

Årsredovisning för

Brf BoKlok Fältsippan

769637-8285

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-9
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf BoKlok Fältsippan, 769637-8285 får härmed avge årsredovisning för 2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta 32 bostadslägenheter åt medlemmarna under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning på fastigheten/fastigheterna Trosa Södra Husby 5:137 i Trosa kommun.

Föreningen registrerades hos Bolagsverket 2019-09-07. Nuvarande stadgar registrerade 2019-09-07.

Föreningen har sitt säte i Trosa kommun.

Information om verksamheten

Föreningen bildades för att förvärva mark och uppföra 32 lägenheter fördelat på 5 huskroppar i Trosa kommun.

Kostnadskalkylen blev intygsgiven 14 april 2020, och styrelsen har godkänt den ekonomiska planen och den blev intygsgiven 14 september 2020. Den 27 april 2020 erhöll bostadsrättsföreningen tillstånd från Bolagsverket att ta emot förskott. Den 9 november 2020 erhöll bostadsrättsföreningen tillstånd att upplåta bostadsrätt från Bolagsverket. Köpebrev för marken undertecknades av styrelsen 9 mars 2020.

Styrelsesammansättning

Föreningens styrelse har sett ut enligt nedan efter stämman den 19 juni 2022.

Ordförande

Joakim Eriksson

Ordinarie ledamöter

Christina Corbell

Leon Keuls

Josefine Stening

Elias Zammata

Suppleanter

Niclas Edelsvärd

Demjana El Ashkar Zammata

Kim Jonsson

Revisor

Boel Hansson

Firmateckning

Firman tecknas förutom av styrelsen i dess helhet av styrelsens ledamöter två i förening.

Sammanträden

Under bokföringsåret har 9 stycken protokollförda sammanträden hållits.

Ordinarie föreningsstämma hölls 19 juni 2022.

Fastigheten

Bostadsrättsföreningen förvärvade 3 december 2020 fastigheten Trosa Södra Husby 5:137 i Trosa kommun.

Entreprenaden på fastigheten färdigställdes 2021.

Fastigheten är medlem i gemensamhetsanläggning/samfällighetsförening som omfattar en väg.

Fastighetsbeteckning: Trosa Södra Husby 5:137

Adress: Väsbyvägen

Taxeringsvärde: 23 722 000 kronor

Total boyta: 2 308 m²

Lägenhetsfördelning

2 rum och kök: 12 stycken

3 rum och kök: 4 stycken

4 rum och kök: 16 stycken

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i bostadsrättsföreningen var per den 31 december 2022 42 stycken.

Förvaltning

Föreningen har tecknat avtal gällande ekonomisk förvaltning med FF-Fastighetsservice AB.

Försäkringar

Föreningens fastigheter är försäkrade till fullvärde hos Trygg-Hansa, till 2023-10-01. Tilläggsförsäkring för bostadsrättshavare ingår i försäkringen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten

- Vi har haft två arbetsdagar för utvändigt underhåll.
- Höjt avgiften med 9,7%.
- Ändring av amortering från 600kr per år till 250kr per år (i samband med att 1-åring löpte ut och fick en drastisk räntehöjning)
- Beslut om höjning P-avgift med 10%
- Elavtal ändrat till "icke bundet"

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 652 647	250 864	-
Resultat efter finansiella poster	-233 546	72 718	-
Soliditet, %	63,3	62,8	-
Balansomslutning	83 620 304	84 578 546	47 143 812
Årsavgift per kvm	662	98	
Lån per kvm	13 201	13 488	
Elkostnad per kvm	102	11	
Vattenkostnad per kvm	48	10	

2021 avser inte hela året inflytt i slutet av året.

Förändring Eget Kapital

	Grundavgifter/ Insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	53 080 000			72 718
Resultat disp enligt stämmobeslut			72 718	-72 718
Fonddispoenl årsstämmobeslut				
Årets resultat				-233 546
Belopp vid årets slut	53 080 000		72 718	-233 546

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	72 718
årets resultat	-233 546
Totalt	-160 828
disponeras för	
reservera till fond för yttre underhåll enligt stadgarna	69 240
balanseras i ny räkning	-230 068
Summa	-160 828

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	2	1 652 647	250 864
Övriga rörelseintäkter		13 260	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 665 907	250 864
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-697 374	-62 418
Övriga externa kostnader		-116 445	-12 141
Avskrivningar		-711 612	-59 301
Summa rörelsekostnader		-1 525 431	-133 860
Rörelseresultat		140 476	117 004
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-374 022	-44 286
Summa finansiella poster		-374 022	-44 286
Resultat efter finansiella poster		-233 546	72 718
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-233 546	72 718
Skatter			
Årets resultat		-233 546	72 718

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	83 390 087	84 101 699
Summa materiella anläggningstillgångar		83 390 087	84 101 699
Summa anläggningstillgångar		83 390 087	84 101 699
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		25 493	6 731
Övriga fordringar		-	11 436
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		81 102	32 355
Summa kortfristiga fordringar		106 595	50 522
Kassa och bank			
Kassa och bank		123 622	426 325
Summa kassa och bank		123 622	426 325
Summa omsättningstillgångar		230 217	476 847
SUMMA TILLGÅNGAR		83 620 304	84 578 546

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		53 080 000	53 080 000
Summa bundet eget kapital		53 080 000	53 080 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		72 718	-
Årets resultat		-233 546	72 718
Summa fritt eget kapital		-160 828	72 718
Summa eget kapital		52 919 172	53 152 718
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	19 429 000	20 754 000
Summa långfristiga skulder		19 429 000	20 754 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	11 039 500	10 377 000
Leverantörsskulder		15 207	-
Övriga skulder		-	99 859
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	217 425	194 969
Summa kortfristiga skulder		11 272 132	10 671 828
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		83 620 304	84 578 546

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2).

Avsättning till föreningens fastighetsunderhåll sker enligt stadgarna med ett belopp motsvarande minst 30 kr per kvm bostadsarea.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning av byggnadens anskaffningsvärde görs linjärt på 100 år.

Årsavgifter kommer inte tas ut för att tillfullo täcka avskrivningarna, varför det bokföringsmässiga resultatet sannolikt kommer att bli negativt.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	100

Not 2 Nettoomsättning

Nettoomsättning

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Hysesintäkter p-plats	63 150	12 300
Årsavgifter bostäder	1 527 736	226 662
EI	61 767	11 436
Media		463
Öresutjämning	-6	3
Summa	1 652 647	250 864

Not 3 Driftskostnader

	2022-12-31	2021-12-31
Serviceavtal	21 900	
Planteringar	3 426	
Bevakningskostnader	3 489	
Reparation & Underhåll	1 491	
EI	235 708	24 514
EI lgh	149 509	
Vatten	110 026	22 384
Sophantering	106 879	5 587
Snöröjning	23 246	4 540
Övriga driftskostnader	5 544	
Försäkringspremie	36 156	5 393
Summa	697 374	62 418

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	84 161 000	13 000 000
-Nyanskaffningar	-	71 161 000
	84 161 000	84 161 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-59 301	-
-Årets avskrivning enligt plan	-711 612	-59 301
	-770 913	-59 301
Redovisat värde vid årets slut	83 390 087	84 101 699
Bokfört värde byggnader	70 390 087	71 101 699
Bokfört värde mark	13 000 000	13 000 000
	83 390 087	84 101 699
Taxeringsvärde byggnader	21 400 000	
Taxeringsvärde mark	2 322 000	1 935 000
	23 722 000	1 935 000

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna utgiftsräntor		44 286
Förutbetalda avgifter/Tillgodo	138 872	106 689
Kundutbetalningar på väg	150	
Upplupna kostnader	78 403	43 994
	217 425	194 969

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	<i>löptid</i>	<i>ränta</i>	2022-12-31	2021-12-31
SBAB 32485626	2023-11-15	3,12%	10 377 000	10 377 000
SBAB 32485634	2024-11-15	1,15%	10 377 000	10 377 000
SBAB 32485642	2026-11-16	1,36%	9 714 500	10 377 000
			30 468 500	31 131 000
Nästa års amortering beräknas uppgå till			250 000	600 000
Nästa års låneomsättning (exkl. amortering)			10 377 000	9 777 000
Amortering inom 2-5 år beräknas uppgå till			2 650 000	2 400 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen			16 779 000	18 354 000
			30 056 000	31 131 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	31 131 000	31 131 000
Summa ställda säkerheter	31 131 000	31 131 000

Underskrifter

Vagnhärad, datum enligt digital signering

Joakim Eriksson
Styrelseordförande

Christina Corbell

Leon Keuls

Josefine Stening

Elias Zammata

Vår revisionsberättelse har lämnats den (datum enligt digital signering)
Grant Thorton Sweden AB

Boel Hansson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

31.05.2023 21:07

SENT BY OWNER:

Nikolaos Karabelas • 30.05.2023 08:07

DOCUMENT ID:

rJL-5GGX8h

ENVELOPE ID:

S1ZqMMQ82-rJL-5GGX8h

DOCUMENT NAME:

Brf BoKlok Fältsippan - Årsredovisning 2022 - slutlig.pdf
10 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LEON KEULS lle.ke@hotmail.com	Signed Authenticated	30.05.2023 11:28 30.05.2023 11:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 2001/03/08) IP: 217.213.85.191
2. Karl Joakim Eriksson j.eriksson@grantomt.com	Signed Authenticated	31.05.2023 17:51 31.05.2023 17:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/06/04) IP: 94.234.118.17
3. CHRISTINA CORBELL familjen.corbell@gmail.com	Signed Authenticated	31.05.2023 17:53 31.05.2023 17:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/04/26) IP: 213.112.234.219
4. Niclas Jonas Wilhelm Edelsvård n.ede@hotmail.com	Signed Authenticated	31.05.2023 18:18 31.05.2023 18:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/11/19) IP: 90.129.215.98
5. Elias Anttonio Zammata elias.zammata@hotmail.com	Signed Authenticated	31.05.2023 20:23 31.05.2023 20:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1996/04/15) IP: 188.149.118.156
6. BOEL HELENE ELINOR HANSSON boel.hansson@se.gt.com	Signed Authenticated	31.05.2023 21:07 31.05.2023 20:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/05/03) IP: 78.79.168.93

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Boklok Fältsippan

Org.nr. 769637 - 8285

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Boklok Fältsippan för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bostadsrättsföreningen Boklok Fältsippans finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsen ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Boklok Fältsippan för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet **Revisorns ansvar**. Vi är oberoende i förhållande till Bostadsrättsföreningen Boklok Fältsippan enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Malmö, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Boel Hansson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

31.05.2023 21:06

SENT BY OWNER:

Nikolaos Karabelas • 30.05.2023 08:12

DOCUMENT ID:

B1f0mGmLh

ENVELOPE ID:

HJWA7GXLn-B1f0mGmLh

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Bostadsrättsföreningen Boklok Fältsippan 202
2-01-01-2022-12-31.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. BOEL HELENE ELINOR HANSSON boel.hansson@se.gt.com	 Signed Authenticated	31.05.2023 21:06 31.05.2023 21:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/05/03) IP: 78.79.168.93

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed