

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Åsumtorp 1

Styrelsen får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2022 och 2072.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta uteplats och mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadsrättslägenhet. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2017-10-27. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2017-11-15 och nuvarande stadgar registrerades 2017-10-27 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Kristianstad.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Ann-Kristin Henriksson	Ordförande
Ove Johansson	Ledamot
Linda Palmdell	Ledamot
Göran Persson	Ledamot
Jessica Rosenkvist	Ledamot
Frida Mårtensson	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 7 protokollförda sammanträden.

Revisor

Katrine Elbra	Ordinarie Extern	KPMG
---------------	------------------	------

Valberedning

Olivia Månsson
Tina Persson

Sammanställande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-07.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Tappaxeln 1-3	2019	Kristianstad
Kollimatorn 1-4	2019	Kristianstad

Fullvärdesförsäkring finns via Dina försäkringar.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadernas uppvärmning är frånluftsvärmepump.

Byggnadsår och ytor

Fastigheterna bebyggdes 2018 - 2019 och består av 20 småhus.

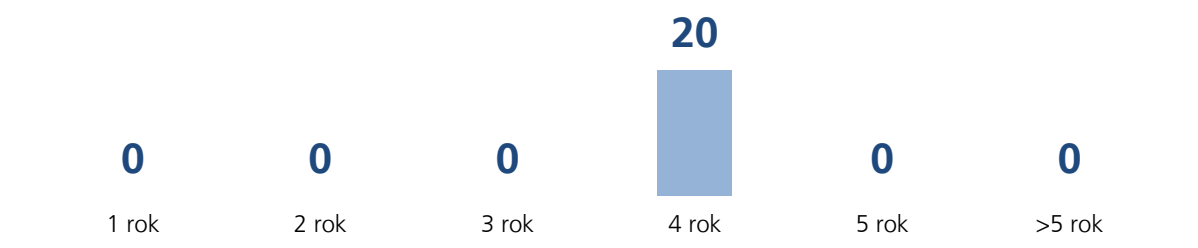
Fastigheternas värdeår är 2019.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2 140 m², varav 2 140 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 20 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Miljöhus

Byggnadernas tekniska status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2022 och sträcker sig fram till 2072.

Underhållsplanen uppdaterades 2022.

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

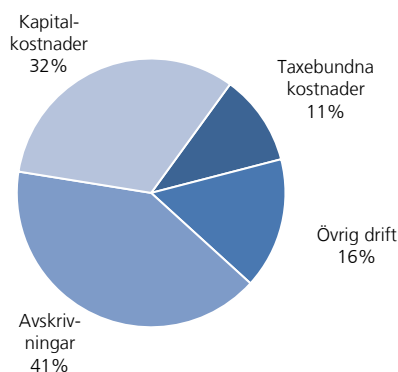
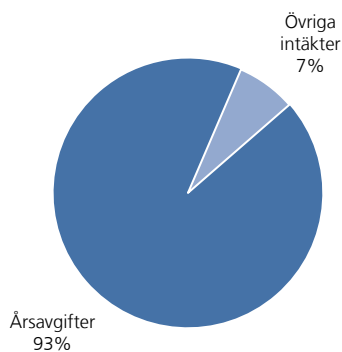
Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltare	SBC
Avfallshantering	C4 Teknik
Elavtal	C4 Elnät AB
Försäkring	Dina Försäkringar Skåne

Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	902 850	733 481
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 149 176	1 119 189
Finansiella intäkter	2 262	168
Minskning kortfristiga fordringar	7	23 189
Medlemsinsatser	0	20 000
Ökning av kortfristiga skulder	0	303
	1 151 445	1 162 849
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	263 765	225 343
Finansiella kostnader	316 096	278 880
Minskning av långfristiga skulder	658 340	489 257
Minskning av kortfristiga skulder	15 569	0
	1 253 770	993 480
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	800 525	902 850
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-102 325	169 369

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

För småhus är den kommunala avgiften 8 874 kronor per småhusenhet, dock högst 0,75 % av fastighetens taxeringsvärde.

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från föreningens nybyggnadsår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Under året har energideklaration genomförts.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 20 st
Överlåtelser under året: 2 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 33
Tillkommande medlemmar: 6
Avgående medlemmar: 4
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 35

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	499	499	457	0
Lån/m ² bostadsrättsyta	11 073	11 381	11 609	11 067
Elkostnad/m ² totalyta	5	5	4	0
Vattenkostnad/m ² totalyta	25	24	21	0
Kapitalkostnader/m ² totalyta	148	130	84	0
Soliditet (%)	60	59	59	59
Resultat efter finansiella poster (tkr)	173	217	332	0
Nettoomsättning (tkr)	1 132	1 115	1 009	0

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2 140 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	35 000 000	0	0	35 000 000
Fond för yttre underhåll	272 406	86 000	0	186 406
S:a bundet eget kapital	35 272 406	86 000	0	35 186 406
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	297 688	-86 000	216 734	166 954
Årets resultat	173 178	173 178	-216 734	216 734
S:a fritt eget kapital	470 865	87 178	0	383 688
S:a eget kapital	35 743 271	173 178	0	35 570 094

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	173 178
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	383 688
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-86 000
summa balanserat resultat	470 865

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	470 865
----------------------------------	----------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	1 132 357	1 114 742
Övriga rörelseintäkter	Not 3	16 819	4 447
Summa rörelseintäkter		1 149 176	1 119 189
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-159 711	-148 171
Övriga externa kostnader	Not 5	-72 308	-49 504
Personalkostnader	Not 6	-31 746	-27 668
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-398 400	-398 400
Summa rörelsekostnader		-662 165	-623 743
RÖRELSERESULTAT		487 012	495 446
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 262	168
Räntekostnader och liknande resultatposter		-316 096	-278 880
Summa finansiella poster		-313 834	-278 712
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		173 178	216 734
ÅRETS RESULTAT		173 178	216 734

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader Not 8,12	58 838 000	59 236 400
Summa materiella anläggningstillgångar	58 838 000	59 236 400
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	58 838 000	59 236 400
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	801 679	863 960
Summa kortfristiga fordringar	801 679	863 960
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	0	40 051
Summa kassa och bank	0	40 051
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	801 679	904 011
SUMMA TILLGÅNGAR	59 639 679	60 140 411

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		35 000 000	35 000 000
Fond för yttre underhåll	Not 10	272 406	186 406
Summa bundet eget kapital		35 272 406	35 186 406
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		297 688	166 954
Årets resultat		173 178	216 734
Summa fritt eget kapital		470 865	383 688
SUMMA EGET KAPITAL		35 743 271	35 570 094
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 11,12	23 487 792	15 934 683
Summa långfristiga skulder		23 487 792	15 934 683
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 11,12	208 356	8 419 805
Leverantörsskulder		21 799	20 790
Skatteskulder		0	11 600
Övriga skulder		0	12 794
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 13	178 461	170 645
Summa kortfristiga skulder		408 616	8 635 634
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		59 639 679	60 140 411

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Komponentavskrivning tillämpas. Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	120 år	120 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	1 066 999	1 066 999
Vattenintäkter moms	60 500	47 715
Överlåtelse/pantsättning	4 830	0
Öresutjämning	28	28
	1 132 357	1 114 742

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Övriga intäkter	16 819	4 447
	16 819	4 447

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Snöröjning/sandning	14 400	8 188
	Förbrukningsmateriel	0	240
		14 400	8 428
	Reparationer		
	VVS	3 688	0
		3 688	0
	Taxebundna kostnader		
	El	10 846	10 453
	Vatten	53 679	51 727
	Sophämtning/renhållning	42 085	44 532
		106 610	106 712
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	35 013	33 031
		35 013	33 031
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	159 711	148 171

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Revisionsarvode extern revisor	16 250	13 750
	Föreningskostnader	2 843	2 610
	Styrelseomkostnader	395	0
	Förvaltningsarvode	40 204	30 369
	Administration	8 247	2 775
	Konsultarvode	4 369	0
		72 308	49 504

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	24 150	23 800
	Sociala kostnader	7 596	3 868
		31 746	27 668

Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Byggnad	398 400	398 400
		398 400	398 400

Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	60 000 000	60 000 000
	Utgående anskaffningsvärde	60 000 000	60 000 000
	Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-763 600	-365 200
	Årets avskrivningar enligt plan	-398 400	-398 400
	Utgående avskrivning enligt plan	-1 162 000	-763 600
	Planenligt restvärde vid årets slut	58 838 000	59 236 400
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	12 000 000	12 000 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	22 740 000	22 740 000
	Taxeringsvärde mark	3 756 000	3 756 000
		26 496 000	26 496 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	26 496 000	26 496 000
		26 496 000	26 496 000
Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto	143	0
	Momsavräkning	1 011	1 161
	Klientmedel hos SBC	125 302	304 647
	Räntekonto hos SBC	675 223	558 152
		801 679	863 960
Not 10	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	186 406	100 406
	Reservering enligt stadgar	86 000	86 000
	Ersättning från OBOS	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	Vid årets slut	272 406	186 406

**Not
11**

SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31	Villkors- ändringsda g
SBAB	1,040 %	7 861 112	7 930 556	2025-03-13
SBAB	1,850 %	7 692 029	8 211 473	2027-02-12
SBAB	1,180 %	8 143 007	8 212 459	2024-02-14
Summa skulder till kreditinstitut		23 696 148	24 354 488	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-208 356	-8 419 805	
		23 487 792	15 934 683	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 22 654 368 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 12

STÄLLDA SÄKERHETER

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	25 000 000	25 000 000

Not 13

UPPLUPNA KOSTNADER OCH
FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2022-12-31	2021-12-31
Arvoden	24 150	23 800
Sociala avgifter	7 587	5 600
Ränta	53 358	45 910
Avgifter och hyror	4 446	95 335
SBC Hemma	88 920	0
	178 461	170 645

Not 14

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS
SLUT

Inga större underhållsarbeten planerade.

Styrelsens underskrifter

Kristianstad den / 2023

Ann-Kristin Henriksson
Ordförande

Ove Johansson
Ledamot

Linda Palmdell
Ledamot

Göran Persson
Ledamot

Jessica Rosenkvist
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2023
KPMG AB

Katrine Elbra
Godkänd revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-8646-2023-03-29 ver 2.pdf

Unikt dokument-id:

68360643-faaa-4353-b179-d977108fd50b

Dokumentets fingeravtryck:

954122d01499f59139ff8892ab672aec547d4ceee200835f9355b443741aa11cb9bb72d0281065721f147
bec35d2cdd867b8720b3f95211f3f9e454a650f1dc9

Undertecknare

 <p>Jessica Rosenkvist Åsumtorp 1 (8646)</p> <p>E-post: jessicarosenkvist95@gmail.com Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 46.8.173.90 IP Plats: Marbella, Andalusia, Spain</p>	<p>Undertecknad med BankID: JESSICA ROSENKVIST (19950717****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-12 08:10:17 UTC</p> 
 <p>Ove Johansson Åsumtorp 1 (8646)</p> <p>E-post: ove.bygghjalpen@gmail.com Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 83.233.139.209 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: OVE JOHANSSON (19471115****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-12 08:17:33 UTC</p> 
 <p>Göran Persson Åsumtorp 1 (8646)</p> <p>E-post: eglunsv@gmail.com Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 87.227.80.90 IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: SVEN GÖRAN PERSSON (19520305****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-12 10:14:06 UTC</p> 
 <p>Linda Palmdell Åsumtorp 1 (8646)</p> <p>E-post: lindaeriksson72@hotmail.com Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 87.227.117.249 IP Plats: Svedala, Skåne County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: LINDA PALMDELL (19720511****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-12 12:20:16 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Ann-Kristin Henriksson

Åsumtorp 1 (8646)

E-post: ak.henrik@gmail.com

Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP nummer: 193.17.67.99

IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

Undertecknad med BankID: ANN-
KRISTIN HENRIKSSON (19670405****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-12 12:26:42 UTC



Katrine Elbra

Åsumtorp 1 (8646)

E-post: katrine.elbra@kpmg.se

Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP nummer: 194.103.157.83

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: KATRINE
ELBRA (19631216****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-12 15:17:55 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-05-12 15:17:55 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-05-12 15:17:55 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Katrine Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 194.103.157.83 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-12 15:17:48 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Katrine Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 194.103.157.83 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-12 15:17:18 UTC

Dokumentet lästes igenom av Katrine Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 194.103.157.83 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-12 15:13:20 UTC

Dokumentet öppnades av Katrine Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 194.103.157.83 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-12 12:26:50 UTC

Dokumentet skickades till Katrine Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: ()

2023-05-12 12:26:42 UTC

Dokumentet signerades av Ann-Kristin Henriksson (ak.henrik@gmail.com)
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 193.17.67.99 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2023-05-12 12:26:35 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Ann-Kristin Henriksson (ak.henrik@gmail.com)
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 193.17.67.99 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2023-05-12 12:26:08 UTC

Dokumentet lästes igenom av Ann-Kristin Henriksson (ak.henrik@gmail.com)
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 193.17.67.99 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2023-05-12 12:25:49 UTC

Dokumentet öppnades av Ann-Kristin Henriksson (ak.henrik@gmail.com)
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 193.17.67.99 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2023-05-12 12:20:16 UTC

Dokumentet signerades av Linda Palmdell (lindaeriksson72@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 87.227.117.249 - IP Plats: Svedala, Skåne County, Sweden

2023-05-12 12:20:10 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Linda Palmdell (lindaeriksson72@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 87.227.117.249 - IP Plats: Svedala, Skåne County, Sweden

2023-05-12 12:19:44 UTC

Dokumentet lästes igenom av Linda Palmdell (lindaeriksson72@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 87.227.117.249 - IP Plats: Svedala, Skåne County, Sweden



2023-05-12 12:12:46 UTC Dokumentet öppnades av Linda Palmdell (lindaeriksson72@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 87.227.117.249 - IP Plats: Svedala, Skåne County, Sweden

2023-05-12 10:14:06 UTC Dokumentet signerades av Göran Persson (eglunsv@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 87.227.80.90 - IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden

2023-05-12 10:14:00 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Göran Persson (eglunsv@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 87.227.80.90 - IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden

2023-05-12 10:13:18 UTC Dokumentet lästes igenom av Göran Persson (eglunsv@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 87.227.80.90 - IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden

2023-05-12 10:12:09 UTC Dokumentet öppnades av Göran Persson (eglunsv@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.35 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 87.227.80.90 - IP Plats: Kristianstad, Skåne County, Sweden

2023-05-12 08:17:33 UTC Dokumentet signerades av Ove Johansson (ove.bygghjalpen@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.233.139.209 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-12 08:17:27 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Ove Johansson (ove.bygghjalpen@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.233.139.209 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-12 08:16:41 UTC Dokumentet lästes igenom av Ove Johansson (ove.bygghjalpen@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.233.139.209 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-12 08:16:17 UTC Dokumentet öppnades av Ove Johansson (ove.bygghjalpen@gmail.com)
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.233.139.209 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-12 08:10:17 UTC Dokumentet signerades av Jessica Rosenkvist (jessicarosenkvist95@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 46.8.173.90 - IP Plats: Marbella, Andalusia, Spain

2023-05-12 08:10:10 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Jessica Rosenkvist (jessicarosenkvist95@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 46.8.173.90 - IP Plats: Marbella, Andalusia, Spain

2023-05-12 08:08:57 UTC Dokumentet öppnades av Jessica Rosenkvist (jessicarosenkvist95@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.4 on iOS 16.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 46.8.173.90 - IP Plats: Marbella, Andalusia, Spain

2023-05-12 08:08:26 UTC Dokumentet skickades till Ove Johansson (ove.bygghjalpen@gmail.com)
Enhet: ()



2023-05-12 08:08:24 UTC Dokumentet skickades till Linda Palmdell (lindaeriksson72@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-05-12 08:08:21 UTC Dokumentet skickades till Jessica Rosenkvist (jessicarosenkvist95@gmail.com)
Enhet: ()

2023-05-12 08:08:20 UTC Dokumentet skickades till Göran Persson (eglunsv@gmail.com)
Enhet: ()

2023-05-12 08:08:18 UTC Dokumentet skickades till Ann-Kristin Henriksson (ak.henrik@gmail.com)
Enhet: ()

2023-05-12 08:08:15 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2023-05-12 08:08:04 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.