

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Fredrik Vetterlunds Väg 1, 302 37 Halmstad

Halmstads kommun

Nybyggnadsår: 1946

Energideklarations-ID: 1172910

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
117 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 75 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
152 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Nichlas Berg, Sweco Systems AB,
2021-03-10

Energideklarationen är giltig till:
2031-03-10

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Halland	Kommun Halmstad	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Ankarspelet 1		Egen beteckning BRF Sebohus nr 1		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2626542	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Fredrik Vetterlunds Väg 1	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>	
Adress Fredrik Vetterlunds Väg 1A	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Fredrik Vetterlunds Väg 1B	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Fredrik Vetterlunds Väg 1C	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Fredrik Vetterlunds Väg 1D	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Fredrik Vetterlunds Väg 1E	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Fredrik Vetterlunds Väg 1F	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2456835	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Fågelvägen 18	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Fågelvägen 18A	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Fågelvägen 18B	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Fågelvägen 18C	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Fågelvägen 18D	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Fågelvägen 18E	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Fågelvägen 18F	Postnummer 30237	Postort Halmstad	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	2546773	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 13		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 13A		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 13B		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 13C		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 13D		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 13E		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 13F		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	2636693	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 3		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 3A		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 3B		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 3C		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 3D		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 3E		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 3F		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	2466953	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 11		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 11A		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 11B		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 11C		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 11D		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 11E		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 11F		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	2556782	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 5		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 5A		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 5B		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 5C		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 5D		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 5E		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 5F		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	2646760	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 7		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 7A		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 7B		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 7C		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 7D		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 7E		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Fredrik Vetterlunds Väg 7F		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	2477098	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 9		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 9A		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 9B		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 9C		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 9D		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 9E		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Väderögatan 9F		30237	Halmstad	<input type="radio"/>	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Nybyggnadsår 1946	
Byggnadstyp Friliggande		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 3786 m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage 0 m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang <input type="text"/>	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter 48		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus 0,35 l/s,m ²		Köpcentrum <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																	
1901 - 1912		<input type="checkbox"/>																																																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>406400</td> <td>94650</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Olja, fossil (2)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Gas, fossil (3)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>			Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	406400	94650	kWh	Olja, fossil (2)			kWh	Gas, fossil (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt bibränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)			kWh	El (luftburen) (9)			kWh	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)			kWh	Fjärrkyla (15) <input type="text"/> kWh El för komfortkyla (16) <input type="text"/> kWh Fastighetsel ¹ (17) <input type="text"/> kWh	
	Energi för																																																																		
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																	
Fjärrvärme (1)	406400	94650	kWh																																																																
Olja, fossil (2)			kWh																																																																
Gas, fossil (3)			kWh																																																																
Ved (4)			kWh																																																																
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																																
Övrigt bibränsle (6)			kWh																																																																
El (vattenburen) (7)			kWh																																																																
El (direktverkande) (8)			kWh																																																																
El (luftburen) (9)			kWh																																																																
Markvärmepump (el) (10)			kWh																																																																
Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh																																																																
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																																
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																																
Tappvarmvatten (el) (14)			kWh																																																																
		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel																																																																	
		Summa ² (1-17) <input type="text"/> 504210 kWh																																																																	
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																																	
		Hushållsel ³ (18) <input type="text"/> kWh Verksamhetsel ⁴ (19) <input type="text"/> kWh																																																																	
		Finns solvärme?																																																																	
		Ange solfångararea <input type="text"/> m ² Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Finns solcellsystem?																																																																	
		Ange solcellsarea <input type="text"/> m ² Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))																																																																	
		<input type="text"/> 575852 kWh/år																																																																	
Ort (Energi-Index)		Byggnadens primärenergianvändning ⁶																																																																	
<input type="text"/> Halmstad		<input type="text"/> 443754 kWh/år																																																																	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																
<input type="text"/> 117 kWh/m ² , år	<input type="text"/> 75 kWh/m ² , år	<input type="text"/> 130 kWh/m ² , år	<input type="text"/> kWh/m ² , år																																																																

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input checked="" type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ⁷ <input type="text"/> %

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Märkplåt		
Omfattas byggnaden av inspektionsskyldighet?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Ange systemets nominella effekt	<input type="text" value="131"/> kW	Ange yta som betjänas	<input type="text" value="3876"/> m ²
Är värmegenerators storlek och verkningsgrad lämplig för byggnadens behov?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Kommentar	<p>Ny fjärrvärmecentral från 2018. Dimensionering VS-vxl är 131 kW, VV/VVC-vxl är 200 kW. Finns inga timvärden att utgå ifrån, så nominell effekt har satts till samma som VS-vxl, förmodligen är det lägre.</p>		
Om värmegenerators storlek är olämplig eller om verkningsgraden bedöms som alltför låg, ange lämpliga åtgärder under "Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder" nedan.			

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Saknas	

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning ⁸	Datum för radonmätning
<input type="text" value="120"/> Bq/m ³	Långtidsmätning enligt SSM	<input type="text" value="2019-04-24"/>

⁸ Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Utförd åtgärd (Dekl.id: 1172910)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterörrar/ytterörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
2010		
Beskrivning av åtgärden		
Byte till 3-glasfönster.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
2018		
Beskrivning av åtgärden		
Byte till ny fjärrvärmecentral.		

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1172910)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>42500 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,48 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Tilläggsisolering av takbjälklag med 200 mm lösull. Tyvärr kunde inte takbjälklaget inspekteras utan beräkningen utgår från att befintlig isolering är enligt standardisolering för byggåret. Har räknat med kostnad på 200 kr/kvm bjälklagsyta.</p> <p>* Tilläggsisolering av vind kan öka sannolikheten för uppkomsten av fuktproblem. Framförallt om diffusionsspärr saknas eller är otät vilket är vanligt förekommande. Detta bör beaktas vid vidtagande av åtgärd.</p> <p>* Observera att tidigare isolering med sågspån o dylikt måste avlägsnas innan tilläggsisolering sker med löslull.</p> <p>* Cellousaisolering/ekofiber kan hantera fukt och lämpar sig tex på ställen med tidigare isolering av sågspån eller avsaknad av fuktspärr.</p>		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	<div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
	Kommentar
	<div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px; width: 100%;"></div>

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
--	---

Expert

Förnamn	Efternamn	
Nichlas	Berg	
Datum för godkännande	E-postadress	
2021-03-10	nichlas.berg@sweco.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
7452	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Sweco Systems AB		

Byggnaden - Identifikation

Län Halland	Kommun Halmstad	Dekl.id 1172910
Fastighetsbeteckning Ankarspelet 1		Energideklarationen upprättad 2021-03-10
Adress Fredrik Vetterlunds Väg 1	Postnummer 302 37	Postort Halmstad

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	152 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	167 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	117 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4