

KF § 106/2021

Dnr 2017/93

Tomtpriser Herrstorpet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att tomtpriset för villatomter i kvarteret Lerkvarnen är 700 kr/m² och för kvarteret Lertäkten 800 kr/m². Tomtpriserna avrundas uppåt till jämna 10 000 kronor.

Sammanfattning

Tomtpriser för Herrstorpet överlämnas för beslut i kommunfullmäktige.

Ärendebeskrivning

Förslaget är att villatomterna som kommer att erbjudas tomtkän finns i kvarteren Lerkvarnen och Lertäkten. Tomtpriset för villatomter i kvarteret Lerkvarnen föreslås bli 700 kr/m² och för kvarteret Lertäkten 800 kr/m². Tomtpriserna avrundas uppåt till jämna 10 tkr. Prissättningen för övriga kvarter i detaljplanen återkommer i ett senare skede när det blir aktuellt med försäljning.

För närvarande finns 18 personer i tomtkän. Tomtkän erbjuds att välja tomt i tur och ordning till fastställt pris. När planen är antagen föreslås tomterna i kvarteret Lerkvarnen och Lertäkten även att annonseras på ledigatomter.se och objektvision.se. Försäljning föreslås starta när upphandlad entreprenör för markarbetena har presenterat en tidplan för infrastrukturen, möjligen runt årsskiftet 2021/2022.

Yrkanden

Tomas Söreling, S, Åke Bergh, M, och Åke Nilsson, KD, yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott §§ 112/2021, 121/2021, 136/2021
Tjänsteskrivelse VD 2021-06-09
Kommunstyrelsen § 86/2021

Skickas till

AB Hultsfreds Bostäder