



Keijo Jylhänniska

Dammvägen 7  
76330 Hallstavik

## Tillstånd till enskild avloppsanläggning för vattentoalett och bad-, disk- och tvättvatten (BDT-vatten)

**Fastighet:** Gässvik 5:1

### Beslut

**Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja ansökan med följande villkor:**

Avloppsanläggningen ska utföras i enlighet med det av sökanden inlämnade förslaget, upprättat av Leon Landberg, daterat 2017-10-26 samt enligt kompletteringar daterade 2017-12-13 och 2017-12-27.

Avloppsvattnet ska avledas till en typgodkänd slamavskiljare med en volym om minst två kubikmeter och därefter vidare till en öppen markbädd med diffust utsläpp till vägdike.

Dag- och dräneringsvatten får inte avledas till eller belasta avloppsanläggningen.

Arbetena ska utföras fackmässigt och enligt tillverkarens installationsbeskrivning.

Resthalten i det utgående avloppsvattnet från avloppsanläggningen ska uppfylla kraven för normal skyddsnivå, vilket innebär en reduktion av organiska ämnen (BOD<sub>7</sub>) med minst 90 % och totalfosfor (P<sub>tot</sub>) med minst 70 %. Maximala utgående halter är med denna reduktion 30 mg/l BOD<sub>7</sub> och 3 mg P<sub>tot</sub>.

Anläggningen ska påbörjas inom två år från beslutsdatum och slutföras inom fem år från beslutsdatum.

Bifogad Entreprenörsrapport ska lämnas in till Bygg- och miljönämnden snarast efter det att avloppsanläggningen färdigställts. Det är fastighetsägarens ansvar att rapporten inkommer till Bygg- och miljönämnden.

### Lagrum

Beslutet är fattat med stöd av 9 kap 7 § miljöbalken och med hänvisning till 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

### Avgift

Avgift kommer att tas ut i enlighet med gällande taxa, beslutad av Kommunfullmäktige. Fastställd handläggningstid för denna typ av ärenden är 8 timmar, vilket med 2018 års taxa motsvarar 9 600 kronor.



### **Motivering**

Aktuell fastighet ligger inom ett område som omfattas av kraven för normal skyddsnivå enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17). Detta fordrar en reduktion av BOD<sub>7</sub> med minst 90 % och P<sub>tot</sub> med minst 70 %. Bygg- och miljönämnden bedömer att föreslagen avloppslösning uppfyller kraven för normal skyddsnivå.

Närmaste dricksvattentäkt ligger belägen ca 40 meter från planerad avloppsanläggning, ej i avrinningsriktningen. Varken denna eller närområdets dricksvattentäkter i övrigt bedöms komma att påverkas av planerad avloppsanläggning.

Ägare till grannfastigheten Gässvik 1:16 har getts möjlighet att yttra sig i ärendet. Ett yttrande har inkommit till Bygg- och miljönämnden inom utsatt svarstid. Av yttrandet framgår det att ägare till grannfastigheten ifrågasätter varför man inte anlägger en gemensamhetsanläggning och meddelar även att det inte får ledas något spillvatten till Gässviksbäcken.

När en avloppsansökan inkommer till Bygg- och miljönämnden görs en bedömning om föreslagen avloppslösning kan godtas eller inte. Om avloppslösningen uppfyller dagens krav och inte bedöms medföra någon olägenhet för människors hälsa eller miljön kan inte Bygg- och miljönämnden avslå ansökan eller ställa krav på annan typ av teknisk lösning.

Enligt föreslagen avloppslösning avleds avloppsvattnet till en slamavskiljare med efterföljande rening i en öppen horisontell markbädd samt infiltrationsdike. Detta innebär att det är ett renat avloppsvatten som släpps ut från avloppsanläggningen till vägdiket. Bygg- och miljönämnden gör bedömningen att föreslagen avloppslösning inte kommer att påverka Gässviksbäcken på ett negativt sätt.

Bygg- och miljönämnden bedömer att föreslagen avloppslösning inte innebär någon risk för människors hälsa eller miljön, förutsatt att avloppsanläggningen utförs fackmannamässigt och att ovanstående villkor efterlevs.

### **Information**

En bedömning om lämpligheten gällande avstyckning och uppförande av byggnad på del av fastigheten Gässvik 5:1 har inte gjorts i samband med detta ärende. Tillståndet för föreslagen avloppsanläggning innebär inte automatiskt att ett positivt beslut om förhandsbesked kan ges gällande avstyckning av de planerade tomterna på fastigheten.

Någon ansökan om förhandsbesked för avstyckning av fastigheten har inte inkommit till Bygg- och miljökontoret. Sökanden har informerats om ovanstående förutsättningar men har valt att gå vidare med ärendet.

### **Bakgrund**

Till Bygg- och miljönämnden inkom 2017-10-26 en ansökan om att på fastigheten Gässvik 5:1 få anlägga en enskild avloppsanläggning för rening av avloppsvatten från vattentoalett samt bad, disk och tvätt. Föreslaget har reviderats 2017-12-27.



Det aktuella förslaget för utförande av avloppsanläggningen innebär att avloppsvattnet avleds till en 2,2 m<sup>3</sup> slamavskiljare av fabrikatet Baga och därefter vidare till en öppen och horisontell markbädd som är uppbyggd med 7 stycken Baga biomoduler. Efter markbädden leds avloppsvattnet vidare via ett infiltrationsdike som avslutas med ett diffust utsläpp till vägdike.

Ansökan avser en enskild avloppslösning för en av tre planerade tomter på fastigheten Gässvik 5:1. För var och en av de planerade tomterna har en separat ansökan om enskild avloppslösning inkommit till Bygg- och miljönämnden.

### **Tillämplig lagstiftning**

Enligt 9 kap 7 § miljöbalken ska avloppsvatten avledas på ett sådant sätt att olägenhet för människors hälsa och miljön inte uppkommer. För att undvika olägenhet ska lämpliga avloppsanläggningar inrättas.

Enligt 13 § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs tillstånd för att inrätta en avloppsanordning med ansluten vattentoalett.

### **Övrigt**

- Fastighetsägaren är ansvarig för anläggningens utförande, drift, skötsel och funktion
- Slamavskiljarens funktion bygger på att slamtömning sker regelbundet

### **Du kan begära att beslutet överprövas**

Om du anser att beslutet är fel kan du överklaga det hos Länsstyrelsen. Du ställer skrivelsen till Länsstyrelsen men skickar den till Bygg- och miljönämnden, adressen finns i sidfoten. I skrivelsen anger du ärendets diarienummer, hur du vill att beslutet ändras och varför, ditt namn, fullständig adress och telefonnummer. Skrivelsen ska vara undertecknad av dig och måste vara inlämnad till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag du tagit del av beslutet. Om du anlitar ombud ska en fullmakt i original skickas med.

Bygg- och miljönämnden  
Beslutsdatum: 2018-02-01  
Diarienummer: 2017-3070

Louise Svensson Grape  
Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
Telefon: 0176-710 00 (Kontaktcenter)

### **Bilagor**

Entreprenörsrapport avseende avlopp för vattentoalett och bad-, disk- och tvättvatten till markinfiltration eller motsvarande  
Följebrev

### **Kopia**

Carina Ramming



## ENTREPRENÖRSRAPPORT

Avseende: Avlopp för vattentoalett samt bad-, disk- och tvättvatten

### Allmänna uppgifter

Fastighetsbeteckning: Gässvik 5:1	Beslutets diarienummer 2017-3070
--------------------------------------	-------------------------------------

### Anläggningen

Anläggningen är utförd och placerad i enlighet med tillstånd: Ja Nej, ny information bifogas	Anläggningen tas i bruk: Datum:.....
---	---

### Slamavskiljare

Den anlagda slamavskiljaren är helt ny och ersätter inte en befintlig anläggning. Den anlagda slamavskiljaren ersätter en befintlig slamavskiljare som tas ur bruk.* Den anlagda slamavskiljaren kompletterar en tidigare anläggning på fastigheten. *Befintligt slamtömningsabonnemang på den anläggning som ska tas ur bruk avslutas först då anläggningen är sluttömd. Sluttömning beställs via Kontaktcenter. E-post: kontaktcenter@norrtalje.se, telefon: 0176-710 00.		
Fabrikat/typ:	Slamavskiljarens våtvolymer:	Kemisk fällning Ja Nej
Slamavskiljaren är gemensam med annan fastighet: Nej Ja, ange fastighetsbeteckningen:.....		

### Efterföljande rening

Infiltration Markbädd	Luftning av spridningsledning: Ja Nej
Ledningarnas antal:..... Längd:..... Spridningsyta (m <sup>2</sup> ):.....	
Har avskärande dränering utförts: Ja Nej Ej aktuell	
Avloppsvattnet pumpas Ja Nej	Fördelningsbrunn Ja Nej
Schaktbottensdjup:.....cm	Förstärkningslager:.....cm

### Endast vid markbädd

Markbäddens botten är tät Nej Ja, tätad med:.....	
Utloppsledning från markbädd till Dike Stenkista .....	Provtagningsbrunn Ja Nej
Fosforfälla Ja Nej	Töms i regi av:.....

### Bilagor

Bocka för de bilagor som du bifogar.

Tre, eller vid markbädd fyra, bilder - **Ska alltid bifogas och bilderna ska visa:**

- Bild nr 1 ska visa schaktbotten.
- Bild nr 2 ska visa pålagd markbäddssand (i förekommande fall).
- Bild nr 3 ska visa singel och ledningarna utlagda.
- Vid markbädd även bild nr 4 som ska visa dräneringslagret som visar utloppsledningar.

Fortsätt på nästa sida!

Ny situationsplan/ny information. **Ska alltid bifogas om anläggningen inte utförts eller placerats enligt tillstånd.**



**Övrigt**

--

**Namnunderskrift**

Entreprenör, namn: (texta tydligt)	Telefon dagtid:
Namnunderskrift:.....	Datum:.....

**Lämna in Entreprenörsrapporten och övriga dokument/bilder**

Välj endast ett av de två alternativen nedan.

**Alternativ 1** – Skannas in till pdf-format (bilder jpg) och mejlas till: bygg.miljonamnden@norrtaelje.se

**Alternativ 2** - Skickas till Bygg- och miljökontoret, Box 808, 761 28 Norrtälje