

Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Södertälje Vattubrinken 3:1 med adress Bofinksvägen 25, 15157 Södertälje

Allmänt om fastigheten

Förvärvat år? 2019

Finns nödvändiga bygglov? Nej Ja Vet ej

Renoveringar

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Ny asfalterad nedfart 2019*

Luft luftvärmepump 2019

Badrum 2019

Friggebod(gästrum) 2020

Altan och trappa 2021

Ut och påbyggnad -21-22

Ny panel på "gamla "huset -23

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Kommentar *Vi har själva fixat invändigt, men haft konstruktör och byggare, elektriker vid utbyggnaden*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Kommentar *Micke har rörfirma som gjort vvs och snickare/plattsättare och elektriker tog vi in*

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande:

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? Nej Ja

Problem med dränering/fuktskydd? Nej Ja

Problem med elsystem? Nej Ja

Dålig vattenkvalité? Nej Ja

Om vattenprov är utfört, ange årtal. *Kommunalt vtn*

Problem med vattentillgång? Nej Ja

Problem med avloppssystem? Nej Ja

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare? Nej Ja

Anmärkningar från byggnadsnämnd, miljöförvaltning, sotare etc. avseende oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc.? Nej Ja

Frågelistan besvarades 2023-08-07 av Säljare