



Uppsala

Länsår



Akt nr:

03

79

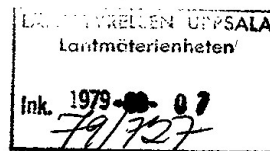
515

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Östhammars lantmäteridistrikt

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1979	83/79
Ärendet	
Avstyckning från Burunge 10:1	
Registerområde	
Tierp	
Kommun	Län
Tierp	Uppsala



Till akten hör

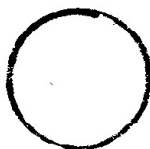
/ band

13 numrerade sidor

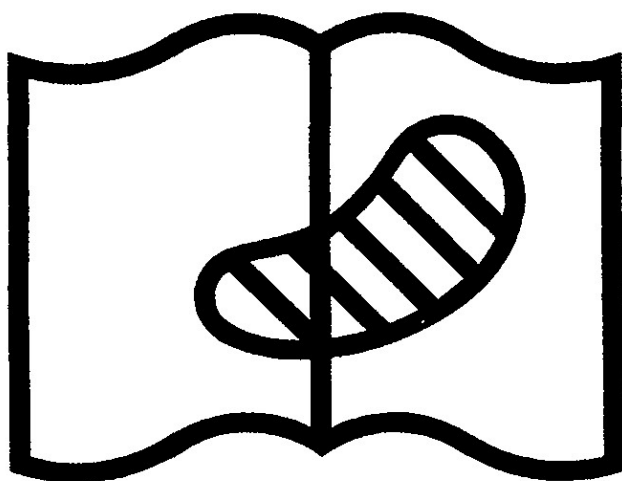
/ Innefattande karta

annan karta

79:515

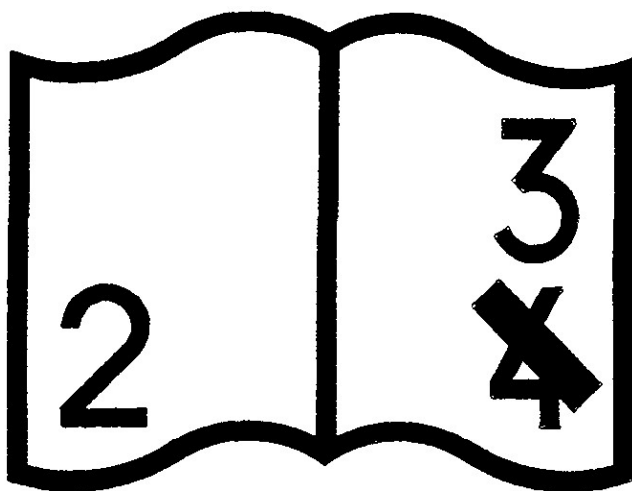


DÅLIG FÖRLAGA



Symbol 10. Förlagan svårläslig
Original difficult to read

FELPAGINERAD



Symbol 12. Felaktig sidnumrering eller felaktigt datum
Incorrect numbering

Ärende Avstyckning från Burunge 10:1		Kommun Tierp	Län Uppsala
Förrättningslantmätare <i>Björn Hansson</i> Björn Hansson		Registerområde Tierp	
		Registreringsbevis Registreringsdatum 1979-10-09 För fastighetsregistermyndigheten	
Fastighet, område m m	Fig	Area hektar, m ² delarea	± ändring/ summa
Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar			

Lotten A Burunge 10:4

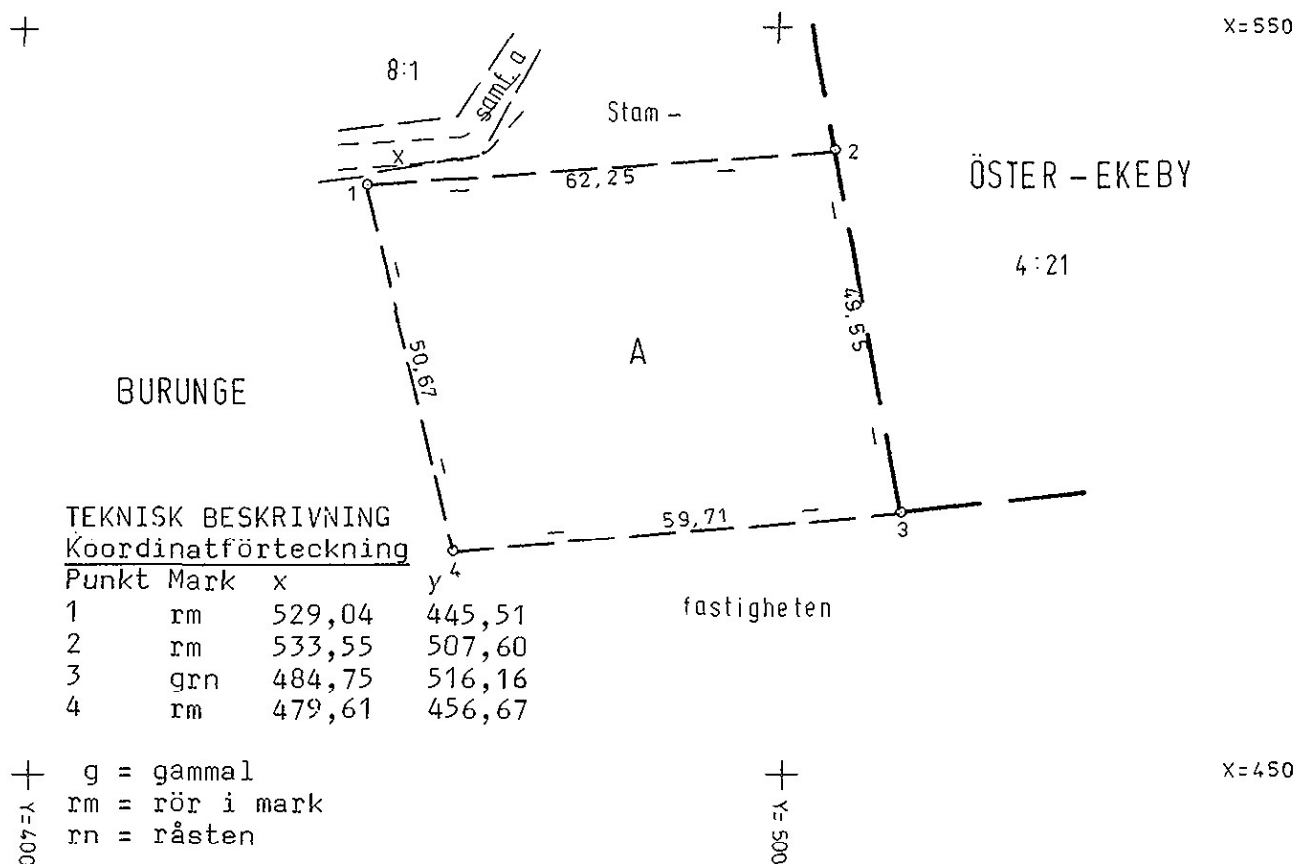
3033

Arne Magnusson
Fyrislundsgatan 28
754 46 UPPSALA
00-11

Nybildning av servitut

Med lotten A (härskande) följer rätt att för utfart till allmän väg använda vägen x inom samf a vari stamfastigheten Burunge 10:1 (tjänande) äger del.

samf a utgörs av samfälld väg för Burunge by avsatt vid laga skifte 1921-07-04 (akt VEN-401).



Nyttillkomna gränser: 2-1-4-3.

Framställd genom Nymätning	Skala 1:1000	Mätklass IV	Koordinatsystem Fristående
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning Ek 128 30;70	Beteckningsstandard TFA 4.6B:5	

Mätning Beräkning Kartering Ritn redigering

R/R

R/R

R/R

SF

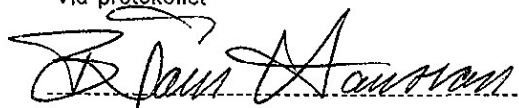
Östhammars lantmäteridistrikt

1979-09-05

83/79

Ärende	Avstyckning från Burunge 10:1		
	Registerområde	Kommun	Län
	Tierp	Tierp	Uppsala
Förrättningslantmätare	Namn Björn Hansson		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd ☒ utan sammanträde ☐ med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Otto och Ingrid Perhsson, sökande, ägare till Burunge 10:1. Arne Magnusson, ägare till lotten A. Arne Magnusson har i köpekontrakt, aktbilaga B, biträtt ansökan om avstyckning.		Närvarande
Yrkande	Se ansökningsen, aktbilaga A1 och A2 samt köpekontrakt, aktbilaga B.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Styckningslotten är avsedd för bostadsändamål vartill den är lämplig. Endast utomplansbestämmelser gäller. Lotten A Burunge 10:4 Byggnadsnämnden har 1979-06-20, § 259 meddelat dispens och byggnadslov. Fastighetsbildningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap 3§ fastighetsbildningslagen. Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besvärast av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Arne Magnusson hela kostnaden.		
Aktmottagare	Arne Magnusson, Fyrislundsgatan 28, 754 46 UPPSALA		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Besvär över beslut eller åtgärd vid förrättningen får anföras hos Uppsala tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 207, 751 04 UPPSALA 1 Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 3 oktober 1979 Vid besvärslagan skall fogast två avskrifter av inlagen och av handlingar som eventuellt hör till denna. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.		

Vid protokollet



Kall

Protokollet uppsatt/uppvisat

Datum

1979-09-05

Förrättningslantmätare

Förrättningen godkännes

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Markera
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Östhammars länsmäteridistrikt

Ink. 19790403

Dnr 83/79

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

Sändes till

Fastighetsbildningsmyndigheten
Box 54

740 70 ÖSTHAMMAR

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A /
Dnr	
Delg nr	

Ansökningsavser¹

☒ avstyckning från:

☐ annan åtgärd
nämligen:

Burunge Hamra 10:1

Registerområde (socken)

Vendel

Kommun

Tierp

Län

C

Uppgifter när ansökningsavser avstyckning

Avstyckningen avser

☒ Helårsbostad

☐ Fritidsbostad

☐ Jord- eller skogs-
bruksändamål

☐ Annat ända-
mål nämligen:

Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är

☒ Ej upp-
rättad

☐ Upprättad²
den (bifogas)

☐ Området är bebyggt

☐ Byggnadslov är be-
viljat den:

Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt en-
dast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter
den dag överlåtelsehandlingen upprättades.

Sökandes namnunderskrift³

Abraham Burunge Hamra

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Agare till	Sakägare i egenskap av
Burunge Hamra 10:1	☒ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴
Otto Persson	☒ Säljare ⁴
Utdelningsadress	Telefon (även riktnummer)
Burunge Vendel	018/337119
Ortsadress (även postnummer)	Sakägare i egenskap av
740 30 Björklinge	☐ Sökande
Agare till	☒ Köpare ⁴
Avst. fr. Burunge Hamra 10:1	☐ Säljare ⁴
Namn, yrke/titel	Telefon (även riktnummer)
Arne Magnusson	018/256832
Utdelningsadress	
Fyrislundsgatan 28	
Ortsadress (även postnummer)	
754 46 Uppsala	

1, 2, 3, 4) Se anvisningar på nästa sida.

Vänd

6

Blankettutgåva
FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med x i ev tillämpliga rutor.
Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

Ifyller av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A
Dnr	

Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)

Anvisningar

¹ En enkel kartskiss kan fogas till ansökningsen, t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

³ Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Handläggningen underlättas om alla sakägare skriver under ansökningsen. Om sökanden är dödsbo bör kopia av bouppteckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

Handläggningen överlätes på

Enhetschef

Blankettuppgivare
FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Denna underlättar handläggningen. Markera
med X i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Östhammars länsmästeridistrikt

Ink. 19790403

Dnr. 83/79

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Östhammars länsmästeridistrikt

Ink. 19790409

Dnr.

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A 2
Dnr	
Deig nr	

Sändes till

Fastighetsbildningsmyndigheten
Box 54

740 70 ÖSTHAMMAR

Ansökningen avser ¹			☒ avstyckning från:	☐ annan åtgärd nämligen:
Burunge Hamra 10:1				
Registerområde (socken)	Kommun	Län		
Vendel	Tierp	C		

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning

Avstyckningen avser			☐ Jord- eller skogs- bruksändamål
☒ Helårsbostad	☐ Fritidsbostad		
☐ Annat ända- mål nämligen:			
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är			☐ Området är bebyggt
☒ Ej upp- rättad	☐ Upprättad ² den (bifogas)	☐ Byggnadslov är be- viljat den:	
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt en- dast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.			

Sökandes namnunderskrift³

Otto Persson *Ingrid Persson*
Burunge Vendel *Burunge Vendel*

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av
Burunge Hamra 10:1	☒ Sökande
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴
Otto Persson	
Utdelningsadress	☒ Säljare ⁴
Burunge Vendel	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
740 30 Björklinge	018/337119
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Avst. fr. Burunge Hamra 10:1	☐ Sökande
Namn, yrke/titel	☒ Köpare ⁴
Arne Magnusson	
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴
Tyrislundsgatan 28	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)
754 46 Uppsala	018/256832

^{1, 2, 3, 4} Se anvisningar på nästa sida.

Vänd

KÖPEKONTRAKT

Undertecknade Ingrid och Otto Persson överlåter härmed ett område om 3033 m² av fastigheten Burunge 10:1 i Tierps kommun till Arne Magnusson, Fyrislundsgatan 28, 754 46 UPPSALA. Området har utstakats vid en nu pågående avstyckningsförrättning med dnr C2 83/79.

Köpeskillingen utgör 3 kr/m² eller totalt 9099 kronor.

Tillträde skall ske så snart som avstyckningen vunnit laga kraft och köpeskillingen erlagts.

Med det avstyckade området skall följa rätt att för utfart använda till området angränsande samfällid väg vari Burunge 10:1 äger del.

Fastighetsbildnings- och lagfartskostnaderna erläggs av köparen.

Burunge 1979-07-12

...*Otto Persson*...

Otto Persson, säljare

...*Ingrid Persson*...

Ingrid Persson, säljare

...*Arne Magnusson*...

Arne Magnusson, köpare

Säljarnas egenhändiga namnteckningar bevittnas:

...*Nils Gälmander*...

...*Anna Gälmander*...

...kopian överensstämmer
med originalet betygas

...*Barndal*...

Tie

Lantmäteriet Bl 0270 a-ø 77-09. 40000x5. 40000x5.
ÜberFörleg 38.60593-6

¹ Protokoll biläggs sam aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

☒ BN underrättad om förrättningen	Datum, sign 790403 AM	☐ Med BN:s företrädare	Datum, sign
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn:	
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
☒ BN underrättad om förrättningens avslutande	790903 SF	☐ Ingen erinran	☐ Uttalande se aktbil
Anteckningar om samråd (också datum och sign)		☐ Yttrande inhämtas	☐ BN:s synpunkter se nedan

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v	1979-09-06 AM	☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐ Akt till FRM efter 4 v		☐	
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk		☐	
☒ Aktkopia till OLM f v b	1979-09-06 AM	Vid sammanläggning	
☐ Aktkopia till sakägaren		☐ Underrättelse till IM om ansökan	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		☐ Begäran till IM om yttrande	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
☐ Begäran om reg till FRM		☐ Underrättelse till IM om f-beslut	
☐ Akten bifogas		☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
☐ Akten bifogas ej			
☐			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)



Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten
Östhammars lantmäteridistrikt

RÄKNING
Avsändningsdatum
1979-09-06

Nr **411201125**
Dagboksnr
83/79

Betalningsmottagare

Lantmäteriverket
801 12 GÄVLE

Räkningsmottagare

Arne Magnusson
Fyrislundegatan 28
754 46 UPPSALA

Postgiro 80 52 02 — 9

Nr **411201125**

Äberopas vid korrespondens

Att betala till
lantmäteriverket

Kr **3.070:-**

Använd det bifogade inbetalningskortet
(även vid girering från eget konto).

Datum för påbörjande: 1979-04-03	Tillämpad taxa SFS 1970:034	Betalas senast (datum) 4 okt. 1979
Specifikation ☐ Räkningen avser del av totalbelopp enligt bifogad kopia av sammanställningsräkning (Gäller om rutan är ikryssad)		Kronor
Avstyckning från Surunge 10:1 i Tierps kommun, Uppsala län.		
SAKERSÄTTNING		
En fastighet		3.200:-
Avgår för sakägarens hantlängningsinsatsar 50 % av 500:-		- 250:-
TOTALBELOPP		2.950:-
TIDERSÄTTNING		
Kat. 1, 0,5 tim à 240:- (för köp)		120:-
SAMMANLAGT		3.070:-
Anvisningar på blankettens baksida		

Postadress

Box 54
740 70 ÖSTHAMMAR

Gatuadress

Klockstapelgatan 3

Telefon

0173 - 111 45 vxl

Postgiro

80 52 02 — 9

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Debiterat belopp skall betalas till Lantmäteriverket (801 12 GÄVLE, telefon 026 - 10 03 40) genom insättning på postgirokonto 80 52 02 - 9. Betalning skall erläggas senast på i räkningen angiven förfallodag även om anmärkning görs mot räkningen eller om besvär anförs över förrättningen. Om räkning inte betalats senast förfallodagen kommer ränta att påläggas från denna dag.

Missnöje med det debiterade beloppets storlek m m

Den som är missnöjd med vid förrättningen beslutad **fördelning av förrättningskostnaderna** mellan sakägarna får anföra besvär hos vederbörande tingsrätt på det sätt som meddelats vid förrättningen och som anges i förrättningsprotokollet.

Den som vill **anmärka mot räkningen** får göra detta hos överlantmätarmyndigheten i länet. Anmärkning skall göras skriftligen snarast möjligt och senast inom tre veckor från den i räkningen angivna förfallodagen.

Nedsättning av ersättning för förrättning

För fastighetsreglerings- och sammanläggningsförrättningar som påbörjats fr o m den 1 juli 1976 kan i vissa fall nedsättning av ersättningsbeloppet erhållas. Beslut om eventuell nedsättning finns angivet på räkningen.

För förrättningar som påbörjats **före** den 1 juli 1976 föreligger möjlighet att i vissa fall erhålla nedsättning av ersättning för förrättning. Sakägare som vill ansöka om sådan nedsättning skall göra detta skriftligen hos fastighetsbildningsmyndigheten eller förrättningsmannen inom två månader från den i räkningen angivna förfallodagen.

Upplysning om tillämpliga nedsättningsregler kan erhållas från fastighetsbildningsmyndigheten eller förrättningsmannen.

Statsbidrag

Statsbidrag till kostnader för fastighetsbildningsförrättningar m m kan utgå under vissa förutsättningar. Därvid provas särskilt huruvida kostnaden som åvilar sakägare kan anses vara betungande med hänsyn till dennes ekonomiska ställning. Upplysningar om gällande statsbidragsregler samt hjälp med ansökan kan erhållas från fastighetsbildningsmyndigheten. Ansökan om statsbidrag skall göras skriftligen hos fastighetsbildningsmyndigheten inom tre månader från förfallodagen.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer anges.

Upplysningar

Om räkningsmottagaren önskar ytterligare upplysningar, t ex om hur debiterat belopp beräknats, kan han vända sig till räkningsutställaren, vars adress finns på räkningen.