

GRUNDLÄGGNING	Betongplatta på mark med golvvärme
YTTERVÄGGAR	Ytterväggar i trästomme med värmeisolering. Bostäderna är projekterade för Energiklass B, vilket medger Grönt Bolån (extra rabatt på ränta hos de flesta banker)
INNERVÄGGAR	Innerväggar i trästomme med ljudisolering och träskiva (osb/plyfa) bakom gips. Träskiva för ett mer rejält hus och att kunna skruva och hänga upp det mesta i
FASAD	Stående och liggande träpanel med dekorribbor
BJÄLKLAG	Träbjälklag med stegljudsisolering
YTTERTAK	Mörk papp
PLÅT	Plåt detaljer såsom avvattning, fönsterbleck mm i mörkgrå plåt (RAL7016)
ALTAN FRAMSIDA	Trall 28x120 - lite bredare och mer rejäl än den enklaste
ENTRESIDA	Stenlagd entre
FÖNSTER	Aluminium beklädd utsida och trä insida i mörkgrå kulör (RAL7016). Framförallt vridfönster
RUMSHÖJD	Entreplan cirka 250 cm och övre plan cirka 240 cm. Vindsplan har sadeltak (lutande) och som mest cirka 237 cm
VÄRME&VENTILATION	Vattenburen golvvärme på entreplan och vattenradiatorer på övre plan. Vind inredd vind även vattenradiatorer på denna, annars enbart förberett. Mekanisk frånluft via frånluftsvärmepump Nibe S 735
EL	Inkommande el till mätarskåp i fasad. El/multimediacentral i bostaden. Eluttag och brytare enligt svensk standard. Därutöver uttag för viss belysning i fönster. Eluttag på utsida hus
FIBER, TELE, TV,	Fiberinstallation ingår. Inkommer till El/multimediacentral i bostaden. RJ45 datauttag finns i varje boningsrum. Extra tomrör förberett till mätarskåp för möjliga solceller
PLEJD	Ingår för fasadbelysning i alla bostäder. Vid tillval av Plejd utökas till många fler grupper samt gateway ingår. Läs vidare under tillvalsbeskrivningen
FASADBELYSNING	Armatyr från Wever Ducre. Kulör mörkgrå (lika RAL 7016). LED Par16 varmtodim (2200-2700K) dimbar ljuskälla. Styr av Plejd för enkel hantering av schema, nattljus eller semesterläge
BILLADDARE	Erbjuds som tillval. Med lastbalansering
SOLCELLER	Förberett med 2 stycken 50mm markrör från utsida fasad till mätarskåp. Extra tomrör data och el från mätarskåp till el/multimediacentral
BRASKAMIN	Förberett med tilluft i betongplatta samt frilagt för passage genom bjälklag och tak. Gäller ej de mindre bostäderna 1001, 1002
FÖRRÅD	Tillgängligt förråd finns i bostaden på entreplan samt därutöver på vindsplan
PARKERING	Två stycken dedikerade parkeringsplatser per parhusbostad
VUK	Vattenutkastare (VUK) för kallvatten på utsida hus
AVFALLSHANTERING	Sopkärl för restavfall och matavfall finns på givna platser
POST	Post finns på gemensam plats