

Årsredovisning 2021

BRF CYKLISTEN

769622-2053



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF CYKLISTEN

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2010-10-20.

Ekonomisk plan registrerades 2012-11-01.

Föreningens stadgar registrerades 2018-12-06.

SÄTE

Föreningen har sitt säte i Göteborg.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Kvillebäcken 79:2 som ligger i Göteborgs kommun vilken förvärvades år 2012. Föreningen har 75 bostadsrätter om totalt 4 431 kvm.

Föreningen har 34 garageplatser som hyrs ut via sitt helägda dotterbolag Cyklisten Parkerings AB.

Nybyggnadsår: 2013

Värdeår: 2013

FÖRSÄKRING

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Trygg Hansa, ansvarsförsäkring för styrelsen ingår.

BOSTADSLÄGENHETER UPPLÅTNA MED BOSTADSRÄTT

	Antal	Total yta kvm
1 rok	18	694
2 rok	42	2 445,5
3 rok	8	611,5
4 rok	7	680
Summa	75	4 431

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Åsa Thunström	Ordförande	
Jeff Asterfjord	Ordinarie ledamot	
Lena Österlin	Kassör	
Liridon Jashari	Ordinarie ledamot	
Monica Fernold Örnmark	Sekreterare	
Elinor Pettersson	Ordinarie ledamot	Avgått 2021-08-31

VALBEREDNING

Ingen valberedning utsågs på 2021 års föreningsstämman..

FIRMATECKNING

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

REVISORER

Mikael Thorell Revisor Revisionsbolaget Trirev

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-05-25. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 13 protokollförda sammanträden.

PLANERADE UNDERHÅLL

- 2022 Omfogning av skarv mellan betongplattor på balkonger med två betongplattor. - OVK-besiktning. -
Ommålning av parkeringsrutor samt målning av p-plats nr på vägg i stället för i parkeringsruta.

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Husjuristerna AB/Nabo
Teknisk förvaltning	MBA Fastighetservice AB
Lokalvård	Maria´s Fastighetservice AB
Bredband/Telefoni	Telia
Elleverantör	Göteborgs Energi

VÄSENTLIGA HÄNDELSE UNDER RÄKENSKAPSÅRET

Anpassningar på grund av coronapandemin

- Årets föreningsstämma hölls genom poströstning för andra året i rad.
- Vårens alla styrelsemöten hölls digitalt.

Brandskydd

- Resultatet av styrelsens årliga brandsyn blev utan anmärkningar förutom att nödbelysning i källargång fick bytas.

Underhåll

- För att motverka att måsar förorenar på balkonger lät föreningen Nomor montera piggar på del av plåtramen på taket.
- Råttor runt fastigheten är ett återkommande problem. Nomor placerade återigen, under senhösten, ut lådor med råttgift i, vid entréer samt vid uteplatser.

Uteplatser

- Styrelsen fattade beslut om att tillåta medlemmar att montera insynsskydd på uteplatserna enligt fasta instruktioner. Bland annat ska insynsskydden se likadana ut som de på Brf Silverlökens uteplatser samt ha samma mått och dimensioner.

Garage

- Ytterligare en parkeringsplats för MC samt två parkeringsplatser för moped iordningställdes i garaget.
- Ett nytt farthinder monterades i garaget.

Samverkan med Brf Silverlöken (GA)

- Ett gemensamt styrelsemöte hölls där bland annat beslut togs om att båda styrelserna tar in ett antal offerter för montering av grind och staket på gården.

Samverkan med Brf Verona.

- Tillsammans med brf Verona hyrdes en container för grovsopor, från Renova. Det uppskattades av många medlemmar så styrelsen har beslutat att fortsätta hyra in en container med jämna mellanrum.

Styrelsen

- Styrelsen har deltagit i två informationsmöten om Samverkan mot brott som anordnades av dels Wallenstam, dels Samfälligheten.
- Styrelsen har deltagit i möten inom Samfälligheten och tillsammans med Renova där diskussioner kring återvinningsrummet på Borstbindargatan förts. Återvinningsrummet missköts av boende i området då bland annat grovsopor ställs i rummet. Detta har lett till höga merkostnader för oss alla fastighetsägare.
- Inför övergång till Nabo deltog styrelsen digitalt i ett antal föreläsningar och utbildningar om Nabos portal.

EKONOMI

Under året omsattes ett 5-årigt lån och räntan sänktes från 0,99 % till 0,83 % med bindningstid på 5 år.

Avgiften för varmvattenförbrukning höjdes med 5 % från och med 2021-01-01.

Föreningen avsätter årligen 350 000 kr för yttre underhåll.

FÖRÄNDRINGAR I AVTAL

Teknisk förvaltning- Avtal har tecknats med Esplanad Förvaltning att gälla från 2022-01-01. Avtalet med MBA fastighetsförvaltning AB sades upp från 2021-12-31.

Bredbandsanslutning/

Telefoni- Ett nytt 5-årigt avtal har tecknats med Telia att gälla från

2022-01-01. I avtalet ingår en digitalbox och en router samt en högre bredbandshastighet från 100/100 Mb till 250/250 Mb.

Ekonomisk förvaltning Husjuristerna AB såldes till Nabo under året, därav föreningens byte av förvaltare.

Avtalet med Nabo gäller från 2021-10-01

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 118 st. Tillkommande medlemmar under året var 15 och avgående medlemmar under året var 17. Vid räkenskapsårets slut fanns det 116 medlemmar i föreningen.

Det har under året skett 15 överlåtelser.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 394 862	3 393 951	3 382 522	3 404 508
Resultat efter fin. poster	-482 011	-722 066	-742 050	-553 230
Soliditet, %	73	72	72	72
Bostadsyta, kvm	4 431	4 431	4 431	4 431
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	682	684	683	683
Lån per kvm bostadsyta, kr	11 000	11 121	11 241	11 587

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	135 840 000	-	-	135 840 000
Fond, yttre underhåll	2 610 000	-	-	2 610 000
Balanserat resultat	-7 044 060	-722 066	-	-7 766 126
Årets resultat	-722 066	722 066	-482 011	-482 011
Eget kapital	130 683 874	0	-482 011	130 201 863

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-7 766 126
Årets resultat	-482 011
Totalt	-8 248 137

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	350 000
Att från yttre fond i anspråk ta	-6 554
Balanseras i ny räkning	-8 591 583
	-8 248 137

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		3 394 862	3 393 951
Rörelseintäkter		14 010	33
Summa rörelseintäkter		3 408 872	3 393 985
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-6	-1 244 916	-1 392 067
Övriga externa kostnader	7	-238 693	-203 046
Personalkostnader	8	-117 034	-124 323
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 513 479	-1 513 479
Summa rörelsekostnader		-3 114 122	-3 232 915
RÖRELSERESULTAT		294 750	161 069
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-776 761	-883 135
Summa finansiella poster		-776 761	-883 135
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-482 011	-722 066
ÅRETS RESULTAT		-482 011	-722 066

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	176 766 196	178 279 675
Summa materiella anläggningstillgångar		176 766 196	178 279 675
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	11	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		176 816 196	178 329 675
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		40 754	5 405
Övriga fordringar	12	71 466	54 861
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	503 801	471 822
Summa kortfristiga fordringar		616 021	532 088
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 336 069	1 936 547
Summa kassa och bank		2 336 069	1 936 547
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 952 090	2 468 634
SUMMA TILLGÅNGAR		179 768 286	180 798 309

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		135 840 000	135 840 000
Fond för yttre underhåll		2 610 000	2 610 000
Summa bundet eget kapital		138 450 000	138 450 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 766 126	-7 044 060
Årets resultat		-482 011	-722 066
Summa fritt eget kapital		-8 248 137	-7 766 126
SUMMA EGET KAPITAL		130 201 863	130 683 874
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	28 092 833	28 521 644
Summa långfristiga skulder		28 092 833	28 521 644
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		20 647 104	20 754 454
Leverantörsskulder		205 733	213 936
Skatteskulder		30 140	30 140
Övriga kortfristiga skulder		106 125	45 740
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	484 488	548 521
Summa kortfristiga skulder		21 473 590	21 592 791
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		179 768 286	180 798 309

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Cyklisten har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 100 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Skatter

Föreningen betalar fastighetsskatt för sina lokaler med 1% av gällande taxeringsvärde. Föreningen är befriad från fastighetsavgift de första 15 åren efter byggnadens färdigställande.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Hysesintäkter, lokaler	15 070	15 070
Hysesintäkter, p-platser	272 288	273 160
Årsavgifter, bostäder	3 020 785	3 032 409
Övriga intäkter	100 729	73 345
Summa	3 408 872	3 393 985

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Besiktning och service	65 281	232 440
Fastighetsskötsel	90 529	73 952
Snöskottning	3 161	0
Städning	66 484	68 754
Trädgårdsarbete	6 715	0
Övrigt	55 297	79 238
Summa	287 467	454 384

NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Bostäder	0	15 321
Dörrar och lås/porttele	0	9 787
Hissar	0	3 760
Lokaler	773	0
Soprum/miljöanläggning	0	1 878
Tak	5 781	0
VA	13 609	6 603
Ventilation	23 380	6 855
Summa	43 543	44 204

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2021	2020
Fastighetsel	84 942	84 262
Uppvärmning	262 487	202 676
Vatten	124 678	118 198
Summa	472 107	405 136

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Bredband	235 544	258 320
Bredband/Kabeltv	4 753	0
Fastighetsförsäkringar	58 457	55 959
Fastighetsskatt	15 070	15 070
Samfällighet	127 975	158 994
Summa	441 799	488 343

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Förbrukningsmaterial	2 818	3 420
Juridiska kostnader	5 808	0
Kameral förvaltning	103 804	101 433
Konsultkostnader	3 266	21 672
Revisionsarvoden	18 544	19 431
Övriga förvaltningskostnader	104 454	57 090
Summa	238 693	203 046

NOT 8, PERSONALKOSTNADER	2021	2020
Sociala avgifter	21 834	29 723
Styrelsearvoden	95 200	94 600
Summa	117 034	124 323

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	776 761	883 071
Övriga räntekostnader	0	64
Summa	776 761	883 135

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	188 987 000	188 987 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	188 987 000	188 987 000
Ingående ackumulerad avskrivning	-10 707 325	-9 193 846
Årets avskrivning	-1 513 479	-1 513 479
Utgående ackumulerad avskrivning	-12 220 804	-10 707 325
Utgående restvärde enligt plan	176 766 196	178 279 675
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>37 639 134</i>	<i>37 639 134</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	81 507 000	81 507 000
Taxeringsvärde mark	39 000 000	39 000 000
Summa	120 507 000	120 507 000
NOT 11, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2021-12-31	2020-12-31
Aktier och andelar i koncernen	50 000	50 000
Summa	50 000	50 000
NOT 11, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerad anskaffningsvärde	50 000	50 000
Utgående ackumulerad anskaffningsvärde	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Andelar avser 100 % av aktierna i Cyklisten Parkerings AB org nr. 556925-6224. Koncernredovisning har inte upprättats enligt årsredovisningslagen 7 kapitlet 3§. Av omsättningen avser 9,3 % intäkter som fakturerats dotterbolaget och 0 % avser kostnader som fakturerats från Cyklisten Parkerings AB.

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	30 637	30 637
Övriga fordringar	40 829	24 224
Summa	71 466	54 861

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Bredband	58 886	0
Förutbet försäkr premier	9 804	9 428
Förvaltning	25 951	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	409 160	462 394
Summa	503 801	471 822

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2021-12-31	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
Swedbank	2025-09-25	2,61 %	14 866 971	14 889 132
Stadshypotek	2022-09-30	1,31 %	13 927 512	14 167 512
Stadshypotek	2022-03-07	1,15 %	6 422 000	6 422 000
Stadshypotek	2026-09-30	0,83 %	13 523 454	13 797 454
Summa			48 739 937	49 276 098
Varav kortfristig del			20 647 104	20 754 454

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

Förväntad skuld som förfaller senare än fem år efter balansdagen, justerat för kommande amorteringar, uppgår till en summa av 46 059 132 kr. Styrelsen har för avsikt att förhandla om lånen inför aktuell förfallodag.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Beräknat revisionsarvode	15 000	15 000
El	7 086	0
Fastighetsskötsel	5 556	0
Förutbetalda avgifter/hyror	252 185	295 861
Sociala avgifter	34 721	34 721
Styrelsearvode	80 500	80 500
Upplupet	0	1 977
Uppvärmning	36 823	0
Utgiftsräntor	34 026	34 480
Vatten	11 600	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 991	85 982
Summa	484 488	548 521

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	53 172 000	53 172 000
Summa	53 172 000	53 172 000

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Inga avgiftshöjningar är beslutade.

Underskrifter

_____, _____ - _____ - _____
Ort och datum

Åsa Thunström
Ordförande

Jeff Asterfjord
Ordinarie ledamot

Lena Österlin
Kassör

Liridon Jashari
Ordinarie ledamot

Monica Fernold Örnmark
Sekreterare

Min revisionsberättelse har lämnats _____ - _____ - _____

Mikael Thorell
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

25.05.2022 10:41

SENT BY OWNER:

Malin Marveggio · 24.05.2022 17:31

DOCUMENT ID:

B1xBBqO9D9

ENVELOPE ID:

rJrrcucD9-B1xBBqO9D9

DOCUMENT NAME:

Brf Cyklisten, 769622-2053 - Signerad årsredovisning 2021.pdf
19 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JEFF ASTERFJORD jeff.asterfjord@gcsolutions.se	Signed Authenticated	24.05.2022 17:34 24.05.2022 17:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 19/08/1974) IP: 195.198.219.210
2. LIRIDON JASHARI liridonjashari@hotmail.com	Signed Authenticated	24.05.2022 17:35 24.05.2022 17:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 24/09/1994) IP: 81.229.169.200
3. LENA ÖSTERLIN lena.osterlin@gmail.com	Signed Authenticated	24.05.2022 17:37 24.05.2022 17:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 24/12/1946) IP: 81.233.128.181
4. MONICA FERNOLD ÖRNMARK monica.ornmark@fernold.com	Signed Authenticated	24.05.2022 17:38 24.05.2022 17:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 19/07/1953) IP: 90.231.152.213
5. ÅSA THUNSTRÖM styrelsen@brfcyklisten.se	Signed Authenticated	24.05.2022 17:54 24.05.2022 17:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 01/02/1964) IP: 90.231.152.213
6. MIKAEL THORELL mikael@trirev.se	Signed Authenticated	25.05.2022 10:41 25.05.2022 10:40	eID Low	Swedish BankID (DOB: 04/09/1958) IP: 95.203.87.100

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed