

EnergideklARATION

Sammanfattning

Rörvägen 4H

302 65 Halmstad

Halmstads kommun

Nybyggnadsår 1987

Energideklarations-ID 518229

Energinivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 4.

Energiprestanda 181 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 90 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Naturgas, stadsgas

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Tommy Carlsson, CREACON Halmstads Konsult AB,

Energideklarationen är giltig till 2023-01-29

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Halland

Kommun

Halmstad

Information om fastighet Trönninge 11:169

Egen beteckning BRF Trönningehus 1

Huvudadress för denna deklaration

Rörvägen 4H, 302 65 Halmstad

Adresser på byggnad med husnummer 1

Rörvägen 2A, 302 65 Halmstad

Rörvägen 2B, 302 65 Halmstad

Rörvägen 2C, 302 65 Halmstad

Rörvägen 2D, 302 65 Halmstad

Rörvägen 2E, 302 65 Halmstad

Rörvägen 2F, 302 65 Halmstad

Rörvägen 2G, 302 65 Halmstad

Rörvägen 2H, 302 65 Halmstad

Prefix och byggnadsid

1 - 2586871

Adresser på byggnad med husnummer 2

Rörvägen 6A, 302 65 Halmstad

Rörvägen 6B, 302 65 Halmstad

Rörvägen 6C, 302 65 Halmstad

Rörvägen 6D, 302 65 Halmstad

Rörvägen 6E, 302 65 Halmstad

Rörvägen 6F, 302 65 Halmstad

Rörvägen 6G, 302 65 Halmstad

Rörvägen 6H, 302 65 Halmstad

Prefix och byggnadsid

1 - 2478260

Adresser på byggnad med husnummer 3

Rörvägen 4A, 302 65 Halmstad

Rörvägen 4B, 302 65 Halmstad

Rörvägen 4C, 302 65 Halmstad

Rörvägen 4D, 302 65 Halmstad

Rörvägen 4E, 302 65 Halmstad

Rörvägen 4F, 302 65 Halmstad

Rörvägen 4G, 302 65 Halmstad

Rörvägen 4H, 302 65 Halmstad

Prefix och byggnadsid

1 - 2567996

Adresser på byggnad med husnummer 4

Rörvägen 8A, 302 65 Halmstad

Rörvägen 8B, 302 65 Halmstad

Rörvägen 8C, 302 65 Halmstad

Rörvägen 8D, 302 65 Halmstad

Rörvägen 8E, 302 65 Halmstad

Rörvägen 8F, 302 65 Halmstad

Rörvägen 8G, 302 65 Halmstad

Rörvägen 8H, 302 65 Halmstad

Prefix och byggnadsid

1 - 2398231

Byggnadens egenskaper**Typ av byggnad**

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1987

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 2164 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0

Antal våningsplan ovan mark 2

Antal trapphus 0

Antal bostadslägenheter 32

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2011-01 till 2011-12

Graddagar för ort

Halmstad

Energi-index för ort

Halmstad

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Naturgas, stadsgas 316395 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

316395 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

31237 kilowattimmar - mätt värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 25153 kilowattimmar - mätt värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

49653 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

341548 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

25153 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

379940 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

392290 kilowattimmar

Energiprestanda

181 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

12 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

90 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

132 till 161 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 24500 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Frånluftssystem

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Styr- och reglerteknisk åtgärd - Värme

Nya radiatorventiler

Injustering av värmesystem

Installationsteknisk åtgärd

Varmvattenbesparande åtgärder

Energieffektiv belysning

Annan åtgärd

Byggnadsteknisk åtgärd

Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak

Minskad energianvändning 12000 kilowattimmar per år

Kostnad 0,6 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,6 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Installation av nya radiatortermostater

Injustering av värmesystem och naturgaspannor

Byte till energibesparande armaturer för yttre belysning vid garage och belysningsstolpar

Installation av vattenbesparande armaturer

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Byggnaden besiktigades på plats under november 2012

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Byggnadsägaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag

CREACON Halmstads Konsult AB

Organisationsnummer

556094-9934

Ackrediteringsnummer

7184

Tekniskt ansvarig

Sten-Håkan Andersson

E-postadress

stenhakan.andersson@creaonhkab.se

Uppgifter om energiexpert**För- och efternamn**

Tommy Carlsson

E-postadress

tommy.carlsson@creaonhkab.se

Uppgifter om energideklarationen**Datum för godkännande**

2013-01-29

Version av energideklaration

2.0

Deklarations-ID

518229