

Årsredovisning

Brf BoKlok Styrmannen
769633-3454



Styrelsen för Brf BoKlok Styrmanen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens fastighet upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229).

Föreningens fastighet

Föreningens fastighet Hammarö Bärstad 1:177 består av tre radhuslängor i två våningar med totalt 17 bostadsrätter. Varje bostadsrätt har ett förråd och parkering sker på uppfarten till varje bostad. Samtliga bostäder i föreningen är 4 rum och kök om 108 m².

Den totala boytan är ca 1 836 m².

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg Hansa. Tilläggsförsäkring för bostadsrättshavare ingår. Föreningens fastighet är byggd under 2017 och 2018.

Fastighetens underhållsfond

Avsättning till föreningens fond för yttre underhåll görs, i enlighet med föreningens stadgar, med minst 30 kr per m² bostadsarea. Fonderade medel skall täcka planerat underhåll på fastigheten.

Fastighetens långsiktiga värde

Fastighetens långsiktiga värde förutsätter att eventuellt ökade kostnader kommande år i form av höjda räntor m m kan balanseras med höjda månadsavgifter.

Fastighetsförvaltning

Medlemmarna sköter själva fastighetsskötseln.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma, 2022-06-14 och påföljande styrelsekonstituerings haft följande sammansättning:

Marie Becker	Ledamot	Ordförande
Jimmy Sandberg	Ledamot	
Andreas Andersson Hjerdt	Ledamot	
Åsa Enefalk	Ledamot	
Peter Ahlberg	Suppleant	

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening.

Styrelsen har under året hållit åtta protokollförda sammanträden.

Arvode till styrelsen har utbetalats och reserverats med totalt 29 000 kr exkl. sociala avgifter.

För styrelsens arbete finns en ansvarsförsäkring tecknad hos Trygg Hansa. *PD*

MB AD
Åt JS

Revisorer

Peter Rosengren

Ordinarie

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2016-11-22.

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årets slut 34 medlemmar. Samtliga bostadsrätter i föreningen var vid årets utgång upplåtna. Under året har två överlåtelser skett.

Antalet anställda

Under året har föreningen inte haft några anställda.

Föreningens ekonomi

Årsavgifter

Årsavgifterna är oförändrade för 2022. Genomsnittlig årsavgift är 555 kr per m². Utöver månadsavgiften tillkommer preliminär debitering av vattenförbrukning, avräkning sker en gång per år. Från och med 1/4 -2023 höjdes årsavgifterna med 3,1%.

Fastighetsavgift

Fastigheten har värdeår 2018, fastigheten befrias från fastighetsavgift femton år efter fastställt värdeår (2019-2033).

Ekonomisk förvaltning

Avtal om ekonomisk förvaltning finns tecknat med Vänerförvaltning AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 019	1 019	1 019	1 019
Resultat efter finansiella poster	-11	77	85	87
Lån per m ² (kr)	11 423,0	11 560,0	11 696,0	11 832,0
Räntekänslighet (%)	20,6	20,8	21,1	21,3
Årsavgift per m ² (kr)	555,0	555,0	555,0	555,0
Energikostnad per m ² (kr)	51,0	50,0	46,0	50,0
Sparande per m ² (kr)	259,0	280,0	277,0	278,0
Balansomslutning	51 811	52 081	52 199	52 539
Soliditet (%)	59,1	58,9	58,6	58,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper. *PR*

ÅE
MB
JS

Eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Eget kapital 2021-12-31	30 345 000	165 240	65 760	76 841	30 652 841
Disposition av föregående års resultat			76 841	-76 841	0
Reservering till yttre fond, enligt stadgarna		55 080	-55 080		0
Årets resultat				-10 632	-10 632
Eget kapital 2022-12-31	30 345 000	220 320	87 521	-10 632	30 642 209

Förslag till resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande resultatmedel:

Balanserat resultat	87 521
Årets resultat	-10 632
Återstår till föreningsstämmans förfogande	76 889

Styrelsen föreslår att resultatmedlen disponeras så

Att till yttre fond i enlighet med stadgarna, reserveras	55 080
Att i ny räkning överföres	21 809
Att balansera i ny räkning	76 889

Föreningens ekonomiska ställning och resultat

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

AE
MB
JS

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 018 980	1 018 980
Övriga rörelseintäkter	3	135 071	84 298
Summa rörelseintäkter		1 154 051	1 103 278
Rörelsekostnader			
Drifts- och underhållskostnader	4	-232 548	-171 787
Övriga externa kostnader	5	-56 340	-54 899
Personalkostnader och arvoden	6	-38 241	-38 000
Avskrivningar	7	-423 360	-423 360
Summa rörelsekostnader		-750 489	-688 046
Resultat före finansiella poster		403 562	415 232
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-414 194	-338 391
Summa finansiella poster		-414 194	-338 391
Resultat efter finansiella poster		-10 632	76 841
Årets resultat		-10 632	76 841

ÅE
MR
JS

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7

50 491 440

50 914 800

Summa materiella anläggningstillgångar

50 491 440

50 914 800

Summa anläggningstillgångar

50 491 440

50 914 800

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga kortfristiga fordringar

11

11

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8

25 259

32 006

Summa kortfristiga fordringar

25 270

32 017

Kassa och bank

Kassa och bank

1 294 719

1 134 232

Summa kassa och bank

1 294 719

1 134 232

Summa omsättningstillgångar

1 319 989

1 166 249

SUMMA TILLGÅNGAR

51 811 429

52 081 049 PR

AE MB JS

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

30 345 000

30 345 000

Fond för yttre underhåll

220 320

165 240

Summa bundet eget kapital

30 565 320

30 510 240

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

87 521

65 760

Årets resultat

-10 632

76 841

Summa fritt eget kapital

76 889

142 601

Summa eget kapital

30 642 209

30 652 841

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

9

18 837 500

9 575 000

Summa långfristiga skulder

18 837 500

9 575 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

9

2 136 000

11 648 500

Leverantörsskulder

4 440

47 171

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10

191 280

157 537

Summa kortfristiga skulder

2 331 720

11 853 208

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

51 811 429

52 081 049 PR

Å
MB JS

Kassaflödesanalys

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-10 632	76 841
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	423 360	423 360
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	412 728	500 201
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av kortfristiga fordringar	6 748	-732
Förändring av leverantörsskulder	-42 731	42 455
Förändring av kortfristiga skulder	33 742	12 675
Kassaflöde från den löpande verksamheten	410 487	554 599
Finansieringsverksamheten		
Amortering	-250 000	-250 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-250 000	-250 000
Årets kassaflöde	160 487	304 599
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	1 134 232	829 633
Likvida medel vid årets slut	1 294 719	1 134 232

ÅE

AB

MB

JS

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och K2-reglerna för mindre ekonomiska föreningar (BFNAR 2016:10). Tillämpade principer är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomster redovisas till verkligt värde av vad föreningen fått eller beräknas få. Det innebär att föreningen redovisar inkomster till nominellt belopp. Årsavgifter och hyror aviserar i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Inkomstskatt

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning. Enligt en dom i Högsta Förvaltningsdomstolen år 2010, är en bostadsrättsförenings ränteintäkter skattefria till den del de är hänförliga till fastigheten. Beskattning sker av andra kapitalinkomster samt i förekommande fall inkomster som inte är hänförliga till fastigheten. Efter avräkning för eventuella underskottsavdrag sker beskattning med 20,6 procent.

Fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll redovisas över balansräkningen genom att den ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningens årsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Anläggningstillgångar

Avskrivningar på föreningens fastighet görs enligt plan på 100 år.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning, utan en eventuell värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Fastighetslån

Lån med förfallodag under kommande räkenskapsår samt den del av övriga lån som amorteras under kommande räkenskapsår redovisas till sin helhet som kortfristiga.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Sparande

Summan av årets resultat, avskrivningar och kostnadsfört/planerat underhåll genom total yta.

Räntekänslighet

En procents förändring av de räntebärande skulderna delat med de totala årsavgifterna i föreningen.

PR
MB
JS
AE

Energikostnad

Totala kostnader för el, vatten och värme genom total yta.

Balansomslutning

Föreningens samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättning

	2022	2021
Årsavgifter	1 018 980	1 018 980
Summa	1 018 980	1 018 980

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2022	2021
Vattenintäkter	94 321	84 298
Övriga intäkter	40 750	0
Summa	135 071	84 298

Not 4 Drifts- och underhållskostnader

	2022	2021
Reparation och underhåll	62 941	14 750
Vatten och avlopp	94 381	91 962
Fastighetsförsäkring	33 938	32 887
Kabel-TV	29 302	27 884
Övrigt	11 986	4 304
Summa	232 548	171 787

Not 5 Övriga externa kostnader

	2022	2021
Revisionsarvoden	7 750	7 625
Förvaltningskostnader	32 770	31 876
Övriga föreningskostnader	15 820	15 399
Summa	56 340	54 900

AE
MB JS
AD

Not 6 Personalkostnader och arvoden

	2022	2021
Styrelsearvode	29 000	29 000
Sociala avgifter	9 241	9 000
Summa	38 241	38 000

Not 7 Byggnader och mark

	2022	2021
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	52 326 000	52 326 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 326 000	52 326 000
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 411 200	-987 840
Årets avskrivningar	-423 360	-423 360
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 834 560	-1 411 200
Utgående redovisat värde	50 491 440	50 914 800
Taxeringsvärde Bärstad 1:177		
Taxeringsvärden byggnader	20 349 000	18 992 000
Taxeringsvärden mark	5 610 000	5 344 000
Summa	25 959 000	24 336 000
Bokfört värde		
Bokfört värde byggnader	40 501 440	40 924 800
Bokfört värde mark	9 990 000	9 990 000
Summa	50 491 440	50 914 800

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	14 315	13 898
Ekonomisk förvaltning	0	8 192
Kabel-TV	6 504	5 546
Övrigt	4 440	4 370
Summa	25 259	32 006

AC MB JS

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Amorteringar 2022-12-31	Lånebelopp 2022-12-31
Nordea Hypotek AB	3,76	2027-08-27	150 000	9 362 500
Nordea Hypotek AB	1,45	2025-08-20	100 000	9 575 000
Nordea Hypotek AB	3,41	2023-08-31	0	2 036 000
Totalt			250 000	20 973 500
Avgår kortfristig del				-2 136 000
Långfristig del av skulder till kreditinstitut				18 837 500

Beräknad amortering de närmaste 5 åren är 250 000 kr årligen. Om 5 år beräknas skulden till kreditgivare uppgå till ca. 19 723 500 kr.

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna räntor	65 395	33 097
Förskottsbetalda årsavgifter och hyror	83 175	83 175
Revision	8 000	8 000
Arvode inkl. sociala avgifter	34 710	33 265
Summa	191 280	157 537

Not 11 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	22 036 000	22 036 000
Summa	22 036 000	22 036 000

AE MB AP
JS

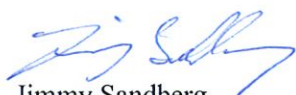
Hammarö 2023-04-16



Marie Becker
Ordförande



Andreas Andersson Hjerdt
Ledamot



Jimmy Sandberg
Ledamot



Åsa Enefalk
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-23



Peter Rosengren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen BoKlok Styrmanen, org. nr 769633–3454

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen BoKlok Styrmanen för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upp-lyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen BoKlok Styrman-
nen för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet
för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är obe-
roende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner be-
träffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning inne-
fattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvar-
lig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfatt-
ning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, kon-
solideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av
föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlö-
pande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att för-
eningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvalt-
ningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontroll-
eras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt ut-
talande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en
rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i
något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försum-
melse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen,
eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, till-
lämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovis-
ningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av före-
ningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att
med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med
bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att
en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer
att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersätt-
ningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner
av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättsla-
gen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder
jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställ-
ning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och för-
slaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig
främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande gransk-
ningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning
med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuse-
rar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden
som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdel-
ser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går ige-
nom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder
och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om an-
svarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till
dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag grans-
kat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Hammarö den

23/5-2023

Peter Rosengren

Auktoriserad revisor