

FUNKTIONSKONTROLL AV VENTILATIONSSYSTEM OVK		BESIKTNINGSUTLÅTANDE NR			
		Godkänd		BBR 29	
		Gällande byggnorm		2028-06-28	
		Ny besiktning erfordras senast			
Fastighetsbeteckning Templaren 2		Sakkunnig Lasse Andersson	Behörighet Kvalificerad 3657	Företag Energi & Ventilationsoptimering	
Adress Tingshusgatan 15 A, B, 685 30 Torsby		Adress Hagen Aplung 60, 68695 Västra Ämtervik		Tel nr 070-664 1966	
Byggår 1956	Ombyggnadsår 2022	Underskrift sakkunnig <i>Lasse Andersson</i>		Besiktningsdatum 2022-06-28	
Fastighetsägare BRF Templaren		Adress Mårbacken 30, 685 91 Torsby		Tel nr 0560-131 65	
Driftansvarig Nils Olof Olsson		Brukare		Tel nr	
Ventilation fabrikat och typ (S, F, TF, FTX) Östberg Lpkb & CK EC (F)		Tidigare besiktning	Byggnad	Systembeteckning FF	
Verksamhet Lägenheter		Antal lgh 14	Drifttider Konstantdrift	Projekterade luftflöden 319 l/s	
Motoreffekter		Börvärde °C	Reglering	Uppmätta luftflöden 323 l/s	
Pos	System/komponent	Pos	System/komponent	Pos	Anmärkning 1=bör åtgärdas 2=skall åtgärdas
					Anm.
1 DOKUMENTATION		5 STYR OCH REGLER			
1.1	Ritningar	5.1	Manöver	Lägenhet 1-10 ventileras av fläktar i	
1.2	Driftinstruktion	5.2	Styrning	köksskåp Östberg Lpkb EC. Lägenhet 11-14	
1.3	Underhållsinstruktion	5.3	Brand	Ventileras av kanalläktar på vind Östberg	
2 KANALSYSTEM		5.4	Reglering	CK EC. I lägenhet 1, 2 och 7 med en extra	
2.1	Luftintag	5.5	Larm	Wc ventileras den av Fresh Intillvent med	
2.2	Aggregatanslutning	5.6	Indikering	grundflöde och forcering	
2.3	Olätheter kanalsystem	5.7	Inställningsvärden	not.	
2.4	Smuts i kanal	5.8			
2.5	Kortslutning	6 LÄGENHET / LOKAL			
2.6	Uteluft/avluft	6.1	Uteluftsdon		
2.7	Avluftöppning	6.2	Ersättningsluft		
3 FLÅKTRUM/VIND		6.3	Överluft		
3.1	Åtkomlighet	6.4	Tilluft		
3.2	Belysning	6.5	Frånluftsdon		
3.3	Avlopp	6.6	Spiskåpa		
3.4		6.7	Spisfläkt		
4 FLÅKTAGGREGAT		6.8	Verksamhet		
4.1	Ljud/vibrationer	6.9			
4.2	Frontluckor	7 PROVNINGAR			
4.3	Filter	7.1	Totaltluftflöde		
4.4	Fläktar	7.2	Delutluftflöde		
4.5	Fläktrum	7.3	Tilluftstemperatur		
4.6	Återluft	7.4	n t vx. %		
4.7	VVX-funktion		vid t UTE, °C		
4.8	Försmutsning	7.5	Relativ fuktighet		
4.9	Spjällfunktion	7.6	Ljudnivå		
4.10	Dränning	7.7	CO2, ppm		
4.11	Övrigt	8 ÖVRIGT			
4.12		8.1	Fuktskador		
		8.2	Övriga iakttagelser		
		8.3	Brukarsynpunkter		
		8.4	Landgångar		