

**Org. nr 769619-2546**

**Ekonomisk plan för**

**BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HAVSVIKEN**

**Borgholms kommun**

Denna ekonomiska plan har upprättats med följande huvudrubriker:

- |    |  |         |
|----|--|---------|
| A. | Allmänna förutsättningar   | sid 2   |
| B. | Beskrivning av fastigheten                                       | sid 2-5 |
| C. | Beräknade kostnader för föreningens fastighetsförvärv.           | sid 6   |
| D. | Finansieringsplan och beräkning av föreningens årliga kostnader. | sid 6-7 |
| E. | Beräkning av föreningens årliga intäkter                         | sid 7   |
| F. | Ekonomisk Prognos  | sid 7   |
| G. | Känslighetsanalys  | sid 8   |
| H. | Särskilda förhållanden.  | sid 8   |

Bilaga 1 Redovisning av andelsvärden, insatser, årsavgifter m.m.

Bilaga 2 Kalkyl ekonomisk prognos

Bilaga 3 Kalkyl känslighetsanalys

## A. Allmänna förutsättningar

Bostadsrättsföreningen Havsviken i Borgholms kommun som registrerats hos Bolagsverket den 28 augusti 2008 har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter med nyttjanderätt utan tidsbegränsning. Syftet är att använda bostäderna i huvudsak som fritidsbostäder med möjlighet till andrahandsuthyrning enligt särskilda regler och efter godkännande av styrelsen.

Kalmarsund Tourist & Conference Center AB, org. nr. 556580-0800, är lagfaren ägare till fastigheten Borgholm, Solberga 4:8. Sundström och Larsson AB, org. nr. 556766-7323 äger Kalmarsund Tourist & Conference Center AB som kommer att sälja sitt dotterbolag till bostadsrättsföreningen Havsviken i Borgholms kommun. Därefter kommer fastigheten att överlåtas genom köp från bolaget till bostadsrättsföreningen Havsviken. Därefter likvideras/säljs bolaget. Överlåtelse av fastigheten sker med stöd av 23 kap inkomstskattelagen (underprisöverlåtelser) och villkoren bedöms vara uppfyllda för att undvika beskattning.

Tillträde beräknas ske oktober/november år 2008.

Den totala kostnaden för hela förvärvet har i utkast till aktieöverlåtelseavtal fastställts till 31 988 740 kr. Redovisad beräknad kostnad enligt ekonomisk plan sid. 3 under C. "beräknade kostnader är 31 990 000 kr".

Köpeskillingen erläggs i takt med att bostadsrätterna säljs. Säljaren har enligt aktieöverlåtelseavtalet åtagit sig att erlägga månadsavgifterna för osålda bostadsrättslägenheter.

Fastigheten innehåller efter avstyckning tre byggnader som innehåller 37 st. bostadslägenheter, poolanläggning, parkeringsplats, trädgård och kommunikationsytor. Inför försäljning har viss upprustning skett.

Bygglov för ändrat användningssätt och ombyggnad har erhållits 2008-06-18.

Upplåtelse av bostadsrätterna beräknas ske så snart föreningen fått den ekonomiska planen registrerad hos Bolagsverket samt när fastigheten har förvärvats.

Tillträde till lägenheterna beräknas ske samtidigt som upplåtelseavtal tecknats och full likvid erlagts.

I enlighet med vad som stadgats i 3 kap 1 § bostadsrättslagen har styrelsen upprättat följande ekonomiska plan för föreningens verksamhet. Uppgifterna i planen grundar sig på ovan redovisade fastighetsförvärv.

Beräkningen av föreningens driftkostnader grundar sig på bedömningar gjorda i augusti månad 2008.

## B. Beskrivning av fastigheten

Fastighetsbeteckning: Borgholm Solberga 4:8

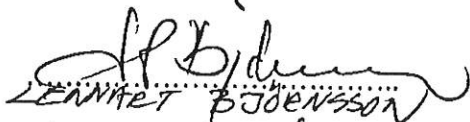
Adress: Köpingsvägen 27, 387 50 Köpingsvik


Tomtens areal: Beräknas är 4 609 kvm efter avstyckningen  
Bostadsarea: Ca 1 710 kvm  
Övrig area: Ca 35 kvm i källare  
Servitut: Infart till den avstyckade delen som kommer att belasta föreningens fastighet enligt telefon med Irene Johansson på Lantmäteriet.

Nedanstående justering av befintlig ekonomisk plan för Bostadsrättsföreningen Havsviken.  
godkännes av undertecknade intygsgivare

Borgholm 2008-10-01

Kelme 2008-12-08

  
LENA PETTERSSON  
NAI Svafa  
Box 17122  
20010 MALMÖ

  
Peter Stene  
Vårdebygränd  
Keggen 17  
39230 Kelme

## **Byggnader**

- Bostadshus 1 Ligger längst norr ut på tomten och innehåller lägenhet nr 1-13. I den västra delen av huset finns en källare innehållande tvättstuga och cykelrum.
- Bostadshus 2 Ligger på den västra delen av tomten och innehåller lägenhet nr 14-25.
- Bostadshus 3 Ligger söder om bostadshus 1 och öster om bostadshus 2 i nära anslutning till parkeringen och med poolområdet i direkt anslutning till byggnaden. Huset innehåller lägenhet nr 26-37.

## **Gemensamma anordningar**

- Poolanläggning Nyrenoverad anläggning med en uppvärmd pool med måtten 10 x 5 m och ett djup av ca 1,4 m. Poolen värms av en helt ny värmepumpänläggning.
- Vatten och avlopp Anslutning till kommunalt vatten och avlopp med gemensam vattenmätning belägen i källaren.
- El Anslutning med gemensamt fastighetsabonnemang för el till hela fastigheten. I varje lägenhet har monterats en separat elmätare för avläsning av elförbrukning i respektive lägenhet. Förbrukad lägenhetsel kommer att debiteras respektive bostadsrättshavare enligt självkostnadsprincipen. Huvudcentralen med mätare är placerad i särskilt elskåpsutrymme vid västra gaveln på bostadshus nr 1.
- TV Gemensam TV-antenn placerad på taket av restaurangbyggnaden. Särskilt servitutsavtal upprättas för att säkerställa denna nyttighet. Signalförstärkare finns på ett par platser.

## **Gemensamma utrymmen**

- Källare bostadshus 1 Här är tvättstuga och cykelrum belägna. Dessutom finns mindre utrymme vid vattenmätaren..
- Varmvattenberedarrum Finns i anslutning till bostadshus 3 . I detta finns 2 st varmvattenberedare som förser hus 3 med varmvatten.

## **Gemensamma anordningar på tomtmark**

- Poolanläggning med trädäck i tryckimpregnerat trä runt poolen.  
Staket mot grannar och gata  
Gång och körytor  
Gräsmatta  
Enstaka träd

## Parkering

På fastigheten finns ca 30 st asfalterade p-platser. Bostadsrättshavarna får samsas om dessa.

## Kortfattad byggnadsbeskrivning av bostadshusen

Nybyggnadsår	1990 Hus 1-2. 1960 Hus 3.
Ombyggnadsår	Fortlöpande och senast 2008.
Antal våningar	2 i hus 1 och 2 (samt delvis källarvåning i hus 1). 2 + vindsvåning i hus 3.
Invändig takhöjd	Ca 2,4 m i hus 1 och 2. Ca 2,5 m på plan 1-2 i hus 3. Ca 2,2 m och 0,85-2,2 m under snedtak på plan 3 i hus 3.
Grundläggning	Krypgrund. Även källare under del av hus 1.
Bjälklag	Trä med gipsskivor/gipsplank i innertak.
Yttertak	Takstolar av trä med trälamellskivor och läkt.
Takbeläggning	Korrugerad plåt.
Yttervägg	Träregelstomme med mineralullsisolering.
Fasadbeklädnad	Träpanel
Fönster	3-glas isolerglasfönster i hus 1-2 och 2-glasfönster med spröjs i hus 3.
Lgh-skiljande vägg	Gipsskivor på trästomme.
Innerväggar	Gipsskivor på trästomme.
Uteplatser	Till lägenhet 1 finns en terrass.
Balkonger	Finns 1 st till vardera lägenhet 2-37.
Loftgångar	Samtliga hus är försedda med loftgångar i tryckimpregnerat trä.
Dörrar	Vitmålade ytterdörrar i trä. Slåta vitmålade innerdörrar.
Uppvärmningssystem	Direktelvärme från oljefyllda elradiatorer. Varmvattenberedare finns i varje lägenhet i hus 1-2 samt finns 2 st gemensamma varmvattenberedare till hus 3.
Ventilation	Mekanisk frånluftsventilation i hus 1-2 med tilluft via väggventiler. Självdragsventilation i hus 3 med tilluft via väggventiler.

Brandvarnare	Batteridriven brandvarnare finns i varje lägenhet.
TV/telefon	Minst ett TV-uttag per lägenhet. Telefonuttag finns ej.

### Kortfattad rumsbeskrivning bostadshus

*Beskrivningen är generell. Vissa avvikelser kan finnas i den enskilda lägenheten. Köpare av bostadsrätt bör själv förvissa sig om lägenhetens utformning/inredning.*

Hall/Kapprum	Golv	Linoleum-/plastmatta
	Sockel	Målat trä
	Vägg	Målad väv/+panel i vissa lgh
	Tak	Målat gipstak (i vissa lgh målad väv på gipstak)
	Taklist	Målat trä
	Foder	Målat trä
	Övrigt	Kapphylla/skåp enligt ritning
Kök	Golv	Linoleum-/plastmatta
	Sockel	Målat trä
	Vägg	Målad väv/+panel i vissa lgh
	Tak	Målat gipstak (i vissa lgh målad väv på gipstak)
	Taklist	Målat trä
	Foder	Målat trä
	Övrigt	Målad skåpsinredning, spis, spisfläkt (kolfilterfläkt i hus 3, komb. kyl-/frys-skåp.
Vardagsrum	Golv	Linoleum-/plastmatta
	Sockel	Målat trä
	Vägg	Målad väv/+panel i vissa lgh
	Tak	Målat gipstak (i vissa lgh målad väv på gipstak)
	Taklist	Målat trä
	Foder	Målat trä
Sovrum	Golv	Linoleum-/plastmatta
	Sockel	Målat trä
	Vägg	Målad väv/+panel i vissa lgh
	Tak	Målat gipstak (i vissa lgh målad väv på gipstak)
	Taklist	Målat trä
	Foder	Målat trä
	Övrigt	Garderob/garderober
Wc / dusch	Golv	Homogen plastmatta
	Sockel	Uppvikt plastmatta
	Vägg	Plastmatta
	Tak	Målat
	Övrigt	Wc-stol, tvättställ, spegelskåp med belysning, duschblandare med duschanordning, duschväggar i hus 1-2, duschdraperiskena i hus 3 samt toalett-pappershållare och handdukskrokar.

## Försäkringar

Fastigheterna avses bli fullvärdesförsäkrade hos lämpligt försäkringsbolag.

## C. Beräknade kostnader för föreningens fastighetsförvärv

Köpeskillingen enligt köpeavtal	31.516.000 kr
Stämpelskatt	472.740 kr
Expeditionsavgift	825 kr
Kassa	435 kr
	-----
Totalt	31.990.000 kr

Taxeringsvärdet för hela fastigheten Borgholm Solberga 4:8 före avstyckning är enligt 2007 års fastighetstaxering är 4.980.000 kr. Taxeringsvärdet efter avstyckning kommer att fastställas först sedan den avstyckade delen registrerats. Vid beräkning av fastighetsskatt/avgift har taxeringsvärde för den nya fastigheten bedömts till 5.000.000 kr.

## D. Finansieringsplan och beräkning av föreningens årliga kostnader

### Kapitalkostnader

Insatserna ska täcka hela förvärvskostnaden varför ingen kapitalkostnad är medräknad.

### Pantbrev

I fastigheten finns uttaget 17.900.000 kr i pantbrev som kan utnyttjas som säkerhet om föreningen önskar uppta något lån.

### Driftkostnader mm kr

Fastighets-el	40.000
Vatten och avlopp	50.000
Sophämtning	20.000
Fastighetsskötsel inkl städning	60.000
Försäkringar	25.000

Ekonomisk förvaltning	25.000
Reparationer och löpande underhåll	100.000
Arvode till styrelse och revisor	25.000
Övriga driftkostnader och oförutsett	30.000
	<hr/>
<i>Summa löpande driftkostnader</i>	<i>375.000</i>
Fastighetsskatt/avgift	20.000
Avsättningar till planerat gemensamt underhåll	100.000
	<hr/>
<b>Summa totala kostnader</b>	<b>495.000</b>

I ovanstående driftkostnader ingår inte hushållsel inklusive direktelvärme och varmvattenberedning eller TV-kanaler utöver grundutbud. Detta betalas av respektive bostadsrättshavare utöver årsavgiften. Dock ingår i elkostnad varmvattenberedning till hus 3. Denna kostnad kommer dock att faktureras på bostadsrättshavarna i hus 3 enligt självkostnadsprincipen.

## **E. Beräkning av föreningens årliga intäkter**

I enlighet med vad som föreskrivs i föreningens stadgar skall föreningens löpande kostnader och avsättningar täckas av årsavgifter som fördelas efter bostadsrätternas andelstal.

<b>Årsavgifter</b>	<b>479.000</b>
<b>El-tillägg lgh hus 3</b>	<b>16.000</b>
	<hr/>
<b>Summa intäkter</b>	<b>495.000</b>

I bilaga 1 lämnas en specifikation över samtliga lägenheters huvuddata såsom lägenhetsstorlek, insats, andelstal, årsavgift etc.

## **F. Ekonomisk prognos**

Den ekonomiska prognosen ska utvisa hur ekonomin i föreningen utvecklar sig på sikt med vissa antagna förutsättningar.

Prognosen hittar du i bilaga 2.



## G. Känslighetsanalys

Känslighetsanalysen ska visa vad som händer med årsavgiften om några antagna förutsättningar ändras i den ekonomiska prognosen. I analysen redovisas hur årsavgiften ändras vid ändrade räntor (inte aktuellt då föreningen inte beräknar uppta några lån) eller ändrad inflation (ändrade kostnader).

Känslighetsanalysen hittar du i bilaga 3.

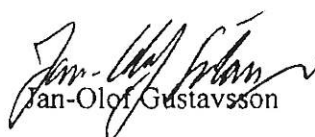
## H. Särskilda förhållanden

1. Medlem som innehar bostadsrätt skall erlægga insats med belopp som anges i tabell i bilaga 1 och årsavgift som anges i samma tabell eller som styrelsen annorlunda beslutar.  
Upplåtelseavgift, överlåtelseavgift och pantsättningsavgift kan, i enlighet med föreningens stadgar, uttas efter beslut av styrelsen.
2. Några andra avgifter än de ovan redovisade utgår icke – vare sig regelbundna eller av särskilt beslut beroende. Det åligger styrelsen att bevaka sådana förändringar i kostnadsläget som bör kräva höjningar av årsavgiften för att föreningens ekonomi inte skall äventyras.
3. Bostadsrätthavaren skall på egen bekostnad till det inre hålla lägenheten jämte till bostadsrätten tillhörande utrymmen i gott skick.
4. Bostadsrätthavarna ska vid tecknande av hemförsäkring särskilt tänka på att teckna en försäkring med bostadsrättsskydd.
5. Föreningen bör vid försäkrings tecknande tänka på att ansvarsförsäkring för styrelse ska ingå.
6. Vid bostadsrättsföreningens upplösning skall föreningens tillgångar skiftas på sätt som föreningens stadgar föreskriver.

Kalmar 2008-09-03

~~Bostadsrättsföreningen Strandborg i Köpingsvik~~  
Havsviken

  
Rolf Palmqvist

  
Jan-Olof Gustavsson

  
Kent Sundström

## INTYG AV EKONOMISK PLAN

Undertecknad, som för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen granskat den ekonomiska planen för HSB:s **Bostadsrättförening Havsviken i Borgholm, org nr 769619-2546**, får härmed avge följande intyg:

De faktiska uppgifterna som lämnats i planen, stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända av mig. Planen innehåller uppgifter som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. I planen gjorda beräkningar är vederhäftiga och planen framstår som hållbar. Det är min bedömning att en ändamålsenlig samverkan kan ske mellan bostadsrättshavarna

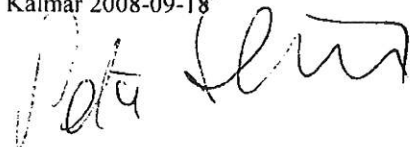
Jag anser att förutsättningarna för registrering enligt 1 kap 5 § bostadsrättslagen är uppfyllda

På grund av den företagna granskningen kan jag som allmänt omdöme uttala att planen, enligt min uppfattning, vilar på tillförlitliga grunder.

Underlag som varit tillgänglig vid planens bedömande:

- Fastighetsdatautdrag
- Köpekontrakt
- Registreringsbevis från PRV
- Föreningsstadgar
- Teknisk besiktning med underhållsplan
- Allmän beskrivning
- Beräkning av andelstal mm
- Ritningar, ej måttsatta
- Bygglov
- Uppgifter om bostadsrättsmarknaden i Borgholm

Kalmar 2008-09-18



Peter Strand

Av Boverket förordnad intygsgivare

**VÄRDERINGSBYRÅN**  
Kaggensgatan 17  
392 32 Kalmar  
Tel 0480-42 00 90  
Fax 0480-42 00 92

Org nr: 556720-5678  
Styrelsens säte: Kalmar

## INTYG

Undertecknad, som för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen (BRL 1991:614) granskat den ekonomiska planen för *Bostadsrättsföreningen Havsviken*, org nr. 769619-2546, Borgholms kommun, får härmed avge följande intyg.

Enligt planen finns 3 stycken byggnader innehållande sammanlagt 37 stycken bostäder avsedda att upplåtas med bostadsrätt.

Det är vår bedömning att en ändamålsenlig samverkan kan ske mellan bostadsrättshavarna.

Planen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. De faktiska uppgifterna som lämnats i planen stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända av oss. Den ekonomiska planen och däri gjorda beräkningar är vederhäftiga och framstår som hållbara för oss.

Förutsättningarna enligt 1 kap 5 § BRL anser vi är uppfyllda.

Handlingar som bl a varit tillgängliga för oss är stadgar, registreringsbevis, finansieringskalkyl, underhållsplan, ekonomisk prognos, känslighetsanalys, allmän fastighetsinformation och information från Fastighetsdatasystemet (FDS).

På grund av den företagna granskningen och ovanstående kommentarer kan vi som ett allmänt omdöme uttala att planen, enligt vår uppfattning, vilar på tillförlitliga grunder.

Malmö 2008-09-11



Lennart Björnsson

NAI Svefa  
Box 17122  
200 10 Malmö

Av Boverket utsetts behörig, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer.

Svefa AB  
Södra Långgatan 25  
Box 17122, 200 10 Malmö  
Tel 040-660 81 40  
Fax 040-660 59 40  
www.naisvefa.se

BILAGA 1

<b>BRF Havsviken</b>				<b>Org.nr 769619-2546</b>			
Lgh nr	Lgh-typ	Plan	Area	Insats	Andelsvärde %	Mån.avgift	Årsavgift
1	3 RoKv	1	54	735 000	3,158	1 260	15 120
2	3 RoKv	1	52,5	695 000	3,070	1 225	14 700
3	3 RoKv	2	52,5	750 000	3,070	1 225	14 700
4	3 RoKv	1	52,5	725 000	3,070	1 225	14 700
5	3 RoKv	2	52,5	780 000	3,070	1 225	14 700
6	3 RoKv	1	52,5	750 000	3,070	1 225	14 700
7	3 RoKv	2	52,5	825 000	3,070	1 225	14 700
8	3 RoKv	1	52,5	775 000	3,070	1 225	14 700
9	3 RoKv	2	52,5	850 000	3,070	1 225	14 700
10	3 RoKv	1	52,5	790 000	3,070	1 225	14 700
11	3 RoKv	2	52,5	875 000	3,070	1 225	14 700
12	3 RoKv	1	52,5	1 290 000	3,070	1 225	14 700
13	3 RoKv	2	52,5	1 375 000	3,070	1 225	14 700
14	3 RoKv	1	52,5	1 275 000	3,070	1 225	14 700
15	3 RoKv	2	52,5	1 350 000	3,070	1 225	14 700
16	3 RoKv	1	52,5	965 000	3,070	1 225	14 700
17	3 RoKv	2	52,5	995 000	3,070	1 225	14 700
18	3 RoKv	1	52,5	965 000	3,070	1 225	14 700
19	3 RoKv	2	52,5	995 000	3,070	1 225	14 700
20	3 RoKv	1	52,5	965 000	3,070	1 225	14 700
21	3 RoKv	2	52,5	995 000	3,070	1 225	14 700
22	3 RoKv	1	52,5	965 000	3,070	1 225	14 700
23	3 RoKv	2	52,5	995 000	3,070	1 225	14 700
24	3 RoKv	1	52,5	1 050 000	3,070	1 225	14 700
25	3 RoKv	2	52,5	1 075 000	3,070	1 225	14 700
26	2 RoP	1	31	625 000	1,813	723	8 680
27	2 RoP	2	31	650 000	1,813	723	8 680
28	2 RoP	1	31	550 000	1,813	723	8 680
29	2 RoP	2	31	620 000	1,813	723	8 680
30	2 RoP	1	31	550 000	1,813	723	8 680
31	2 RoP	2	31	620 000	1,813	723	8 680
32	2 RoP	1	31	550 000	1,813	723	8 680
33	2 RoP	2	31	620 000	1,813	723	8 680
34	2 RoP	1	31	575 000	1,813	723	8 680
35	2 RoP	2	31	635 000	1,813	723	8 680
36	2 RoKv	3	43	1 095 000	2,515	1 003	12 040
37	2 RoKv	3	43	1 095 000	2,515	1 003	12 040
Avvikelse					0,002		
<b>SUMMA</b>			<b>1 710</b>	<b>31 990 000</b>	<b>100,000</b>	<b>39 900</b>	<b>478 800</b>

## BILAGA 2

# EKONOMISK PROGNO S

BRF	Havsviken	Kommun	Borgholm
-----	-----------	--------	----------

Förutsättningar år 1			Kalkylantaganden i procent	
Årsavgifter 1)	479 tkr	280 kr/m2 BOA/LOA	Årlig ökning avgifter/hyror	2
Driftkostnader	375 tkr	219 kr/m2 BOA/LOA	Årlig ökning driftkostnader	2 *
Avsättning för underhåll	100 tkr	58 kr/m2 BOA/LOA		
Fastighetsskatt/avgift	20 tkr	12 kr/m2 BOA/LOA	* Kostnadsutvecklingsnivå (KUVnivå)	
Hyresintäkter 2)	16 tkr	El-tillägg lgh 25-37		

- 1) Upplåtna lägenheter      1 710 m<sup>2</sup> BOA/LOA  
 2) Uthyrda lägenheter        0 m<sup>2</sup> BOA/LOA  
 2) Uthyrda p-platser         0 st

Lån	Belopp	Ränta %	Amort. %	Bindingstid år	Antagen ränta vid ränteändring	Medelränta år 1 (prognosränta)
Lån 1						
Lån 2						
Lån 3						

Samtliga belopp är angivna i tkr	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Årsavgifter +	479	489	498	508	518	529	539	550	561	572	584
Driftkostnader -	375	383	390	398	406	414	422	431	439	448	457
Avsättning för underhåll -	100	102	104	106	108	110	113	115	117	120	122
Fastighetsskatt/avgift -	20	20	21	21	22	22	23	23	23	24	24
Hyresintäkter el-tillägg +	16	16	17	17	17	18	18	18	19	19	20
<b>Driftnetto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Räntekostnader -	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amortering / avskrivning -	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Betalnetto / resultatnetto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Behållning exkl avsättning	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Behållning inkl avsättning	100	202	306	412	520	631	743	858	975	1 095	1 217

### BILAGA 3

# KÄNSLIGHETSANALYS

BRF	Havsviken	Kommun	Borgholm
-----	-----------	--------	----------

Årsavgiftens ändring vid ändrad ränta eller kostnadsutveckling											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Huvudalternativ</b>											
Enligt ekonomisk prognos	479	489	498	508	518	529	539	550	561	572	584
<b>Huvudalternativ men</b>											
Prognosräntnivå +1%	479	489	498	508	518	529	539	550	561	572	584
Påverkan årsavgift i %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Prognosräntnivå +2%	479	489	498	508	518	529	539	550	561	572	584
Påverkan årsavgift i %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Prognosräntnivå -1%	479	489	498	508	518	529	539	550	561	572	584
Påverkan årsavgift i %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Prognosräntnivå -2%	479	489	498	508	518	529	539	550	561	572	584
Påverkan årsavgift i %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Huvudalternativ men</b>											
PrognosKUVnivå +1%	484	498	513	528	543	559	575	591	608	625	643
Påverkan årsavgift i %	1,0	1,9	2,8	3,8	4,7	5,6	6,5	7,4	8,3	9,2	10,0
PrognosKUVnivå +2%	488	507	527	547	568	590	612	635	658	682	707
Påverkan årsavgift i %	1,9	3,8	5,7	7,7	9,6	11,5	13,4	15,3	17,2	19,2	21,1
PrognosKUVnivå -1%	474	479	484	490	495	501	506	512	518	524	531
Påverkan årsavgift i %	-1,0	-1,9	-2,8	-3,7	-4,5	-5,3	-6,1	-6,9	-7,7	-8,4	-9,1
PrognosKUVnivå -2%	470	470	471	472	473	474	475	477	478	480	482
Påverkan årsavgift i %	-1,9	-3,8	-5,5	-7,2	-8,9	-10,4	-11,9	-13,4	-14,8	-16,1	-17,4

2008-09-03 / RP

Påverkan årsavgift avser ändring i förhållande till den som antagits i den ekonomiska prognosen (Bilaga 2)