



Objekt

Uppdragsnamn	1152787
Fastighetsbeteckning	
Referensnummer	
Adress	Emils backe
Postnr/ort	619 92 Trosa
Byggnadsår	2014
Byggnadsyta	42 m ²
Besiktningdag	2023-05-29
Besiktningstyp	Natur
Ansvarig för objektet	Gustav Landberg +46736853423 gustav.landberg@gmail.com
Ansvarig tekniker	Daniel Åslund 0104515608 daniel.aslund@polygongroup.com
Närvarande	Daniel Åslund (Tekniker) Gustav Landberg (Ansvarig för objektet) +46736853423 gustav.landberg@gmail.com

Adress

Polygon Sverige AB Södermanland
Wickmans väg 5
64551 Strängnäs

Kontaktuppgifter

020-235 235
order@polygongroup.com

Organisationsnummer

556034-6164

1 (5)

MEPS



Besiktning

Skadeorsak

Annan orsak

.
Prickfläckig blindbottenskiva till huset, huset vilar på plintar med öppna sidor, det innebär att luft hela tiden är i rörelse under huset vilket i sin tur skulle förefalla mycket märkligt om detta skulle handla om ett mikrobiellpåväxt-angrepp då förhållandena är utomordentligt dåliga för den typen av påväxt. Min gissning i detta är att man förmodligen har gjort rent bergsknallen från mossor och annat med ex trycksatt vatten från en högtryckstvätt och att det då skvätt upp på blindbottenskivan.

Regress

Jag ser ingen grund till oro i detta ärende.

Skadeomfattning

Nej

.
Fläckar av smuts på blindbottenskiva (kan ej uppmöta några förhöjda fuktindikationer vid besiktningstillfället)

Detta föreleder mig att tro att det handlar om smuts ifrån att man gjort iordning marken runt och under huset.

Övriga observationer

.
INGA FÖRHÖJDA FUKTINDIKATIONER KAN UPPMÄTAS VID
BESIKTNINGSTILLFÄLLET,

Allmänt om byggnaden/lägenheten

.
Villa på plintgrund med öppna sidor. från alla håll undertill.

Åtgärdsförslag

.
Tvätta bort de fläckar som finns, enbart för det estetiska. Inga följdskador tillkommer.

Beboelighet

Ja

Överenskommelser med kunden

Jag upprättar vsr som skickas till beställare som skickar denna vidare till sitt försäkringsbolag för beslut.

Adress

Polygon Sverige AB Södermanland
Wickmans väg 5
64551 Strängnäs

Kontaktuppgifter

020-235 235
order@polygongroup.com

Organisationsnummer

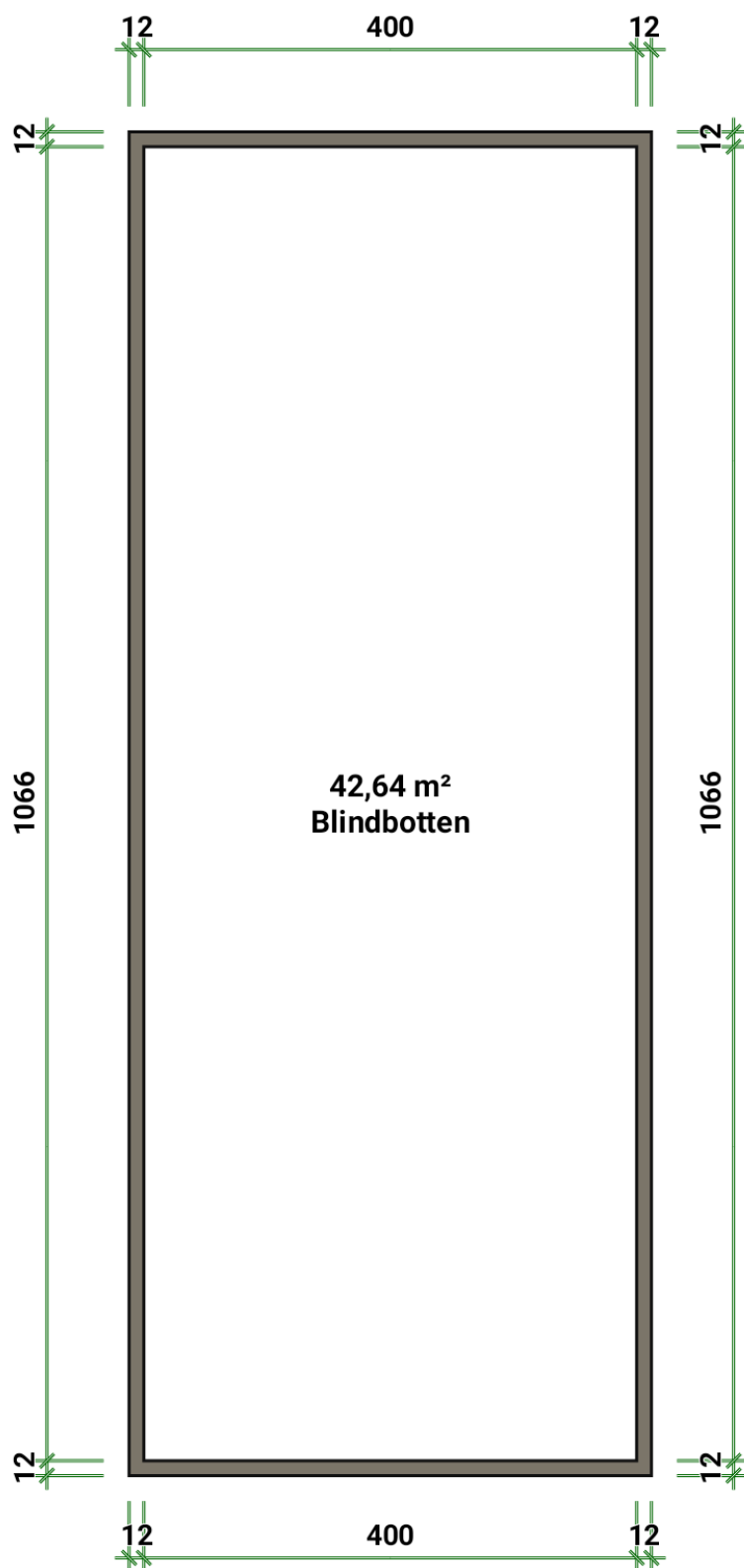
556034-6164

2 (5)

MEPS



Planskiss



Adress

Polygon Sverige AB Södermanland
Wickmans väg 5
64551 Strängnäs

Kontaktuppgifter

020-235 235
order@polygongroup.com

Organisationsnummer

556034-6164

3 (5)

MEPS



Utrymmen

Grund - Plintgrund.

Mått 10,66 m x 4,00 m

42,64 m² Blindbotten

Yta

Nettoyta 42,64 m²

Ytskikt

Årtal 2014

Blindbotten skiva, plintar samt bergsknall under detta.

Bakomliggande skikt

CC-mått 600 mm



Fläckar av smuts på blindbottenskiva.



Man kan se på bergsknallen att man tvättat dessa med högtrycksvätt.



Adress

Polygon Sverige AB Södermanland
Wickmans väg 5
64551 Strängnäs

Kontaktuppgifter

020-235 235
order@polygongroup.com

Organisationsnummer

556034-6164

4 (5)

MEPS





Normala fuktindikationer.,



Normala fuktindikationer.,



Adress

Polygon Sverige AB Södermanland
Wickmans väg 5
64551 Strängnäs

Kontaktuppgifter

020-235 235
order@polygongroup.com

Organisationsnummer

556034-6164

5 (5)

MEPS

