



## Malung-Sälens Sotning & Ventilation AB

Västra Tandö 55  
780 64 Lima

## Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt  
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum  
2023-06-20

Diarienummer  
6880529-1500796-2

Utfärdare

**Malung-Sälens-Särna-Idre**

Västra Tandö 55  
780 64 Lima  
0280-12277

Adressat

Brf Fjällsippan i Kläppen  
SBC  
Box 5  
851 02 Sundsvall

### Fastighet

|  |  |  |
|--|--|--|
| Fastighetsbeteckning<br><b>Gusjön 4:255</b>  | Ägare<br>Brf Fjällsippan i Kläppen<br>SBC<br>Box 5<br>851 02 Sundsvall | Brukare/Innehavare<br>Brf Fjällsippan i Kläppen<br>Box 5<br>851 02 Sundsvall |
| Fastighetsadress<br><b>Kläppgatan 1209 b</b> |  |  |
| Kontrolldatum<br><b>2023-06-20</b>           |  |  |

### Kontrollobjekt

#### Värmeanläggning

|  |                                   |                                    |                                   |
|--|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| Objekttyp<br><b>Braskamin - Sekundär</b> | Fabrikat/modell<br><b>Contura</b> | Våning<br><b>Bottenvåning</b>      | Utrymme<br><b>Allrum</b>          |
| Bränsleslag<br><b>Ved</b>                |                                   | Kontrollfrist<br><b>312 veckor</b> | Senast sotad<br><b>2023-06-20</b> |

#### Rök-/avgaskanal

|                      |                 |           |
|----------------------|-----------------|-----------|
| Typ<br><b>Metall</b> | Fabrikat/modell | Benämning |
|----------------------|-----------------|-----------|

### Kontrollmetod/er

Kontrollmetod \*  Okulär kontroll  Täthetsprovning  Temperaturmätning  Tryckmätning  Annat

### Utlåtande

Brandskyddskontrollen är utförd utan noteringar som föranleder vidare utredning.

### Bakgrund

Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 2 kap. 2 § ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skäligen omfattning hålla utrustning för släckning av brand och livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förhindra brand och för att hindra och begränsa skador till följd av brand. Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till fastigheten enligt LSO 3 kap. 5 §. Syftet med denna tjänsteanteckning är att redovisa de omständigheter och förhållanden som observerades i samband med genomförd brandskyddskontroll. Dessa ligger till grund för bedömningen om brandskyddet kan betraktas som skäligt eller inte enligt LSO 2 kap. 2 §.

### Brandskyddskontrollens utförande

Brandskyddskontrollens syfte är att upptäcka fel och brister på anläggningen för att förebygga och begränsa skador till följd av brand. Kontrollen innebär en prövning av att anläggningens funktion och egenskaper i huvudsak överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk. Vid kontrollen ska särskild hänsyn tas till hur brandskyddet påverkas av:

- Sotbildning och beläggningar,
- Skador och förändringar av anläggningens tekniska utförande,
- Temperaturförhållanden,
- Tryckförhållanden och täthet, samt
- Drift och skötsel

Vid den aktuella brandskyddskontrollen har anläggningen kontrollerats utifrån de sakområden som framgår av texten ovan.



# Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt kommunikering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum

2023-06-20

Diarienummer

6880529-1500796-2

Utfärdare

**Malung-Sälen-Särna-Idre**

Västra Tandö 55  
780 64 Lima  
0280-12277

## Kommunikation

Detta är en tjänsteanteckning från brandskyddskontrollen som utfördes hos er enligt ovan angivet datum. I och med denna tjänsteanteckning så avslutas brandskyddskontrollärendet.

Inga avvikelser/noteringar

Övriga upplysningar

Tips: Se till att ha fungerande brandsläckare och brandfilt i lägenheten.

Brandskyddskontrollant

**Mattias Johansson**

## Förklaringar till ovanstående eventuella positioner

| 1,00 Eldstad                | 2,00 Eldningsapparat         | 3,00 Rök-/avgaskanal        | 4,00 Pannrum            | 5,00 Tak & uppstigning       | 6,00 Drift & skötsel         | 7,00 Övrigt |
|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------|
| 1.10 Avstånd till brännbart | 2.10 Flamövervakning         | 3.10 Avstånd till brännbart | 4.10 Brandteknisk klass | 5.10 Tillträde till tak      | 6.10 Eldningsteknik          | 7.10 Övrigt |
| 1.20 Luckor                 | 2.20 Skydd mot tillbakabrand | 3.20 Omslutningsvägg        | 4.20 Golvbeläggning     | 5.20 Tillträde till skorsten | 6.20 Bränslehantering        |             |
| 1.30 Förbränning/konvekt.   | 2.30 Avstånd till brännbart  | 3.30 Skiljeväggar           | 4.30 Övrigt             | 5.30 Arbetsplan              | 6.30 Restprodukter           |             |
| 1.40 Förbindelsekanal       | 2.40 Övrigt                  | 3.50 Schakt                 |                         | 5.40 Takbeläggning           | 6.40 Medgivande om egensoth. |             |
| 1.50 Reglerutrustning       |                              | 3.60 rökgasfläkt            |                         | 5.50 Övrigt                  | 6.50 Övrigt                  |             |
| 1,60 Eldstadsplan           |                              | 3,70 Insatsrör/foder        |                         |                              |                              |             |
| 1,70 Förbränningsluft.      |                              | 3,80 Sotbeläggning          |                         |                              |                              |             |
| 1,80 Sotbeläggning          |                              | 3,90 Övrigt                 |                         |                              |                              |             |
| 1,90 Övrigt                 |                              |                             |                         |                              |                              |             |

\* Brandskyddskontrollen har utförts i enlighet med Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd (MSBFS 2014:6) rörande brandskyddskontrollen, vilket innebär att anläggningen huvudsakligen kontrolleras okulärt. Vid misstanke om felaktighet som inte kunnat konstateras okulärt kan särskild kontroll, innebärande mätning/provning, behöva utföras. Resultatet från en sådan särskild kontroll kan komma att redovisas separat.

\*\* Förklaring till positionsnummer framgår av tabellen ovan.

\*\*\* Information = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av viss betydelse. Noteringen kommer inte leda till någon tvingande åtgärd utan är mer av informativ karaktär.

\*\*\* Anmärkning = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av betydande karaktär. Särskilt föreläggande om åtgärd kan komma att utföras.