



Gävleborg

Ljusdal

Akt nr:

21 - 86 /711

Ljusdals lantmäteridistrikt

Upprättade år 1986	Dnr X4 111864
Ärende Avstyckning från Letsbo 4:1	
Registerområde Ljusdal	
Kommun Ljusdal	Län Gävleborg

Länstyrelsen i Gävleborgs län Planeringsavd lantmaterienh
ink. 1986-08-22
D - 86 - 1068

Till akten hör

1 band
8 numrerade sidor
- inneliggande karta
1 annan karta, A3

1986:711

Upprättad år 1986 Dnr X4 111864 KA

Ljusdals lantmäteridistrikt

Ärende		Kommun	Län
Avstyckning från Letsbo 4:1		Ljusdal	Gävleborg
Förvaltningsmätare		Registerområde	Ljusdal
Rolf Huitt		Registreringsbevis	
		Registreringsdatum	1986-09-25
		För fastighetsregistermyndigheten	
		<i>Bober Nood</i>	
Fastighet, område m m		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar	
Fig	Area hektar, m ²		
	±ändring/summa		
	906		

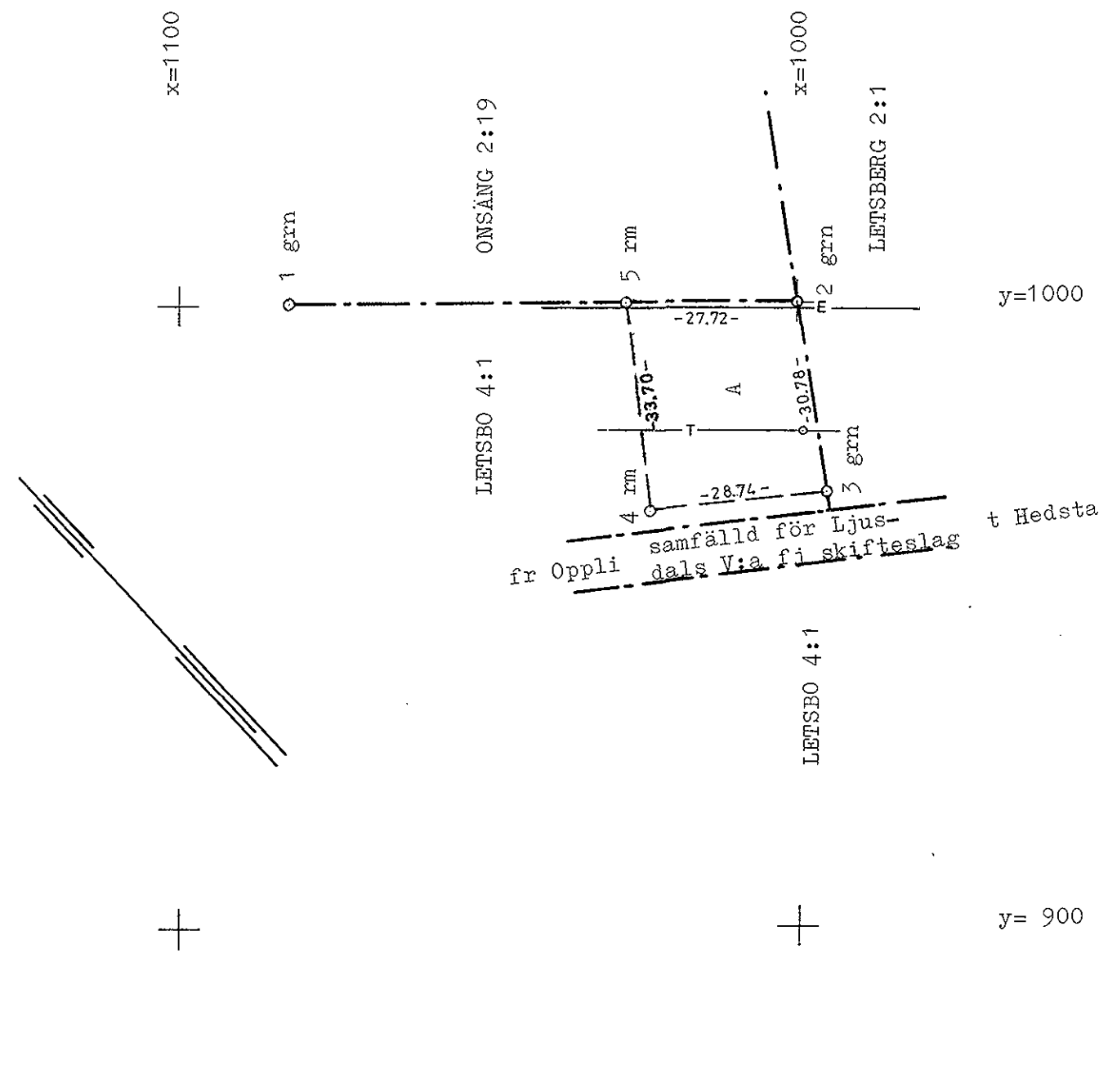
Lotten A = Letsbo 4:2
 Nils Göte Olsson
 N Järnvägstan 17
 827 00 LJUSDAL
 00-12

TEKNISK BESKRIVNING

Koordinatförteckning

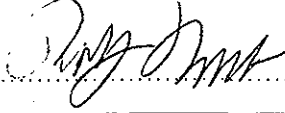
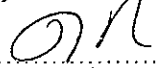
Punkt	Mark	x	y
1	grn	1082,30	1000,00
2	grn	1000,00	1000,00
3	grn	995,36	969,58
4	rm	1023,93	966,56
5	rm	1027,72	1000,05

Markeringar: grn = gammal råsten
 rm = rör i mark



Framställt genom	Skala	MätKlass	Koordinatsystem
Nymätning	1:1000	III	Lokalt
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning		Beteckningsstandard
	16640:21		TFA 4.6B:5

Mätning PN Beräkning PN Kartering PN Riktning PN

Ärende	Avstyckning från Letsbo 4:1		
	Registerområde Ljusdal	Kommun Ljusdal	Län Gävleborg
Förrättningslantmätare	Namn Rolf Hult		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd <input checked="" type="checkbox"/> utan sammanträde <input type="checkbox"/> med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Nils Göte Olsson för Letsbo 4:1 Gösta Olsson vilken skall förvärva lotten A enligt tills vidare muntligt avtal		Närvarande
Yrkande	Se ansökningsen, aktbil A		
Fastighetsbildningsbeslut Lotten A = Letsbo 4:2	Skäl Ändamål: fritid Byggnadslov har erhållits 1986-05-28 §129. Utomplansbestämmelser gäller. Styckningslotten är lämplig för sitt ändamål.		
	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besvärans av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Gösta Olsson hela kostnaden		
Aktmottagare	Gösta Olsson, Barrsättragatan 71, 811 36 SANDVIKEN		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Om Ni vill överklaga förrättningen skall Ni skriva till Gävle tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 196, 801 03 GÄVLE 1 Tingsrätten måste ha fått Er skrivelse inom fyra veckor från avslutningsdagen, annars kan man inte ta upp den till behandling. Detta innebär att Ni måste posta Er skrivelse i så god tid att den kommit in till tingsrätten senast dagen den 18 september 1986. Tala om i Er skrivelse vad Ni anser skall ändras i förrättningen och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilken förrättning Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättnings diarienummer (dnr), se ovan.		
Vid protokollet 			
Protokollet uppsatt/uppvisat Datum 1986-08-21  Förrättningslantmätare	Förrättningen godkännes		

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Ljusdals lantmäteridistrikt

Ink. 1986-07-15

Dnr. X4 111864

Datum

Sänds till

- Ansökan om avstyckning av överlätet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Ljusdals lantmäteridistrikt
Södra Järnvägsgatan 52 B
827 00 LJUSDAL

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	1) Namn (sökande)	Göste Olsson	Personnummer	330722-7136
	Postutdelningsadress	Kärsåtravägen 71	Telefon, bostaden (även riktnr)	026/274010 0651-91035
	Postnummer och ortnamn	811 76 Sandviken	Telefon, arbetet (även riktnr)	026/274010
	Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden			
	Namn (sökande)	Nils Göste Olsson	Personnummer	216127 7735
	Postutdelningsadress	N Järnvägsgatan 17	Telefon, bostaden (även riktnr)	
	Postnummer och ortnamn	827 00 Ljusdal	Telefon, arbetet (även riktnr)	
	Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden			
Önskad åtgärd	<input checked="" type="checkbox"/> Avstyckning <input type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning			
	<input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Klyvning <input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning			
	<input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning <input type="checkbox"/> Något annat, ange vad			
Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun)				
Området skall an- vändas till	<input type="checkbox"/> helårsbostad <input checked="" type="checkbox"/> fritidsbostad <input type="checkbox"/> jord- eller skogsbruk			
	<input type="checkbox"/> något annat, ange vad			
Under- skrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.			
	Sökande	Sökande		
	Nils Olsson			
	Sökande	Sökande		
Göste Olsson				
Sökande	Sökande			

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt med	
	<input type="checkbox"/> Området är obebyggt	<input type="checkbox"/> Byggnadslov har inte sökts <input type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
	<input checked="" type="checkbox"/> Byggnadslov eller dispens har beviljats den	<input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd finns
	<input type="checkbox"/> Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den	<input type="checkbox"/> Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad sänds till	
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här (En blivande köpare - kontrakt ännu inte skrivet - kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.) <i>Göste Olsson</i>	
Andra som berörs	2)	
	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)
Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter		
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d ?	
	<input type="checkbox"/> Ja, daterad den	<input type="checkbox"/> Nej
Värdeintyg	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar överlåtelsehandling	
	Betalas av	
Lagfart	<input type="checkbox"/> Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	
	Betalas av	
Övriga upplysningar		
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överlätes på	Övriga anteckningar

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

Datum, sign		Samråd med BN		Datum, sign	
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om förrättningen	<input checked="" type="checkbox"/>	Med BN:s företrädare	1986-08-01/1012	
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om sammanträdet den	Titel, namn: Jan Ehrenström			
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om sammanträdet den	Resultat av samrådet med BN			
<input checked="" type="checkbox"/>	BN underrättad om förrättningens avslutande	<input checked="" type="checkbox"/>	Ingen erinran	<input type="checkbox"/>	Uttalande se aktbilaga
	Anteckningar om samråd (också datum och sign)	<input type="checkbox"/>	Yttrande inhämtas	<input type="checkbox"/>	BN:s synpunkter se nedan

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/>	Akt till LSt/FRM inom 1 v.....	<input type="checkbox"/>	Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)
<input type="checkbox"/>	Akt till FRM efter 4 v	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Akt till LSt/FRM, förrättn godk...	<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Aktkopia till ÖLM f v b.....	<input type="checkbox"/>	Vid sammanläggning
<input checked="" type="checkbox"/>	Aktkopia till sakägaren	<input type="checkbox"/>	Underrättelse till IM om ansökan ..
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Begäran till IM om yttrande
<input type="checkbox"/>	Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)	<input type="checkbox"/>	Bifogade handlingar:
<input type="checkbox"/>	Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK).....	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Begäran om reg till FRM.....	<input type="checkbox"/>	Underrättelse till IM om f-beslut ..
<input type="checkbox"/>	Akten bifogas	<input type="checkbox"/>	Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras.....
<input type="checkbox"/>	Akten bifogas ej		
<input type="checkbox"/>			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Om Ni vill överklaga beslutet skall Ni skriva till fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåt område som ansökningen avsåg. (Stryk om meningen inte gäller.)

(Sökande)