFT: Bygglov: 2227:- Faktureras separat
KOPIA: Kils kommun, arkiv, pärm, akt, skatteverket, SCB

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Beslutet bör vinna laga kraft innan åtgärden påbörjas. Beviljat bygglov kungöres i post- och inrikes tidning och berörda sakägare underrättas. Överklagandetiden är fyra veckor från det att kungörelsen tillkännagivits i post och inrikes tidningar (13 kap. 16 § PBL). Påbörjande av åtgärd innan beslutet har vunnit laga kraft görs på egen risk.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två och avslutas inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL)

När arbetet avslutats ska signerad kontrollplan inlämnas för utfärdande av slutbesked. Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats (10 kap. 4 § PBL).

Miljö- och byggnadsförvaltningen



Fredrik Björkman

Byggnadsinspektör

Om sökanden/byggherren är ett företag ska bevis om firmatecknare-medsändas

Ansökan avser (ifylls i tillämpliga delar)

- ☒ Bygglov ☐ Tidsbegränsat bygglov högst fem år (t o m datum) ☐ Marklov ☐ Rivningslov
- ☐ Periodiskt tidsbegränsat bygglov (fr o m - t o m datum)
- ☐ Bygglov där förhandsbesked lämnats (datum) ☐ Ändring/Förnyelse av bygglov (dnr)
- ☐ Villkorsbesked har lämnats (dnr)

Fastighet och sökande/byggherre

Fastighetsbeteckning Vikstad 3:11		* Fastighetens adress *	
Sökanden: Förnamn Nybyggarna i Karlstad AB		* Efternamn	* Organisations-/Personnummer 556367-2491 *
Utdelningsadress (gata, box etc) Box 2060		Telefon dagtid (även riktnr) 0703330200	Telefon kvällstid (även riktnr)
Postnummer 650 02	Postort Karlstad	E-postadress goran.colebring@nybyggarna.eu	
Faktureringsadress (om annan än ovan)			Företagets projektnummer
Byggherre: Förnamn		Efternamn	Organisationsnummer
E-postadress		Telefon dagtid (även riktnr)	Telefon kvällstid (även riktnr)
Fastighetsägare, tomträttsinnehavare (om annan än sökanden)			

Kontaktperson

Kontaktperson: Namn Samma som ovan.	Telefon dagtid (även riktnr)	Telefon kvällstid (även riktnr)
E-postadress		

Ärende

☐ Nybyggnad ☒ Tillbyggnad ☐ Ombyggnad ☐ Rivning		Ange orsak *
☐ Ändring ☐ Ändrad användning:	Från	Till
☐ Inredande av ytterligare bostad/lokal ☐ Annat (se anvisningar)		

Byggnad

☐ En-bostadshus ☐ Enbostads-hus i grupp ☒ Rad-, par-, kedjehus ☐ Två-bostadshus ☐ Fritidshus ☐ Flerbostads-hus	Antal berörda lägenheter 12
☐ Industri- och lagerbyggn ☐ Garage och förråd ☐ Student-bostadshus ☐ Hus för äldre eller funktionshindrade ☐ Annat special-bostadshus	därav specialbostad
☐ Annan byggnad eller anläggning, ange vilken	

Areauppgifter m m

Byggnadsarea 250,2 m ²	* Nyttillkommen bruttoarea 250,2 m ²	* Därav bruttoarea bostäder m ²	* Nyttillkommen bostadsarea (boarea) *
Planerad upplåtelseform för eventuella bostadslägenheter *			
Byggnadsarbetena avses att påbörjas	Datum *	Planerad byggtid	Antal månader *
Uppskattad sammanlagd produktionskostnad, inkl moms		1 000-tal kronor *	

Kontrollansvarig

Anmäls på särskild blankett

☐ Riksbehörig kontrollansvarig är anmäld	Behörighetsklass ☐ Normal art ☐ Komlicerad art
☐ Söker godkännande för aktuellt projekt	

Utvändiga material och färger (vid ny- och tillbyggnad, ombyggnad samt ändring)

Fasadbeklädnad						Annat	Färg (NCS-nr)
☐ Tegel	☐ Betong	☐ Plåt	☒ Trä	☐ Puts	☒ Glas		
Takbeläggning							
☐ Lertegel	☐ Betong	☒ Plåt	☐ Papp	☐ Skiffer	☐ Koppar	glas	
Fönster							
☐ Isolerglas	☐ Treglas	☐ En-/Tvåglas	☐ Trä	☐ Plast	☐ Lättmetall		
Anslutning till				Uppvärmningssätt			
Kommunalt		Gemensamhetsanläggning		Enskild anläggning			
Vatten	☐	☐	☐				
Avlopp	☐	☐	☐	Grundläggningssätt			
Dagvatten	☐	☐	☐				

Information

NPBL 9 kap 22 § Om ansökningen är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs. Om föreläggandet inte följs, får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.

Sakkunnigutlåtande (NPBL 8 kap 4 §)

☐ Tillgänglighet	☐ Funktionalitet	☐ Konstruktion	☐ Energihushållning
☐ Brandsäkerhet	☐ Miljö och hälsa	☐ Vatten och avlopp	☐ Buller
☐ Kulturhistoriskt värde			

Bilagor

Bifogade handlingar			
☒ Situationsplan	☐ Nybyggnadskarta (tomtkarta)	☐ Planritningar	☐ Rivningsplan
☐ Sektioner	☒ Fasadritningar	☐ Bevis om färdigställandeskydd	
☐ Byggsförsäkring	☐ Teknisk beskrivning	☐ Anmälan kontrollansvarig	
Annat			

Om ansökan avser rivning eller ändrad användning ange

Husets ursprungliga byggnadsår eller användning under den senaste 10-årsperioden		
Antal lägenheter före åtgärden	Antal hissar före åtgärden	Antal hissar som installerats

Beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden till ovan lämnade uppgifter

Tillbyggnad av 12 st inglasade uterum.
--

Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa

Ovanstående personuppgifter kommer att behandlas enligt personuppgiftslagen (PuL)

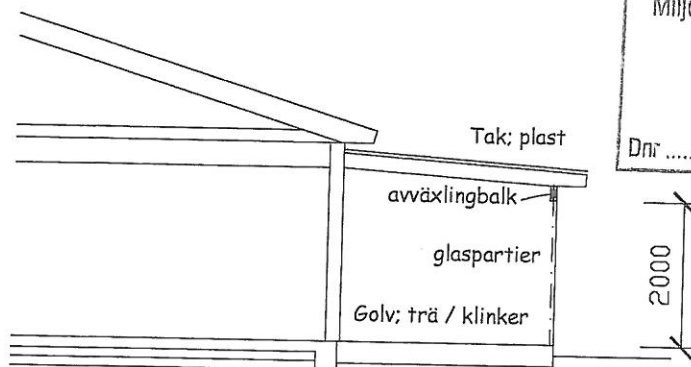
Sökandens underskrift

Namnförtydligande

[Signature] *GERAN COLEBRING*

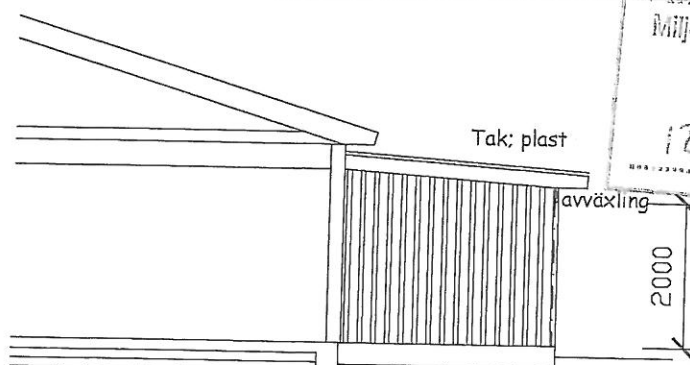
Kommunens uppgifter

Datum för beslut	Län	Kommun	Församling



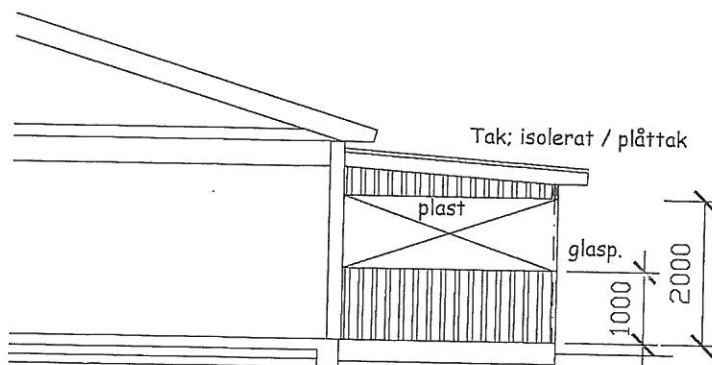
KILS KOMMUN
Miljö- och byggnadsnämnden
2012-02-06
Dnr

Sektion, normalutförande, C1



KILS KOMMUN
Miljö- och byggnadsnämnden
Tillhör beslut
12.25

Sektion, hus A1 - A2, B2, C2, D1



Sektion, hus A3

VIKSTA 3:11

A		INKLÄDNAD AV GAVLAR MED PANEL		DK	2012-01-15
BET		ÄNDRINGEN AVSER		SIGNATUR	DATUM
VÄSTKUSTSTUGAN					
FASTIGHETSBETECKNING VIKSTA 3:11					
OBJEKTSTYP BYGGLOVSANSÖKAN OM INGLASADE ALTANER					
RITNINGSBETECKNING SITUATIONSPLAN					
BESTÄLLARE NYBYGGARNA BOX 2060 650 02 KARLSTAD				KOMMUN KIL	
TELEFON	FAX	E-POST	MOBIL-TELEFON		
RITAD AV DANK	KONSTRUERAD AV DANK	GRANSKAD	E-POST		
PROJEKTNUMMER 07 01 28		RITNINGSNUMMER A 10		DATUM 2011 12 01	
SKALA A1 - 1:100				REV. BE	

KILS KOMMUN
Miljö- och byggnadsnämnden

Tillhör beslut

12.8.25

KILS KOMMUN
Miljö- och byggnadsnämnden

2011-11-15 197

Dnr

Dpb

KILS KOMMUN
Miljö- och byggnadsnämnden

2012-02-06

Dnr

B 2012-0034

VIKSTA
3:11

A

1

2

3

Situationsplan

VÄSTKUSTSTUGAN

BET

ANDRÄTTEN AVSE

FASTIGHETSBECKNING

VIKSTA 3:11

OBJEKTSYD

BYGGLOVSANSÖKAN OM INGLASADE ALTANER

PLAN O FASADERHUS A - D

STÄLLARE

NYBYGGGARN

BOX 2060

650 02 KARLSTAD

PROJEKTNUMMER

07-01-28

RITNINGSNUMMER

A 2

DATUM

2011-09-22

SKALA

A3 = 1:200

REV. BE

TELEFON

FAX

E-POST

KOMMUN

KIL

MOBIL-TELEFON

E-POST

SKALA

A3 = 1:200

REV. BE

HUS A
Plan, skala 1:200

Fasad

3

GLASALTAN
6,5 x 3,0

2

GLASALTAN
7,2 x 3,0

1

GLASALTAN
6,8 x 3,0

HUS B
Plan, skala 1:200

Fasad

3

GLASALTAN
max 7,0 x 3,0

2

GLASALTAN
6,8 x 3,0

1

GLASALTAN
6,8 x 3,0

HUS C
Plan, skala 1:200

Fasad

3

GLASALTAN
max 7,0 x 3,0

2

GLASALTAN
7,4 x 3,0

1

GLASALTAN
7,2 x 3,0

HUS D
Plan, skala 1:200

Fasad

3

GLASALTAN
max 7,0 x 3,0

2

GLASALTAN
max 7,0 x 3,0

1

GLASALTAN
6,7 x 3,0

KILS KOMMUN
Miljö- och byggnadsnämnden

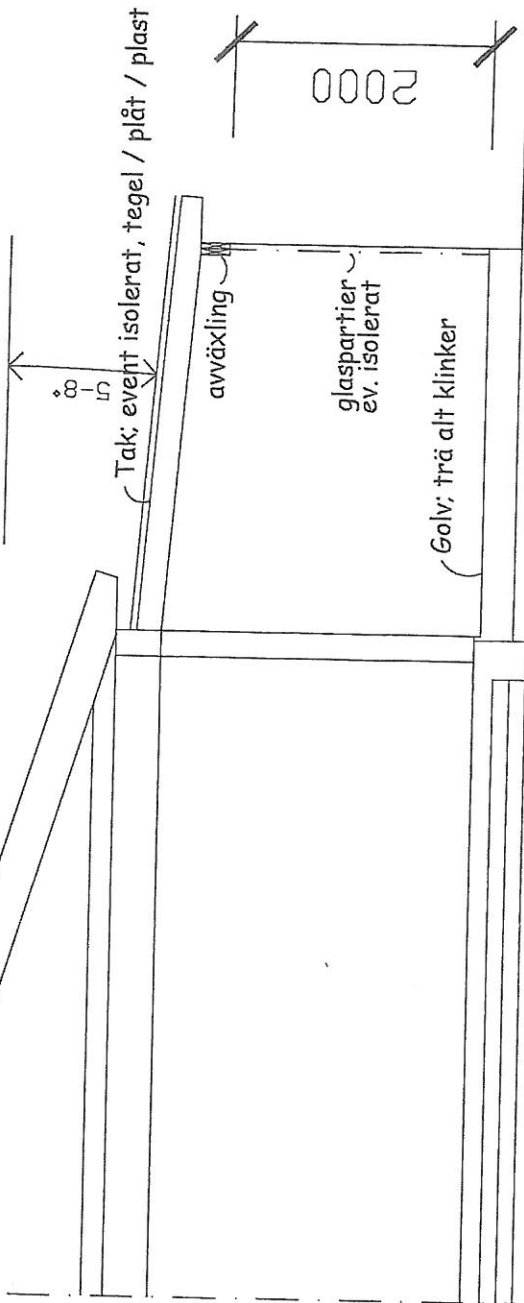
Tillhör beslut

12.8.25

KILS KOMMUN
Miljö- och byggnadsnämnden

2011-11-18

Dnr 2011-02-06



KILS KOMMUN
Miljö- och byggnadsnämnden

2012-02-06

Dnr 2012-0037

SEKTION SK 1:50

BET	ÄNDRINGEN AVSE	STANDARD	DATA
VÄSTKUSTSTUGAN			
VÄSTKUSTSTUGAN VIKSTABACKE 3:24 / VIKSTA 3:11			
OBJEKTSTYP BYGGLOVSANSÖKAN OM INGLASADE ALTANER			
RITNINGSBETECKNING			
TELEFON	FAX	E-POST	SEKTION
07-01-28			KIL
ANFÖRARE	ANFÖRARE	ANFÖRARE	ANFÖRARE
DAN K	DAN K	DAN K	DAN K
PROJEKTNUMMER	PROJEKTNUMMER	PROJEKTNUMMER	PROJEKTNUMMER
07-01-28	A 3	2011-09-22	A3 = 1:50
SKALA			REL. B