



Nybyggnadskarta Björken 6

Mönsterås kommun
Box 54, 383 22 Mönsterås
Tel 0499-170 00
teknisk@monsteras.se



Adress: Skogsvägen 14
Area: 1940 kvm
Bildad el. reglerad: 1957-06-28
Kommun: Mönsterås kommun
Kartan upprättad: 211103 av kart och mättekn. Håkan Johansson, Mönsterås kommun

PLANBESTÄMMELSER

Detaljplan laga kraft: 1958-09-19
Uförändrad: Utgått

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Beteckningar

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

GATA Gata eller torg

NATUR Park eller plantering

BF Område för bostadsändamål, fristående hus.
Byggnadsareal ej större än 200 kvm.
Endast en byggnad med en bostadslägenhet.
Maxhöjd byggnad 5,6 m. Taklutning max 45 grader.

H Område för handelsändamål

Es Område för telegrafstation

Mark får ej bebyggas

Iv Antal våningar jämte vindsinredning.

Anordnande av stängsel

Mellan skilda tomter inom kvarter får stängsel ej anordnas.
I kvartersgräns kan stängsel få anordnas efter prövning i varje enskilt fall.

Vatten och avlopp

Ledningstyp	Höjd i förbindelsepunkt (m)
Vatten (V)	
Dagvatten (D)	
Spilledning (S)	+1,85 (Avgrening SNB1009 i gatan)

Teckenförklaring grundkarta

- Kvarterstraktgräns
- Fastighetsgräns
- Vattenledning
- Vattenledning
- Servisledning vatten
- Spilledning
- Servisledning spill
- Dagvattenledning
- Dagvattenledning
- Fjärrvärme
- Elledning/elanordning
- Elanordning
- Fiberledning
- Staket
- Elledning
- Dike
- 0 m höjdkurva
- 0,5 m höjdkurva
- 1 m höjdkurva
- 2 m höjdkurva
- 5 m höjdkurva
- Slänt
- Markhöjd
- Lövskog
- Äng
- Havsnivåhöjning 2,5m

Skala: 1:500. Koordinatsystem: Sweref991630, Höjdsystem: RH2000.

