

**Akt nr:**  
**1419 - 89 / 51**

\*AU\$1419-89/51\*

## Fastighetsbildningsmyndigheten

Bohusläns södra lantmäteridistrikt  
Stenungsundskontoret

## HANDLINGAR

Upprättade år 1989	Dnr 107 89 6
Ärende Avstyckning från Häggvall 2:19	
Registerområde Tjörn/Valla	
Kommun Tjörn	Län Göteborgs och Bohus

Aktas  
noga!

*Kartor och handlingar är  
ömtåliga. Vid användningen  
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,  
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som  
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten  
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

..... 1 ..... band

..... 13 ..... numrerade sidor

..... 1 ..... inneliggande karta

..... - ..... annan karta

1419-89/51

a

**FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN**

Bohusläns södra lantmäteridistrikt  
Stenungsundskontoret

**KARTA**

EJ SKALENLIG

Upprättad år  
1989

Dnr  
107896

Aktbilaga  
KA

Ärende <b>Avstyckning från Häggvall 2:19.</b>		Kommun Tjörn	Län Göteborgs och Bohus
Förrättningslantmätare <i>Lars Edström</i> Lars Edström		Registerområde Tjörn/Valla	Registreringsbevis Registreringsdatum <b>1990-01-02</b>
Fastighet, område mm	Fig	Area i kvadr. m delarea	± ändring/ summa
Agore, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar			

**Lotten A** *Häggvall 2:28* 762 Stig Jansson  
Hövik 4543  
440 74 HJÄLTEBY  
00-432

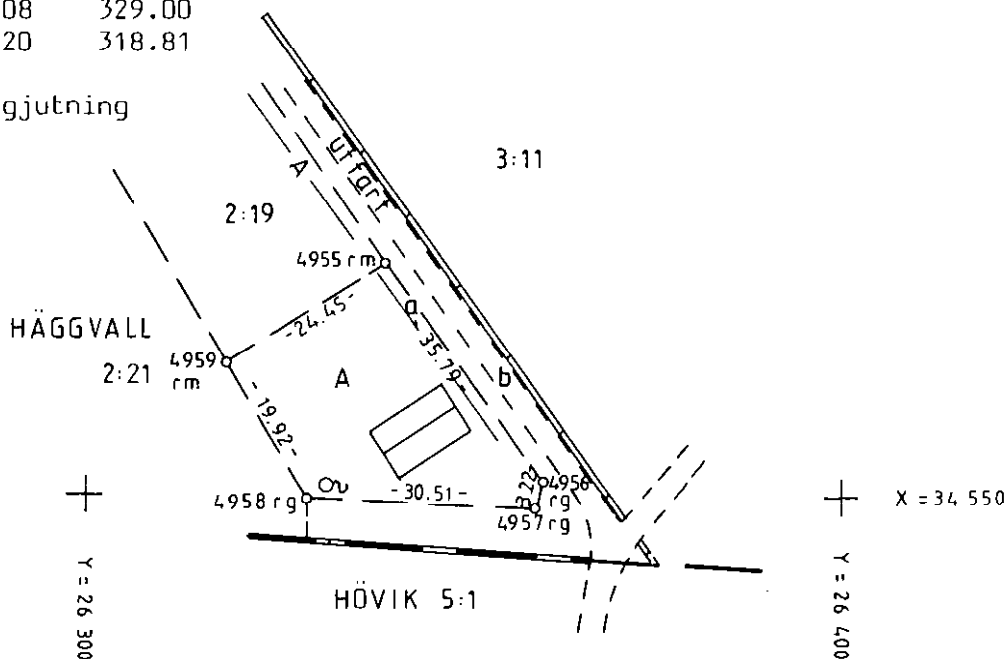
**Nytt servitut**  
Rätt att behålla och underhålla avloppsledningen a  
**Till förmån för:** Häggvall 2:19 **Belastar:** Lotten A  
**Fördelat servitut**  
Rätt att för utfart begagna vägen b  
**Till förmån för:** Lotten A och Häggvall 2:19  
gemensamt  
**Belastar:** Häggvall 2:13

+ X = 34 650

**Koordinatförteckning**

Punkt mark	x	y
4955 rm	34580.31	26339.44
4956 grg	551.56	360.76
4957 grg	548.61	359.47
4958 grg	550.08	329.00
4959 rm	567.20	318.81

grg= gammalt rör i gjutning  
rm= rör i mark



Nyttillkommen gräns: 4955-4959.

Framställd genom Nymätning	Skala 1:1000	Mätklass III	Koordinatsystem 7,5 gon v 1938
För det tekniska innehållet svarar Rune Borg	Reg karra. lägesangivning Ek.k. 7182:1-2 (=:)	Beteckningsstandard TFA 4.6 B:5	

Mätning | Beräkning | Kartering | Ritn redigering

*R.B./fou.*

C.H.

**1419-89/51**

**a**

Ärende	Avstyckning från Häggvall 2:19.		
	Registerområde Tjörn/Valla	Kommun Tjörn	Län Göteborgs och Bohus
Förrättningslantmätare	Namn Lars Edström		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd <input checked="" type="checkbox"/> utan sam- manträde <input type="checkbox"/> med sam- manträde
Sakägare m m	Namn m m Enligt sakägareförteckning, <b>aktbilaga B</b>		Närvarande -
Yrkande	Stig Jansson yrkar avstyckning enligt ansökan, <b>aktbilaga A</b>		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Avstyckning av tomtplats för småindustriändamål, lager. Styckningslotten är bebyggd med lagerlokal avsedd för rörfirma. Vid samråd 1989-04-13 har stadsarkitekten inget haft att erinra mot avstyckningen. Fastighetsbildningen prövas uppfylla villkoren i 3 kap 1 och 3 §§ fastighetsbildningslagen.		
	Beslut <i>Häggvall 2:28</i> Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA <del>88</del> . Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskastnaderna	Stig Jansson, Hövik 4543, 440 74 HJÄLTEBY		
Aktmottagare	Stig Jansson		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Om Ni vill överklaga förrättningen skall Ni skriva till Göteborgs Tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 1511, 401 50 GÖTEBORG  Tingsrätten måste ha fått Er skrivelse inom fyra veckor från avslutningsdagen, annars kan man inte ta upp den till behandling. Detta innebär att Ni måste posta Er skrivelse i så god tid att den kommit in till tingsrätten senast mån- dagen den 6 november 19 89. Tala om i Er skrivelse vad Ni anser skall ändras i förrättningen och varför. Skicka med två ka- pior av skrivelsen. Ange också vilken förrättning Ni överklagar i ex genom att anteckna för- rättningens diarienummer (dnr), se ovan.		
Vid protokollet			
<i>Lars Edström</i>			
Lars Edström <span style="float: right;">coll CH/NBA</span>			
Protokollet uppsatt/uppriktat Datum	Förrättningen godkännes		
1989-10-09			
<i>LE</i> Förrättningslantmätare			

5  
**ANSÖKAN**  
**om lantmäteriförrättning**

Aktbilaga A

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

SÄNDS TILL

Fastighetsbildningsmyndigheten  
 Stenungsunds lantmäteridistrikt  
 Stenungs Torg  
 444 00 STENUNGSUND

**Sökande** – Får Ni inte plats här därför att fler än två är sökande fortsatt på baksidan under "Andra som berörs av åtgärden"

TEXTA GARNA OSS! NAMNTECKNING PÅ SAKSIOAN

Namn (sökande 1) <i>Stig Jansson</i>		Personnummer <i>400625-4850</i>	Myndighetens anteckningar FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN Stenungsunds lantmäteridistrikt Ink 1989 -04- 2 1 Dnr...107896.....
Utdelningsadress <i>Hövik 4543</i>		Telefon bostad (även riktnr) <i>0304/61412</i>	
Postnr och ortnamn <i>44074 Hälteby</i>		Telefon arbete (även riktnr) <i>0304/70806</i>	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden <i>Högväls 2119</i>			
Socken eller församling <i>VALLA</i>		Kommun <i>Tjörn</i>	
Namn (sökande 2)		Personnummer	
Utdelningsadress		Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn		Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden			

**Önskad åtgärd** Vad vill Ni ha genomfört och vilka fastigheter påverkas av detta?  
 Bifoga en kartsiss för att ytterligare förklara situationen

*Delning av fastigheten Tjäll  
 Trä*

Området skall efter förrättningen användas till

helårsbostad     
  fritidsbostad     
  jord- eller skogsbruk  
 något annat, ange vad *Rörlager*

Bebyggelse, tillstånd, dispenser

Området är bebyggt med *Bostads hus + Rörlager*  
 Området är obebyggt     
  Byggnadslov har inte sökts     
  Byggnadslov eller dispens: har sökts men ännu inte beviljats  
 Byggnadslov eller dispens har beviljats den \_\_\_\_\_  
 Förvärvstillstånd finns  
 Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den \_\_\_\_\_  
 Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns

Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?

Ja, daterad den \_\_\_\_\_  
 Nej

Lantmätard BI 0211, 80 12 60 000 Länsförslag 38 BILAG 0

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

VÄND!

**Andra som berörs av åtgärden** – Agare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas

		Myndighetens anteckningar
Namn (3)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 3		
Namn (4)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 4		
Namn (5)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 5		

**Lantmäterihandlingar och kostnader** – fylls i bara om Ni är överens

Köpe av karta och handlingar skall sandas IN (ett exemplar erhålls utan extra kostnad)

Förrättningskostnaderna skall betalas av

**Övriga upplysningar**

**Namnsteckning** – samtliga sökande skall skriva under denna ansökan

Om fastigheten har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under

*[Signature]*  
sökande 1

sökande 2

sökande 3

sökande 4

sökande 5

Dnr 107 89 6

Avslutande utan sammanträde

~~Sammanträdesprotokoll~~ 1989-10-09

3

6/10-89

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område) Häggvall 2:19  Stig Jansson Hövik 4543 440 74 HJÄLTEBY		1	
För fastighet (område)  Tjörns byggnadsnämnd Kommunkontoret 440 60 SKÄRHAMN		1	
För fastighet (område)		1	
För fastighet (område)		1	
För fastighet (område)		1	
För fastighet (område)		1	

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN  
(stämpel)

## UNDERRÄTTELSE

om avslutande utan sammanträde

Datum

Enhet och dnr

1989-10-06

012 107 89 6



**Lantmäteriet**  
Bohusläns södra distrikt  
Stenungsundskontoret  
Östra Köpmansgatan 14  
444 30 STENUNGSUND  
Telefon 0303-820 20  
Telefax 0303-814 32

FÖRRÄTTNING	Avstyckning från Häggvall 2:19 i Valla, Tjörns kommun
AVSLUTNINGSDAG	<p>Mån dagen den 9 oktober 1989 kommer förrättningen att avslutas på vårt kontor. Detta sker utan sammanträde</p> <p>Om Ni vill läsa igenom förrättningshandlingarna och få svar på eventuella frågor är Ni välkommen till kontoret efter avslutningsdagen.</p> <p>Ni bör då i första hand vända Er till kansliet</p> <p>Kontoret har öppet mån-fre 8.00-12.00 fre även 13.00-15.00</p> <p>Adress: Se längst upp till vänster på denna blankett</p>
HUR MAN ÖVERKLAGAR	<p>Om Ni vill överklaga förrättningen skall Ni skriva till (ev stämpel)</p> <p>Göteborgs tingsrätt Fastighetsdomstolen Box 1511 401 50 GÖTEBORG</p> <p>Tingsrätten måste ha fått Er skrivelse inom fyra veckor från avslutningsdagen, annars kan man inte ta upp den till behandling.</p> <p>Detta innebär att Ni måste posta Er skrivelse i så god tid att den kommit in till tingsrätten senast mån dagen den 6 november 1989.</p> <p>Tala om i Er skrivelse vad Ni anser skall ändras i förrättningen och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilken förrättning Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättnings diarienummer (dnr), se ovan.</p>
SAKÄGARE-KOPIA	<p>Snarast efter registrering</p> <p><del>inom 45 dagar från</del> kommer kopia av förrättningshandlingarna att sändas till:</p> <p>Stig Jansson Hövik 4543 440 74 HJÄLTEBY</p> <p>Om förrättningen blir överklagad kan dock kopia av förrättningshandlingarna inte sändas ut förrän ärendet slutbehandlats i domstol.</p>

Enligt uppdrag

*Magdalena Rindler*





