

Karta
över
Tomten nr 8 inom kv. Älgen
i Ljusdals köping

upprättad vid tomtmättningsförrättning den 30 nov. 1950 av:

Georg Rådberg
Mättningsman

Skala 1:400

0 10 20 30 40 50 meter

Att den tomtmättningsförrättning, denna karta avser, genom sakägarnas godkännande av det utlåtande angående rätta sträckningen av tomtens gränser, som intagits under § 8 i förrättningsprotokollet, den 30 november 1950 vunnit laga kraft; be-tygar, Ljusdal den 30 november 1950.

På tjänstens vägnar:

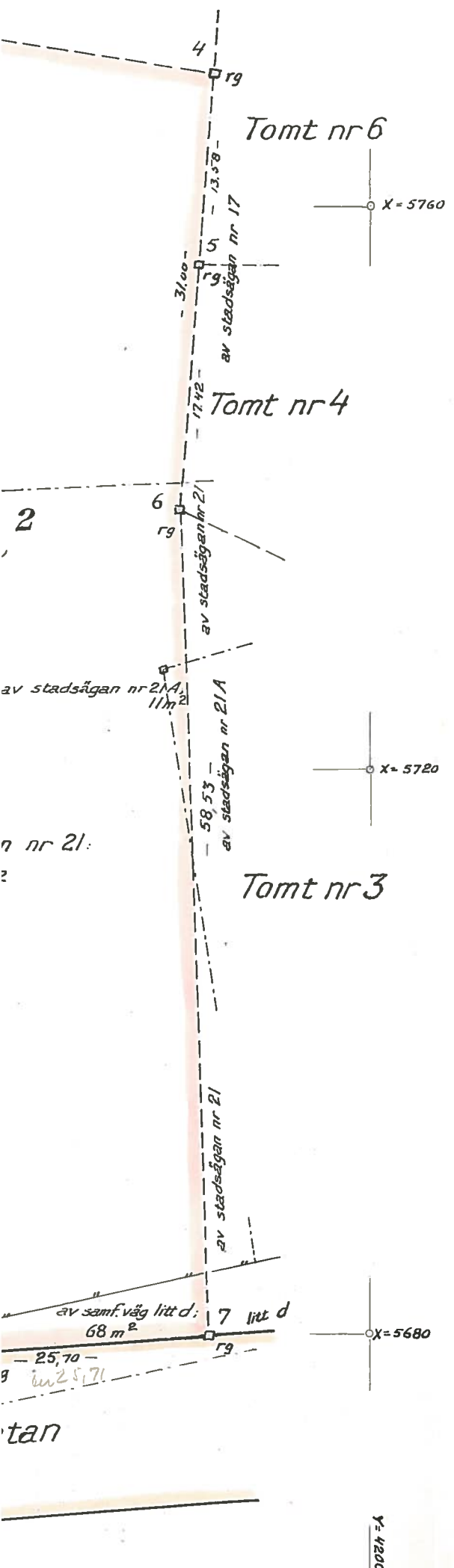
Georg Rådberg

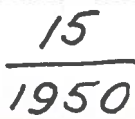
Förteckning över koordinater och gränsmärken.

Punkt nr	X	Y	Markering
1	5677,99	4163,19	Råsten
2	5749,35	4141,08	D:o
3	5778,30	4132,33	Järnrör i betong
4	5769,40	4188,95	— D:o —
5	5755,87	4187,81	— D:o —
6	5738,50	4186,42	— D:o —
7	5680,02	4188,82	— D:o —

Beteckningar

- Stadsplanelinje
- - - - - Tomtgräns
- - - - - Stadsådogräns
- Brytningspunkt i tomtgräns
- ▨ Befintliga byggnader
- Staket
- Stenmur
- PP Polygonpunkt





Västra Hälsinglands domsaga.

Protokoll fört av ägo-

delningsdomaren å tingshuset i Ljus-

dal den 22 februari 1955.

Ärendet: ansökan av Lilly Århammar om sammanläggning av 1.683 kvadratmeter av stadsägan nr 17, 1.983 kvadratmeter av stadsägan nr 21, 11 kvadratmeter av stadsägan nr 21 A och 68 kvadratmeter av samfälliga vägen litt 4, allt i Ljusdals köping.

Sedan från fastighetsboken inhämtats erforderliga upplysningar, företager ägodelningsdomaren ärendet till prövning samt fattar följande

B e s l u t.

Sökanden har lagfart å områdena, vilka enligt fastställd tomtindelning skola bilda tomten nr 8 i kvarteret Älgen i köpingen.

Vägmarken besväras av de inteckningar för nyttjanderätter och servitut, vilka kunna ha meddelats i fastigheter, som äga del i denna.

Övriga i sammanläggningen ingående områden äro ej besvärade av någon inteckning.

Då ej heller eljest möter hinder mot bifall till ansökningen, prövar ägodelningsdomaren lagligt förordna om sammanläggning i enligt

het med därom framställd begäran.

Som ovan.

På Ämbetets vägnar:

Anders Naumann

Vidimeras e.f.:

Karin Lindqvist

12/1920

D.nr 626.

Protokoll, fört vid tomtmätning av
tomten nr 8 inom kvarteret Älgen
i Ljusdals köping.

År 1950 den 30 november inställde sig undertecknad mättningsman
i Ljusdals köping å ovannämnda tomt för att på grund av en till
byggnadsnämnden inkommen ansökning verkställa den däri begärda mät-
ningen av denna tomt.

Vid förrättningen tillstadeskommo:

Förrättningssökandena Bertil och Torsten Fagerlund, ägare till
stadsägorna nr 17 och 21 m.m. enligt lagfart den 7/7 1948, nr 465,
genom fru Berta Fagerlund enligt fullmakt, se bil. 1,
Widar Wennberg, ägare till de i angränsande tomten nr 4 ingående
delarna av stadsägorna nr 17, 220 m², och nr 21, 25 m², enligt lagfart
den 20/7 1949, nr 493,

Karl Erik Isaksson och h.h. Ingeborg Isaksson, ägare till stads-
ägan nr 21 A enligt lagfart den 22/3 1944, nr 185, samt till de i
angränsande tomten nr 3 ingående delarna av stadsägan nr 21, till-
hopa 105 m², enligt lagfart den 20/7 1949, nr 492,

Styrelsen för förvaltningen av Ljusdals norra och östra fjärding-
ars skifteslags bysamfälligheter, vari ingick den i bihang B till
fastighetsregistret för Ljusdals köping upptagna vägen litt d, ge-
nom arkivarien Bo Witt-Strömer, som företedde följande behörighets-
handling, se bil. 2,

fallet beträffande gränserna mot tomterna nr 3 och 4 på grund av de i § 3 här ovan under 5) och 6) antecknade tomtmättningsförrättningar, samt att enligt den gällande stadsplanen av år 1940 tomten finge bebyggas med boningshus i två våningar jämte vindsinredning.

§ 5.

Verkställd undersökning utvisade,

att tomtens sidolängder å marken överensstämde med såväl tomtindelningsaktens som ock med ovan anförda tomtmättningsakters uppgifter,

att tomtens areal såväl i sin helhet som beträffande de skilda delarealerna även överensstämde med tomtindelningsakten, samt

att ifrågakommande stadsägogränser å marken hävdades i överensstämmelse med de ovan i § 3 under 4) och 7) antecknade förrättningsakters visning samt i erforderlig mån voro å marken utmärkta och ingen tvist underkastade.

Här må jämväl antecknas, att tomten utgör fri och egen grund.

§ 6.

Sedan tomtens gränser blivit å marken utstakade samt dessa tillika med ifrågakommande stadsägogränser av sakägarna förklarats ostriidiga, företogs uppmätning av tomten.

Tomtens gränspunkter markerades i erforderlig utsträckning och på sätt närmare skulle angivas å förrättningskartan.

§ 7.

Över tomten upprättades närlagda karta.

Förrättnin

angående rätt

teret Älgen

Västra grä

nr 22 och 24,

rak linje til

och vidare me

och 24 till g

meter.

Norra grän

till gränspun

Östra grän

nr 6 i rak li

tong, på en s

mot tomt nr 4

en sträcka av

går gränsen d

järnrör i bet

Södra grän

till gränspun

§ 8.

Förrättningsmannen avgav härefter följande

U T L Å T A N D E

angående rätta sträckningen av gränserna för tomten nr 8 inom kvar-
teret Älgen i Ljusdals köping.

Västra gränsen, mot Torngatan samt icke tomtindelade stadsägorna
nr 22 och 24, går först mot Torngatan från gränspunkt 1, råsten, i
rak linje till gränspunkt 2, råsten, på en sträcka av 74,70 meter
och vidare med samma ^{riktning} ~~sträckning~~ i rak linje mot stadsägorna nr 22
och 24 till gränspunkt 3, järnrör i betong, på en sträcka av 30,25
meter.

Norra gränsen, mot tomt nr 7, går från gränspunkt 3 i rak linje
till gränspunkt 4, järnrör i betong, och håller i längd 57,35 meter.

Östra gränsen, mot tomterna nr 6, 4 och 3, går först mot tomt
nr 6 i rak linje från gränspunkt 4 till gränspunkt 5, järnrör i be-
tong, på en sträcka av 13,58 meter samt vidare med samma riktning
mot tomt nr 4 i rak linje till gränspunkt 6, järnrör i betong, på
en sträcka av 17,42 meter. Efter en svag brytning i gränspunkt 6
går gränsen därifrån mot tomt nr 3 i rak linje till gränspunkt 7,
järnrör i betong, på en sträcka av 58,53 meter.

Södra gränsen, mot Långgatan, går från gränspunkt 7 i rak linje
till gränspunkt 1 och håller i längd 25,70 meter.

§ 9.

Tomtens areal inom de sålunda angivna gränserna utgör:

av stadsägan nr 17.....	1683	kvadratmeter
" " " 21.....	1983	"
" " " 21 A.....	11	"
" samfällld väg litt d.....	68	"
S u m m a		3745 kvadratmeter.

Det i § 8 av

Nada Fager
Ther. E. Jön
Proffittströ

§ 10.

Uppgifterna i §§ 8 och 9 om tomtens sidolängder och tomtens areal överensstämma med åberopade tomtindelningshandlingar.

Egenhändiga

§ 11.

Tomten är belägen å stadsägorna nr 17, 21 och 21 A samt samfällld väg litt d, allt i Ljusdals köping.

På

§ 12.

Då intet vidare var att företaga, förklarade förrättningsmannen, att förrättningen, i vad den avsåge gränsbestämning, vore avslutad och meddelade, att den, som vore missnöjd med utlåtandet i § 8 angående gränsernas rätta sträckning, hade att vid talans förlust inom tjugo dagar härefter till ägodelningsdomaren i Västra Hälsinglands domsagas ägodelningsrätt ingiva sina till ägodelningsrätten ställda besvär eller ock på eget äventyr insända dem med posten så tidigt, att de före sagda tids utgång komme ägodelningsdomaren tillhanda.

Ljusdal

den 30 november 1950.

På tjänstens vägnar:

Oskar Rådberg
Mättningsman.

Det i § 8 avgivna utlåtandet godkännes.

Ljusdal den 30 november 1950.

Neda Fagerlund

M. K. K. K.

Carl E. Eriksson

Louise Eriksson

Anders Ström

Anders Ström

Anders Ström

Egenhändiga namnteckningarna bestyrkas.

På tjänstens vägnar:

Oskar Rådberg

gör:

..1683 kvadratmeter

..1983 "

.. 11 "

.. 68 "

3745 kvadratmeter.

h tomtens areal

samt samfällid

ttningssmannen,

vore avslutad

det i § 8 angå-

förlust inom

Hälsinglands

rätten ställde

en så tidigt,

en tillhanda.

Avskrift.

D.nr ~~625~~, 626.

Bil. A.

Ink. den 13/11 1950.

Byggnadsnämnden i Ljusdals köping.

Härmed begäres tomtmätning för bildande av tomterna nr 7
och 8 i kvarteret Älgen, Ljusdals köping.

Iggesund den 10 november 1950.

Bertil Fagerlund

T. Fagerlund.

Överlämnas till mättningsmannen för verkställighet.

Ljusdal den 13/11 1950.

LJUSDALS KÖPINGS BYGONADSNÄMND?

e.u.

L. Andersson.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Oscar Rådberg

Bil. 1.
Avskrift.

F u l l m a k t

för vår moder. fru Berta Fagerlund, att vid mätning av tomterna
nr 7 och 8 inom kvarteret Älgen i Ljusdals köping vår talan föra
och vår rätt bevaka.

Ombudets lagliga åtgärder godkännas.

Iggesund den 28 november 1950

Bertil Fagerlund T. Fagerlund

Bertil och Torsten Fagerlunds egenhändiga namnteckningar be-
vittnas:

Bo Jönsson Karl Erik Löjdberg

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Oscar Rådberg

Utdrag.

Protokoll, fört vid sammanträde
med styrelsen för N. och Ö. fjärding-
arnas skifteslag i Ljusdals socken
den 28 mars 1950.

Närvarande: Bo Witt-Strömer, Jonas Jonsson, J. O. Bergman och
Erik Eriksson.

§ 1.

Styrelsen konstituerade sig sålunda:

Bo Witt-Strömer, ordförande,

Jonas Jonsson, kassaman,

J. O. Bergman, v. ordförande.

§ 2.

Åt ordföranden, arkivarien Bo Witt-Strömer eller den han i sitt
ställe förordnar, lämnades befogenhet att jämlikt reglementets 15 §
företräda skifteslaget, bevaka dess rätt och intressen samt för
detsamma tala och svara.

§ 3.

=====

Ljusdal som ovan

Bo Witt-Strömer Jonas Jonsson Eric Ericsson J.O. Bergman

Rätt utdraget betygar:

Bo Witt-Strömer.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Oskar Radberg

Bil. 3.

Utdrag av protokoll, fört vid samman-
träde med Ljusdals köpingsnämnd den 20 februari 1950.

§ 17.

Utsågs ordföranden, Erik E. Jonsson, att tills vidare såsom nämndens ombud närvara vid tomtmätningar, tomtindelningar och lantmäteriförrättningar och skulle ordföranden Jonsson jämväl äga befogenhet att, då så bleve erforderligt, befullmäktiga annat ombud.

Som ovan

Erik E. Jonsson

Ordförande

Justerat:

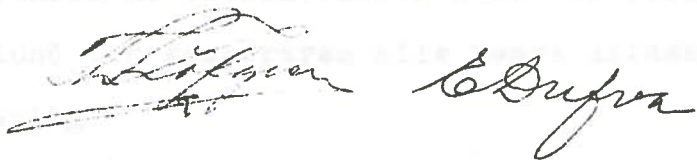
Elis Karlsson

And. Nordkvist

Vid protokollet:

Th. Löfgren

Rätt utdraget betyga:



ör

för jägmästaren D. Zacco, Långgatan 1, Ljusdal, att företräda
vårt bolag vid mätning av tomterna 7 och 8 i kvarteret Älgen

Bil. 4.

Avskrift.

Att Kungl. patent- och registreringsverket den 24 maj 1897
beviljat registrering för Aktiebolaget Iggesunds Bruk,

att, enligt den 28 februari 1949 i aktiebolagsregistret intagen
uppgift,

styrelsen, som har sitt säte å Iggesunds bruk, Njutångers soc-
ken av Gävleborgs län, utgöres av direktören Carl Trygger i Ros-
lags-Kulla socken av Stockholms län, bankdirektörerna Herbert
Bexelius och Jacob Wallenberg samt generalkonsuln Ragnar Olof
Söderberg, alla i Stockholm, jämte doktorn Gunnar Knut Sundblad
i Iggesund, Njutångers socken av Gävleborgs län, med friherre
Per Gustaf af Ugglas i Forsmark, Forsmarks socken av Stockholms
län, och marinöverläkaren Johan Herbert Westermarck i Stockholm
till suppleanter,

verkställande direktör är Sundblad,

firman tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter
och suppleanterna, två i förening, av Trygger och Sundblad var för
sig ävensom av ekonomichefen Hans Westberg, skogschefen Rolf Hen-
rik Ålund och kamreraren Nils Evert Alldén, alla i Iggesund, två
i förening,

samt att därefter intill denna dag någon ändring härutinnan
icke registrerats, det varder härmed till bevis meddelat.

Stockholm den 8 juni 1950.

Ex officio:

C. G. Åberg

KUNGL. PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET

Vidimeras:

Ölle Hanæus

Doris Dreiman

F U L L M A K T

för jägmästaren D. Zacco, Långgatan 1, Ljusdal, att företräda
vårt bolag vid mätning av tomterna 7 och 8 i kvarteret Älgen

Ljusdals köping.

Ombudets laga åtgärder godkännas.

Iggesund den 28 november 1950.

AKTIEBOLAGET IGGESUNDS BRUK

Hans Westberg

Nils Alldén

Ekonomichefen Hans Westbergs och kamreraren Nils Alldéns egen-
händiga namnteckningar bevittna:

Olle Hansén

Doris Dreiman.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Hans Westberg

TOMTB

för

UTDRAG UR

TOMTBILDNINGSLÄNGD

för

Ljusdals

~~stad~~
~~köping~~
~~municipalsamhälle~~

Ljusdals köp

1	2	3	4	5	6	7	8
				Tomtens			
				Beteckning	Areal		
				Kvarter eller annan indelning, för vilken numrering eller litterering skett	Nummer eller littera		
			Myndighet, av vilken fastställelsen meddelats			Längden av tomtens särskilda sidor i meter	teckning, varunder tomtens särskilda areal i kvadratmeter

S L U T R Ä K N I N G

å förrättningsmannen tillkommande ersättning och gottgörelse för verkställd mätning av tomten nr 8 inom kv. Älgen i Ljusdals köping.

För mätning (2:a klassen) 1500 kvm	15,00	kronor
överskjutande 22 fulla 100-tal kvm.....	22,00	"
" sammanträde och uppsättande av protokoll.....	10,00	"
" upprättande av karta i koncept och kopia à 7:- kr...	14,00	"
" koordinatberäkning, 5 pktr à 50 öre.....	2,50	"
" numerisk arealuträkning, 7 pktr à 50 öre.....	3,50	"
" äganderättsutredning, lägsta arvode 5:- kr, förde- lat på två förrättningar.....	2,50	"
" avskrift av förrättningshandlingarna, 4 sidor till koncept, 14 sidor till utskrift, tillsammans 18 si- dor à 55 öre.....	9,90	"
" inbindning av förrättningshandlingarna i koncept och till sakägare.....	0,60	"
<u>S u m m a</u>		<u>80,00 kronor,</u>

vilken summa skall betalas av förrättningssökandena Bertil och Torsten Fagerlund.

Talan mot denna räkning, vilken upprättats i enlighet med av Ljusdals köpingsfullmäktige godkänd taxa, må föras hos byggnadsnämnden i Ljusdals köping inom tre månader härefter.

Ljusdal den 30 november 1950.

Oscar Rådberg
Mättningsman.

K V I T T O.

Av förrättningsmannen har undertecknad denna dag emottagit dels en med den förestående lika lydande räkning, dels bestyrkta avskrifter av förrättningshandlingarna och kopia av karta rörande tomtmättningsförrättningen; erkännes.

Ljusdal den 30 november 1950.

Bertil Fagerlund

Dnr 626.

HANDLINGAR

angående mätning av

tomten nr 8 kvarteret *Älgen*

i

Ljusdals köping

upprättade år 1950

av

Oscar Rådberg

Förrättningsman för tomtmätning

Akten består av 17 skrivna sidor jämte 1 karta