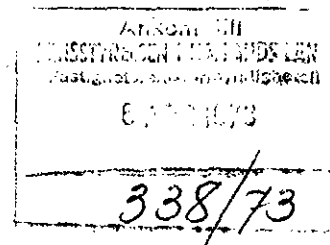


Akt nr:

13 - STE - 395

AU\$13-STE-395



Steninge
395

D.-Nr 385/72

HANDLINGAR

angående avstyckning och fastighetsreglering berörande

Hulabäck 21:1 samt Ly 1:4 och 1:5

i Steninge socken, Harplinge kommun,

Hallands län;

upprättade år 1970-73

Nr 395

Steninge

1. band 43 sidor

Kartor: 2 i akt små pl
st pl rull

Akten består av 1 band handlingar

Innehållande 43 numrerade sidor

jämte 2 kartor

1972

385/72

KA

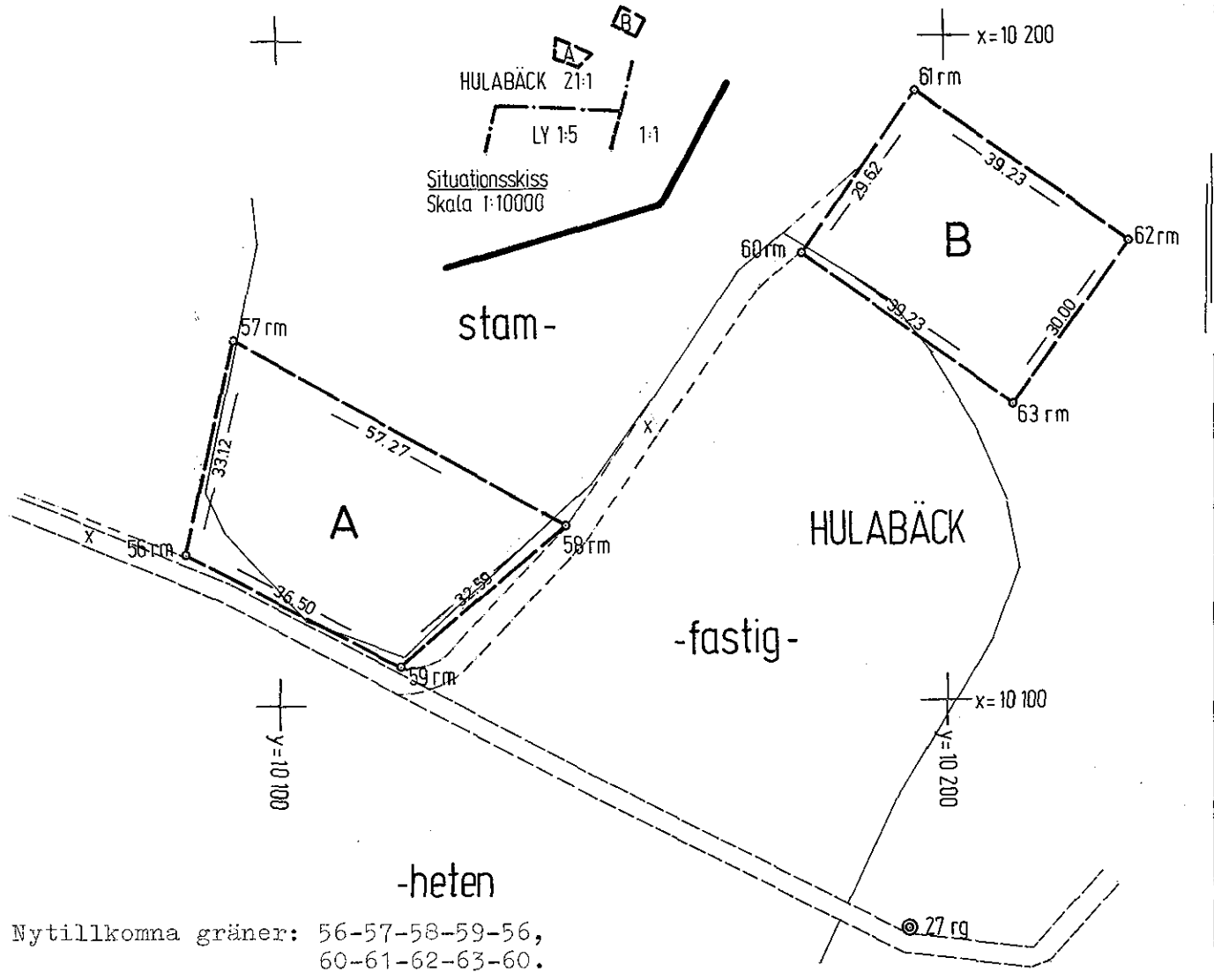
Ärende Avstyckning och fastighetsreglering berörande Hulabäck 21:1, Ly 1:4 och 1:5		Kommun Harplinge	Län Halland
Registerområde Steninge		Nybildade fastigheter Hulabäck 21:5, Hulabäck 21:6	
Förrättningslantmätare <i>Erik Skommar</i> Erik Skommar		Registreringsdatum 1973-05-11	Dnr 338/73
		☒ Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret <i>Monica Spinnesson</i> För fastighetsregistermyndigheten	
Fastighet, område m m	Fig	Areal hektar, m ² delareal	± ändring/summa
Ägare, uppgifter till lokala skattemyndighet och andra anmärkningar			

FASTIGHETSÄRTSLIG BESKRIVNING
aktbil BE1

Lotten A = Hulabäck 21:5

Lotten B = Hulabäck 21:6

TEKNISK BESKRIVNING, aktbil BE 2



Nyttillkomna gränser: 56-57-58-59-56,
60-61-62-63-60.

Skala 1:1000	Reg karta, lägesangivning 4291:75	Framställd genom nymätning
-----------------	--------------------------------------	-------------------------------

Mätning JA	Beräkning JA	Kartering JA	Ritn redigering JA
---------------	-----------------	-----------------	-----------------------

395/2

Lantmäteriet BI 0341 10.1971 30000 SRA Strlm 15856

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida Aktbilaga

Datum

1 Dnr

BE 1

1973-03-30

385/72

Ärende Avstyckning och fastighetsreglering berörande Hulabäck 21:1 samt Ly 1:4 och 1:5	Kommun Harplinge	Län Halland
	Registreringsdatum 1973-05-11	Dnr 338/73
Registerområde Steninge	☒ Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret <i>Monica Svensson</i> För fastighetsregistermyndigheten	

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal Kärr ar, m ² delareal 3	± ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
----------------------------	----------	---	----------------------	--

<u>AVSTYCKNING FRÅN HULABÄCK 21:1</u>				
<u>Lotten A</u>	<i>Hulabäck 21:5</i>	1459		Elvy Andersson, Hulabäck, 310 43 Steninge 00-1-12 Lotten A berörs av fastighetsreg- lering, se nedan.
Nybildning av servitut Med lotten A (härskande) följer rätt att för utfart använda vägarna x och a till 3,5 m bredd över Hulabäck 21:1 (tjänande) Med lotten A (härskande) följer där- jämte rätt att för utfart begagna sam- fälllda vägen b fram till allmän väg.				
<u>Lotten B</u>	<i>Hulabäck 21:6</i>	1167		Elvy Andersson, Hulabäck, 310 43 Steninge 00-1-12 Lotten B berörs av fastighets- reglering, se nedan.
Nybildning av servitut Med lotten B (härskande) följer rätt att för utfart använda vägarna x och a till 3,5 m bredd över Hulabäck 21:1 (tjänande) Med lotten B (härskande) följer därjäm- te rätt att för utfart begagna samfäll- da vägen b fram till allmän väg.				

FASTIGHETSREGLERING

Hulabäck 21:1

Elvy Andersson

Nybildning av servitut
Med Ly 1:4 och 1:5 (härskande) följer
rätt att för utfart begagna befintliga
vägen a, 3,5 m bred, över Hulabäck
21:1 (tjänande)

Upphävande av servitut
Se Ly 1:4

1973-03-30

385/72

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m ² delareal 3	± ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
<u>Ly 1:4</u>				Anna-Lisa Böös
		<u>Upphävande av servitut</u> Det i Ly 1:4 (tjänande) gällande servitutet avseende rätt till väg för Hulabäck 21:1 (härskande) upphävs.		Officialservitut bildat vid avstyckning, fastställd 1968-03-08 (akt Steninge 340)
		<u>Nybildning av servitut</u> Se Hulabäck 21:1 ovan. <u>Verkan på servitut</u> Se Ly 1:5 nedan		
<u>Ly 1:5</u>				Skånska Cementgjuteriet, Malmö
		<u>Ändring av servitut</u> Det i Ly 1:5 (tjänande) gällande servitutet avseende rätt till väg för Hulabäck 21:1 (härskande) skall beträffande södra delen flyttas till nya vägen y och avse en bredd av 3,5 m.		Officialservitut bildat vid avstyckning, fastställd 1968-03-08 (akt Steninge 340)
		<u>Nybildning av servitut</u> a. Med lotterna A och B (härskande) följer rätt att för utfart begagna vägarna y och z, bredd 3,5 m, över Ly 1:5 (tjänande) b. Se Hulabäck 21:1 ovan		
		<u>Verkan på servitut</u> Det i Ly 1:5 (tjänande) gällande servitutet avseende rätt till väg för Ly 1:4 (härskande) skall numera avse vägarna u och y.		Enligt officialservitut bildat vid avstyckning, fastställd 1969-11-14 äger Ly 1:4 (härskande) rätt att begagna befintlig väg, ägofigur 28 på kartan, eller den som efter ombyggnad ersätter denna över Ly 1:5 (tjänande). Vägomläggningen har verkställts.
<u>Lotten A</u>				Elvy Andersson
		<u>Nybildning av servitut</u> Se Ly 1:5 ovan		
<u>Lotten B</u>				Elvy Andersson
		<u>Nybildning av servitut</u> Se Ly 1:5 ovan		
Ersättning: Skall ej utgå				
I tjänsten  Erik Skommar förrättningslantmätare				

1.11.1972

Dnr 385/72

Avstyckning från fastigheten Hulabäck 21:1 i Harplinge
kommun

Koordinatförteckning

Punkt	Markering	Koordinater	
		x	y
Polygonpunkt			
27	rg	10066,10	10194,14
Gränspunkter			
56	rm	122,77	085,84
57	rm	155,05	093,24
58	rm	126,68	142,92
59	rm	105,64	118,02
60	rm	167,73	178,53
61	rm	191,88	195,67
62	rm	169,11	227,57
63	rm	144,70	210,23

rg = rör i gjutning

rm = rör i mark

System: Fristående, Anslutning till mätning av Ly 1:4.

I tjänsten

Lars-Erik Arvidson
ingenjör

LANTMÄTERIET

PROTOKOLL

Aktbilaga PR 1

Avstyckning från

Dnr N 1 143/70

HULABÄCK 21:1

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Socken,
Steningekommun,
Harplingelän
Halland

1 §

Ansökan, bilaga A

Plats och dag för sammanträde

Hulabäck, Steninge 10.11.1970

Sakägare: närvarande

För stamfastigheten:

Elvy Andersson, Hulabäck, Steninge, ägare med lagfart 10.6.1964 nr 950; 13.12.1967 nr 2339 - 2340, biträdd av maken Sven-Åke Andersson.

För styckningslotten:

Desamma och Roland Andersson, den sistnämnde som ombud för Agneta Johansson, enligt fullmakt, bil. 1

Sakägarna omtalade att muntligt avtal träffats mellan makarna Elvy och Sven-Åke Andersson samt Agneta Johansson att den sistnämnda skulle förvärva det till avstyckning föreslagna området.

Underrättelse till byggnadsnämnden hade bilagts samtidigt handlagda förrättningen dnr 145/70.

Avstyckningens ändamål och omfattning

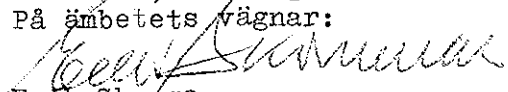
Tomtplats för fritidsbostad, belägen längs vägen mellan Hulabäck och Ly.

Efter besiktning beslutade lantmätaren att i ärendet samråda med byggnadsnämnden i kommunen.

Sedan denna åtgärd slutförts skulle avstyckningsärendet fortsättas vid nytt sammanträde på kommunalkontoret i Harplinge eller på lantmäterikontoret i Halmstad.

Hulabäck, Steninge 10.11.1970

På ämbetets vägnar:


Erik Skommar

Distriktslantmätare.

Med avstyckat område skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tillydenheter, rättigheter eller förmåner.

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas

Förrättningskostnaderna skulle betalas av

Besvärshänvisning. Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren till handa inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Protokollet uppsatt den

Förrättningen godkännes:

Avstyckning från

Dnr N 1 144/70

HULABÄCK 21 : 1

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Socken,
Steningekommun,
Harplingelän
Halland

1 §

Ansökan, bilaga A

Plats och dag för sammanträde

Hulabäck, Steninge 10.11.1970

Sakägare: närvarande

För stamfastigheten:

Elvy Andersson, Hulabäck, Steninge, ägare med lagfart 10.6.1964 nr 950 och 13.12.1967 nr 2339 - 2340, biträdd av maken Sven-Åke Andersson.

För styckningslotten:

Desamma och Roland Andersson, enligt uppgift som ombud för Henry Johansson, Dalavägen 18, 311 00 Falkenberg, som träffat muntligt avtal med makarna Andersson om förvärv av det till avstyckning avsedda området.

Underrättelse till byggnadsnämnden bilades samtidigt handlagda förrättningen, dnr 145/70.

Avstyckningens ändamål och omfattning

Tomtplats för fritidsbostad, belägen längs vägen mellan Hulabäck och Ly. Efter besiktning beslutade lantmätaren att i ärendet samråda med byggnadsnämnden. Sedan denna åtgärd slutförts skulle avstyckningen fortsättas vid nytt sammanträde på kommunalkontoret i Harplinge eller lantmäterikontoret i Halmstad. Hulabäck, Steninge 10.11.1970

På ämbetets vägnar:

Erik Skommar
Erik Skommar
Distriktslantmätare.

Med avstyckat område skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

12

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas

Förrättningskostnaderna skulle betalas av

Besvärshänvisning. Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren till handa inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

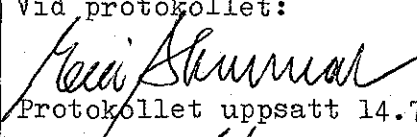
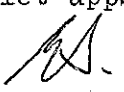
Protokollet uppsatt den

Förrättningen godkännes:

Upplysningar lämnas av
E. Thorstensson

14.7.1972
sammanlaget dnr

143/70, 144/70
385/72

Ärende	Avstyckning från Hulabäck 21:1		
	Registerområde Steninge	Kommun Harplinge	Län Halland
Förrättningslantmätare	Namn Erik Skommar		Handläggningsställe Kommunkont.Harplinge
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd ☐ utan sammanträde ☒ med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Se sakägareförteckningar, aktbil. B - C		
Sammanslagning av förrättningar	Förrättningslantmätaren beslutade sammanslå förrättningarna dnr 143/70 och 144/70 till en enda förrättning.		
Yrkande	Se ansökningen, aktbil. A och tidigare protokoll, aktbil PR 1 och PR 2. Med ändring av tidigare yrkanden framställde sakägarna yrkande om att tomtplatserna skulle förläggas norr om Ly 1:5.		
Samråd med byggnadsnämnden	Lantmätaren meddelade att byggnadsnämnden vid samråd 22.3.1972 beslutat tillstyrka avstyckning enligt den ändrade förläggningen inom fastigheten.		
Fortsatta åtgärder	Mätning och markering av tomtplatserna hade ännu ej verkställts. I samråd med sakägarna bestämdes att förrättningen skulle fortsättas och om möjligt avslutas utan sammanträde så snart mätning och markering slutförts och karta upprättats. Henry Johansson befullmäktigade Sven-Åke Andersson att vid förrättningens fortsatta handläggning föra hans talan.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Elvy Andersson, hela kostnaden.		
	Vid protokollet:  Protokollet uppsatt 14.7.1972 		

1973-03-30

385/72

Upplysningar lämnas av
E. Thorstensson

Ärende	Avstyckning och fastighetsreglering berörande Hulabäck 21:1 samt Ly 1:4 och 1:5		
	Registerområde Steninge	Kommun Harpling	Län Halland
Förrättningslantmätare	Namn Erik Skommar	Handläggningsställe FEM:s kontor	
Protokollförare	Namn Densamme	Handlagd ☒ utan sam- manträde	☐ med sam- manträde
Sakägare m m	Namn m m Se sakägareförteckning, aktbil D		Närvarande
Yrkande	Se ansökningar, aktbil A, samt överenskommelse, aktbil. E och tidigare protokoll, aktbil. PR 1 - PR 3. Yrkande om servitutsåtgärder, se överenskommelse, aktbil. E.		
Fastighetsbild- ningsbeslut	Skäl <u>Avstyckningen:</u> Områdena avses för <u>fritidsändamål</u>. Avstyckningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap 3 § fastighetsbildningslagen (FBL). <u>Fastighetsregleringen:</u> Utfartsvägen från bl. a. Ly 1:4 och 1:5 har efter det fastig- heterna bildades år 1969 omlagts i ny sträckning från den samfällida vägens slut norrut över Hulabäck 21:1 och Ly 1:5. Trafiken längs gamla vägen har upphört. Gällande servituts- bestämmelser för gamla vägen bör överflyttas till den nya vägsträckningen. Härjämte bör styckningslotterna A och B tillförsäkras servitutsrätt för utfart över Ly 1:5. Servitutsbildningen kan ske enligt 7 kap 1 § och 5 kap 8 § FBL. Överenskommelse enligt 5 kap 18 § 1 st samma lag före- ligger.		

Fastighetsbildningsbeslut	Skäl
	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § 1 st FBL.
Tillträde	Tillträde skall ske så snart fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.
Ersättningsbeslut	Skäl Överenskommelse enligt 5 kap 18 § 1 st FBL, aktbil. E. Regleringen är väsentligen utan betydelse för sådan rätts-ägare som avses i 5 kap 16 § 1 st och 18 § 2 st FBL.
	Beslut Sakägarna har ej yrkat ersättning. Servitutsbildningen utgör fastställelse av den överenskommelse som träffades vid vägens anläggning. Någon ersättning skall ej utgå.
Fördelning av förrättningskostnader	Elvy Andersson, hela kostnaden.
Aktmottagare	Densamma
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som är missnöjd får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i Halmstads tingsrätt, box 274, 301 04 Halmstad Datum inom fyra veckor från denna dag eller senast 27 april 1973. Om besvär anförs skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagan

Vid protokollet

[Signature]

Protokollet uppsatt/uppvisat
Datum
1973-03-30
<i>[Signature]</i>
Förrättningsläntmätare

Förrättningen godkännes

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
 Detta underlättar handläggningen. Markera
 med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN om fastighetsbildning m m

Datum

24-6-70

Sändes till

DISTRIKTSLANTMÄTAREN
 i Halmstads distrikt
 Kyrkogatan 13
 302 42 HALMSTAD
 Tfn 035-11 83 20

Myndighetens stämpel (ankomstdag och diarienummer)

385/72
 Dnr: 143/70
 Ink. den 26.6.1970
 DISTRIKTSLANTMÄTAREN
 I HALMSTADS DISTRIKT

Ansökan avser¹

☒ avstyckning från ☐ annan åtgärd nämligen

Hutabäck 21⁹

Socken/samhälle Skivlinge	Kommun Harpplinge	Län Halland
------------------------------	----------------------	----------------

Uppgifter när ansökan avser avstyckning

Förrättningen avser		
☒ helårs- bostad	☐ fritids- bostad	☐ jord- eller skogs- bruksändamål
		☐ annat ändamål
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		Datum för bygg- nadslov om så- dant är beviljat
☒ ej upprättad	☐ upprättad den (se fotnot 2)	☐ bebyggt

Berörda sakägare²

Namn (sökande), yrke/titel Pär Agneta Johansson	Agare till Ebonj Andersson
Adress (även postnummer) Huvavägen 7H 43700 Vindarne	Telefon (även riktnummer) 035/52431
Namn, yrke/titel	Agare till
Adress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Namn, yrke/titel	Agare till
Adress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Namn, yrke/titel	Agare till
Adress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)

Sökandens namnunderskrift⁴

Agneta Johansson

Ebonj Andersson

¹ En enkel kartsnitt bör fogas till ansökningsen, tex i blyerts på ge-
 nomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk
 karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter
 (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån
 skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnads-
 förbud behövs, bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt
 beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna
 insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). För att överlåtelse av
 område av fastighet genom köp, byte eller gåva skall vara giltig
 fordras att avstyckning sökts senast sex månader efter den dag då
 överlåtelsehandlingen upprättades.

³ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehand-
 ling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå
 finns anges denne här. Om utrymmet inte är tillräckligt kan också
 blankettens baksida användas.

⁴ Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Av-
 styckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling
 finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga
 fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registre-
 ringsbevis eller protokollsutdrag.

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
 Detta underlättar handläggningen. Markera
 med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN om fastighetsbildning m m

Datum

24-6-70

Sändes till

Myndighetens stämpel (ankomstdag och diarienummer)

385/72
 Dnr: 144/70
 Ink. den 26-6 1970
 DISTRIKTSLANTMÄTAREN
 I HALMSTADS DISTRIKT

Ansökan avser¹

☒ avstyckning från ☐ annan åtgärd nämligen

Hulabäck 21'

Socken/samhälle

Stenungs

Kommun

Harplinge

Län

Halland

Uppgifter när ansökan avser avstyckning

Förrättningen avser

☒ helårs-
bostad

☐ fritids-
bostad

☐ jord- eller skogs-
bruksändamål

☐ annat
ändamål

Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är

☒ ej
upprättad

☐ upprättad den
(se fotnot 2)

Området är

☐ bebyggt

Datum för bygg-
nadslov om så-
dant är beviljat

Berörda sakägare³

Namn (sökande), yrke/titel

Surbare Henry Johansson

Ägare till

Henry Johansson

Adress (även postnummer)

Dalavägen 18 31100 Falkenberg

Telefon (även riktnummer)

035/52431

Namn, yrke/titel

Ägare till

Adress (även postnummer)

Telefon (även riktnummer)

Namn, yrke/titel

Ägare till

Adress (även postnummer)

Telefon (även riktnummer)

Namn, yrke/titel

Ägare till

Adress (även postnummer)

Telefon (även riktnummer)

Sökandens namnunderskrift⁴

Henry Johansson

Henry Johansson

¹ En enkel kartschema bör fogas till ansökningsen, t ex i blyerts på ge-
nomskinsligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk
karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter
(eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostads-lån
skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnads-
förbud behövs, bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt
beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna
insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). För att överlåtelse av
område av fastighet genom köp, byte eller gåva skall vara giltig
fordras att avstyckning sökts senast sex månader efter den dag då
överlåtelsehandlingen upprättades.

³ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehand-
ling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå
finns anges denne här. Om utrymmet inte är tillräckligt kan också
blankettens baksida användas.

⁴ Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Av-
styckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling
finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga
fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registre-
ringsbevis eller protokollsutdrag.

Dnr 143/70

Sammanträdesdatum 1 14.7.72 1-3 21.6.72

2		4	
Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
Ägare av Hulabäck 21:1 Elvy Gunvor Fatima Andersson Folk 57 310 43 STEHLINGEN	1	1 Ombud Malen Sven Åke Andersson	2
Ägare av Köpare Agneta Johansson Floravägen 7 B 437 00 LINDÖ	2	1 Ombud Henry Johansson	3
Ägare av Underrättelse Byggnadsnämnden i Marplinge km Kommunkontoret 310 40 MARPLINGEN		1	
Ägare av		1	
Ägare av		1	
Ägare av		1	

Dnr 144/70

Sammanträdesdatum 1 14.7.72

1-3

21.6.72

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Bulablock 21:1 Elvy Gunvor Fatima Andersson Pack 37 310 43 STENINGE	1	1	Ombud wahren Sören Alro Andersson	21
Ägare av Köpare Henry Johansson Belavägen 18 311 00 FALKENBERG	2	1	När.	
Ägare av Underrättelse Byggnadsnämnden i Hårplinge ka Kommunalkontoret 310 40 HÅRPLINGE		1		
Ägare av		1		
Ägare av		1		
Ägare av		1		

Dnr 385/72

Sammanträdesdatum 1

3

x underre. om eval. 1973-03-30

4

73-05-21

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Elvy Andersson Hälsålek 310 43 Steninge		1		
Ägare av Agneta Johansson Floravägen 7 B 437 00 Långene		1		
Ägare av Henry Johansson Dalavägen 10 311 00 Falkenberg		1		
Ägare av Anna-Lisa BSSB Björnarps 310 44 Göttinge		1		
Ägare av Skånska Cementgjuteriet AB Storgatan 14 Fack 201 10 Malmö 1		1		
Ägare av Byggnadsnämnden i Hårplinge kommun Kommunkontoret 310 40 Hårplinge		1		

Fastighetsreglering berörande fastigheterna Ly 1:4 och 1:5 samt Hulabäck 21:1 och från sistnämnda fastighet avstyckade lotterna A och B, allt i Steninge socken, Harplinge kommun av Hallands län.

Undertecknade ansöker härmed om fastighetsreglering berörande ovannämnda fastigheter samt lotter A och B. Vi har överenskommit om följande rörande regleringen:

1. Upphävande av servitut:

Enligt länslantmäterikontorets arkivakt Steninge 340 äger Hulabäck 21:1 (härskande) rätt att använda befintliga vägen ägofigurerna 17, 28 och 33 på kartan till arkivakt 358. Vägen som sträcker sig genom Ly 1:4 och 1:5 (tjänande) har omlagts i sin södra del och berör ej längre Ly 1:4 och söder därom befintlig del av Ly 1:5. På grund härav medges att servitutet upphäves såvitt avses Ly 1:4 och söder därom befintligt område av Ly 1:5.

2. Ändring av servitut:

Ovannämnda i Ly 1:5 (tjänande) gällande servitutet till förmån för Hulabäck 21:1 gällande rätt till utfartsväg skall på grund av vägens flyttning beträffande området norr om Ly 1:4 flyttas från gamla vägområdet X till nya vägen y och avse en bredd av 3,5 m.

3. Nybildning av servitut:

a. i Ly 1:5

Med lotterna A och B (härskande) skall följa rätt att för utfart begagna befintlig väg y och z över Ly 1:5 (tjänande) till en bredd av 3,5 m.

b. i Hulabäck 21:1

Med Ly 1:4 och 1:5 (härskande) skall följa rätt att för utfart begagna befintlig väg a över Hulabäck 21:1 (tjänande) till en bredd av 3,5 ned till samfällda vägen vid Hulabäck 1:6.

Hulabäck och Malmö 5.12.1972

Eugen Ruden
för Hulabäck 21:1

Anders An. Ljung
för lotterna A och B enligt
mu Aktieförbundet Skanska Cementgjuteriet

Anna Lisa Hörs
för Ly 1:4

Donnerholmson Sven Thamas
för Ly 1:5

21:1

ylabäck

an:

21:1

Stammf.

Ly

21:1
Hulabäck

Signum:	Mätning G. 5.	Koord ber G. 5.	Areal ber MB.	Kartering G. 5.	Ritning MB.
---------	------------------	--------------------	------------------	--------------------	----------------

KALLELSE

Datum
30.10.1970Enhet och dnr
N1 143-145/70Förrättningsman
Dlm Erik SkommarFru Agneta Johansson
Floravägen 7 H
437 00 Lindome

Förrättning

Avstyckning från fastigheten Hulabäck 21:1 i Steninge socken,
Harplinge kommun av Hallands län

Sammanträde hålls

datum

| klockan

| plats

10.11.70

9.00

hos Elvy Andersson, Hulabäck, Steninge

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet. Ni bör därvid visa upp tillgängliga åtkomsthandlingar, handlingar rörande servitut samt kartor och lantmäterihandlingar angående jord som berörs av förrättningen.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall visa upp registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Enligt uppdrag

Erik Skommar

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för nedan angivna ombud att föra min/vår talan vid förrättningen/sammanträdet (avser även rätt att underteckna överenskommelser e d). Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte är tillämpligt.)

Ombud

Polard Andersson

Ort och datum

Lindome 7-11 1970

Namnteckning(ar)

Agneta Johansson

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Halmstads lantmäteridistrikt
Kyrkogatan 13
302 42 HALMSTAD
Telefon 035 - 11 83 20

Förrättningslantmätare
Erik Skommar

KALLELSE

Datum

1972-06-21

Enhet och dnr

N1 143/70

Aktbilaga

2

Hulabäck 21:1

1

Elvy Gunvor Fatima Andersson
Pack 37
310 43 STENINGE

Förrättning angående avstyckning från fastigheten Hulabäck
21:1 i Steninge socken, Harplinge kommun,
Hallands län.

Sammanträde hålls

datum

klockan

plats

14.7.1972 11.00

Kommunalkontoret i Harplinge

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Uteblir sökanden från det första förrättningssammanträde till vilket han kallats, skall ansökningsen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningsen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Eylar Holm

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för

Ena - Åke Andersson

att vara ombud vid förrättningen (avser även rätt att underteckna överenskommelser o d). Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Steninge d. 13/7-72

Namnteckning(ar)

Elvy Andersson

Namnteckningen(ar) behöver inte bekräftas

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Halmstads lantmäteridistrikt
Kyrkogatan 13
302 42 HALMSTAD
Telefon 035-11 83 20

Förrättningslantmätare

Erik Skommar

KALLELSE

Datum

Enhet och dnr

Aktbilaga

2

1972-06-21

N1 144/70

Hulabäck 21:1

1

Elvy Gunvor Patima Andersson
Fack 37
310 43 STENINGE

Förrättning

angående avstyckning från fastigheten Hulabäck
21:1 i Steninge socken, Harplinge kommun,
Hallands län.

Sammanträde hålls

datum

klockan

plats

14.7.72

11.00

Kommunalkontoret i Harplinge

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Uteblir sökanden från det första förrättningssammanträde till vilket han kallas, skall ansökningen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Sylvia Lofj

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för

Henric Alke Andersson

att vara ombud vid förrättningen (avser även rätt att underteckna överenskommelser o d). Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Steninge d. 13/7-72

Namnteckning(ar)

Elvy Andersson

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

Halmstads lantmäteridistrikt
Kyrkogatan 13
302 42 HALMSTAD
Telefon 035 - 11 83 20

1972-06-21

N1 143/70

Förrättningslantmätare

Erik Skommar

Köpare

2

Agneta Johansson
Floravägen 7 H
437 00 LINDOME

Förrättning angående avstyckning från fastigheten Hulabäck
21:1 i Steninge socken, Harplinge kommun,
Hallands län.

Sammanträde hålls

datum

klockan

plats

14.7.72

11.00

Kommunalkontoret i Harplinge

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Uteblir sökanden från det första förrättningssammanträde till vilket han kallas, skall ansökningsen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningsen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Syler Lofj

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för

Henny Johansson

att vara ombud vid förrättningen (avser även rätt att underteckna överenskomelser o d). Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Lindome 10-7-72

Namnteckning(ar)

Agneta Johansson

Namnteckningen(ar) behöver inte bevitnas

Dnr 19.156/72 (5-9/1-3 i.u.) I
st.f.

KUNGL. PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET

Utdrag ur

AKTIEBOLAGSREGISTRET

angående

Bolag nr

556-000461-5

registrerat den

29 mars 1897

Aktiebolaget Skånska Cementgjuteriet med säte i Malmö kommun, M:

Register- uppgift nr	Datum för registrering	Kungörelse	Aktiekapitalet uppgår till kr	varav inbetalt kr	Bolagets nuvarande firma registrerad den
87	1972 31/7	11/8	-	-	se ovan

Registeruppgift:

Styrelsen utgöres av Jarl Harald Hjalmarson, Lidingö kommun, AB, Sten Lindh, Lomma kommun, M, Åke Palm, Lidingö kommun, Lennart Carl August Rönnmark, Göteborgs kommun, O, Allan Erik Oscar Skarne, Luzern, Schweiz, Elam Wihlgott Tunhammar, Malmö kommun, M, Ernst Ingvar Wehtje, Malmö kommun, och Ulf Emanuel Widerström, Malmö kommun, med Bengt Bertil Oskar Haak, Lidingö kommun, och Claes Henrik B:son Nordenskiöld, Stockholms kommun, AB, såsom suppleanter. Verkställande direktör är Widerström. Firman tecknas, förutom av styrelsen, av Hjalmarson, Widerström och Haak var för sig, av styrelsens ledamöter och suppleanterna, två i förening, ävensom av envar av Harald Gustav Alexander Alexandersson, Lidingö kommun, Stig Börje Dahlström, Stockholms kommun, Karl Lennart Larsson, Växjö kommun, G, Göran Lidström, Malmö kommun, Karl Aron Birger Löwhagen, Malmö kommun, Olof Erik Wilhelm Ohlsson, Malmö kommun, Mats Olov Siggelin, Örebro kommun, T, och Karl Wilner Wamhammar, Göteborgs kommun, i förening med envar av Bengt-Åke Andersson, Malmö kommun, Axel Jerker Andersson, Täby kommun, AB, Rolf Gustaf Angsmark, Malmö kommun, Sture Bertil Agard Hersler, Malmö kommun, Håkan Carlsson, Lidingö kommun, Carl August Rutger Christensson, Göteborgs kommun, Sven Åke Molander, Örebro kommun, Bror Arne Valdemar Schlyter, Stockholms kommun, och Sven-Erik Thomasson, Växjö kommun.

Registreringsbevis

Att denna kopia innehåller de senaste i
aktiebolagsregistret för ifrågavarande
aktiebolag beträffande styrelse, verk-
ställande direktör och firmateckning in-
tagna uppgifter, betygar

Stockholm den 1.8.1972

I tjänsten

CB

Expeditionsavgift
Kronor 15:-

Stämpel

KUNGL. PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET

Vidimeras:

[Handwritten signatures]

Dnr (8)

Arbetsområde (3)

385/72

Ste

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
Avst. + frgl		Hulabäck 21:1, Ly 1:4, 1:5		Steninge	
Kommunkod (4)		Kommunnamn (20)		Sökande	
1311		Harplinge		Elvy Andersson	
Åtgärdstyper, kod		Ink datum (6)		Hulabäck	
11, 18		70-06-26		310 43 STENINGE	
☐ Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹		Anmärkningar	
KA 1-2		Förrättningskarta		Antal blad	
		☒ Upprättad		2	
		☐ Inte upprättad			
		Beskrivning			
BE 1		☒ Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		☐ Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)			
BE 2		☒ Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		☐ Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	70-06-26	Ansökan			
		Tillkommen genom sammansl. av 143/70 och 144/70 d. 23.11.1972			
	22-11-72	Underrättelse om avslutning			
PR 1	70-11-10	Sammanträde. Protokoll			
1	- " -	Fullmakt			
PR 2	- " -	Sammanträde. Protokoll			
B	72-07-14	Jägarreförteckning			
C	- " -	" " "			
PR 3	- " -	Sammanträde. Protokoll			
E	72-12-02	Överenskommelse			
PR 2:3		Fullmakter			
	73-03-21	Underr. om avsl. utan o.c.			
PR 4	73-03-30	Avslutning. Protokoll			
4		Reg. bevis			

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling	Anmärkningar
		☐ Forts på tillägsblad	

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

☐ BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	Samråd med BN (hela)	Datum, sign
☐ BN underrättad om sammanträdet den		☐ Med BN:s företrädare	24.3.72
		Titel, namn:	
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
☒ BN underrättad om avsl. u.s.v. 73-03-21/eh		☒ Ingen erinran	☐ Yttrande inhämtas
☒ BN underrättad om avsl. 28.11.72 28.11.72/eh		☐ Uttalande se aktbil	☐ BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☒ Akt till ÖLM inom 1 v.....	73-04-06/eh	☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐ Akt till FRM efter 4 v.....		☐	
☐ Aktkopia till FRM f v b.....		☐	
☐ Aktkopia till sakägaren.....		Vid sammanläggning	
☐		☐ Underrättelse till IM om ansökan	
☐		☐ Begäran till IM om yttrande.....	
☐ Tillståndsbeslut till ÖLM.....		Bifogade handlingar:	
☐ Begäran om reg till FRM.....		☐ Underrättelse till IM om f-beslut.....	
☐ Akten bifogas		☐	
☐ Akten bifogas ej			
☐			