



Riksarkivet

IM Upplyselse
75 = Upplyselse NÅN

- JOT: 98

Dnr: RA-FF 2023/063354

Inkom: 2023-08-24

Avslutat:

Handläggare:

Lagfarter, inteckningsakter och servitut (inskrivningshandlingar)

Beställningen är mottagen. För komplettering eller ändring av uppgifter i denna beställning, skicka e-post med ärendets diarienummer (dnr) till fastighetsarende@riksarkivet.se.

Om du har valt svar eller faktura via e-post, tänk på att kontrollera din mapp för Skräppost.

Din beställning

Uppgifter om fastigheten

Län/Kommun	Uppsala län, Östhammars kommun
Socken/Församling	Östhammars församling
Fastighetsbeteckning	Östhammar Yttersby 2:56
Tidigare fastighetsbeteckning	Östhammar Yttersby 2:6

Kopiebeställning

Handlingstyp	Inskrivningsår	Aktnummer
Servitut	1969-06-18	03-IM1-96/1977.1 GSA: 1947
Servitut	1975-12-29	03-IM1-75/48383.1 GSA: 43
Servitut	1996	03-IM1-96/1977.1
Servitut	1980	03-80:16.1 } Hålls i arkivet till LAM
Servitut	1973	03-73:692.3 }
Nyttjanderätt	1990-04-24	90/15628 GSA: 1578

Kartor/ritningar

Ja, jag är medveten om att detta kan leda till en högre avgift och längre handläggningstid

Karta skickas

Dina uppgifter

Fakturerings godkänns	Ja
Svar via	E-post
Kundgrupp	Övrig
Organisationsnummer	559281-0062
Myndighetsnamn/företagsnamn	Fastighetsbyrån
Namn på beställare	Emelie
Adress	Drottninggatan 7
Postnummer, ort	742 31 Östhammar
Telefon (dagtid)	0173-17015
E-post	osthammar@fastighetsbyran.se
Betalsätt	Faktura via e-post (PDF)

96/1977

Avtal om servitut:

Undertecknade ägare av fastigheten Yttersby 2:6 i Östhammars kommun, bekräftar härmed att fastigheten Yttersby 2:56 i Östhammars kommun från och med 1995-05-22 skall ha ett servitut på en promenadväg och båtplats på fastigheten Yttersby 2:6.

Vår hemställan är att få servitutet registrerat vid Inskrivningsmyndigheten vid Uppsala Tingsrätt.

Stockholm 1995-12-16

Rolf Hellman
.....
Rolf Hellman
Säljare.

Stockholm 1995-12-16

Bertil Bennemark
.....
Bertil Bennemark
Köpare.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Ewa Oskarsson

Lars Wängård

UPPSALA TINGSRÄTT

Uppsalas län

Östhammars kommun

Yttersby 2:6

Yttersby 2:56

Yttersby 2:6

Yttersby 2:56

Yttersby 2:6

Yttersby 2:56

96/1977

F U L L M A K T

Fullmakt för Rolf Hellman att för John Hellmans och Hilma Elionora Hellmans dödsboms räkning planera/förhandla och underteckna samt godkänna alla handlingar i samband med försäljningen av fastigheten med fastighetsbeteckningen Yttersby 2:6/Börstil i Östhammars kommun.

Wivi Anne Törnqvist.....
♥ Wivi-Anne Törnqvist.

Curt Hellman.....
♥ Curt Hellman.

Kersti Ahlbom.....
♥ Kersti Ahlbom.

Ulf Hellman.....
♥ Ulf Hellman.

Jeanette Sölvander.....
♥ Jeanette Renstål./Sölvander

Michael Renstål.....
♥ Michael Renstål.

Leif Gillberg.....
♥ Leif Gillberg.

Peter Höglund.....
♥ Peter Höglund.

Torbjörn Höglund.....
♥ Torbjörn Höglund.

Jan Hellman.....
♥ Jan Hellman..

Titti Hellman.....
♥ Titti Hellman.

Ywe Hellman.....
♥ Ywe Hellman.

Pär Eriksson.....
♥ Pär Eriksson.

Gunilla Gillberg.....
♥ Gunilla Gillberg.

Elvsås 1995-05-20

Rolf Hellman.....
Rolf Hellman.

UPPSALA TINGSRÄTT

☐ Avskriften ☒ Kopian

Överensstämmer med originalet

UB Rucen

96/1977

F U L L M A K T

Fullmakt för Rolf Hellman att för John Hellmans och Hilma Elionora Hellmans dödsboms räkning planera/förhandla och underteckna samt godkänna alla handlingar i samband med försäljningen av fastigheten med fastighetsbeteckningen Yttersby 2:6/Börstil i Östhammars kommun.

✓ Ake Hellman
.....
✓ Ake Hellman.

✓ Anna-Lisa Höglund
.....
✓ Anna-Lisa Höglund.

✓ Rolf Hellman
.....
✓ Rolf Hellman.

✓ Maj-Britt Renstål
.....
✓ Maj-Britt Renstål.

✓ Kenth Hellman
.....
✓ Kenth Hellman.

✓ Wiola Gillberg
.....
✓ Wiola Gillberg.

✓ Ruth Hellman Harry Hellmans dödsbo
.....
Ruth Hellman.

✓ Ingye Hellman
.....
✓ Ingye Hellman.

✓ Inga-Britt Eriksson
.....
✓ Inga-Britt Eriksson.

✓ Anders Hellman
.....
✓ Anders Hellman.

✓ ✓ Jan Hellman Harry Hellmans dödsbo
.....
Jan Hellman.

Elvsnäs 1995-05-20

✓ Rolf Hellman
.....
Rolf Hellman.

UPPSALA TINGSRÄTT

☐ Avskriften ☒ Kopian
Överensstämmer med originalet

UB Hellman

90/15628

A V T A L

Följande nyttjanderättsavtal har träffats mellan delägarna i John Hellmans dödsbo, samt delägarna i Hilma Elionora Hellmans dödsbo och en av dödsbodelägarna Yngve Hellman.

Vid försäljning av stamfastigheten Yttersby 2:6 som ligger i Östhammars kommun skall Yngve Hellman i fortsättningen ha nyttjanderätt till brygga med båtplats, samt gångväg som går över stamfastigheten till bryggan.

Avtalet gäller vid all framtida försäljning av Yttersby 2:6, om inte Yngve Hellman själv överenskommer med ägaren om att det skall upphöra.

Eventuella kostnader och övriga beslut regleras i protokoll från möte vid Elvsås 1990-01-14.

Elvsås 1990-04-21

Ake Hellman.....
Ake Hellman.

Anna-Lisa Höglund.....
Anna-Lisa Höglund.

Rolf Hellman.....
Rolf Hellman.

Maj-Britt Renstål.....
Maj-Britt Renstål.

Kent Hellman.....
Kent Hellman.

Wiola Gillberg.....
Wiola Gillberg.

Harry Hellman.....
Harry Hellman.

Yngve Hellman.....
Yngve Hellman.

Inga-Britt Eriksson.....
Inga-Britt Eriksson.

Anders Hellman.....
Anders Hellman.

V I D I M E R A S

Jörgen Eriksson.....
Jörgen Eriksson.

Airi Thyberg.....
Airi Thyberg.

Att denna fotokopia överensstämmer
med originalet intygas härmed.
Vidimeras:

Göte Landin

Arvsberättigade barn till dödsbodelägarna

Vivi-Anne Törnqvist.....
Vivi-Anne Törnqvist.

Kersti Ahlbom.....
Kersti Ahlbom.

Gunilla Gillberg.....
Gunilla Gillberg.

Torbjörn Höglund.....
Torbjörn Höglund.

Ulf Hellman.....
Ulf Hellman.

Jeanette Renstål.....
Jeanette Renstål.

Michael Renstål.....
Michael Renstål.

Curt Hellman.....
Curt Hellman.

Leif Gillberg.....
Leif Gillberg.

Peter Höglund.....
Peter Höglund.

Jan Hellman.....
Jan Hellman.

Titti Hellman.....
Titti Hellman.

Ywe Hellman.....
Ywe Hellman.

Pär Eriksson.....
Pär Eriksson.

V I D I M E R A S

Jörgen Eriksson.....
Jörgen Eriksson.

Airi Thyberg.....
Airi Thyberg.

Att denna fotokopia överensstämmer
med originalet intygas härmed.
Vidimeras:

Bertil Eriksson *Göte Jönsson*

PM
Samtliga dödsbodelägare
ERC

K Ö P E K O N T R A K T

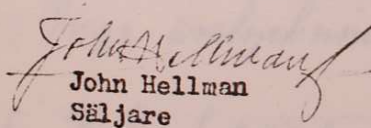
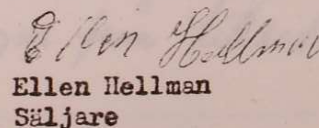
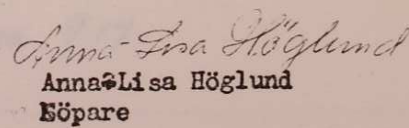
Till droskägare 270118-1204 Anna-Lisa Höglund, Öregrund upplåter och försäljer John och Ellen Hellman, härmed vår ägande, i Östhammars kommun, Börstills församling, fastighet Yttersby 2:41 av Uppsala län belägna fasta egendom Yttersby 2:41 med vad därtill hörer eller lagligen tillvinnas kan.

Köpevillkoren är följande:

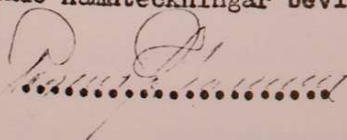
- a) Egendomen säljes i det skick den nu befinnes och tillträdes 1974-07-01
- b) Köpeskillingen utgör trettiotusen (30.000:--) kronor (varav 15.000:-- beräknas för fastigheten och 15.000:-- för därå uppfört boningshus) och skall erläggas på följande sätt:
- c) Köparen erlägger vid detta kontrakts underskrivande såsom handpenning tretusen (3.000:--) kronor samt 1.125:-- (ettusenettjugo fem) kronor för erläggande av avstyckningskostnader, samt vid tillträdet kontant tiotusen (10.000:--) kronor.
- d) Återstoden av köpeskillingen utfärdar köparen på tillträdesdagen till säljaren eller order en med sex (6) % ränta löpande skuldsedel, ställd att betalas sex (6) månader efter uppsägning. Räntan skall gäldas halvårsvis varje år. Nämda förbindelse får på köparens bekostnad intecknas i fastigheten med den förmånsrätt, som enligt lag tillkommer ogulden köpeskillning.
- e) Före tillträdet uppgöres likvid om köpeskillingen, för vilket ändamål säljaren tillhandahåller gravationsbevis. Sedan likviden blivit behörigen fullgjord, utfärdar säljaren kvitterat köpebrev avlämnar åtkomsthandlingar, kartor och övriga handlingar rörande fastigheten.
- f) Alla för fastigheten utgående räntor, onera, utskylder och övriga utgifter betalas av köparen.
- g) Köparen får tillsammans med säljaren med nyttganderätt använda befintlig vattenledning från säljarens brunn med pumphus och hydroforanläggning och skall köparen tillsammans med säljaren svara för underhåll och reparationer. Detta får utan säljarens särskilda hörande som servitut intecknas i stamfastigheten Yttersby 2:6
- h) Skulle av någon anledning köpet återgå skall ovannämnda handpenning å tretusen (3.000:--) kronor behållas av säljaren såsom skadestånd

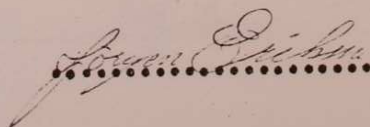
Av detta kontrakt har två likalydande exemplar upprättats och växlats.

Elvsnäs 1974- - .

		
John Hellman Säljare	Ellen Hellman Säljare	Anna-Lisa Höglund Köpare

Ovanstående namnteckningar bevittnas





Den utfästa handpenningen 3.000:-- och avstyckningskostnaden 1.125:-- kvitteras

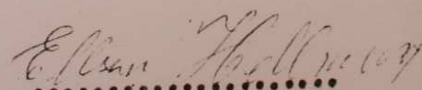
Elvsnäs 1974- - .

Bevittnas



UPPSALA TINGSRÄTT

☐ Avskriften ☒ Kopian
överensstämmer med originalet



Kia PA