

Energideklaration

Sammanfattning

Vaksalagatan 24a

753 31 Uppsala

Uppsala kommun

Nybyggnadsår 1865

Energideklarations-ID 281683

Energivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 3.

Energiprestanda 149 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 87 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Sara Wirdby, Anticimex AB,

Energideklarationen är giltig till 2020-02-08

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Uppsala

Kommun

Uppsala

Information om fastighet Kvarngärdet 34:6

Huvudadress för denna deklaration

Vaksalagatan 24a, 753 31 Uppsala

Adresser på byggnad med husnummer 1

Vaksalagatan 24a, 753 31 Uppsala

Vaksalagatan 24b, 753 31 Uppsala

Vaksalagatan 24c, 753 31 Uppsala

Vaksalagatan 24d, 753 31 Uppsala

Vaksalagatan 24e, 753 31 Uppsala

Prefix och byggnadsid

1 - 17545

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 321a - Hyreshusenhet, bostäder & lokaler (bostäder mer eller lika med 50%)

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1865

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 2152 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 3

Antal trapphus 5

Antal bostadslägenheter 13

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 68 procent

Restaurang 32 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2008-01 till 2008-12

Graddagar för ort

Uppsala Aut

Energi-index för ort

Uppsala

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 282000 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

282000 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

72600 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 8000 kilowattimmar - fördelat värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

8000 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

290000 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

8000 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

323823 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

321547 kilowattimmar

Energiprestanda

149 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

4 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

87 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

144 till 176 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Frånluftssystem

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 1 (1 av 2)

Styr- och reglerteknisk åtgärd

Minskad energianvändning 32300 kilowattimmar per år

Kostnad 0,12 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 7,65 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Byte till centralstyrd innegivareteknik

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 2 (2 av 2)

Installationsteknisk åtgärd

Minskad energianvändning 2600 kilowattimmar per år

Kostnad 0,24 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,62 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Vattenbesparingsprodukter

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

För att oberoende upprätta en energideklaration krävs en energibesiktning på plats

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Byggnadsägaren

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Mätning av radon pågår, klart under Mars 2010

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Anticimex AB

Organisationsnummer

556032-9285

Ackrediteringsnummer

7022:02

Tekniskt ansvarig

Henrik Olsson

E-postadress

henrik.olsson@anticimex.se

Uppgifter om energiexpert**För- och efternamn**

Sara Wirdby

E-postadress

sara.wirdby@anticimex.se

Uppgifter om energideklarationen**Datum för godkännande**

2010-02-08

Version av energideklaration

1.5

Deklarations-ID

281683