

Årsbokslut
för
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
LÖPAREN NR 1

726000-2378

Räkenskapsåret

2021

Resultaträkning

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2020-01-01
-2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 336 422

1 280 095

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 336 422

1 280 095

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-981 348

-936 517

Personalkostnader

-72 395

-73 181

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-153 593

-153 593

Summa rörelsekostnader

-1 207 336

-1 163 291

Rörelseresultat

129 086

116 804

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-101 068

-144 793

Summa finansiella poster

-101 068

-144 793

Resultat efter finansiella poster

28 018

-27 989

Resultat före skatt

28 018

-27 989

Årets resultat

28 018

-27 989

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		9 865 842	10 019 435
Summa materiella anläggningstillgångar		9 865 842	10 019 435
Summa anläggningstillgångar		9 865 842	10 019 435
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		73 570	79 204
Summa kortfristiga fordringar		73 570	79 204
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		905 026	847 119
Summa kassa och bank		905 026	847 119
Summa omsättningstillgångar		978 596	926 323
SUMMA TILLGÅNGAR		10 844 438	10 945 758

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser	46 130	46 130
Reservfond	60 000	60 000
Summa bundet eget kapital	106 130	106 130

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	2 004 648	2 032 637
Årets resultat	28 018	-27 989
Summa fritt eget kapital	2 032 666	2 004 648
Summa eget kapital	2 138 796	2 110 778

Långfristiga skulder

2

Övriga skulder till kreditinstitut	8 434 910	8 589 530
Summa långfristiga skulder	8 434 910	8 589 530

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5 450	5 450
Leverantörsskulder	66 710	46 414
Skatteskulder	49 606	48 586
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	148 966	145 000
Summa kortfristiga skulder	270 732	245 450

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 844 438

10 945 758

Noter

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 % / 50 år

Not 1 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	9 833 600	9 833 600
	9 833 600	9 833 600

Not 2 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 661 810	7 816 430
	7 661 810	7 816 430

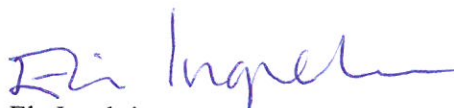
Jönköping den 23 mars 2022



Urban Fors
Ordförande



Mikael Skude
Kassör



Eln Ingebrigtsen
Sekreterare

