

## **Tillägg till Dp 198 (Helgö-Bona mfl)**

**Bygglövsbefriade åtgärder får inte vidtas utan bygglov i områden som ansluter till skjutfält m.m. enligt 9:4d PBL.**

Med anledning av Försvarets skjutfält på andra sidan vattnet (Vellinge skjutfält i Salems kommun) så är en del bygglövsbefriade åtgärder undantagna här.

Här får man inte göra en tillbyggnad på 15 kvm, ej inreda ytterligare bostad, ej uppföra ett bostadskomplementhus på 25 kvm.

**De enda bygglövsbefriade åtgärder som gäller här är ”friggebodsreglerna, komplementbyggnad på 25 kvm och takkupor.**

**Utifrån Försvarmaktens yttrande och den Upplysning som finns i planen tillsammans med den lagparagraf som försvarsmakten hänvisar till gör kontoret följande bedömning:**

**I detta område så får endast bygglövsbefriad i samband med planförfarandet och den upplysning som finns nedtecknat vid planbestämmelserna så**

**En kommun har rätt att bestämma att bygglövsbefriade inte ska gälla;**

### **I 9:4d PBL står följande**

En åtgärd som avses i 4 a-4 c §§ får inte vidtas utan bygglov

1. om kommunen enligt 8 § första stycket 2 a har bestämt att åtgärden kräver bygglov, eller
2. på byggnader eller inom bebyggelseområden som avses i 8 kap. 13 §.

**En åtgärd som avser ett komplementbostadshus enligt 4 a §, en åtgärd enligt 4 b § första stycket 1 eller 4 c § får inte vidtas utan bygglov inom eller i anslutning till sådana områden som avses i 3 kap. 9 § andra stycket miljöbalken om det är fråga om flygplatser och övnings- eller skjutfält. Lag (2014:477).**

Enligt miljöbalken (3 kap 9 §) kan bostadsbebyggelse intill ett militärt skjutfält begränsa möjligheterna till att utnyttja skjutfältet, eftersom hänsyn måste tas till de bullerstörningar och andra olägenheter för de boende som kan uppkomma.