

Årsredovisning 2021/2022

HSB BRF DAMMEN I STOCKHOLM

716417-8019



Simpleko

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR HSB BRF DAMMEN I STOCKHOLM

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

INNEHÅLL:

SIDA:

Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Spara din årsredovisning. Du kan behöva den vid försäljning och i kontakt med din bank.

KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1982-07-05.

Säte

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Fastigheten innehar med tomträtt fastigheten Bäverskinnet 4. Föreningen har 102 bostadsrätter om totalt 8 042 kvm och 3 lokaler om 194 kvm.

Styrelsens sammansättning

Stefan Carlsson	Ordförande
Christer Ekström	
Monika Huvell	HSB-ledamot
Inga Tsernova	
Jörgen Olsson	
Dan Börjesson	
Suppleanter	
Annicka Lundkvist	
Per Sahlstedt	
Harris Osmanagic	

Valberedning

Ylva Arnberg, sammankallande, Janne Janesten och Perola Axelsson.

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen

Revisorer

Niclas Wärenfeldt Revisor

Ulrika Kuhlin Revisor

Representanter

Representant i HSB:s Söder distrikt vakant. Per Sahlstedt har varit styrelseledamot i Parkering Snösätra samfällighet samt styrelsesuppleant i Sopsug i Rågsved samfällighet. Föreningen är ansluten till Grannsamverkan via boende i föreningen/området samt polisdistrikt Farsta.

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls . Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden.

Utförda historiska underhåll

2019/2020	Radonmätning
2019	Energideklaration
2018	Takarbeten, pågående garantier t o m juli 2023
2021	OVK-besiktning
2021/2022	Renovering av Tvättstuga, maskinpark och lokal

Fastighetens tekniska status

Föreningen har en 20-årig underhållsplan för yttre underhåll som reviderades senast år 2014. Styrelsen arbetar efter denna plan och uppdaterar den kontinuerligt.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning Simpleko AB

Fastighetsskötsel Teknikförvaltning i Stockholm AB

 samt av anställd fastighetsvärd, ingår även 55% administrativa arbetsuppgifter

Trappstädning Fr o m 1 nov KEAB Gruppen

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Löpande reparationer har utförts till en kostnad av 327 597 (162 182) kronor. Reparationer enligt underhållsplan har utförts till en kostnad av 1 000 592 (263 019) kronor, vilket belastar den yttre reparationsfonden i resultatdispositionen.

Övriga uppgifter

Brf Dammen betalar alla föreningsmedlemmars årliga avgifter till HSB Stockholm.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 142 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 19. Det har under året skett 12 överlåtelser.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 757 137	5 884 779	5 792 966	5 790 116
Resultat efter fin. poster	144 880	1 528 137	1 020 770	1 122 657
Soliditet, %	60	56	56	53
Yttre fond	8 674 046	7 736 046	6 953 314	7 013 251
Taxeringsvärde	163 436 000	130 368 000	130 368 000	130 368 000
Bostadsyta, kvm	8 042	8 042	8 041	8 041
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	735	735	735	735
Lån per kvm bostadsyta, kr	1 575	1 592	1 592	1 839
Genomsnittlig skuldränta, %	1,04	1,14	1,17	1,18
Belåningsgrad, %	36,23	36,12	41,20	44,60

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

Förändringar i eget kapital

	2021-04-30	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-04-30
Insatser	4 844 987	-	-	4 844 987
Fond, yttre underhåll	7 736 046	-	938 000	8 674 046
Balanserat resultat	9 200 712	1 528 137	-938 000	9 790 849
Årets resultat	1 528 137	-1 528 137	144 880	144 880
Eget kapital	23 309 882	0	144 880	23 454 762

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 790 849
Årets resultat	144 880
Totalt	<u><u>9 935 729</u></u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	1 200 000
Att från yttre fond i anspråk ta	-1 000 592
Balanseras i ny räkning	9 736 321
	<u><u>9 935 729</u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		5 757 137	5 884 779
Rörelseintäkter		1 372	43 143
Summa rörelseintäkter		5 758 509	5 927 922
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3-6	-4 242 601	-2 993 193
Övriga externa kostnader	7	-287 254	-318 707
Personalkostnader	8	-468 846	-449 277
Summa rörelsekostnader		-4 998 701	-3 761 177
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-482 196	-482 196
RÖRELSERESULTAT		277 612	1 684 549
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1 460
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-132 733	-157 872
Summa finansiella poster		-132 733	-156 412
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		144 880	1 528 137
ÅRETS RESULTAT		144 880	1 528 137

Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	10	34 963 562	35 445 758
Summa materiella anläggningstillgångar		34 963 562	35 445 758
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Långfristiga värdepappersinnehav	12	500	500
Summa finansiella anläggningstillgångar		500	500
 SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		 34 964 062	 35 446 258
 Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kund- och avgiftsfordringar		64 868	8 401
Övriga fordringar	13	54 526	21
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	841 665	269 937
Summa kortfristiga fordringar		961 059	278 359
 <i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 090 537	2 537 426
Summa kassa och bank		3 090 537	2 537 426
 SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		 4 051 596	 2 815 785
 SUMMA TILLGÅNGAR		 39 015 658	 38 262 043

Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		4 844 987	4 844 987
Fond för yttre underhåll		8 674 046	7 736 046
Summa bundet eget kapital		13 519 033	12 581 033
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 790 849	9 200 712
Årets resultat		144 880	1 528 137
Summa fritt eget kapital		9 935 729	10 728 849
SUMMA EGET KAPITAL		23 454 762	23 309 882
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	15	8 003 022	8 669 951
Summa långfristiga skulder		8 003 022	8 669 951
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	15	4 662 721	4 133 344
Leverantörsskulder		794 456	210 631
Skatteskulder		11 931	9 421
Övriga kortfristiga skulder		1 231 107	1 111 399
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	857 659	817 416
Summa kortfristiga skulder		7 557 874	6 282 210
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		39 015 658	38 262 043

Noter

Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för HSB Brf Dammen i Stockholm har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 1 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Not 2, Rörelseintäkter	2021/2022	2020/2021
Hysesintäkter, bostäder	0	75
Årsavgifter, bostäder	5 909 028	5 909 028
Övriga intäkter	-150 519	18 819
Summa	5 758 509	5 927 922

Not 3, Fastighetsskötsel	2021/2022	2020/2021
Besiktning och service	89 270	28 740
Fastighetsskötsel	99 689	88 075
Snöskottning	0	14 400
Städning	73 337	53 336
Trädgårdsarbete	121 639	0
Övrigt	8 013	994
Summa	391 948	185 545

Not 4, Reparationer och underhållskostnader	2021/2022	2020/2021
Reparationer	327 597	162 092
Underhåll	1 000 592	263 019
Summa	1 328 189	425 111

Not 5, Taxebundna kostnader	2021/2022	2020/2021
Fastighetsel	375 202	251 929
Sophämtning	39 412	20 000
Uppvärmning	739 516	731 632
Vatten	208 782	282 717
Summa	1 362 912	1 286 278

Not 6, Övriga driftskostnader	2021/2022	2020/2021
Fastighetsförsäkringar	118 106	105 164
Fastighetsskatt	159 298	152 498
Kabel-TV	304 171	232 048
Samfällighet	214 577	209 341
Självrisker	0	33 808
Tomträttsavgälder	363 400	363 400
Summa	1 159 552	1 096 259

Not 7, Övriga externa kostnader	2021/2022	2020/2021
Ekonomisk förvaltning	140 450	136 047
Förbrukningsmaterial	42 447	77 087
Revisionsarvoden	26 250	27 375
Övriga förvaltningskostnader	78 107	78 198
Summa	287 254	318 707

Not 8, Personalkostnader	2021/2022	2020/2021
Arbetsgivaravg. för sem- och löneskuld	3 064	-1 101
Förändring av semesterlöneskuld	28 017	-10 779
Löner, arbetare	270 074	276 329
Sociala avgifter	59 646	57 796
Styrelsearvoden	120 000	110 000
Övriga personalkostnader	-11 954	17 032
Summa	468 846	449 277

Not 9, Räntekostnader och liknande resultatposter	2021/2022	2020/2021
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	132 187	157 821
Övriga räntekostnader	546	51
Summa	132 733	157 872

Not 10, Byggnad och mark	2022-04-30	2021-04-30
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	48 381 486	48 381 486
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>48 381 486</u>	<u>48 381 486</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-12 935 728	-12 453 532
Årets avskrivning	-482 196	-482 196
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-13 417 924</u>	<u>-12 935 728</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>34 963 562</u></u>	<u><u>35 445 758</u></u>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	100 436 000	78 368 000
Taxeringsvärde mark	63 000 000	52 000 000
Summa	163 436 000	130 368 000
Not 11, Maskiner och inventarier	2022-04-30	2021-04-30
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	655 087	655 087
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>655 087</u>	<u>655 087</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-655 087	-655 087
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-655 087</u>	<u>-655 087</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
Not 12, Långfristiga värdepappersinnehav	2022-04-30	2021-04-30
Aktier och andelar	500	500
Summa	500	500
Not 13, Övriga fordringar	2022-04-30	2021-04-30
Skattekonto	54 526	21
Summa	54 526	21

Not 14, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsskötsel	16 857	16 494
Försäkringspremier	82 884	76 786
Förvaltning	24 221	23 002
Kabel-TV	32 927	31 994
Tomträtt	60 567	60 567
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	624 209	61 094
Summa	841 665	269 937

Not 15, Skulder till kreditinstitut	Villkorsändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2022-04-30	2022-04-30	2021-04-30
Stadshypotek AB	2023-03-30	0,98 %	1 731 925	1 777 205
Stadshypotek AB	2024-09-30	0,79 %	3 920 000	3 920 000
Stadshypotek AB	2022-09-30	0,97 %	2 884 660	2 930 796
Stadshypotek AB	2023-09-30	0,89 %	4 129 158	4 175 294
Summa			12 665 743	12 803 295

<i>Varav kortfristig del</i>		<i>4 662 721</i>	<i>4 133 344</i>
------------------------------	--	------------------	------------------

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2022 och 2023 omsätts vid förfall.

Not 16, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-04-30	2021-04-30
Ber uppl särskild löneskatt pensionskostn	2 516	2 787
Beräknade uppl. sociala avgifter	1 074	0
Beräknat revisionsarvode	27 000	27 000
El	28 465	19 714
Förutbetalda avgifter/hyror	493 594	493 594
Kabel-TV	0	266
Löner	115 000	110 000
Sociala avgifter	36 133	35 600
Städning	7 374	0
Uppl kostn semesterlöner	49 806	22 579
Uppl kostn soc avg semesterlöner	5 085	2 305
Utgiftsräntor	21 643	11 564
Vatten	19 325	40 413
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	50 644	51 593
Summa	857 659	817 416

Not 17, Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	43 418 000	43 418 000
Summa	43 418 000	43 418 000

Not 18, Väsentliga händelser efter verksamhetsåret

Renovering av terrasser under maj-juli. Genomgång av ventilationssystem efter OVK-anmärkningar.
Montering av nyckeltuber. Uppgradering av inbrottslarm i larmcentral.

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Stefan Carlsson
Ordförande

Christer Ekström

Inga Tsernova

Jörgen Olsson

Dan Börjesson

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

BoRevision
Niclas Wärenfeldt
Revisor

Ulrika Kuhlin
Revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

ÅR 2022 HSB Brf Dammen i Stockholm

Unikt dokument-id:

ee41a7a3-5a0e-4f8a-ba83-bd0803b79775

Dokumentets fingeravtryck:

230dca07becaee2ad8289b0a8a69126d6effc2dc153726208d31b8392f36b20aa19596042262aad36d74
9dc6ecd9b10a4ffc8737f8d03185b41e3afb27789e42

Undertecknare



Dan Börjesson

E-post: danne@scantool.se

Enhet: Chrome Mobile 105.0.0.0 on Android 12 Unknown
(smartphone)

IP nummer: 37.250.99.101

IP Plats: OEckerö, Västra Götaland County, Sweden

Undertecknad med BankID: Dan Artur
Konstantin Börjesson (196305240035)

Betrodd tidsstämpel:
2022-09-20 10:05:48 UTC



Jörgen Olsson

E-post: jorgen.olsson@modulsystem.se

Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (desktop)

IP nummer: 85.230.198.10

IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: Berndt
Jörgen Olsson (196803260139)

Betrodd tidsstämpel:
2022-09-20 12:04:40 UTC



Christer Ekström

E-post: info@crippascatering.se

Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (desktop)

IP nummer: 62.20.62.215

IP Plats: Maersta, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: CHRISTER
EKSTRÖM (197106260370)

Betrodd tidsstämpel:
2022-09-20 12:31:33 UTC



Inga Tsernova

E-post: inga.tsernova@hotmail.com

Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (desktop)

IP nummer: 85.230.205.9

IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: Inga
Tsernova (199211097945)

Betrodd tidsstämpel:
2022-09-20 18:44:48 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

 Stefan Carlsson E-post: stefancarlsson00@gmail.com Enhet: Safari 14.1.2 on Mac 10.15.6 Unknown (desktop) IP nummer: 85.230.192.220 IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden	Undertecknad med BankID: Carl Stefan Carlsson (196610116656) Betrodd tidsstämpel: 2022-09-20 18:54:49 UTC
 Ulrika Kuhlin E-post: ulrika.kuhlin@gmail.com Enhet: Chrome Mobile 105.0.0.0 on Android 12 Samsung SM-S901B (smartphone) IP nummer: 213.114.253.44 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden	Undertecknad med BankID: Monica Ulrika Kuhlin (196507272703) Betrodd tidsstämpel: 2022-09-21 16:53:18 UTC
 Niclas Warenfeldt BoRevision AB E-post: niclas.warenfeldt@borevision.se Enhet: Microsoft Edge 105.0.1343.42 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 195.178.180.206 IP Plats: Fellingsbro, Örebro County, Sweden	Undertecknad med BankID: Per Niclas Warenfeldt (197906032755) Betrodd tidsstämpel: 2022-09-27 07:31:18 UTC
 Ann-Charlotte Henningsson Bolagskoordinator Simpleko AB (559108-7738) E-post: ann-charlotte.henningsson@simpleko.se Enhet: Chrome 105.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 88.80.177.134 IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden	Verifierat med inloggning Betrodd tidsstämpel: 2022-09-20 08:54:27 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-09-27 07:31:18 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-09-27 07:31:18 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Niclas Warenfeldt (niclas.warenfeldt@borevision.se)
Enhet: Microsoft Edge 105.0.1343.42 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 195.178.180.206 - IP Plats: Fellingsbro, Örebro County, Sweden

2022-09-27 07:31:11 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Niclas Warenfeldt (niclas.warenfeldt@borevision.se)
Enhet: Microsoft Edge 105.0.1343.42 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 195.178.180.206 - IP Plats: Fellingsbro, Örebro County, Sweden

2022-09-26 18:33:08 UTC

Dokumentet öppnades av Niclas Warenfeldt (niclas.warenfeldt@borevision.se)
Enhet: Microsoft Edge 105.0.1343.42 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 78.68.102.107 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-09-21 16:53:18 UTC

Dokumentet signerades av Ulrika Kuhlin (ulrika.kuhlin@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 105.0.0.0 on Android 12 Samsung SM-S901B (smartmobil)
IP nummer: 213.114.253.44 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-09-21 16:53:13 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Ulrika Kuhlin (ulrika.kuhlin@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 105.0.0.0 on Android 12 Samsung SM-S901B (smartmobil)
IP nummer: 213.114.253.44 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-09-21 16:52:37 UTC

Dokumentet lästes igenom av Ulrika Kuhlin (ulrika.kuhlin@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 105.0.0.0 on Android 12 Samsung SM-S901B (smartmobil)
IP nummer: 213.114.253.44 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-09-21 16:46:47 UTC

Dokumentet öppnades av Ulrika Kuhlin (ulrika.kuhlin@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 105.0.0.0 on Android 12 Samsung SM-S901B (smartmobil)
IP nummer: 213.114.253.44 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 18:54:53 UTC

Dokumentet skickades till Ulrika Kuhlin (ulrika.kuhlin@gmail.com)
Enhet: ()

2022-09-20 18:54:51 UTC

Dokumentet skickades till Niclas Warenfeldt (niclas.warenfeldt@borevision.se)
Enhet: ()

2022-09-20 18:54:49 UTC

Dokumentet signerades av Stefan Carlsson (stefancarlsson00@gmail.com)
Enhet: Safari 14.1.2 on Mac 10.15.6 Unknown (dator)
IP nummer: 85.230.192.220 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 18:54:43 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Stefan Carlsson (stefancarlsson00@gmail.com)
Enhet: Safari 14.1.2 on Mac 10.15.6 Unknown (dator)
IP nummer: 85.230.192.220 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 18:54:11 UTC

Dokumentet lästes igenom av Stefan Carlsson (stefancarlsson00@gmail.com)
Enhet: Safari 14.1.2 on Mac 10.15.6 Unknown (dator)
IP nummer: 85.230.192.220 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden



2022-09-20 18:52:50 UTC Dokumentet öppnades av Stefan Carlsson (stefancarlsson00@gmail.com)
Enhet: Safari 14.1.2 on Mac 10.15.6 Unknown (dator)
IP nummer: 85.230.192.220 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 18:44:48 UTC Dokumentet signerades av Inga Tsernova (inga.tsernova@hotmail.com)
Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.230.205.9 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 18:44:42 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Inga Tsernova (inga.tsernova@hotmail.com)
Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.230.205.9 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 18:44:05 UTC Dokumentet öppnades av Inga Tsernova (inga.tsernova@hotmail.com)
Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.230.205.9 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 12:31:33 UTC Dokumentet signerades av Christer Ekström (info@crippascatering.se)
Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.215 - IP Plats: Maersta, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 12:31:27 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Christer Ekström (info@crippascatering.se)
Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.215 - IP Plats: Maersta, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 12:30:49 UTC Dokumentet öppnades av Christer Ekström (info@crippascatering.se)
Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.62.215 - IP Plats: Maersta, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 12:04:40 UTC Dokumentet signerades av Jörgen Olsson (jorgen.olsson@modulsystem.se)
Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.230.198.10 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 12:04:35 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Jörgen Olsson (jorgen.olsson@modulsystem.se)
Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.230.198.10 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 12:03:33 UTC Dokumentet lästes igenom av Jörgen Olsson (jorgen.olsson@modulsystem.se)
Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.230.198.10 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 11:59:39 UTC Dokumentet öppnades av Jörgen Olsson (jorgen.olsson@modulsystem.se)
Enhet: Firefox 104.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 85.230.198.10 - IP Plats: Bandhagen, Stockholm County, Sweden

2022-09-20 10:05:48 UTC Dokumentet signerades av Dan Börjesson (danne@scantool.se)
Enhet: Chrome Mobile 105.0.0.0 on Android 12 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 37.250.99.101 - IP Plats: OEckerö, Västra Götaland County, Sweden

2022-09-20 10:05:43 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Dan Börjesson (danne@scantool.se)
Enhet: Chrome Mobile 105.0.0.0 on Android 12 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 37.250.99.101 - IP Plats: OEckerö, Västra Götaland County, Sweden



2022-09-20 10:05:21 UTC Dokumentet öppnades av Dan Börjesson (danne@scantool.se)
Enhet: Chrome Mobile 105.0.0.0 on Android 12 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 37.250.99.101 - IP Plats: OEckerö, Västra Götaland County, Sweden

2022-09-20 08:54:41 UTC Dokumentet skickades till Dan Börjesson (danne@scantool.se)
Enhet: Chrome 105.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2022-09-20 08:54:39 UTC Dokumentet skickades till Christer Ekström (info@crippascatering.se)
Enhet: Chrome 105.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2022-09-20 08:54:37 UTC Dokumentet skickades till Jörgen Olsson (jorgen.olsson@modulsystem.se)
Enhet: Chrome 105.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2022-09-20 08:54:35 UTC Dokumentet skickades till Stefan Carlsson (stefancarlsson00@gmail.com)
Enhet: Chrome 105.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2022-09-20 08:54:33 UTC Dokumentet skickades till Inga Tsernova (inga.tsernova@hotmail.com)
Enhet: Chrome 105.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2022-09-20 08:54:31 UTC Dokumentet förseglades av Ann-Charlotte Henningsson (ann-charlotte.henningsson@simpleko.se)
Enhet: Chrome 105.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2022-09-20 08:54:27 UTC Dokumentet signerades av Ann-Charlotte Henningsson (ann-charlotte.henningsson@simpleko.se)
Enhet: Chrome 105.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden

2022-09-20 08:46:25 UTC Dokumentet skapades av Ann-Charlotte Henningsson (ann-charlotte.henningsson@simpleko.se)
Enhet: Chrome 105.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 88.80.177.134 - IP Plats: Västerås, Västmanland County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.