

Sammanfattning av

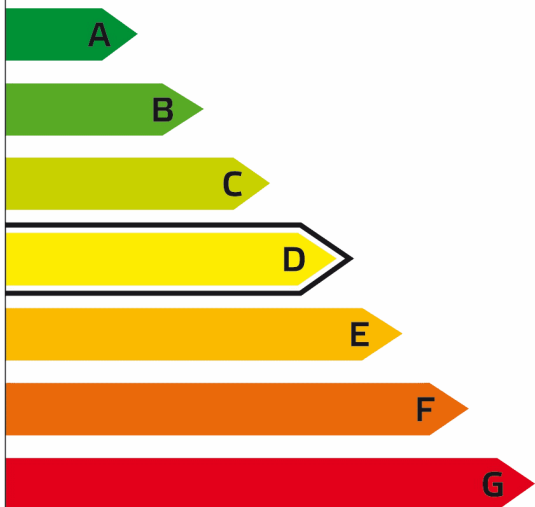
ENERGIDEKLARATION

Danavägen 3, 746 52 Bålsta
Håbo kommun

Nybyggnadsår: 1982

Energideklarations-ID: 588071

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

74 kWh/m² och år

Krav vid uppförande av ny byggnad [jan 2012]:

Energi klass C, 55 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

EI (vattenburen) och värmepump-
luft/luft (el)

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Tanya Delkinova, Independia Energi
AB, 2014-02-26

Energideklarationen är giltig till:

2024-02-26

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Uppsala	Håbo	☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning	
Bålsta 49:18			
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
1	1	81348	Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress		Postnummer	Postort
Danavägen 3		74652	Bålsta
			Huvudadress ☒

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1982
Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage) 191 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan: Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 Övrig verksamhet - ange vad 0 Summa 100	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej			
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen			
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1302 - 1401		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej ☐																																																																					
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																					
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td> </td> <td>kWh ☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td> </td> <td>kWh ☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td> </td> <td>kWh ☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td> </td> <td>kWh ☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td> </td> <td>kWh ☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td> </td> <td>kWh ☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td>7607</td> <td>kWh ☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>1680</td> <td>kWh ☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td> </td> <td>kWh ☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td> </td> <td>kWh ☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td> </td> <td>kWh ☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td>3244</td> <td>kWh ☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td> </td> <td>kWh ☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>12531</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>4362</td> <td>kWh ☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td> </td> <td>kWh ☐</td> <td>☐</td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)		kWh ☐	☐	Eldningsolja (2)		kWh ☐	☐	Naturgas, stadsgas (3)		kWh ☐	☐	Ved (4)		kWh ☐	☐	Flis/pellets/briketter (5)		kWh ☐	☐	Övrigt biobränsle (6)		kWh ☐	☐	El (vattenburen) (7)	7607	kWh ☐	☒	El (direktverkande) (8)	1680	kWh ☐	☒	El (luftburen) (9)		kWh ☐	☐	Markvärmepump (el) (10)		kWh ☐	☐	Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh ☐	☐	Värmepump-luft/luft (el) (12)	3244	kWh ☐	☒	Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh ☐	☐	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	12531	kWh		Varav energi till varmvattenberedning	4362	kWh ☐	☒	Fjärrkyla (14)		kWh ☐	☐	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fjärrvärme (1)		kWh ☐	☐																																																																				
Eldningsolja (2)		kWh ☐	☐																																																																				
Naturgas, stadsgas (3)		kWh ☐	☐																																																																				
Ved (4)		kWh ☐	☐																																																																				
Flis/pellets/briketter (5)		kWh ☐	☐																																																																				
Övrigt biobränsle (6)		kWh ☐	☐																																																																				
El (vattenburen) (7)	7607	kWh ☐	☒																																																																				
El (direktverkande) (8)	1680	kWh ☐	☒																																																																				
El (luftburen) (9)		kWh ☐	☐																																																																				
Markvärmepump (el) (10)		kWh ☐	☐																																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh ☐	☐																																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)	3244	kWh ☐	☒																																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh ☐	☐																																																																				
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	12531	kWh																																																																					
Varav energi till varmvattenberedning	4362	kWh ☐	☒																																																																				
Fjärrkyla (14)		kWh ☐	☐																																																																				
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej		Ange solfångararea m ² Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																					
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej		Ange solcellsarea m ² Beräknad elproduktion kWh/år																																																																					
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸																																																																				
Upplands-Bro	13130 kWh	Upplands-Bro	14076 kWh																																																																				
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																																				
74 kWh/m ² , år	74 kWh/m ² , år	55 kWh/m ² , år	102 - 125 kWh/m ² , år																																																																				

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 588071)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik		
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☒ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh			
5208 kWh/år	1,4 kr/kWh			
Beskrivning av åtgärden				
Installation av luft/vattenvärmepump. Denna åtgärd kan vara svår att få kostnadseffektiv med nuvarande förbrukning.				

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? ☐ Ja ☒ Nej	
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas (§ 6) SFS 2012:400
☒ Ja ☐ Nej	Kommentar Besiktning på plats var nödvändigt för att färdigställa energideklarationen. Separat besiktningsprotokoll bifogat.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna	
Energin för uppvärmning av det friliggande garaget ingår ej i energideklarationen. Förbrukningen är beräknad till 1873 kWh/år.	

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag		Organisationsnummer	Ackrediteringsnummer
Independia Energi AB		556664-7797	7186
Förnamn	Efternamn	E-postadress	
Karl	Nordlund	info@independia.se	

Expert

Förnamn	Efternamn
Tanya	Delkinova
Datum för godkännande	E-postadress
2014-02-26	tanya.delkinova@independia.se